

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Tireman OÜ

registrikood: 11370964

tänava/talu nimi, Peterburi tee 58b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 6056088

e-posti aadress: info@tireman.ee

veebilehe aadress: <http://tireman.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	14
Lisa 10 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Tireman OÜ tegevusaruanne 2022

Tireman OÜ on Nokian Tyres soolidauto rehvide maaletooja ja ametlik edasimüüja Eestis ning Vianor-i frantsiisipartner rehvide ja rehvideenuste jaeturul. Tireman OÜ-l on üle 25 aasta kogemust soolidauto rehvide- ja remondivaldkonnas. Põhiteenused on soolidauto, veo- ja rasketehnika rehvide müük, montaaž, remont ja hoiustamine. Lisateenustena pakub Tireman OÜ veermiku hooldus- ja remonttoolid, sildade reguleerimist, kliimaseadmete taastamist ning soolidauto rehvide hooldust ja kontrolli.

Tireman OÜ impordib lisaks Nokian Tyres ka Radari kaubamärgi rehve, mis sobivad hinnatundlikule jaekliendile. Tireman OÜ 8 Vianor Autokeskust asuvad suuremates linnades, klientidele parimates asukohtades ja on saavutanud nii era- kui ariklientide seas populaarsuse.

Lisaks 2022 aastal jätkunud COVID-19 pandeemiast tingitud globaalsele tarnekriisile autotootmisestussektoris mõjutas oluliselt rehvaldkonda Venemaa invasioon Ukrainasse. EL embargo Venemaal toodetud kaupadele, tekitas defitsiidi ootuses ostupaanika, mis mõjutas 2022a. müüke. Tootmissisendite ja tootmisjõu hinnatõus hoogustus veelgi kantuna maagaasi ja elektrienergia suurest hinnatõusust, sellest kantuna tõusid ka rehvide ja rehvideenuste hinnad keskmiselt 15%. Kaupade tarnimist Aasia tootjatelt mõjutas jätkuvalt meretranspordi kõrge hind. Väljakutseks oli ebastabiilsus tarnetes, energia kulude suur kasv ning tugev surve palkade tõusule ja kvalifitseeritud hooajalise tootmisjõu jätkuv defitsiit. Väljakutsetele vaatamata kasvatas Tireman OÜ nii kauba kui ka teenuste müüki ning loopetas majandusaasta kasumis.

2022 aastal jätkus e-kaubanduse kanali osatähtsuse kasv rehvide müümisel nii era- kui ariklientidele. Tireman OÜ jätkas e-kaubanduse arendamist ja turundamist digitaalsetes kanalites. Jätkuvalt on väljakutseks väga tihe konkurents ja seda nii klientide kui ka tootmisjõu osas ning ebastabiilsus naaberriikides ja maailmas üldisemalt, mis mõjutab arenduskonda.

Rehvid on Eesti Vabariigis probleemtoode ja vastavalt Jaamamõõtmiseadusele, mis kohustab maaletoojaid korraldama vanarehvide kogumise ja taaskasutamise on OÜ Tireman liitunud tootjavastutuse süsteemiga ja teeb koostööd MTU Rehviringlusega. 2022 aastal utiliseeriti 245 (2021 284) tonni vanarehve. Suurem osa Tireman OÜ majandustehingute baasvaluuta on EUR, vahelisel määral USD, seoses sellega on valuutakursside muutumisest tulenev risk minimaalne, samuti on lepingutes fikseeritud kõik intressimäärad.

