

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** osühing Saare Veisekasvatus

**registrikood:** 11364337

**tänava/talu nimi,** Uus-Roomassaare tn 5  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Kuressaare linn

**vald:** Saaremaa vald

**maakond:** Saare maakond

**postisihnumber:** 93816

**telefon:** +372 5138570

**e-posti aadress:** martin.leedo@gmail.com

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 4 Varud                                | 10 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 11 |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 12 |
| Lisa 7 Bioloogilised varad                  | 13 |
| Lisa 8 Kapitalirent                         | 14 |
| Lisa 9 Laenukohustised                      | 15 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 16 |
| Lisa 11 Sihtfinantseerimine                 | 16 |
| Lisa 12 Osakapital                          | 17 |
| Lisa 13 Müügitulu                           | 17 |
| Lisa 14 Muud äritulud                       | 18 |
| Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 18 |
| Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud           | 18 |
| Lisa 17 Tööjõukulud                         | 19 |
| Lisa 18 Seotud osapooled                    | 19 |
| Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva    | 22 |
| Aruande allkirjad                           | 23 |
| Vandeauditori aruanne                       | 24 |

## Tegevusaruanne

OÜ Saare Veisekasvatus alustas tegevust 2007

Ettevõtte põhitegevuseks on lihaveisete kasvatus.

Seisuga 31.12.2019 oli karjas 537 ja seisuga 31.12.2018 oli karjas 672 looma. Karja vähenemise põhjuseks on üle 6 kuu vanuste nuumale minevate loomade müük nuumalauta omavatele ettevõtetele.

2019 aastal oli müügitulu 273 917 eurot ja 2018 aastal 200 959 eurot. Võrreldes 2018 aastaga suurenes müügitulu 72 958 euri. Loomade müügist saadav tulu vähenes 2019 aastal 17 431 euri, aga suurenes tulu loomakasvatuse abitegevusest. Oleme võtnud poegimisperoodiks oma lautadesse teiste ettevõtete ammlehmased.

2019 majandusaastal kahjum oli 323 627 euroi. 2018 majandusaastal oli kahjum 565 603 euroi, Kahjumi vähenes 241 976 euri. Kahjum vähenes 2019 aastal bioloogilistelt varadelt 107 985 euri.

Toetusi saadi tegevuskuludeks 275 577 euri ja 2018 aastal 266 291 euri.

2019 aastal soetati põhivara 25 273 euri eest.

Ettevõttes töötab põhikohaga 6 töötajat ja juhatuse liige. Täistööajaga töötab 5 töötajat ja üks on osalise tööajaga.

Ettevõtte põhiülesandeks on suurendada jätkuvalt karja ja leida võimalusi soetada ja rentida maid karjatamiseks ja sööda varumiseks.

