

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aktsiaselts Kihnu Külmhoone

registrikood: 11364892

tänav/talu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Lemsi küla

vald: Kihnu vald

postisihthumber: 88002

maakond: Pärnu maakond

telefon: +3725157403

faks: 4469786

e-posti aadress: kulmhoone@kihnu.ee

veebilehe aadress:

U Saav

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 11 Aktsiakapital	17
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Muud äritulud	17
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 15 Tööjõukulud	18
Lisa 16 Muud ärikulud	18
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	19



Tegevusaruanne

AS Kihnu Külmoone alustas oma tegevust 2007.a. kevadel.

AS Kihnu Külmoone peamiseks tegevusalaks on räime ja vääriskala töötlemine ning säilitamine.

Ettevõtte tööd korraldab juhataja, kes on ka ainukene juhatuse liige.

Olulisemateks investeeringuteks 2008.a. oli hoone külmaseadmete väljavahetus. Uued külmaseadmed töötavad ammoniaagi asemel freooniga, mis on keskkonnasõbralikum. Uute seadmete kasutuselevõtuga vähenes veetarbivus ca 75%, elektri tarbimine vähenes ca 20% ning vabanes kaks töökohta, sest uued seadmed töötavad automaatsel viisil. Seadmete vahetusega plaanime firmale kokkuhoidu ca 300 000 kr majandusaasta lõikes. 2009.a. osteti ettevõttele kahveltõstuk, sellega lõppes lähiaastatele plaanitud investeerimisprogrammi esimene etapp. Investeerimisprogrammi teine etapp, mis algselt oli planeeritud 2009.a. lükkub edasi 2011.aastasse seoses ebastabiilse majandusliku olukorraga vabariigis ja seoses ettevõtte suure laenukoormusega.

2010 aastal kaasati ettevõtte tegevusse uut personali, mis peaks parandama müügi, üldjuhtimise ja raamatupidamise taset.

Planeeritud tegevused 2010 aastaks on:

- Stabiliseerida firma finants-majanduslik olukord
- Alustada lisaväärtuse andmist toorainele
- Kalasuitsutsehhi ehitus ja tootmise käivitamine
- Kala fileerimine
- Kalakonservide tootmise planeerimine ja toodete väljatootamine
- Eksport plaanide analüüs, kontaktide leidmine ja ekspordi käivitamine

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 5 ja tööjõu kulud 445 430 krooni sh juhatuse liikme tasu 88 634 krooni.

Ettevõtte stabiilset arengut takistab äritegevuse hooajalisus. Räime on võimalik püüda ja seega ka kokku osta ning töödelda ainult kevad-ja sügisperioodil. Selleks et ettevõtte saaks töötada aastaringsest alustatakse kreveti töötlemist ja suitsukala tootmist. Nendeks tegevusteks vajamineva tooraine garanteerime külmutatud kujul.

Külmoone tegevuse säilitamine Kihnu saarel on olulise tähtsusega, kuna see annab tööd paljudele inimestele, nii kaluritele kes kala püüavad kui ka töötajatele, kes kala töötlevad.

Juhtkonna hinnangul ei tekita vähene käibekapital ettevõttele majandusraskusi 2010 aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused.

Ettevõtte omanikud on valmis majandusraskuste korral ettevõtet viivitamatult finantsiliselt toetama ja tegema lisainvesteeringuid ettevõtte majandustegevuse jätkuvuse tagamiseks.

