

OÜ Saaremaa Prügila

Majandusaasta aruanne 2009

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus

1. jaanuar 2009

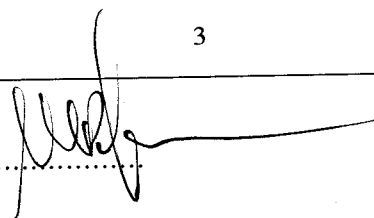
Majandusaasta lõpp

31. detsember 2009

Ärinimi	OÜ Saaremaa Prügila
Äriregistri kood	11363639
EMTAK kood	90020
Aadress	Marientali tee 27, Kuressaare 93818
Telefon	372 53 407 131, 372 45 20 470
Elektronpost	<u>saaremaaprugila@kaarma.ee</u>
Kodulehekül	<u>www.kaarma.ee/sp/</u>

Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Tegevjuhtkonna deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele	7
Bilanss	8
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 2. Raha	14
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused	14
Lisa 5. Materiaalne põhivara	15
Lisa 6. Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 7. Võlad tarnijatele	16
Lisa 8. Võlad töövõtjatele	16
Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrent	17
Lisa 10. Pikaajalised kohustused	17
Lisa 11. Sihtfinantseerimine	18
Lisa 12. Müügitulu	18
Lisa 13. Muud tulud	19
Lisa 14. Muud tegevuskulud	19
Lisa 15. Tööjõukulu	19
Lisa 16. Finantseerimine, muud kulud	20
Lisa 17. Finantstulud ja -kulud	20
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2009. aasta majandusaasta aruandele	21
Audiitori järeldusotsus	22
Kasumi jaotamise ettepanek	23
Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri	23
Tegevusalade loetelu	24



TEGEVUSARUANNE

Saaremaa Prügila OÜ moodustati 02.03.2007.a. kolme Saare maakonna omavalitsuse - Kuressaare Linna, Kaarma ja Pihla valla poolt. Saaremaa Prügila OÜ peamiseks tegevusaladeks on jäätmehoolduse arendamine Kuressaare linna, Kaarma ja Pihla valla haldusterritooriumil. EMTAK kood: 90020 – Muude jäätmete kogumine ja töötlemine.

Saaremaa Prügila OÜ-s töötab 2 töötajat, kellest üks on juhatuse liige ja teine raamatupidaja. 2009 aastal moodustasid tööjõukulud 395 272 krooni. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,51	1,05

Saaremaa Prügila OÜ olulisemad tegevused 2009 aastal:**1. Kudjape jäätmejaama rajamine**

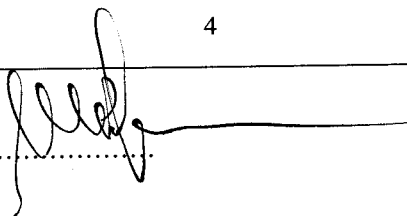
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus (SA KIK) rahastas Kudjape jäätmejaama projekti 37 532 105 krooniga.

SA KIK ja Saaremaa Prügila OÜ esindajad allkirjastasid 05.06.2009.a. kaks laenulepingut:

- Laenuleping Saaremaa Prügila OÜ-ga omafinantseeringu katteks, summas 9 000 000 EEK, laenu sihtotstarve – Kudjape jäätmejaama rajamine
- Laenuleping Saaremaa Prügila OÜ-ga Kudjape jäätmejaama rajamisel käibemaksu lühiajaliseks sildfinantseerimiseks, summas 3 591 000 EEK. Laenulepingut pikendati 31.12.2009.a. kuni 31.05.2010.a.

Osühingu poolt viidi jäätmejaama ehitamisel läbi 14 riigihankemenetlust. SA KIKiga sõlmiti kokku 21 finantseerimislepingut ja finantseerimislepingu lisa.

Jäätmejaama ehitushankeid vaidlustati Riigihangete Ameti juures asuvas vaidlustuskomisjonis 3 korral ning 1 korral kohtus.



Riigihankemenetluse „Kudjape jäätmejaama sorteerimisliini tarne“ läbiviimisel esitas pakkuja Tallinna Ringkonnakohtule apellatsioonikaebuse Riigihangete Ameti juures asuva vaidlustuskomisjoni otsuse peale. Tallinna Ringkonnakohus saatis apellatsioonikaebuse lahendamiseks Tallinna Halduskohtule. Tallinna Halduskohus oma otsusega 23.10.2009.a. jättis vaidlustaja kaebuse rahuldamata.

Riigihangete Ameti juures asuv vaidlustuskomisjon rahuldab ühel korral pakkuja poolt esitatud vaidlustuse ning kahel korral ei rahuldanud vaidlustust Saaremaa Prügila OÜ vastu.

Riigihangete menetluste vaidlustamine tingis jäätmejaama lõpliku valmimise edasilükkumise, algselt oli planeeritud jäätmejaama ehitamine lõpetada 01.07.2009.a.

Saaremaa Prügila OÜ taotles Kaarma vallalt osaühingu omandisse Kudjape jäätmejaama ja Prügila maaüksust. Kaarma Vallavolikogu otsustas maaüksused anda Saaremaa Prügila OÜ omandisse.

2009. aastal suurendati osaühingu osakapitali mitterahalise sissemakse teel 1 654 000 krooni võrra. Mitterahalise sissemaksena anti Kaarma valla poolt osaühingule üle hoonestatud kinnistu nimetusega „Prügila“, katastritunnusega 27003:001:0873. Osakapitali uueks suuruseks peale osade märkimisperioodi lõppu ja äriregistris registreerimist on 5 009 000 krooni.

