

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: ParkDisain OÜ

registrikood: 11367962

tänava/talu nimi, Kaluri tee 5-PK 12
maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

telefon: +372 5641645

e-posti aadress: info@parkdisain.ee

veebilehe aadress: www.parkdisain.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Kapitalirent	9
Lisa 9 Laenukohustised	10
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Muud äritulud	11
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 15 Tööjõukulud	12
Lisa 16 Muud ärikulud	12
Lisa 17 Intressikulud	12
Lisa 18 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

ParkDisain OÜ tegevuse aruanne 2018

Tegevuse üldiseloostus

ParkDisain OÜ on registrisse kantud ja alustas oma tegevust 27. märtsil 2007. aastal. ParkDisain OÜ põhitegevuseks on kvaliteetse pargi- ja linnamööbli maaletoomine ja paigaldus (EMTAK: 42991).

ParkDisain OÜ arendamisel ja äritegevuses oleme jätkuvalt hoidnud eesmärki omada kõrget positsiooni tunnustatud pargi- ja linnamööbli maaletoojana Eesti turul. Majandusaasta jooksul jätkasime koostööd varasemate tarnijatega ja realiseerisime mitmeid projekte uute koostööpartneritega.

OÜ käive 2018.a oli 308 387 eurot ning võrreldes eelmise majandusaastaga käive kahanes 11 63 % võrra. Lõppenud majandusaastal teenis ettevõtte kasumit kokku summas 7 766 eurot.

2018.a vahetas firma kasutuses oleva sõiduauto uue vastu.

Endiselt on ettevõttel 2 töötajat ning töötasu kulu kokku 2018.a oli 19 067 eurot.

Järgmise majandusaasta plaanid

Järgmisel majandusaastal jätkab ParkDisain planeeritud strateegia elluviimist pakkudes pargi- ja linnamööbli terviklahendusi püüdes täita klientide soovid ja vajadused. Riiklik- ja erasektor investeerib jätkuvalt haljastus- ja linnakujundusprojektidesse, seega on selgelt näha nõudlust erinevate väikevormide ja terviklahenduste osas ka uuel majandusaastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	62 302	23 998
Nõuded ja ettemaksed	24 618	80 587
Varud	11 636	0
Kokku käibevarad	98 556	104 585
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	19 470	3 707
Kokku põhivarad	19 470	3 707
Kokku varad	118 026	108 292
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 005	1 363
Võlad ja ettemaksed	10 095	3 698
Kokku lühiajalised kohustised	11 100	5 061
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	8 745	816
Kokku pikaajalised kohustised	8 745	816
Kokku kohustised	19 845	5 877
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 603	51 692
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 766	47 911
Kokku omakapital	98 181	102 415
Kokku kohustised ja omakapital	118 026	108 292

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	308 387	348 966
Muud äritulud	18 824	663
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-277 010	-271 747
Mitmesugused tegevuskulud	-22 988	-17 445
Tööjõukulud	-19 067	-9 781
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-330	-2 617
Muud ärikulud	-5	-18
Ärikasum (kahjum)	7 811	48 021
Intressikulud	-45	-110
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 766	47 911
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 766	47 911

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ParkDisain OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

ParkDisain OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangakontodel, nõudmiseni hoiuseid, kuni 3 kuulise lunastustähtajaga pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalne põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuluks.

Masinate ja seadmete kasulikuks elueaks arvestatakse 5 aastat ning amortisatsioonimäär on 20% aastas.

Immateriaalse põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Immateriaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalne põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuluks.