OLULISED FINANTSNÄITAJAD	2009	2008
ROA	-9	-6
ROE: tulu omakapitalilt (>10%)	-55	-188
Omakapitali osakaal(30%rahuldav, seadusega 1/2)	16	3
Võlakordaja	0,8	1,0
Maksevõime kordaja (1-2 normaalne)	1,0	0,7
Likviidsuskordaja (acid test)	0,7	0,3
Varude käibekordaja	12,4	2,9
Debitoorse võlgnevuse käibesagedus päevades	24	56
Kreditoorse võlgnevuse käibesagedus päevades	89	374
müügi käibe ärirentaabilus	-8,5%	-4,7%

müügitulus	-10,39	-9,47
kulurentaabilus	-7,82	-4,51

M. Gaen

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud 01.01.2009 - 31.12.2009 kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides

Juhatus kinnitab AS Kihnu Külmhoone 2009.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab:

1. AS Kihnu Külmhoone raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted ning informatsiooni esitlusviis on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Kihnu Külmhoone finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.
3. AS Kihnu Külmhoone on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

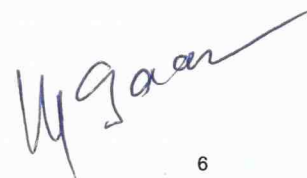
30.07.2010



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 215 042	646 442	2
Nõuded ja ettemaksed	80 385	693 274	3
Varud	460 786	1 507 794	5
Müügiootel põhivara		9 376	
Kokku käibevara	1 756 213	2 856 886	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 675 295	4 684 869	6
Immateriaalne põhivara	2 251	5 527	7
Kokku põhivara	4 677 546	4 690 396	
Kokku varad	6 433 759	7 547 282	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 106 417	571 207	8
Võlad ja ettemaksed	1 817 125	3 592 863	9
Sihtfinantseerimine	94 339	19 333	10
Kokku lühiajalised kohustused	3 017 881	4 183 403	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 506 480	2 869 404	8
Sihtfinantseerimine	1 186 073	270 667	10
Kokku pikaajalised kohustused	3 692 553	3 140 071	
Kokku kohustused	6 710 434	7 323 474	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-776 192	-356 003	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-500 483	-420 189	
Kokku omakapital	-276 675	223 808	
Kokku kohustused ja omakapital	6 433 759	7 547 282	



Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	3 967 715	4 439 355	12
Muud äritulud	92 366	143 825	13
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-59 423	53 666	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 317 086	-3 347 115	14
Mitmesugused tegevuskulud	-106 876	-472 348	
Tööjõukulud	-445 430	-806 091	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-331 851	-214 065	6,7
Muud ärikulud	-17 605	-16 142	16
Ärikasum (-kahjum)	-218 190	-218 915	
Finantstulud ja -kulud	-282 293	-201 274	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-500 483	-420 189	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-500 483	-420 189	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-218 190	-218 915	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	331 851	214 066	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-143 825	
Muud korrigeerimised	-86 634		
Kokku korrigeerimised	245 217	70 241	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	612 889	-461 716	3
Varude muutus	1 056 383	-1 230 585	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 775 738	2 709 280	9
Makstud intressid	-281 794	-200 718	17
Kokku rahavood äritegevusest	-361 233	667 587	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-319 000	-2 074 443	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		438 205	
Laekunud intressid	23	57	17
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-318 977	-1 636 181	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	700 000	1 500 000	8
Saadud laenude tagasimaksed	-527 714	-659 389	
Laekumised sihtfinantseerimisest	1 077 046	290 000	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 249 332	1 130 611	
Kokku rahavood	569 122	162 017	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	646 442	485 038	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	569 122	162 017	
Valuutakursside muutuste mõju	-522	-613	17
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 215 042	646 442	2



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	1 000 000	-356 003	643 997
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-420 189	-420 189
31.12.2008	1 000 000	-776 192	223 808
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-500 483	-500 483
31.12.2009	1 000 000	-1 276 675	-276 675



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Kihnu Külmhoone 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahalisel vahendil on bilansis kajastatud õiglases väärtuses. Raha ja selle ekvivalentidena kasutatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Ostjate laekuvad arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad, maksumusega üle 5000 kr ühiku kohta ning kasuliku elueaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning vara soetamisega seotud otsestest kuludest: teenustasud, mittetagastuvad maksud jne. Edasine materiaalse põhivara kajastamine bilansis toimub tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 kr, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööaast järgnevalt:

