

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Elfi Invest OÜ

registrikood: 11370533

tänava nimi ja maja number: Taludevahe tn 32

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13516

telefon: +372 534 20 490

e-posti aadress: Sirje.Reinsoo@uniprint.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Elfi Invest OÜ on asutatud 2007. aasta aprillis. Elfi Invest osaühingu peamiseks tegevusvaldkonnaks on investeerimistegevus.

Augustis 2008.a otsustati suurendada Elfi Invest OÜ osakapitali koos ülekursiga summas 1 771 226 eurot. Osakapitali suurendamine toimus mitterahalise sissemakse teel. Mitterahalise sissemakse esemeks oli 135 aktsiaseltsi Uniprint AS-i aktsiat. Osakapitali suurendamine registreeriti äriregistris 18.08.2008.a.

2011. aastal olulist aktiivse majandustegevust ei olnud. 2012. aastal ei plaani juhatus muuta ettevõtte tegevust. Investeeringuprojektid, millega alustati 2008. aastal jätkatakse järgnevatel perioodidel.

Seisuga 31.12.2011 on Elfi Invest OÜ bilanssimah 1 867 585 (31.12.2010: 2 020 025) eurot.

Palgalisi töötajaid osaühingul majandusaastal ei olnud. Osaühingu juhatuse liikmetele aruandeaastal mingeid tasusid ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 554	38 371	2
Nõuded ja ettemaksed	71 182	89 333	3
Kokku käibevara	76 736	127 704	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 790 849	1 892 321	5
Kokku põhivara	1 790 849	1 892 321	
Kokku varad	1 867 585	2 020 025	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 391	0	7
Võlad ja ettemaksed	2 218	698	8
Kokku lühiajalised kohustused	8 609	698	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	6 391	7
Kokku pikaajalised kohustused	0	6 391	
Kokku kohustused	8 609	7 089	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	9
Ülekurss	1 464 468	1 464 468	
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	540 516	572 893	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-148 960	-27 377	
Kokku omakapital	1 858 976	2 012 936	
Kokku kohustused ja omakapital	1 867 585	2 020 025	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	6 000	8 948	10
Mitmesugused tegevuskulud	-1 379	-1 782	
Muud ärikulud	-2 278	-1	
Ärikasum (kahjum)	2 343	7 165	
Finantstulud ja -kulud	-149 974	-34 011	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-147 631	-26 846	
Tulumaks	-1 329	-531	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-148 960	-27 377	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 343	7 165	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-22 892	123	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 201	-292	
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 329	-531	9
Kokku rahavood äritegevusest	-20 677	6 465	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-199	0	6
Antud laenud	-6 944	-2 556	7
Laekunud intressid	3	42	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 140	-2 514	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	6 391	7
Makstud dividendid	-5 000	-21 329	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 000	-14 938	
Kokku rahavood	-32 817	-10 987	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	38 371	49 358	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-32 817	-10 987	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 554	38 371	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 684	1 464 468	268	594 222	2 061 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-27 377	-27 377
Makstud dividendid	0	0	0	-21 329	-21 329
31.12.2010	2 684	1 464 468	268	545 516	2 012 936
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-148 960	-148 960
Makstud dividendid	0	0	0	-5 000	-5 000
31.12.2011	2 684	1 464 468	268	391 556	1 858 976

Täiendav informatsioon osakapitali ja omakapitali muutuste kohta on toodud lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elfi Invest OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringud tütarettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasise kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalust omandatud tütarettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadel „Tütarettevõtjate aktsiad ja osad“ ning osalust omandatud tütarettevõtjate tuludes ja kuludes kajastatakse kasumiaruandes netosummana vastavalt ridadel „Finantstulud ja -kulud investeeringutelt tütarettevõtjatesse“.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning

negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Seotud osapooled

Elfi Invest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- juhatuse liikmeid;
- eelpool loetletud isikute lähikondlasi.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2012 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	1 917	1 917
Arvelduskontod	3 637	36 454
Kokku raha	5 554	38 371

