

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: ParkDisain OÜ

registrikood: 11367962

tänava/talu nimi, Kaluri tee 5, PK 12
maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74001

telefon: +372 5641645

e-posti aadress: info@parkdisain.ee

veebilehe aadress: www.parkdisain.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	10
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	11
Lisa 9 Kapitalirent	11
Lisa 10 Laenukohustused	12
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 12 Võlad tarnijatele	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Muud äritulud	13
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 17 Tööjõukulud	14
Lisa 18 Muud ärikulud	14
Lisa 19 Intressikulud	14
Lisa 20 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

ParkDisain OÜ on registrisse kantud ja alustas oma tegevust 27. märtsil 2007. aastal. ParkDisain OÜ põhitegevuseks on kvaliteetse pargi- ja linnamööbli maaletoomine ja paigaldus (EMTAK: 42991).

ParkDisain OÜ täitis suures osas lõppenud majandusaastaks püstitatud eesmärgid. 2013. aasta jooksul arenes koostöö nii tootjate kui ka kohalike klientidega ja edukalt realiseeritud projektid tugevdasid ParkDisain OÜ positsiooni Eesti turul. Projektide ja eelkõige rahaliste vahendite vähesus ParkDisain OÜ tegevusvaldkonnas ei andnud võimalust olemasolevat turuosa kasvatada ja elluviidud projektide maht jäi paari viimase aasta tasemele. Head suhted koostööpartneritega ja eelmistel aastatel vastuvõetud strateegilised otsused on aluseks osatühingu jätkusuutlikkusele ka järgnevateks aastateks.

Järgmise majandusaasta plaanid

Järgmisel majandusaastal on oluline jätkata aktiivset müügitööd ja arendada suhteid olemasolevate koostööpartneritega. ParkDisaini tootevalikut on plaanis täiendada uute toodetega ja pakkuda lisaks linna – ja pargimööblile ka bussiootepaviljone ja ja erinevaid varikatuseid. Eeldatavasti suurenevad kohalike omavalitsuste investeeringud haljastus- ja linnakujundusprojektide osas ja seega suureneb ka vajadus kvaliteetse linna- ja pargimööbli järele mis aitab ParkDisain OÜ'l seatud eesmärgid täita.

Töötajaid 2013.a ettevõttes tööl ei olnud. Investeeringuid põhivarasse 2013.a ei tehtud. Järgmisel majandusaastal jätkab ParkDisain OÜ tegevust samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 371	10 721	2
Nõuded ja ettemaksed	6 219	385	3,4
Varud	4 132	4 932	5
Kokku käibevara	19 722	16 038	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 439	5 505	7
Kokku põhivara	4 439	5 505	
Kokku varad	24 161	21 543	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 582	1 203	10
Võlad ja ettemaksed	7 149	6 350	11,12
Kokku lühiajalised kohustused	8 731	7 553	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	1 582	9
Kokku pikaajalised kohustused	0	1 582	
Kokku kohustused	8 731	9 135	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 596	6 618	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 022	2 978	
Kokku omakapital	15 430	12 408	
Kokku kohustused ja omakapital	24 161	21 543	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	92 219	58 475	13
Muud äritulud	494	0	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-77 180	-47 121	15
Mitmesugused tegevuskulud	-11 247	-6 141	16
Tööjõukulud	0	-507	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 066	-1 298	7
Muud ärikulud	-15	-51	18
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 205	3 357	
Intressikulud	-183	-379	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 022	2 978	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 022	2 978	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 205	3 357
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 066	1 298
Kokku korrigeerimised	1 066	1 298
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 834	6 615
Varude muutus	800	627
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	799	-5 392
Kokku rahavood äritegevusest	36	6 505
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	8 510	31 835
Saadud laenude tagasimaksed	-8 510	-31 835
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 203	-1 150
Makstud intressid	-183	-379
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 386	-1 529
Kokku rahavood	-1 350	4 976
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 721	5 745
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 350	4 976
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 371	10 721

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	6 618	9 430
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 978	2 978
31.12.2012	2 556	256	9 596	12 408
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 022	3 022
31.12.2013	2 556	256	12 618	15 430

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ParkDisain OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

ParkDisain OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangakontodel, nõudmiseni hoiuseid, kuni 3 kuulise lunastustähtajaga pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalne põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuluks.

Masinate ja seadmete kasulikuks elueaks arvestatakse 4 aastat ning amortisatsioonimäär on 20% aastas.

Immateriaalse põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Immateriaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalne põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuluks.