Ehitised ja rajatised 20-30 aastat

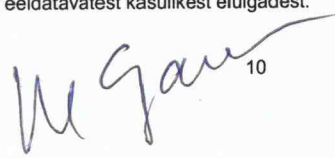
Masinad ja seadmed 2-15 aastat

Muu inventar 2-4 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eritatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikele elueale.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

 10

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid jm 2-5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad jms) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Pikaajalise laenulepingu kajastamisel võetakse esialgselt bilansis arvele laenu põhiosa tagasimaksed lepingu järgi. Laenu intressid on perioodikulud, mis kajastatakse selle aruandeaasta tulude ja kulude aruandes, millal nad tasumisele kuuluvad.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel on lähtutud brutomeetodist- sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetuseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- AS Kihnu Külmhoonele olulist mõju omavad aktsionärid
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud kasumiaruande skeemist nr 1.

Tulude arvestus. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	1 215 103	645 275
Arvelduskontod	-61	1 167
Kokku raha	1 215 042	646 442

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	80 385	162 372
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		530 902
Kokku Nõuded ja ettemaksed	80 385	693 274



11

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

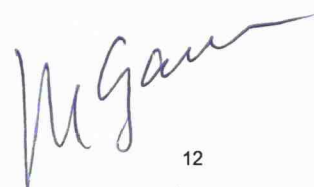
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	85 012	530 902	216
Üksikisiku tulumaks	3 085		2 334
Erisoodustuse tulumaks	187		1
Sotsiaalmaks	12 259		5 280
Kohustuslik kogumispension			320
Töötuskindlustusmaksed	829		99
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	101 372	530 902	8 250

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	347 440	150 960
Valmistoodang	113 089	53 666
Müügiks ostetud kaubad	257	1 303 168
Kokku varud	460 786	1 507 794



Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2007								
Soetusmaksumus	300 000	2 713 327	20 600	6 777	140 000	167 377	32 000	3 212 704
Akumuleeritud kulum		-56 528	-2 861	-988	-23 735	-27 584	-5 984	-90 096
Jääkmaksumus	300 000	2 656 799	17 739	5 789	116 265	139 793	26 016	3 122 608
Ostud ja parendused					2 066 053	2 066 053	8 390	2 074 443
Amortisatsioonikulu		-133 332	-6 866	-1 695	-51 949	-60 510	-14 583	-208 425
Müügid		-186 667			-103 132	-103 132	-4 583	-294 382
Ümberklassifitseerimised		-113 007			103 632	103 632		-9 375
Ümberklassifitseerimine müügiootel põhivaraga					-9 375	-9 375		-9 375
Muud ümberklassifitseerimised		-113 007			113 007	113 007		0
31.12.2008								
Soetusmaksumus	300 000	2 393 327	20 600	6 777	2 206 053	2 233 430	29 390	4 956 147
Akumuleeritud kulum		-169 534	-9 727	-2 683	-75 184	-87 594	-14 150	-271 278
Jääkmaksumus	300 000	2 223 793	10 873	4 094	2 130 869	2 145 836	15 240	4 684 869
Ostud ja parendused					309 000	309 000	10 000	319 000
Amortisatsioonikulu		-119 666	-6 866	-1 694	-188 792	-197 352	-11 556	-328 574
31.12.2009								
Soetusmaksumus	300 000	2 393 327	20 600	6 777	2 515 053	2 542 430	39 390	5 275 147
Akumuleeritud kulum		-289 200	-16 593	-4 377	-263 976	-284 946	-25 706	-599 852
Jääkmaksumus	300 000	2 104 127	4 007	2 400	2 251 077	2 257 484	13 684	4 675 295

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna	2009	2008
Ehitised		300 000
Masinad ja seadmed		138 205
Muud masinad ja seadmed		138 205
Kokku		438 205