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 200	85 792	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	120	0	4
Muud nõuded	58 200	128	
Laenunõuded	42 500	0	
Muud nõuded	15 700	128	
Laekumata pangaintressid SEB Pank AS	13	1	
Muud laekumata intressid	5 649	3 412	
Kokku nõuded ja ettemaksed	71 182	89 333	

Seisuga 31.12.2011 laenunõue kirjel on kajastatud lühiajalise laenunõue seotud osapoolte vastu summas 40 000 (2010: 40 000) eurot intressimääraga 5% ning tagasimakse tähtajaga 31.12.2012 (lisa 12). Kõik muud lühiajalised nõuded on eurodes, intressimääraga 5% ning tagasimakse tähtajaga on 31.12.2012.a.

Seisuga 31.12.2011 muude laekumata intresside kirjel on kajastatud lühiajalise laenu intressinõue seotud osapoolte vastu summas 5 406 (2010: 3 406) eurot (lisa 12).

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 200	0	0
Ettemaksukonto jääk	120		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	120	1 200	0	0

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	1 698 058	1 849 765	6
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	92 791	42 556	
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 790 849	1 892 321	

Seisuga 31.12.2011 muude pikaajaliste finantsinvesteeringute kirjel on kajastatud pikaajaline nõue sõltumatu osapoolte vastu summas 85 791 (2010: 0) eurot. Kõik muud pikaajalised nõuded on eurodes, intressimääraga 5% ning tagasimakse tähtajaga on 31.12.2015.a.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
10180701	Uniprint AS	Eesti	trükikoda	56	56

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2010	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2011
Uniprint AS	1 849 765	0	-151 906	199	1 698 058
Kokku	1 849 765	0	-151 906	199	1 698 058

2011.aastal investeering tütarettevõtjasse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

2008. a augustis soetas Elfi Invest OÜ seotud isikult 33,75%-lise osaluse Eestis registreeritud ettevõttes Uniprint AS. Aktsiad on soetatud mitterahalisel teel. Omandatud netovara ja soetusmaksumuse vahe summas 306 630 eurot on kajastatud omakapitali muutusena. Täiendav informatsioon mitterahalise tehingu kohta on toodud lisas 9.

2008.a septembris soetas Elfi Invest OÜ sõltumatu osapooltelt (edaspidi Müüja) 22,5%-lise osaluse Uniprint AS-is. Soetamistehingu aluseks on optsioonileping tähtajaga kuni 5. aprill 2009, aktsiad on ülekantud tasuta. Optsioonilepingu tingimuse kohaselt on Müüjal õigus osta Uniprint AS aktsiad Elfi Invest OÜ-lt. Majandusaasta aruande koostamise kuupäeval on teada, et optsioonilepingu lõppemisel Müüja ei kasutanud oma õigust ja Elfi Invest OÜ-le kuulub 56,25% aktsiakapitalist seisuga 31.12.2008 kui ka seisuga 31.05.2012. Elfi Invest OÜ lähtudes asjaoludest kajastab kasum/kahjum pikaajalistest investeeringutest kapitaliosaluse meetodilt 56,25%-lisest osalusest.

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen	6 391	6 391			12
Lühiajalised laenud kokku	6 391	6 391			
Laenukohustused kokku	6 391	6 391			
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikakajaline laen	6 391	0	6 391	0	12
Pikaajalised laenud kokku	6 391	0	6 391	0	
Laenukohustused kokku	6 391	0	6 391	0	

Seisuga 31.12.2011 lühiajalise laenu kirjel on kajastatud lühiajaline laenukohustus seotud osapoolte vastu. Lühiajaline laen on eurodes. Lühiajaline laen on tagatiseta, intressimääraks on 5% ning tagasimakse tähtaeg on 31.12.2012.a.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	476	475	
Maksuvõlad	1 200	0	4
Muud võlad	542	223	
Intressivõlad	542	223	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 218	698	

Seisuga 31.12.2011 intressivõlade kirjel on kajastatud lühiajalise laenu intressikohustus seotud osapoolte vastu. Lisainformatsioon lühiajalise laenukohustuse kohta on toodud lisa 6, seotud osapoolte kohta lisa 12.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1

Augustis 2008.a otsustati suurendada Elfi Invest OÜ osakapitali koos ülekursiga summas 1 771 098 eurot. Osakapitali suurendamine toimus mitterahalise sissemakse teel. Mitterahalise sissemakse esemeks oli 135 aktsiaseltsi Uniprint AS-i aktsiat. Osakapitali suurendamine registreeriti äriregistris 18.08.2008.a.