Immateriaalse põhivara amortisatsioonimääraks on 25% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontol	62 302	23 998
Kokku raha	62 302	23 998

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 408	14 408
Ostjatelt laekumata arved	14 408	14 408
Muud nõuded	10 000	10 000
Laenunõuded	10 000	10 000
Ettemaksed	210	210
Tulevaste perioodide kulud	210	210
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 618	24 618
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 325	12 325
Ostjatelt laekumata arved	12 325	12 325
Muud nõuded	68 052	68 052
Laenunõuded	1 000	1 000
Viitlaekumised	67 052	67 052
Ettemaksed	210	210
Tulevaste perioodide kulud	210	210
Kokku nõuded ja ettemaksed	80 587	80 587

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	11 636
Kokku varud	11 636

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 556	1 492
Üksikisiku tulumaks	232	187
Erisoodustuse tulumaks	62	82
Sotsiaalmaks	493	412
Kohustuslik kogumispension	7	11
Töötuskindlustusmaksed	29	28
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 379	2 212

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	13 083	13 083	13 083
Akumuleeritud kulum	-6 760	-6 760	-6 760
Jääkmaksumus	6 323	6 323	6 323
Amortisatsioonikulu	-2 616	-2 616	-2 616
31.12.2017			
Soetusmaksumus	13 083	13 083	13 083
Akumuleeritud kulum	-9 376	-9 376	-9 376
Jääkmaksumus	3 707	3 707	3 707
Ostud ja parendused	19 800	19 800	19 800
Muud ostud ja parendused	19 800	19 800	19 800
Amortisatsioonikulu	-330	-330	-330
Müügid	-3 707	-3 707	-3 707
31.12.2018			
Soetusmaksumus	19 800	19 800	19 800
Akumuleeritud kulum	-330	-330	-330
Jääkmaksumus	19 470	19 470	19 470

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arenguväljaminekud	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	4 567	4 567
Akumuleeritud kulum	-4 567	-4 567
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2017		
Soetusmaksumus	4 567	4 567
Akumuleeritud kulum	-4 567	-4 567
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2018		
Soetusmaksumus	4 567	4 567
Akumuleeritud kulum	-4 567	-4 567
Jääkmaksumus	0	

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Mercedes-Benz c 220	9 750	1 005	8 745
Kapitalirendikohustised kokku	9 750	1 005	8 745
	31.12.2017	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	2 179	1 363	816

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	19 470	3 707
Kokku	19 470	3 707

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	9 750	1 005	8 745	
Laenukohustised kokku	9 750	1 005	8 745	
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	2 179	1 363	816	
Laenukohustised kokku	2 179	1 363	816	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 066	4 066
Võlad töövõtjatele	929	929
Maksuvõlad	4 379	4 379
Võlad aruandvatele isikutele	721	721
Kokku võlad ja ettemaksed	10 095	10 095
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	323	323
Võlad töövõtjatele	929	929
Maksuvõlad	2 212	2 212
Võlad aruandvatele isikutele	234	234
Kokku võlad ja ettemaksed	3 698	3 698

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	308 387	347 681
Leedu	0	1 285
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	308 387	348 966
Kokku müügitulu	308 387	348 966
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhke- ja meelelahutusrajatised	308 387	348 966
Kokku müügitulu	308 387	348 966

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum immateriaalsete põhivarade müügist	18 376	0
Muud	448	663
Kokku muud äritulud	18 824	663

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	277 010	271 747
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	277 010	271 747

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	355	349
Energia	3 301	1 914
Kütus	3 301	1 914
Mitmesugused bürookulud	1 465	778
Lähetuskulud	3 241	4 704
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 234	2 320
Kindlustus	804	786
Sidekulud	788	1 258
Lepingulised tasud	1 466	1 104
Autokulu	2 216	1 861
Esinduskulud	568	1 477
Kodulehe arendamine	4 100	0
Muud	450	894
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22 988	17 445

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	14 250	7 315
Sotsiaalmaksud	4 817	2 466
Kokku tööjõukulud	19 067	9 781
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 16 Muud ärikulud (eurodes)

	2018	2017
Muud	5	18
Kokku muud ärikulud	5	18

Lisa 17 Intressikulud (eurodes)

	2018	2017
Intressikulu kapitalirendilt	45	110
Kokku intressikulud	45	110

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	11 100	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2019

ParkDisain OÜ (registrikood: 11367962) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS SAEM	Juhatuse liige	22.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 603
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 766
Kokku	95 369
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	95 369
Kokku	95 369

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	308387	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Saem	37609070368	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5641645
E-posti aadress	info@parkdisain.ee
Veebilehe aadress	www.parkdisain.ee