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	14 456	14 456
Akumuleeritud kulum	-3 289	-3 289
Jääkmaksumus	11 167	11 167
Amortisatsioonikulu	-5 640	-5 640
31.12.2008		
Soetusmaksumus	14 456	14 456
Akumuleeritud kulum	-8 929	-8 929
Jääkmaksumus	5 527	5 527
Amortisatsioonikulu	-3 276	-3 276
31.12.2009		
Soetusmaksumus	14 456	14 456
Akumuleeritud kulum	-12 205	-12 205
Jääkmaksumus	2 251	2 251

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
AS Kihnu Veeteed	700 000	700 000		
Lühiajalised laenud kokku	700 000	700 000		
Pikaajalised laenud				
AS Swedbank invest. laen	2 254 980	247 865	1 082 510	924 605
AS Swedbank invest. laen	657 917	158 552	499 365	
Pikaajalised laenud kokku	2 912 897	406 417	1 581 875	924 605
Laenukohustused kokku	3 612 897	1 106 417	1 581 875	924 605

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	300 000	300 000		
Lühiajalised laenud kokku	300 000	300 000		
Pikaajalised laenud				
AS Swedbank invest. laen	2 440 611	207 574	1 004 394	1 228 643
AS Swedbank invest. laen	700 000	63 633	636 367	
Pikaajalised laenud kokku	3 140 611	271 207	1 640 761	1 228 643
Laenukohustused kokku	3 440 611	571 207	1 640 761	1 228 643

AS Kihnu Külmoone sõlmis 09.08.2007.a. Hansapangaga pikaajalise laenulepingu nr 07-140863-JI summas 166 170.28 EUR (2 600 000 kr). Laenulemiidi kasutamise sihtotstarve on külmoone ost. Laenu põhiosa tagasimaksed algasid 09.03.2008.a.

Laenu tagatised:

Hüpoteek kinnistule asukohaga Lemsi küla, Kihnu vald, Pärnumaa (registrios nr. 1821606)

Maaelu Edendamise Sihtasutuse tagatis, mille maht on 30,77% pangale tagasi maksmata laenusummadest.

Aktsinäride Mihkel Saare, Rainer Vesik, Valdo Palu, Arvo Saare solidaarne käendus.

AS Kihnu Külmoone tasus pikaajalise laenu intressi 2008.a. 200 718 krooni ja 2009 aastal 115 230 krooni.

12.12.2008.a. sõlmis AS Kihnu Külmoone Swedpangaga pikaajalise laenulepingu

nr 08-278214-JI summas 700 000 kr. Laenulemiidi kasutamise sihtotstarve on uute külmutussaadete paigaldamine külmoonesse. Laenu põhiosa tagasimaksed algasid 05.07.2009 ja intressi tasuti 59 163 krooni.

Laenu tagatised:

Hüpoteek kinnistule asukohaga Lemsi küla, Kihnu vald, Pärnumaa (registrios nr. 1821606)

Maaelu Edendamise Sihtasutuse tagatis, mille maht on 75,00% pangale tagasi maksmata laenusummadest.

Aktsinäride Mihkel Saare, Rainer Vesik, Valdo Palu, Arvo Saare solidaarne käendus.

Kommertsant laenusaja vallasvarale.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 577 519	3 474 920
Võlad töövõtjatele	72 791	80 091
Maksuvõlad	101 372	8 250
Muud võlad	65 443	15 453
Saadud ettemaksed		14 149
Kokku võlad ja ettemaksed	1 817 125	3 592 863

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod				
	31.12.2008	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Kihnu regionaalprogramm	290 000	1 077 046	-86 634	1 280 412
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	290 000	1 077 046	-86 634	1 280 412
Kokku sihtfinantseerimine	290 000	1 077 046	-86 634	1 280 412
	31.12.2007	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2008
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Kihnu regionaalprogramm		290 000		290 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		290 000		290 000
Kokku sihtfinantseerimine		290 000		290 000

AS Kihnu Külmhoone taotles Kihnu regionaalprogrammist toetust külmahoone külmaseadmete väljavahetamiseks ning kahveltõstuki ostuks ja see taotlus rahuldati. Kogu projekti maksumus on 2 466 140 kr, sellest toetus 1 450 000 kr ja omafinantseering 1 016 140 kr. Projekti lõpptähtaeg oli 30.06.2009.a. 2008.a. saime toetuse ettemaksu 290 000 kr ulatuses.