Peamised finantssuhtearvud

|                                                                          | 2019                    | 2018 |         |         |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------|---------|---------|
| Kogu tulu                                                                |                         |      | 549 704 | 521 352 |
| Ärikasumimäär %                                                          | (ärikasum / tulu x 100) |      | -41,0   | -93,6   |
| Puhasrentaablus % (puhaskasum / tulu x 100)                              |                         |      | -58,9   | -108,5  |
| Lühiajalised kattekordajad kordades(käibevara / lühiajalised kohustused) |                         |      | 1,75    | 1,77    |
| ROA % (puhaskasum / varad x 100)                                         |                         |      | -9,76   | -15,87  |
| ROE % (puhaskasum / omakapital x 100)                                    |                         |      | -66,38  | -69,72  |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019       | 31.12.2018       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 46 548           | 22 553           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 697 132          | 718 197          | 3       |
| Varud                                        | 77 520           | 124 726          | 4       |
| Bioloogilised varad                          | 30 600           | 48 200           | 7       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>851 800</b>   | <b>913 676</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 9 840            | 9 533            | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 2 058 800        | 2 243 372        | 6       |
| Bioloogilised varad                          | 395 200          | 395 540          | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>2 463 840</b> | <b>2 648 445</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>3 315 640</b> | <b>3 562 121</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 517 500          | 228 402          | 9       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 218 719          | 285 940          | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>736 219</b>   | <b>514 342</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 2 091 857        | 2 236 588        | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>2 091 857</b> | <b>2 236 588</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>2 828 076</b> | <b>2 750 930</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 5 400            | 5 400            | 12      |
| Ülekurss                                     | 2 525 441        | 2 525 441        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -1 719 650       | -1 154 047       |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -323 627         | -565 603         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>487 564</b>   | <b>811 191</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>3 315 640</b> | <b>3 562 121</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                  | 2019            | 2018            | Lisa nr |
|--------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                        | 273 917         | 200 959         | 13      |
| Muud äritulud                                    | 275 787         | 320 393         | 14      |
| Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus | 47 206          | -61 128         |         |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt          | -17 940         | -125 925        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused              | -295 102        | -388 329        | 15      |
| Mitmesugused tegevuskulud                        | -157 416        | -111 891        | 16      |
| Tööjõukulud                                      | -129 898        | -126 044        | 17      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus              | -209 845        | -194 188        |         |
| Muud ärikulud                                    | -11 884         | -1 574          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                         | <b>-225 175</b> | <b>-487 727</b> |         |
| Intressitulud                                    | 12 523          | 10 965          |         |
| Intressikulud                                    | -110 975        | -88 841         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>      | <b>-323 627</b> | <b>-565 603</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>               | <b>-323 627</b> | <b>-565 603</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Saare Veisekasvatus aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Saare Veisekasvatus ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Sihtfinantseerimise kajastamine viidi vastavusse RTJ 12-ga.

Põhivara, mis on soetatud sihtfinantseerimise abil kajastatakse netomeetodil.

Arvestuspõhimõtete muutuse mõju on kajastatud tagasiulatuvalt.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Tarbitavad bioloogilised varad kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtuses, lähtudes turuhindadest

### **Bioloogilised varad**

Tootvad bioloogilised varad on bilansis hinnatud õiglasest väärtusesse lähtudes turuhinnast.

### **Kinnisvarainvesteeringud**

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Valitsusepoolne abi põllumajanduslikuks tootmiseks

Õiglasest väärtuses kajastatava bioloogilise varaga seotud valitsusepoolne abi kajastatakse tuluna, kui ettevõtte on selle kätte saanud.

Tingimustega valitsusepoolne abi kajastatakse tuludes siis, kui saamisega seotud tingimused on täidetud

### **Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurost. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 5-10 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ja bioloogilist vara ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500****Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksете miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**Sihtfinantseerimine**

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema netomaksumuses. Varade soetamisel toetusena saadud summa arvestatakse soetusmaksumusest maha.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

**Maksustamine**

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

**Seotud osapooled**

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena:

- a) ettevõtte juhtkonna võtmeisikuid ning  
b) eelmises punktis nimetatud isikute lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2019    | 31.12.2018    |
|-------------------|---------------|---------------|
| arvelduskonto     | 46 548        | 22 204        |
| kassa             | 0             | 349           |
| <b>Kokku raha</b> | <b>46 548</b> | <b>22 553</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2019     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 274 014        | 274 014                           |                     |
| Ostjatelt laekumata arved         | 274 014        | 274 014                           |                     |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 11 059         | 11 059                            |                     |
| Muud nõuded                       | 412 059        | 412 059                           |                     |
| Laenunõuded                       | 286 678        | 286 678                           |                     |
| Intressinõuded                    | 22 329         | 22 329                            |                     |
| Viitlaekumised                    | 103 052        | 103 052                           |                     |
| Ettemaksed                        | 9 840          |                                   | 9 840               |
| Muud makstud ettemaksed           | 9 840          |                                   | 9 840               |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>706 972</b> | <b>697 132</b>                    | <b>9 840</b>        |

