

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Mustamäe Tervisekeskus Osaühing**registrikood: 11370214**

tänava/talu nimi, Sõpruse pst 179/181
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 13415

maakond: Harju maakond

telefon: +372 56258965

faks:

e-posti aadress: eneli.viirsaar@lp.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud ärikulud	14
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 19 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Mustamäe Tervisekeskus asutati 2007 a. ning registreeriti Äriregistris 04. aprillist 2007.

OÜ Mustamäe Tervisekeskus on loodud selleks, et ennetada raskete tagajärgedega haigusi, nõustada elanikkonda tervislike eluviiside vajadustest ja tagada paremad võimalused arstiabi saamiseks.

Aruande aastal alustasime koostööd endokrinoloogi, laste ortopeedi, logopeedi, silmaarsti ja töötervishoiu arstiga. Samas pakume veel peremeditsiini teenust ja laste massaaži ning võimlemist. Toimub ka emade nõustamine rinnapiimaga toitmisel. Oleme käivitanud vanema ealistele võimlemis ja kepikõnni treeningud.

Aastal 2009 toimus ka uute ruumide renoveerimine.

Järgneval majandusaastal planeerime jätkata samal tegevusalal ning soovime laiendada oma tegevust alustades koostööd kardioloogiga.

Kahjum loodetakse katta järgnevatel perioodidel saadavast tulust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Mustamäe Tervisekeskus juhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga:

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu Mustamäe Tervisekeskus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Mustamäe Tervisekeskus on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 409	129 996	2
Nõuded ja ettemaksed	557 046	744 662	3,4
Kokku käibevara	561 455	874 658	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	439 082	255 325	6
Kokku põhivara	439 082	255 325	
Kokku varad	1 000 537	1 129 983	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	932 599	821 000	7
Võlad ja ettemaksed	392 820	268 908	8,9,10
Kokku lühiajalised kohustused	1 325 419	1 089 908	
Kokku kohustused	1 325 419	1 089 908	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75	-272 263	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-364 957	272 338	
Kokku omakapital	-324 882	40 075	
Kokku kohustused ja omakapital	1 000 537	1 129 983	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 714 360	1 278 394	12
Muud äritulud	15 268	279 248	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-318 890	-201 339	14
Mitmesugused tegevuskulud	-542 300	-381 170	15
Tööjõukulud	-1 070 205	-623 489	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-96 358	-58 292	6
Muud ärikulud	-44 089	-20 326	17
Ärikasum (-kahjum)	-342 214	273 026	
Finantstulud ja -kulud	-22 743	-688	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-364 957	272 338	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-364 957	272 338	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-342 214	273 026	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	96 358	58 292	6
Kokku korrigeerimised	96 358	58 292	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	187 616	-681 384	
Varude muutus	0	15 000	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	123 911	-70 328	
Laekunud intressid	260		
Makstud intressid	-23 002	-689	18
Kokku rahavood äritegevusest	42 929	-406 083	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-280 115	-30 002	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-280 115	-30 002	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	321 599	810 802	7
Saadud laenude tagasimaksed	-210 000	-266 183	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	111 599	544 619	
Kokku rahavood	-125 587	108 534	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	129 996	21 462	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-125 587	108 534	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 409	129 996	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	-272 263	-232 263
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		272 338	272 338
31.12.2008	40 000	75	40 075
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-364 957	-364 957
31.12.2009	40 000	-364 882	-324 882

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mustamäe Tervisekeskus 2009.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas

Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Mustamäe Tervisekeskus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ostjate tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta või maksumusega alates 5 000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni arvestuse meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	5
Rekonstrueerimisväljaminekud	5

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb pooli seotuks, kui üks pool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolteks on:

emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);

tütär- ja sidusettevõtted;

teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

aktiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub

võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Müügitulu kajastamise momendiks on kauba müügi puhul selle omandiõiguse üleminek müüjalt ostjale.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	3 840	249
Arvelduskontod	569	129 747
Kokku raha	4 409	129 996

