

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Revatrin Grupp OÜ

registrikood: 11369234

tänavatalu nimi, Mardi

maja ja korteri number:

küla: Võntküla küla

vald: Taebla vald

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90820

telefon: +372 56980376, +372 56642548

e-posti aadress: info@revatrin.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Revatrin Grupp OÜ alustas aktiivselt tegutsemist alates oktoober 2007. Peamiseks tegevusalaks on kullerteenuste osutamine peamiselt Tallinnas, osaliselt ka Harjumaa piirkonnas. Koostöös partneritega võimaldame saadetiste lähetamist ka teistesse Eesti piirkondadesse. Kullertegevus lõpetati kasumliikkuse puudumisel aastal 2009.

Alates 2008 aasta algusest tegeles OÜ Revatrin Grupp kinnisvaravahendusega. Mõlemad juhatuse liikmed on olnud eelneva pika kinnisvara-alase kogemusega, mistõttu oli olemas kogu vajalik teave ning dokumentatsioon. Tegeleti põhiliselt eluruumide ostu-müügi vahendusega. Kasutati kõiki peamisi interneti reklaamikanaleid. Kinnisvaravahenduse teenus lõpetati aastal 2010.

Lisaks tegeles ettevõtte raamatupidamisteenuse osutamisega ühele kliendile ning erinevate kinnisvara-alaste abistavate haldus- ja hooldustöödega. Nimetatud teenuste osutamisega tegeleb ettevõtte käesoleva ajani. Järnevatel aastatel plaanitakse jätkata samade tegevustega.

Revatrin Grupp OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	6 485	810
Kokku käibevara	6 485	810
Põhivara		
Materiaalne põhivara	22 728	5 693
Kokku põhivara	22 728	5 693
Kokku varad	29 213	6 503
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	260	150
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 687	304
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 710	3 493
Kokku omakapital	29 213	6 503
Kokku kohustused ja omakapital	29 213	6 503

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	70 327	12 901
Muud äritulud	24	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 163	-1 788
Mitmesugused tegevuskulud	-1 016	-6 607
Tööjõukulud	-5 070	-266
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 372	-57
Muud ärikulud	-2 020	-690
Ärikasum (kahjum)	22 710	3 493
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 710	3 493
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 710	3 493

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	70 327	12 901
Muud äritegevuse tulude laekumised	24	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-59 606	-14 519
Väljamaksed töötajatele	-5 070	-266
Kokku rahavood äritegevusest	5 675	-1 884
Kokku rahavood	5 675	-1 884
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	810	2 694
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 675	-1 884
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 485	810

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	59	304	2 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 493	3 493
Muutused reservides		91		91
31.12.2011	2 556	150	3 797	6 503
Aruandeaasta kasum (kahjum)			22 710	22 710
Muud muutused omakapitalis		110	-110	0
31.12.2012	2 556	260	26 397	29 213

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Revatrin Grupp OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu üliluslikkuse printsipidest. Revatrin Grupp OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on Euro.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest otsemeetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 200 eurot.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 200

Amortisatsiooni on arvestatud lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ostetud litsentsid, patendid jmt. 4-20 aastat
- Tarkvara 5 aastat
- Masinad ja seadmed 5 aastat

Seotud osapooled

Seotud osapooled puuduvad.

Tulud

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali moodustamise nõue 10% ulatuses osakapitalist vastavalt äriseadustikule on täidetud 2012 aastal 2011 aasta kasumi arvelt.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	3 650	150
Sotsiaalmaksud	1 334	66
Pensionikulu	86	0
Kokku tööjõukulud	5 070	216
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
-	0	0	0	0

2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	0
Tütarettevõtjad	0	0
Sidusettevõtjad	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
-	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.05.2013

Revatrin Grupp OÜ (registrikood: 11369234) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIDI SAAVER	Juhatuse liige	08.05.2013
KATRIN KÕIV	Juhatuse liige	09.05.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 687
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 710
Kokku	26 397
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	110
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	26 487
Kokku	26 597

Kasum jäetakse alles tulevaste perioodide investeeringuteks

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 687
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 710
Kokku	26 397
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	110
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	26 287
Kokku	26 397

Kasum jäetakse tulevaste perioodide investeeringuteks

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	45000	63.99%	Jah
Hoonehalduse abitegevused	81101	23500	33.42%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	1827	2.60%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katrin Kõiv	47903050214		1278 EUR
Heidi Saaver	48210034224		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56642548
Mobiiltelefon	+372 56980376
E-posti aadress	info@revatrin.eu