Peamised finantssuhtarvud	2022	2021
Müügitulu	7 140 268	6 637 630
Käibe kasv	8%	15%
Brutokasumi määr %	39%	37%
Puhaskasum (-kahjum)	335 110	280 245
Puhasrentaabilus	5%	4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,73	1,45
Maksevalmiduse tase	0,16	0,34
ROA	13%	12%
ROE	38%	32%
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid		
Käibe kasv (%) = (müügitulu 2022-müügitulu 2021)/müügitulu 2021*100		
Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100		

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused		
Maksevalmiduse tase = raha/lühiajalised kohustused		
ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100		
ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	224 025	508 269	
Nõuded ja ettemaksed	291 810	206 043	2
Varud	1 910 815	1 476 390	3
Kokku käibevarad	2 426 650	2 190 702	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	189 077	217 531	4
Immateriaalsed põhivarad	10 544	10 431	
Kokku põhivarad	199 621	227 962	
Kokku varad	2 626 271	2 418 664	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 694	261 479	6
Võlad ja ettemaksed	1 389 267	1 251 367	7
Kokku lühiajalised kohustised	1 400 961	1 512 846	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 856	18 474	6
Kokku pikaajalised kohustised	2 856	18 474	
Kokku kohustised	1 403 817	1 531 320	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 007	3 007	
Ülekurss	100 000	100 000	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	784 081	503 836	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	335 110	280 245	
Kokku omakapital	1 222 454	887 344	
Kokku kohustised ja omakapital	2 626 271	2 418 664	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	7 140 268	6 637 630	8
Muud äritulud	261 920	229 384	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 461 599	-4 255 702	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 189 794	-1 069 612	
Tööjõukulud	-1 291 374	-1 156 625	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-89 385	-100 592	
Olulised käibevara allahindlused	-88	-438	
Muud ärikulud	-2 687	0	
Ärikasum (kahjum)	367 261	284 045	
Intressitulud	25	19	
Intressikulud	-32 176	-4 025	
Muud finantstulud ja -kulud	0	206	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	335 110	280 245	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	335 110	280 245	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tireman 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja vastab lühendatud väikeettevõtte aastaaruande nõuetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eurideks ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja

lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-50%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-50%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 20%

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulud) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Juhul kui ettevõtte annab enda poolt müüdüd toodetele garantii, moodustatakse ettevõtte bilansis eraldi summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdüd toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Kohustavaks sündmuseks on toodete müük. Eraldise hindamisel lähtutakse eelmiste aastate kogemusest.

Juhul kui kaupu müünud ettevõtte ei vastuta ise garantiikohustuse täitmise eest, vaid vahendab mingi teise ettevõtte (näiteks tootjafirma)

poolt antud garantiid, ei kajasta ta oma bilansis garantiieraldist

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata. Eestis ettevõtja aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast kohaldub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Finantsseisundi aruandes ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

OÜ Tireman aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke
- b) juhtkonda ning juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi; ja
- d) nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	285 553	285 553
Ostjatelt laekumata arved	285 553	285 553
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	354	354
Muud nõuded	4 432	4 432
Ettemaksed	1 471	1 471
Kokku nõuded ja ettemaksed	291 810	291 810
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	199 931	199 931
Ostjatelt laekumata arved	200 899	200 899
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-968	-968
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 516	1 516
Muud nõuded	4 445	4 445
Ettemaksed	151	151
Kokku nõuded ja ettemaksed	206 043	206 043

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	1 900 853	1 476 071
Ettemaksed varude eest	9 962	319
Kokku varud	1 910 815	1 476 390

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	125 249	5 274	822 313	952 836	239 039	1 191 875
Akumuleeritud kulum	-115 328	-5 134	-650 232	-770 694	-123 685	-894 379
Jääkmaksumus	9 921	140	172 081	182 142	115 354	297 496
Ostud ja parendused			12 557	12 557	4 193	16 750
Amortisatsioonikulu	-7 698	-128	-61 513	-69 339	-27 376	-96 715
31.12.2021						
Soetusmaksumus	125 249	5 274	834 870	965 393	243 232	1 208 625
Akumuleeritud kulum	-123 026	-5 262	-711 745	-840 033	-151 061	-991 094
Jääkmaksumus	2 223	12	123 125	125 360	92 171	217 531
Ostud ja parendused			34 646	34 646	22 408	57 054
Muud ostud ja parendused			34 646	34 646	22 408	57 054
Amortisatsioonikulu	-2 223	-12	-53 085	-55 320	-27 684	-83 004
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-2 504	-2 504		-2 504
31.12.2022						
Soetusmaksumus	125 249	5 274	862 618	993 141	265 639	1 258 780
Akumuleeritud kulum	-125 249	-5 274	-760 436	-890 959	-178 744	-1 069 703
Jääkmaksumus	0	0	102 182	102 182	86 895	189 077