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	557 046	744 662	4
Kokku Nõuded ja ettemaksed	557 046	744 662	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	557 046	744 662	4
Kokku nõuded ostjate vastu	557 046	744 662	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	82 990	91 588
Üksikisiku tulumaks	22 066	7 032
Erisoodustuse tulumaks	3 190	
Sotsiaalmaks	77 988	30 552
Kohustuslik kogumispension	669	1 412
Töötuskindlustusmaksed	8 114	798
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 403	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	198 420	131 382

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	275 988	9 390	285 378
Akumuleeritud kulum	-1 606	-157	-1 763
Jääkmaksumus	274 382	9 233	283 615
Ostud ja parendused	12 502	17 500	30 002
Amortisatsioonikulu	-56 122	-2 170	-58 292
31.12.2008			
Soetusmaksumus	288 490	26 890	315 380
Akumuleeritud kulum	-57 728	-2 327	-60 055
Jääkmaksumus	230 762	24 563	255 325
Ostud ja parendused	219 965	60 150	280 115
Amortisatsioonikulu	-81 958	-14 400	-96 358
31.12.2009			
Soetusmaksumus	508 455	87 040	595 495
Akumuleeritud kulum	-139 686	-16 727	-156 413
Jääkmaksumus	368 769	70 313	439 082

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	932 599	932 599		
Lühiajalised laenud kokku	932 599	932 599		
Laenukohustused kokku	932 599	932 599		

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	821 000	210 000	611 000	
Lühiajalised laenud kokku	821 000	210 000	611 000	
Laenukohustused kokku	821 000	210 000	611 000	

Saadud laenu intressimäär on 5% aastas.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	131 647	57 434
Võlad töövõtjatele	54 948	42 367
Maksuvõlad	198 420	131 382
Muud võlad	7 805	37 725
Kokku võlad ja ettemaksed	392 820	268 908

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	131 647	57 434
Kokku võlad tarnijatele	131 647	57 434

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad töövõtjatele	54 948	42 367
Kokku võlad töövõtjatele	54 948	42 367

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	400	400

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 695 585	1 278 394
Holland	18 775	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 714 360	1 278 394
Kokku müügitulu	1 714 360	1 278 394
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Üldarstiabi	1 714 360	1 278 394
Kokku müügitulu	1 714 360	1 278 394

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Tulu sihtfinantseerimisest	15 268	13 065
Muud		266 183
Kokku muud äritulud	15 268	279 248

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	239 822	176 876
Energia	50 700	21 523
Elektrienergia	335	
Soojusenergia	18 597	
Kütus	31 768	21 523
Transpordikulud	6 227	334
Muud	22 141	2 606
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	318 890	201 339

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	331 923	56 546
Mitmesugused bürookulud	50 490	35 574
Lähetuskulud	34 086	89 671
Koolituskulud	54 334	131 841
Reklaam		7 239
Sõiduautoga seotud kulud	43 152	45 788
Koristamis- ja puhastusteenused	13 327	12 455
Valvekulud	3 470	
Arvutitega seotud kulud	7 968	
Muud	3 550	2 056
Kokku mitmesugused tegevuskulud	542 300	381 170

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	799 370	467 640
Sotsiaalmaksud	270 835	155 849
Kokku tööjõukulud	1 070 205	623 489

Lisa 17 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	65	255
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 554	
Muud	40 470	20 071
Kokku muud ärikulud	44 089	20 326

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	260	
Intressikulud	23 002	688
Kokku finantstulud ja -kulud	23 262	688

Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	291 607	4 431	91 607	4 431

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	182 489	49 646	77 633	140 525

Aruande digitaalallkirjad

Mustamäe Tervisekeskus Osaühing (registrikood: 11370214) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENELI VIIRSAAR	Juhatuse liige	29.06.2010
KERSTIN JÜRGENSON	Juhatuse liige	29.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-364 957
Kokku	-364 882
Juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku katta 2009 aasta kahjum tulevaste perioodide kasumi arvelt.	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-364 957
Kokku	-364 882
Juhatus võttis vastu otsuse katta kahjum järgmiste aastate kasumiga	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Üldarstiabi osutamine	86211	1714360	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eneli Viirsaar	46412170282	Erika tn 9-424, Eesti	4000 EEK
Kerstin Jürgenson	48802202724	Kaskede pst 18, Eesti	36000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5090095
E-posti aadress	eneli.viirsaar@lp.ee