2008.a. lõpuks oli külmaseadmete väljavahetamine lõppenud ja ettevõtte alustas 2009.a. uute külmaseadmetega.

Varade sihtfinantseerimisel lähtutakse brutomeetodist. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetuseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Soetatud külmaseadmete kasulik eluiga on 15 aastat.

Lisa 11 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	1 000 000	1 000 000
Aktsiate arv (tk)	1 000	1 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Kõik aktsiad on lihtaktsiad, iga aktsia annab üldkoosolekul ühe hääle.

Põhikirjajärgselt on aktsiate minimaalne arv 1000 ja maksimaalne arv 4000.

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 967 715	4 439 355
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 967 715	4 439 355
Kokku müügitulu	3 967 715	4 439 355
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Kala töötlemine ja säilitamine	3 967 715	3 981 708
Kalade hulgimüük		398 579
Veetranspordivahendite rentimine		39 420
Enda või renditud kinnisvara üürile andmine		19 648
Kokku müügitulu	3 967 715	4 439 355

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum müügioletel põhivara müügist	5 732	
Kasum materiaalse põhivara müügist		143 825
Tulu sihtfinantseerimisest	86 634	
Kokku muud äritulud	92 366	143 825

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	36 206	271 106
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 761 537	2 546 597
Energia	145 388	308 130
Elektrienergia	145 388	259 117
Kütus		49 013
Alltöövõtutööd	229 044	221 282
Transpordikulud	144 911	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 317 086	3 347 115

Lisa 15 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	325 075	604 844
Sotsiaalmaksud	120 355	201 247
Kokku tööjõukulud	445 430	806 091
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	7

Lisa 16 Muud ärikulud (kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	17 605	1 296
MES-i tagatistasu		11 844
Muud		3 002
Kokku muud ärikulud	17 605	16 142

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	23	57
Intressikulud	-281 794	-200 718
Intressikulu laenuvõlalt	-259 858	-200 718
Muud intressikulud	-21 936	
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-522	-613
Kokku finantstulud ja -kulud	-282 293	-201 274

Lisa 18 Seotud osapooled (kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	305 933

	2009
	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	405 676



Aruande elektroonilised kinnitused

Aktsiaselts Kihnu Külmhoone (registrikood: 11364892) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Margit Pärnpuu	Sisestaja	30.07.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Kihnu Külkhoone aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Kihnu Külkhoone raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Aktsiaselts Kihnu Külkhoone finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata antud asjaolu osas märkust meie arvamuses, juhime tähelepanu, et äriühingu netovara on negatiivne, mis on vastuolus äriseadustiku prg. 301 sätestatud netovara säilitamise nõudega. Ettevõtte tegevuse jätkuvus sõltub tegevusaruandes avalikustatud meetmetest. Ettevõtte raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõttele majandusraskusi 2010 aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused.

Eve Antsu

Vandeaudiitori number 79

Allika Audiitor OÜ

tegevusloa number 132

Pärnu, Papiniidu 52-1

Vandeaudiitori aruande kuupäev: 04.08.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Kihnu Külkhoone (registrikood: 11364892) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE ANTSU	Vandeaudiitor	04.08.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-776 192
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-500 483
Kokku	-1 276 675
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 276 675
Kokku	-1 276 675
Juhtkonna hinnangul ei tekita vähene käibekapital ettevõttele majandusraskusi 2010 aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõte katta kõik lühiajalised kohustused. Ettevõtte omanikud on valmis majandusraskuste korral ettevõtet viivitamatult finantsiliselt toetama ja tegema lisainvesteeringuid ettevõtte majandustegevuse jätkuvuse tagamiseks.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kala, vähilaadsete ja limuste töötlemine ja säilitamine	10201	3967715	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4469786
Mobiiltelefon	+372 5157403
E-posti aadress	kulmhoone@kihnu.ee