Immateriaalse põhivara amortisatsioonimääraks on 25% aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassas	212	4 476
Arvelduskontol	9 159	6 245
Kokku raha	9 371	10 721

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 893	5 893	
Ostjatelt laekumata arved	5 893	5 893	4
Ettemaksed	326	326	
Tulevaste perioodide kulud	326	326	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 219	6 219	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	362	362	
Ostjatelt laekumata arved	362	362	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23	23	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	385	385	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	5 893	362
Kokku nõuded ostjate vastu	5 893	362

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	4 132	4 932
Kokku varud	4 132	4 932

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 219		1 219
Käibemaks	978		376
Ettemaksukonto jääk		23	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 197	23	1 595

Ettevõtte tulumaksu võlana on kajastatud väljakuulutatud, kuid väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaks. Seega on nimetatud maksuligi võlg Maksu- ja Tolliameti tekkepõhisest aruandeaasta lõpu saldost suurem.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	8 526	8 526	8 526
Akumuleeritud kulum	-1 955	-1 955	-1 955
Jääkmaksumus	6 571	6 571	6 571
Amortisatsioonikulu	-1 066	-1 066	-1 066
31.12.2012			
Soetusmaksumus	8 526	8 526	8 526
Akumuleeritud kulum	-3 021	-3 021	-3 021
Jääkmaksumus	5 505	5 505	5 505
Amortisatsioonikulu	-1 066	-1 066	-1 066
31.12.2013			
Soetusmaksumus	8 526	8 526	8 526
Akumuleeritud kulum	-4 087	-4 087	-4 087
Jääkmaksumus	4 439	4 439	4 439

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arenguväljaminekud	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	4 567	4 567
Akumuleeritud kulum	-4 335	-4 335
Jääkmaksumus	232	232
Amortisatsioonikulu	-232	-232
31.12.2012		
Soetusmaksumus	4 567	4 567
Akumuleeritud kulum	-4 567	-4 567
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2013		
Soetusmaksumus	4 567	4 567
Akumuleeritud kulum	-4 567	-4 567
Jääkmaksumus	0	

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Sõiduki kapitalirent	1 582	1 582			EUR	24.03.2015
Kapitalirendikohustused kokku	1 582	1 582				
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Sõiduki kapitalirent	2 785	1 203	1 582		EUR	24.03.2015
Kapitalirendikohustused kokku	2 785	1 203	1 582			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed		4 439

Kokku		4 439
-------	--	-------

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	1 582	1 582		
Laenukohustused kokku	1 582	1 582		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	2 785	1 203	1 582	
Laenukohustused kokku	2 785	1 203	1 582	

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	365	365			12
Maksuvõlad	2 197	2 197			6
Muud võlad	4 587	4 587			
Dividendivõlad	4 587	4 587			
Kokku võlad ja ettemaksed	7 149	7 149			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	168	168			12
Maksuvõlad	1 595	1 595			6
Muud võlad	4 587	4 587			
Dividendivõlad	4 587	4 587			
Kokku võlad ja ettemaksed	6 350	6 350			

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	366	168
Kokku võlad tarnijatele	366	168

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	92 219	58 475
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	92 219	58 475
Kokku müügitulu	92 219	58 475
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhke- ja meelelahutusrajatised	92 219	57 197
Konsultatsioon	0	1 278
Kokku müügitulu	92 219	58 475

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2013
Muud	494
Kokku muud äritulud	494

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	73 620	47 121
Transpordikulud	3 560	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	77 180	47 121

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	4 064	0
Energia	2 476	0
Elektrienergia	366	0
Kütus	2 110	0
Mitmesugused bürookulud	278	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	4	0
Kindlustus	467	0
Sidekulud	701	0
Lepingulised tasud	1 323	0
Autokulu	1 619	0
Muud	315	6 141
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 247	6 141

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	0	377
Sotsiaalmaksud	0	130
Kokku tööjõukulud	0	507

OÜi Park Disain ei ole töötajaid.

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Muud	15	51
Kokku muud ärikulud	15	51

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	97	217
Intressikulu kapitalirendilt	86	162
Kokku intressikulud	183	379

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	0	377

OÜ Park Disain ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2014

ParkDisain OÜ (registrikood: 11367962) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS SAEM	Juhatuse liige	07.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 596
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 022
Kokku	12 618
Jaotamine	
Kokku	12 618

Jätta 2013 aasta kasum jaotamata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 596
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 022
Kokku	12 618

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	92219	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Saem	37609070368	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5641645
E-posti aadress	info@parkdisain.ee
Veebilehe aadress	www.parkdisain.ee