  

|                                    | 31.12.2018     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 274 773        | 274 773                           |                     |
| Ostjatelt laekumata arved          | 274 773        | 274 773                           |                     |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 26 167         | 26 167                            |                     |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 41 332         | 41 332                            |                     |
| Muud nõuded                        | 375 925        | 375 925                           |                     |
| Laenunõuded                        | 262 884        | 262 884                           |                     |
| Intressinõuded                     | 10 817         | 10 817                            |                     |
| Viitlaekumised                     | 102 224        | 102 224                           |                     |
| Ettemaksed                         | 9 533          |                                   | 9 533               |
| Muud makstud ettemaksed            | 9 533          |                                   | 9 533               |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>727 730</b> | <b>718 197</b>                    | <b>9 533</b>        |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                      | 31.12.2019    | 31.12.2018     |
|----------------------|---------------|----------------|
| <b>Valmistoodang</b> | <b>77 520</b> | <b>124 726</b> |
| Söödad               | 77 520        | 124 726        |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>77 520</b> | <b>124 726</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2019   | 31.12.2018    |              |
|-----------------------------------------------|--------------|---------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Ettemaks      | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            | 61           |               | 6            |
| Käibemaks                                     | 1 910        | 41 332        |              |
| Üksikisiku tulumaks                           | 1 326        |               | 1 445        |
| Sotsiaalmaks                                  | 2 874        |               | 2 922        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 131          |               | 132          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 178          |               | 182          |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 367          |               | 329          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>6 847</b> | <b>41 332</b> | <b>5 016</b> |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                           |         |           |                    |                         |                    |                             | Kokku     |
|-------------------------------------------|---------|-----------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|-----------|
|                                           | Maa     | Ehitised  |                    |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |           |
|                                           |         |           | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             |           |
| 31.12.2017                                |         |           |                    |                         |                    |                             |           |
| Soetusmaksumus                            | 57 333  | 1 959 947 | 373 209            | 291 112                 | 664 321            | 24 552                      | 2 706 153 |
| Akumuleeritud kulum                       |         | -117 243  | -310 921           | -245 633                | -556 554           | -18 398                     | -692 195  |
| Jääkmaksumus                              | 57 333  | 1 842 704 | 62 288             | 45 479                  | 107 767            | 6 154                       | 2 013 958 |
|                                           |         |           |                    |                         |                    |                             |           |
| Ostud ja parendused                       |         | 12 600    | 354 769            | 83 400                  | 438 169            | 7 424                       | 458 193   |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost |         | 12 600    |                    |                         |                    |                             | 12 600    |
| Muud ostud ja parendused                  |         |           | 354 769            | 83 400                  | 438 169            | 7 424                       | 445 593   |
| Amortisatsioonikulu                       |         | -115 780  | -44 966            | -28 960                 | -73 926            | -4 482                      | -194 188  |
| Müügid (jääkmaksumuses)                   | -13 121 |           | -15 238            | -6 232                  | -21 470            |                             | -34 591   |
|                                           |         |           |                    |                         |                    |                             |           |
| 31.12.2018                                |         |           |                    |                         |                    |                             |           |
| Soetusmaksumus                            | 44 212  | 1 972 547 | 564 386            | 294 642                 | 859 028            | 31 976                      | 2 907 763 |
| Akumuleeritud kulum                       |         | -233 023  | -207 533           | -200 955                | -408 488           | -22 880                     | -664 391  |
| Jääkmaksumus                              | 44 212  | 1 739 524 | 356 853            | 93 687                  | 450 540            | 9 096                       | 2 243 372 |
|                                           |         |           |                    |                         |                    |                             |           |
| Ostud ja parendused                       |         | 4 910     | 13 999             |                         | 13 999             | 6 364                       | 25 273    |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused  |         | 4 910     |                    |                         |                    |                             | 4 910     |
| Muud ostud ja parendused                  |         |           | 13 999             |                         | 13 999             | 6 364                       | 20 363    |
| Amortisatsioonikulu                       |         | -116 973  | -72 556            | -16 615                 | -89 171            | -3 701                      | -209 845  |
|                                           |         |           |                    |                         |                    |                             |           |
| 31.12.2019                                |         |           |                    |                         |                    |                             |           |
| Soetusmaksumus                            | 44 212  | 1 977 457 | 578 385            | 294 642                 | 873 027            | 38 340                      | 2 933 036 |
| Akumuleeritud kulum                       |         | -349 996  | -280 089           | -217 570                | -497 659           | -26 581                     | -874 236  |
| Jääkmaksumus                              | 44 212  | 1 627 461 | 298 296            | 77 072                  | 375 368            | 11 759                      | 2 058 800 |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                         | 2019 | 2018          |
|-------------------------|------|---------------|
| Maa                     |      | 13 328        |
| Masinad ja seadmed      |      | 72 543        |
| Transpordivahendid      |      | 62 631        |
| Muud masinad ja seadmed |      | 9 912         |
| <b>Kokku</b>            |      | <b>85 871</b> |

## Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

### Õiglase väärtuse meetod

| Käibevarad                                  |               | Kokku    |
|---------------------------------------------|---------------|----------|
|                                             | Loomsed varad |          |
| <b>31.12.2017</b>                           | 126 700       | 126 700  |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest   | 42 900        | 42 900   |
| Müügid                                      | -139 800      | -139 800 |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine | 27 900        | 27 900   |
| Muud muutused                               | -9 500        | -9 500   |
| <b>31.12.2018</b>                           | 48 200        | 48 200   |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest   | 38 800        | 38 800   |
| Müügid                                      | -93 700       | -93 700  |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine | 44 100        | 44 100   |
| Muud muutused                               | -6 800        | -6 800   |
| <b>31.12.2019</b>                           | 30 600        | 30 600   |

  

| Põhivarad                                   |               | Kokku    |
|---------------------------------------------|---------------|----------|
|                                             | Loomsed varad |          |
| <b>31.12.2017</b>                           | 441 965       | 441 965  |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest   | 45 399        | 45 399   |
| Müügid                                      | -91 030       | -91 030  |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine | 21 082        | 21 082   |
| Muud muutused                               | -21 876       | -21 876  |
| <b>31.12.2018</b>                           | 395 540       | 395 540  |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest   | 98 325        | 98 325   |
| Soetused                                    | 2 400         | 2 400    |
| Müügid                                      | -114 990      | -114 990 |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine | 25 855        | 25 855   |
| Muud muutused                               | -11 930       | -11 930  |
| <b>31.12.2019</b>                           | 395 200       | 395 200  |

  

| Müüdud bioloogilised varad põhivarade müügihindades |                |                |
|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                     | 2019           | 2018           |
| Loomsed varad                                       | 181 018        | 198 449        |
| <b>Kokku</b>                                        | <b>181 018</b> | <b>198 449</b> |

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2019     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|--------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                      |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Swedbank Liisng AS                   | 254 746        | 67 671                            | 187 075             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>254 746</b> | <b>67 671</b>                     | <b>187 075</b>      |
|                                      |                |                                   |                     |
|                                      | 31.12.2018     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|                                      |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Swedbank Liisng AS                   | 359 525        | 104 780                           | 254 745             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>359 525</b> | <b>104 780</b>                    | <b>254 745</b>      |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                |                |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                          | 31.12.2019     | 31.12.2018     |
| Masinad ja seadmed                       | 322 879        | 399 290        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>322 879</b> | <b>399 290</b> |

## Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2019       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|
|                                      |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |             |
| Lühiajalised laenud                  |                  |                                  |                     |             |             |
| Amos OÜ                              | 500              | 500                              |                     |             | 2020        |
| Ibex OÜ                              | 18 826           | 18 826                           |                     |             | 2020        |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>19 326</b>    | <b>19 326</b>                    |                     |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |                  |                                  |                     |             |             |
| Swedbank As                          | 1 449 144        | 127 644                          | 1 321 500           |             |             |
| Saaremaa Lihatoöstus OÜ              | 250 000          | 250 000                          |                     |             | 2020        |
| Holostovi Kinnisvarahaldus AS        | 436 141          |                                  | 436 141             |             | 2022        |
| Maaelu Arendamise Sihtasutus         | 200 000          | 52 859                           | 147 141             |             | 2022        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>2 335 285</b> | <b>430 503</b>                   | <b>1 904 782</b>    |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>254 746</b>   | <b>67 671</b>                    | <b>187 075</b>      |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>2 609 357</b> | <b>517 500</b>                   | <b>2 091 857</b>    |             |             |

