

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: A-Lux OÜ

registrikood: 11364343

tänava/talu nimi, Toompihla tn 3/d-3
maja ja korteri number:

alev: Kiili alev

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75401

telefon: +372 5050000

e-posti aadress: aivar@a-lux.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ A-Lux alustas oma tegevust 2007. aasta mais. Peamisteks tegevusaladeks on puhkemajutus ja müügiälase konsultatsiooni pakkumise teenused.

OÜ A-Lux tegevust juhib juhatus, mis on üheliikmeline.

2017. aastal oli OÜ A-Lux müügikäive 84652.- eurot.

Aruandeperioodil oli ettevõttes 1 töölepinguga töötaja. Tööjõukulud majandusaastal olid 13884.- eurot.

Aastal 2018. on OÜ A-Lux eesmärgiks jätkuvalt edukalt oma valdkondades tegutseda.

Juhatuse liige

Aivar Käo

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	73 316	38 367	
Nõuded ja ettemaksed	152 983	39 840	2
Kokku käibevarad	226 299	78 207	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	200 506	148 619	4
Kinnisvarainvesteeringud	0	110 000	
Materiaalsed põhivarad	1 735	32 312	
Kokku põhivarad	202 241	290 931	
Kokku varad	428 540	369 138	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	12 805	
Võlad ja ettemaksed	6 066	9 820	5
Kokku lühiajalised kohustised	6 066	22 625	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	11 221	
Kokku pikaajalised kohustised	0	11 221	
Kokku kohustised	6 066	33 846	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	286 480	216 693	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133 182	115 787	
Kokku omakapital	422 474	335 292	
Kokku kohustised ja omakapital	428 540	369 138	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	84 652	100 500	7
Muud äritulud	3 660	2 840	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 705	-10 801	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 352	-13 323	
Tööjõukulud	-13 884	-13 215	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 876	-4 206	
Muud ärikulud	-4 574	-3 909	
Ärikasum (kahjum)	21 921	57 886	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	121 887	0	
Intressitulud	1 106	0	
Intressikulud	-232	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-549	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	144 682	57 337	
Tulumaks	-11 500	-3 050	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133 182	54 287	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

A-Lux OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse õiglase väärtuse] meetodil. Investeering sidusettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglaseväärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud [,välja arvatud ühise kontrolli all olevate ettevõtete vaheltoimunud tehingud, mille puhul soetusmaksumuseks on omandatud netovara bilansiline väärtus]. Õiglase väärtuse meetodi kohaselt kajastatakse investeeringuobjekti pärast esmast arvelevõtmist õiglasest väärtusesmuutusega läbi kasumiaruande. Investeeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuselangusest tulenevad allahindlused.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodijooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksustatakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustustekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtted;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h emettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 683	2 683
Ostjatelt laekumata arved	2 683	2 683
Muud nõuded	150 300	150 300
Laenunõuded	150 300	150 300
Kokku nõuded ja ettemaksed	152 983	152 983
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	39 840	39 840
Ostjatelt laekumata arved	39 840	39 840
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 840	39 840

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 375	564
Käibemaks	687	6 227
Üksikisiku tulumaks	180	265
Sotsiaalmaks	544	682
Kohustuslik kogumispension	42	52
Töötuskindlustusmaksed	40	42
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 868	7 832

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	171 017	108 792
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	29 489	39 827
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse	200 506	148 619

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 498	2 498
Võlad töövõtjatele	700	700
Maksuvõlad	2 868	2 868
Kokku võlad ja ettemaksed	6 066	6 066
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 288	1 288
Võlad töövõtjatele	700	700
Maksuvõlad	7 832	7 832
Kokku võlad ja ettemaksed	9 820	9 820

Lisa 6 Osakapital (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	84 652	100 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	84 652	100 500
Kokku müügitulu	84 652	100 500
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhkemajutus ja muu lühiajaline majutus	8 343	27 832
Vahendusteenus	64 759	60 938
Kinnisvara rent	11 550	11 730
Kokku müügitulu	84 652	100 500

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	10 377	9 897
Sotsiaalmaksud	3 507	3 318
Töötuskindlustuse kulu	0	0
Kokku tööjõukulud	13 884	13 215
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2017		2016
	Ostud	Müügid	Müügid
Tütarettevõtjad		33 414	45 579
Sidusettevõtjad	1 893	21 443	10 807

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	10 377	9 897

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.07.2018

A-Lux OÜ (registrikood: 11364343) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KÄO	Juhatuse liige	05.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	286 480
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133 182
Kokku	419 662

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	286 480
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133 182
Kokku	419 662

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	19893	23.50%	Jah
Masinate, tööstusseadmete, laevade ja õhusõidukite vahendamine	46141	64759	76.50%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Kão	37305220232	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5050000
E-posti aadress	aivar@a-lux.ee