Osakapitali konverteerimine eurodeks vähendas osakapitali senise suuruse 42 000 krooni lähima võimaliku suuruseni 2 684 euroks. Ümberarvestamisega tekkinud vahe 0,29 eurot suurendati möödunud perioodide kasumit. Osakapitali eurosse ümberarvestamine registreeriti Äriregistris 23.02.2011.

2011.aastal kuulutati ja maksti välja dividendid summas 5 000 (2010: 21 329)eurot. Tulumaksukulu tekkis summas 1 329 eurot, 2010 tulumaksukulu tekkis summas 531 eurot, sest maksti edasi 2009 tütarettevõttelt saadud dividendid summas 18 803 eurot.

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.12.2011 moodustas 391 556(31.12.2010: 545 516) eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt.

Bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 309 329 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 82 227 eurot. Seisuga 31.12.2010 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 430 958 eurot, millega oleks kaasnenud tulumaksukulu summas 114 558 eurot.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 000	8 948
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 000	8 948
Kokku müügitulu	6 000	8 948
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine	6 000	8 948
Kokku müügitulu	6 000	8 948

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-151 906	-35 837
Intressitulu pangakontodelt ja deposiididelt	15	42
Intressikulu pikaajalistelt laenudelt	0	-223
Intressitulu pikaajalistelt laenudelt	198	2 007
Intressikulu lühiajalistelt laenudelt	-320	0
Intressitulu lühiajalistelt laenudelt	2 039	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-149 974	-34 011

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 506	0	43 406	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	15 700	6 933	128	6 614

	2011	2010
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	6 000	8 948

Seisuga 31.12.2011 täiendavalt informatsioon nõuete ja kohustuse kohta seotud osapoolte vastu on toodud lisades 3,7 ja 8.

2011. aastal müüdi seotud osapooltele juhtimisteenust. Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2011.a ega 2010.a tehtud allahindlusi.

Juhtkonna tasud

Aruandeperioodil ega võrdlusperioodil juhatuse liikmetele tasusid ei makstud ega soodustusi ei antud.

Aruande digitaalallkirjad

Elfi Invest OÜ (registrikood: 11370533) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE REINSOO	Juhatuse liige	16.06.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Elfi Invest OÜ osanikule

Olen üle vaadanud Elfi Invest OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Minu kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes minupoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 14 ja kaasatud käesolevale aruandele esitatuna ettevõtjaportaalis.

Ma viisin ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatuselise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et ma planeerin ja teostan ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega ettevõtte töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Ma ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda ma

Kokkuvõte

Tuginedes minupoolsele ülevaatusel, ei ole mulle teatavaks saanud midagi, mis sunniks mind uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Elfi Invest OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata antud asjaolu osas märkust minu kokkuvõttes, juhin tähelepanu, et kriitiliselt on ümberhindamata nõuded.

Vandeaudiitor Silvia Sirel

Vandeaudiitori kutsetunnistuse number 43

Audiitorbüroo Silvia Sirel OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number nr. 35

Audiitorettevõtja asukoha aadress: Kännu 32-1, Tallinn 13418

19. juuni 2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Elfi Invest OÜ (registrikood: 11370533) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVIA SIREL	Vandeaudiitor	19.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	540 516
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-148 960
Kokku	391 556
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	391 556
Kokku	391 556

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	6000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sirje Reinsoo	45306290312	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53420490
E-posti aadress	Sirje.Reinsoo@uniprint.ee