  

|                                      | 31.12.2018       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|
|                                      |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |             |
| Pikaajalised laenud                  |                  |                                  |                     |             |             |
| Swedbank As                          | 1 572 767        | 123 622                          | 1 449 145           |             | 03.07.2022  |
| Saaremaa Lihatoöstus OÜ              | 300 000          |                                  | 300 000             |             | 31.12.2020  |
| Holostovi Kinnisvarahaldus AS        | 232 698          |                                  | 232 698             |             | 31.12.2021  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>2 105 465</b> | <b>123 622</b>                   | <b>1 981 843</b>    |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>359 525</b>   | <b>104 780</b>                   | <b>254 745</b>      |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>2 464 990</b> | <b>228 402</b>                   | <b>2 236 588</b>    |             |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus |                  |                  |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                       | 31.12.2019       | 31.12.2018       |
| Ehitised                                              | 1 117 129        | 1 174 448        |
| Masinaid ja seadmed                                   | 322 879          | 399 290          |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>1 440 008</b> | <b>1 573 738</b> |

OÜ Saare Veisekasvatuse põllumaad on seadnud OÜ Saaremaa Lihatoöstuse laenude tagatiseks summas 520 000 EUR.  
 Kommertsmaad on OÜ Saare Veisekasvatuse ja OÜ Saaremaa Lihatoöstuse laenude tagatiseks summas 660 000 EUR.  
 Hoonetele seatud tagatis summas 2 340 000 EUR OÜ Saare Veisekasvatuse ja OÜ Saaremaa Lihatoöstuse laenude katteks.

Maaelu Edendamise Sihtasutuse laenu tagatiseks on OÜ Saare Veisekasvatuse kommertsipant vallasvarale summas 250 000 EUR.

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 137 641        | 137 641        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 7 912          | 7 912          |         |
| Maksuvõlad                       | 6 847          | 6 847          |         |
| Muud võlad                       | 66 319         | 66 319         |         |
| Intressivõlad                    | 66 052         | 66 052         |         |
| Muud viitvõlad                   | 267            | 267            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>218 719</b> | <b>218 719</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 251 362        | 251 362        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 6 384          | 6 384          |         |
| Maksuvõlad                       | 5 016          | 5 016          |         |
| Muud võlad                       | 23 178         | 23 178         |         |
| Intressivõlad                    | 23 178         | 23 178         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>285 940</b> | <b>285 940</b> |         |

## Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

|                                           | 31.12.2017 |            | Laekunud | Kajastatud kasumiaruandes | 31.12.2018 |
|-------------------------------------------|------------|------------|----------|---------------------------|------------|
|                                           | Nõuded     | Kohustised |          |                           | Nõuded     |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks       |            |            |          |                           |            |
| PRIA                                      | -91 191    | 0          | 253 402  | -264 364                  | -102 153   |
| Keskkonnaministeerium                     |            | 0          | 1 950    | -1 950                    |            |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks | -91 191    | 0          | 255 352  | -266 314                  | -102 153   |
| Kokku sihtfinantseerimine                 | -91 191    | 0          | 255 352  | -266 314                  | -102 153   |
|                                           |            |            |          |                           |            |

|                                           | 31.12.2018 |            | Laekunud | Kajastatud kasumiaruandes | 31.12.2019 |
|-------------------------------------------|------------|------------|----------|---------------------------|------------|
|                                           | Nõuded     | Kohustised |          |                           | Nõuded     |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks       |            |            |          |                           |            |
| PRIA                                      | -102 153   | 0          | 273 380  | -273 380                  | -102 976   |
| Maaelu Edendamise Sihtasutus              |            | 0          | 1 492    | -1 492                    |            |
| Keskkonna Ministeerium                    | 0          | 0          | 705      | -705                      |            |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks | -102 153   | 0          | 275 577  | -275 577                  | -102 976   |
| Kokku sihtfinantseerimine                 | -102 153   | 0          | 275 577  | -275 577                  | -102 976   |

## Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 5 400      | 5 400      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2019           | 2018           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 262 467        | 200 959        |
| Leedu                                       | 11 450         | 0              |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>273 917</b> | <b>200 959</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>273 917</b> | <b>200 959</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Muu veise ja pühvlikasvatus                 | 181 018        | 198 449        |
| Loomakasvatuse abitegevus                   | 40 321         | 0              |
| Söödakultuuri ja heintaimede kasvatus       | 50 243         | 0              |
| Põllumajandust abistavad tegevused          | 0              | 2 435          |
| Muud                                        | 2 335          | 75             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>273 917</b> | <b>200 959</b> |

## Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

|                                      | 2019           | 2018           |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Kasum materiaalse põhivarade müügist | 0              | 51 280         |
| Tulu sihtfinantseerimisest           | 275 577        | 266 291        |
| Trahvid, viivised ja hüvitised       | 0              | 1 439          |
| Muud                                 | 210            | 1 383          |
| <b>Kokku muud äritulud</b>           | <b>275 787</b> | <b>320 393</b> |

## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2019           | 2018           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 63 250         | 72 253         |
| <b>Energia</b>                                   | <b>49 658</b>  | <b>53 319</b>  |
| Elektrienergia                                   | 4 047          | 3 951          |
| Kütus                                            | 45 611         | 49 368         |
| Transpordikulud                                  | 7 107          | 17 321         |
| Teenused                                         | 9 338          | 107 906        |
| Sööt ja söödalisandid                            | 163 096        | 136 979        |
| Muud                                             | 2 653          | 551            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>295 102</b> | <b>388 329</b> |

## Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2019           | 2018           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Maarent                                | 124 155        | 59 013         |
| Üür ja rent                            | 6 176          | 24 016         |
| Mitmesugused bürookulud                | 7 772          | 12 124         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 3 194          | 4 262          |
| kindlustuskulud                        | 4 136          | 1 770          |
| Muud                                   | 11 983         | 10 706         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>157 416</b> | <b>111 891</b> |

## Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2019           | 2018           |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                            | 95 538         | 94 253         |
| Sotsiaalmaksud                                       | 32 809         | 31 791         |
| Erisoodustuse kulu                                   | 1 551          | 0              |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>129 898</b> | <b>126 044</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 5              | 5              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |                |                |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1              | 1              |

## Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2019 |            | 31.12.2018 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 48 349     | 101 258    | 55 077     | 93 318     |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                                            |            | 505 614    |            | 249 372    |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 52 907     | 271 791    | 78 244     | 448 703    |

### Laenud

| 2019                                                                                                                                                    | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud intressid | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Makstud intressid | Lõpptähtaeg |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|------------------|---------------|-----------------------------|-------------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        |              |                            |                  |               |                             |                   |             |
| Martin Leedo                                                                                                                                            |              |                            |                  | 18 100        | 18 100                      |                   |             |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                                            |              |                            |                  |               |                             |                   |             |
| Holostovi Kinnisvarahaldus                                                                                                                              |              |                            |                  | 223 443       | 20 000                      | 29 336            | 31.12.2021  |
| Saare Ereks                                                                                                                                             | 128 078      | 128 078                    |                  |               |                             |                   |             |
| Mullutu LoodushoiuSelts MTÜ                                                                                                                             | 8 380        |                            |                  |               |                             |                   |             |
| Kõruse Maadehooldus MTÜ                                                                                                                                 |              |                            | 1 427            |               |                             |                   |             |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |                  |               |                             |                   |             |
| Saaremaa Lihatööstus                                                                                                                                    |              |                            |                  | 300 000       | 50 000                      | 13 819            | 31.12.2021  |

| 2018                                                                                                                                                    | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Lõpptähtaeg |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|-------------|
|                                                                                                                                                         |              |                            |               |                             |             |
|                                                                                                                                                         |              |                            |               |                             |             |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                                            |              |                            |               |                             |             |
| Holostovi Kinnisvarahaldus AS                                                                                                                           |              | 4 081                      | 362 700       | 130 002                     | 31.12.2020  |
| Saare Ereks                                                                                                                                             |              | 285 000                    |               |                             |             |
| Mullutu LoodushoiuSelts MTÜ                                                                                                                             | 22 560       |                            |               |                             |             |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |               |                             |             |
| Saaremaa Lihatööstus OÜ                                                                                                                                 |              |                            | 300 000       | 50 000                      |             |

#### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

|                                                                                                                                                         | 2019                      |                            | 2018                      |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                                         | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 94 045                    | 19 680                     | 99 720                    | 13 358                     |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                                            | 39 743                    | 91 951                     | 38 420                    | 7 686                      |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 18 118                    | 79 094                     | 101 574                   | 199 481                    |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2019   | 2018   |
| Arvestatud tasu                                                               | 15 190 | 15 190 |

## Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

### Sündmused pärast aruandekuupäeva

Esimesed teated uuest koroonaviirusest SARS-CoV-2 (COVID-19) jõudsid Hiinast Maailma Tervishoiuorganisatsioonini (WHO) 2019. aasta detsembris ja 2020. esimeses kvartalis jõudis koroonaviirus puhang ka Eestisse.