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	5 874	3 018	2 856	3,29% + euribor	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	5 874	3 018	2 856			

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	20 137	14 263	5 874	1,65-3,29%	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	20 137	14 263	5 874			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	5 940	35 917
Muud materiaalsed põhivarad	0	8 370
Kokku	5 940	44 287

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank	8 676	8 676			2,75	EUR	2023
Lühiajalised laenud kokku	8 676	8 676					
Kapitalirendikohustised kokku	5 874	3 018	2 856				
Laenukohustised kokku	14 550	11 694	2 856				
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenukohustus seotud osapooltele	200 000	200 000			2,5	EUR	2022
Lühiajalised laenud kokku	200 000	200 000					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	59 816	47 216	12 600		2,75	EUR	2023
Pikaajalised laenud kokku	59 816	47 216	12 600				
Kapitalirendikohustised kokku	20 137	14 263	5 874				
Laenukohustised kokku	279 953	261 479	18 474				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	5 940	35 917
Muud materiaalsed põhivarad	0	8 370
Kokku	5 940	44 287

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 173 303	1 173 303
Võlad töövõtjatele	114 916	114 916
Maksuvõlad	99 773	99 773
Saadud ettemaksed	1 275	1 275
Tulevaste perioodide tulud	1 275	1 275
Kokku võlad ja ettemaksed	1 389 267	1 389 267
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 007 464	1 007 464
Võlad töövõtjatele	107 627	107 627
Maksuvõlad	132 414	132 414
Saadud ettemaksed	3 862	3 862
Muud saadud ettemaksed	3 862	3 862
Kokku võlad ja ettemaksed	1 251 367	1 251 367

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 852 284	6 440 536
Leedu	5 038	3 366
Läti	73 995	31 310
Rootsi	568	8 665
Soome	207 121	151 920
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	682	1 833
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 139 688	6 637 630
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	580	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	580	0
Kokku müügitulu	7 140 268	6 637 630
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	3 347 628	3 030 377
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	2 012 279	1 933 591
Mootorsõidukite hooldus ja remont	1 780 361	1 673 662
Kokku müügitulu	7 140 268	6 637 630

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	973 907	867 933
Sotsiaalmaksud	317 467	288 692
Kokku tööjõukulud	1 291 374	1 156 625
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	47	48
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	46	47
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 489	13 926
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 489	13 926
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	200 000
Kokku laenukohustised	0	200 000
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	128 955	73 457
Kokku võlad ja ettemaksed	128 955	73 457

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200 000	200 000
Kokku laenukohustised	200 000	200 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200 000	200 000	0
Kokku laenukohustised	200 000	200 000	0

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 471	14 395	72 489	14 998
Kokku müüdnud	75 471	14 395	72 489	14 998

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	143 465	814 388	25 950	699 510
Kokku ostetud	143 465	814 388	25 950	699 510

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	21 745	21 462

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2023

Tireman OÜ (registrikood: 11370964) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO KILP	Juhatuse liige	19.06.2023
RAIVO MERERAND	Juhatuse liige	19.06.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tireman OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Tireman OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspeutuvas sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eeli Lääne

Vandeaudiitori number 338

EL Finants OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 200

Küti tee 5, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

19.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Tireman OÜ (registrikood: 11370964) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EELI LÄÄNE	Vandeaudiitor	19.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	784 081
Aruandeaasta kasum (kahjum)	335 110
Kokku	1 119 191

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	3347628	46.88%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	2012279	28.18%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	1780361	24.93%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
RAMERX HOLDING OÜ	11144593	Eesti	3007 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6056088
E-posti aadress	info@tireman.ee
Veebilehe aadress	http://tireman.ee