

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ MAARIBA

registrikood: 11366224

tänav a nimi, maja jnumber: Madara tn. 33

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10163

telefon: +372 5023334

e-posti aadress: kaidi.vaikla@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Osakapital	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus:

OÜ Maariba alustas tegevust 2007 aasta märtsis. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused (EMTAK 68329).

Peamised suhtarvud:

Aruandeaastal osaühingul müügitulu puudus. Ettevõtte tegevuse tulem puudus.

Investeeringud:

Aruandeaastal põhivara parendamisse või soetamisse ei investeeritud. Arengu- või uurimisväljaminekuid ei ole tehtud.

Personal:

Ettevõttel puuduvad töötajad, keskmine töötajate arv on 0 (null). Osaühingu juhatus on üheliikmeline ja sinna kuulub Kaidi Vaikla. Osaühingul puudub nõukogu. Osaühing ei ole aruandeaastal töötasusi maksnud.

Ettevõtte ainuosanik on AS Martin Soni Grupp (10120188).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 407	6 407	
Nõuded ja ettemaksed	18 888	18 888	2
Kokku käibevara	25 295	25 295	
Kokku varad	25 295	25 295	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 406	3 406	3
Ülekurss	125 375	125 375	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-103 486	-103 486	
Kokku omakapital	25 295	25 295	
Kokku kohustused ja omakapital	25 295	25 295	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	0	10 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	10 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-3 598
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-3 598
Kokku rahavood	0	6 402
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 407	5
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	6 402
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 407	6 407

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	3 406	125 375	-103 486	25 295
Aruandeaasta kasum (kahjum)			0	0
31.12.2014	3 406	125 375	-103 486	25 295
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0
31.12.2015	3 406	125 375	-103 486	25 295

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Maariba aruandeaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Osaühingu Maariba kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksud

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 50 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Tulud

Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Seotud osapooled

OÜ Maariba aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke (emaettevõtted ning emaettevõtete omanikud);
2. teised emaettevõtete tütarettevõtted;
3. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
4. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	18 888	18 888	0	0
Laenunõuded	18 888	18 888	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 888	18 888		

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	18 888	18 888	0	0
Laenunõuded	18 888	18 888	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 888	18 888		

Nõudena on bilansis kajastatud laenunõue samasse konsolideerimisgruppi kuuluva OÜ Martin Soni Investments (10587584) vastu. Aruandeaastal laenusaldos muutusi ei toimunud. Laenuintressi määraks on 0%. Tagastamise tähtajaks on 31.12.2016.

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	3 406	3 406
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte üks osa, nimiväärtusega 3406 eurot, kuulub AS-le Martin Soni Grupp (10120188).		

2015. aastal omakapitali hulgas muutusi ei toimunud.
Ettevõtte puudub jaotamata kasum seisuga 31.12.2015.
Ettevõtte ainuosanik on AS Martin Soni Grupp.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	18 888	0	18 888	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2016

OÜ MAARIBA (registrikood: 11366224) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDI VAIKLA	Juhatuse liige	31.05.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-103 486
Kokku	-103 486

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts Martin Soni Grupp	10120188		3406 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5023334
E-posti aadress	kaidi.vaikla@gmail.com