11.03.2020 nimetas WHO koroonaviiruse puhangu pandeemiaks ning seetõttu kuulutas Eesti Vabariigi Valitsus oma 12.03.2020 korraldusega kogu riigis välja eriolukorra Hädaolukorra Seaduse § 20 tähenduses nakkushaiguse levikust põhjustatud hädaolukorra lahendamiseks. Eriolukord kuulutati Eesti Vabariigi Valitsuse poolt lõppenuks alates 18.05.2020.

Praeguseks on COVID-19 levinud üle kogu maailma ja tänaseks on paljudes riikides jätkuvalt kehtiv eriolukord. Muuhulgas on koroonaviiruse leviku tõkestamiseks piiratud ajutiselt Schengeni sise- ja välispiiri ületamist ning taastatud piirikontrollid Euroopas. Samas on riigid ja valitsused kinnitanud, et kaubavahetus ja -veod jätkuvad piiranguteta.

Riiklikud meetmed ja piirangud koroonaviiruse levimise tõkestamiseks on põhjustanud probleeme ettevõtjatele ja sedakaudu üldisele majandustegevusele tuues kaasa majanduse arengu olulise aeglustamise.

Käsitlеме haiguspuhangut ja selle põhjustatud aruandekuupäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena.

Aruande koostamise ja heakskiitmise hetkel on meie hinnangul võimatu ennustada, kuidas muutub ja areneb olukord tulevikus, mis tekitab märkimisväärselt ebakindlust majandusarengu perspektiivide suhtes ning sellest tulenevalt ei pea me võimalikuks anda realistlike kvantitatiivseid hinnanguid võimaliku mõju kohta meie tuleviku finantsnäitajatele. Hetkeseisuga oleme jätkanud oma majandustegevust, täites endale võetud kohustusi õigusaktidest ja lepingutest tulenevatel tingimustel.

Nii nagu teisedki riigid on Eesti Vabariik rakendanud abipakette majandusmõjude leevendamiseks. Tõhusate riigipoolsete meetmete korral taotleb ettevõtte meetmetest johtuvat riigipoolset abi vähendamaks viiruse levikust tingitud majanduskahju ettevõttele.

Juhtkond on rakendanud majandustegevuse jätkusuutlikkuse tagamiseks järgmisi meetmeid :

1. Swedbanki laenudele on taotletud maksepuhku. Laenuleping 11-055532-JI maksepuhkus 07.02.-07.07.2020. Tagasimakse lõpptähtaeg ei muutunud. Laenuleping 17-085967-JI maksepuhkus 03.02.-03.07.2020. Tagasimakse lõpptähtaeg ei muutunud. Aasta aruande esitamise ajal on laenupuhkus lõppenud. 03.07.2020 maksetahtajaga laen ja intressid summas 11656,19 EUR on tähtaegselt tasutud.
2. Aastaaaruande koostamise ajal on maksuvõlg 5334 EUR. Kuna loomade müüki ei ole võimalik mais suurendada, ajatasime maksud. Esimene ajatatud maksude tasumise tähtaeg oli 30.06.2020 2500 EUR. See tasuti tähtaegselt. Aastaaaruande esitamise hetkel maksuvõlg puudub.
3. 2019 aastal oli võimalik müüa loomi ka Leetu. Kui see müügi võimalus ei avane uuesti 2020 aastal, tuleb kaaluda ka Maaelu Edendamise Sihtasutuse laenu tagasimakse ajatamist. Ajatamise taotlus on koostamisel.
4. Kuna põllumajanduses tööjõu leidmisega on raskusi, siis töötasude vähendamist ja töötajate koondamist praegu ette ei ole näha.
5. 2019 aastal ettevõtte majandusnäitajad paranesid oluliselt. 2020 aasta esimesed kuud andsid lootust, et sama jätkub. Kuna koroonaviirusest tingitud on väga raske ennustada, milliseks kujunevad söötade ja kaupade hinnad, on võimalik, et ettevõtte majandusnäitajad langevad ja omanikud peavad võtma vastu otsused omakapitali tõstmiseks.

Monitoorime järjepidevalt majanduse arengu olukorda ning analüüsime regulaarselt riske, kuid hetkeseisu kaalutluse tulemusena hindame, et meie majandustegevus jätkub ja suudame normaalse majandustegevuse taastada ning tagada jätkusuutlikkuse pikemas perspektiivis. Võimalikud finantsmõjud, kui need on selgunud, kajastame 2020. aasta raamatupidamise aastaaaruande koostamisel.

Hinnang põhineb raamatupidamise aastaaaruande allkirjastamisel kättesaadaval teabel, mistõttu edasiste sündmuste mõju ettevõtja tegevusele võib tulevikus märkimisväärselt erineda juhtkonna hetkehinnangust

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.07.2020

osaühing Saare Veisekasvatus (registrikood: 11364337) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| MARTIN LEEDO       | Juhatuse liige     | 06.07.2020           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Saare Veisekasvatus osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Saare Veisekasvatus raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 22.

## Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

## Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Seisuga 31.12.2019 kajastuvad ettevõtte bilansis nõuded ostjatele summas 271 tuhat eurot, mis relevantsses osas on seni laekumata. Meil puudub kindlustunne eelnimetatud nõuete laekumise tõenäosuse osas. Ettevõtte majandustegevuse tulem on perioodil 2017-2019 olnud negatiivne, tegevuskahjum eelnimetatud perioodil on kokku ca 1,1 miljonit eurot. Sama trendi jätkumine võib heita kahtlust ettevõtte majandustegevuse jätkuvusele.

## Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et osaühing Saare Veisekasvatus raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades osaühing Saare Veisekasvatus finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Asjaolu rõhutamine

Oma kokkuvõtet modifitseerimata juhime tähelepanu raamatupidamise aastaaruande lisale nr 19 „Sündmused pärast aruandekuupäeva“, milles ettevõtte juhtkond kirjeldab perioodil 12.03.-18.05.2020 Eesti Vabariigi Valitsuse poolt kehtestatud eriolukorra ja ka rahvusvaheliselt kehtestatud koroonaviiruse levikust tulenevate piirangute mõju majanduskeskkonnale, ettevõtte tegevusele, finantsseisundile, on toonud välja esmased meetmed ettevõtte jätkusuutlikkuse tagamiseks. Juhtkond on veendunud, et ettevõtte normaalne majandustegevus taastub ning suudetakse tagada jätkusuutlikkus pikemas perspektiivis. Samas juhatus nendib, et hinnang põhineb raamatupidamise aastaaruande allkirjastamisel kättesaadaval teabel, mistõttu edasiste sündmuste mõju ettevõtja tegevusele võib tulevikus märkimisväärselt erineda juhtkonna hetkehinnangust.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

07.07.2020

## Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Saare Veisekasvatus (registrikood: 11364337) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TARMO ADER         | Vandeaudiitor      | 07.07.2020           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019        |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -1 719 650        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -323 627          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-2 043 277</b> |
| Katmine                                                                |                   |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -2 043 277        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-2 043 277</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019        |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -1 719 650        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -323 627          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-2 043 277</b> |
| Katmine                                                                |                   |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -2 403 277        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-2 403 277</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu veislaste ja pühvlikasvatus                                             | 01421      | 181018          | 66.08%      | Jah            |
| Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus | 01199      | 50243           | 18.34%      | Ei             |
| Loomakasvatuse abitegevused                                                 | 01621      | 40321           | 14.72%      | Ei             |

## Sidevahendid

|                 |                                                                    |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------|
| Liik            | Sisu                                                               |
| Mobiiltelefon   | +372 5138570                                                       |
| E-posti aadress | <a href="mailto:martin.leedo@gmail.com">martin.leedo@gmail.com</a> |