Osaühingu algatusel jagati Prügila maaüksus kaheks, moodustades Keskuse m/ü ja Prügila m/ü. Viimasel asub jäätmete ladestusala.

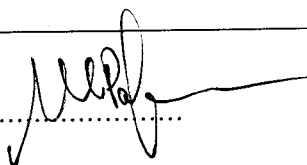
2009.a. viidi osaühingu poolt läbi eelläbirääkimistega pakkumismenetlus „Kudjape jäätmejaama rendile andmine“. Hanke eesmärgiks oli rentniku leidmine operaatorteenuse osutamiseks Kudjape jäätmejaamas. Pakkumismenetluses osales kaks pakkujat. 22.09.2009.a. sõlmiti Kudjape jäätmejaama rendileping hanke võitja AS Veolia Keskkonnateenused, kes on vastavalt rendilepingule rentniku ainuosanik.

16. juulil 2009.a. suleti Kudjape prügila ning lõpetati jäätmete ladestamine prügilas, mis tingis koheselt vajaduse transportida maakonnas tekkivad jäätmed mandrile.

Kaarma Vallavalitsus, Prügimees OÜ ja Saaremaa Prügila OÜ pikendasid kolmepoolset Kudjape prügila käitamise lepingut eesmärgiga lubada Prügimees OÜ-l osutada operaatorteenust Kudjape jäätmejaamas ja teostada jäätmete transporti mandrile niikaua, kuni jäätmejaama vara on antud rendile AS Veolia Keskkonnateenused poolt asutatud rentnikule.

20.11.2009.a. registreeriti AS Veolia Keskkonnateenused poolt rentnikuna OÜ Kudjape Ümberlaadimisjaam.

2009.a. ehitati põhiliselt valmis Kudjape jäätmekeskuse infrastruktuur (platsid, jäätmete sorteerimishoone, suur – ja elektroonikajäätmete hoone, vajalikud tehnoloogilised seadmed jne.). Jäätmejaama põhiobjekt – sorteerimishoones, alustati jäätmete vastuvõttu augustis 2009.a. Jäätmejaamas võetakse vastu liigitikogutud taaskasutatavaid jäätmeid, toimub nende järelsortimine, elektroonikaromude ja



suurjäätmete sortimine ja vaheladustamine ning segaolmejäätmete pressimine konteineritesse, milledega saadetakse jäätmed mandrile ladestamisele.

Kuni 16. juulini 2009.a. ladestati segaolmejätmeid Kudjape prügilasse 3147 t. ning ladestamisele Paikre prügilasse transporditi 2465 t. jätmeid.

2. Lõpetati 2007.a SA KIK-le esitatud projekt „Jäätmete liigitikogumise infrastruktuuri edasiarendamine Saare maakonnas“, mille kogumaksumus oli 174 000 krooni, millest SA KIKi toetus oli 156 000 krooni ja omafinantseering 17 400 krooni.

3. Osaletud Kuressaare linna jäätmehoolduseeskirja, korraldatud jäätmeveokonkursi ning Kaarma ja Pihla valla ühiste jäätmekavade ja jäätmehoolduseeskirjade väljatöötamisel.

4. Osauhingu juhataja on võtnud osa:

- Eesti Jäätmekäitlejate Liidu (EJKL) Jäätmepäevast 12.02.2009.a Viljandis,
- 03.04.2009.a. Eesti Jäätmekäitlejate Liidu (EJKL) üldkoosolekust, Eivere mõisas,
- 15.05.2009.a. Euroopa Jäätmekäitlejate Liidu (FEAD) rahvusvahelisest prügilate seminarist,
- 27.10 kuni 30.10.2009.a. EJKL poolt korraldatud jäätmealasest konverentsireisist Saksamaale, Kölni (rahvusvaheline näitus „Enstorga-Enteco“)

Jäätmejaamade töökogemuste omandamise eesmärgil on osauhingu juhataja külastanud Uikala prügilat ja Hiiumaa jäätmejaama.

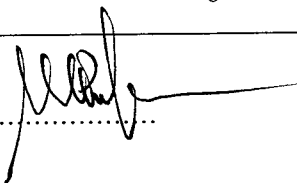
5. Läbi viidud Kudjape vana prügila sulgemiseks ja korrastamiseks tehtavaid eeltöid. Prügila sulgemisega seotud küsimusi on korduvalt arutatud osauhingu nõukogu koosolekul. Saaremaa Prügila OÜ pöördus oma kirjaga Keskkonnaameti Hiiumaa-Lääne-Saare regiooni poole, et täpsustada Kudjape prügila sulgemisprojekti ja KMH aruannet. Keskkonnaameti tellimusel valmis ekspertarvamus „Saaremaa, Kaarma vald, Kudjape küla, Kudjape prügila sulgemislahenduste täiendav hindamine“ Alustati hankedokumentatsiooni koostamist projektijuhiteenuse osutaja leidmiseks prügila sulgemistööde ettevalmistamisel.

6. Osauhingu juhatus on teinud koostööd Kuressaare Veevärk AS-ga biolagunevad jäätmete (majapidamistest kogutud nn. köögijäätmed) käitlemissüsteemide lülitamiseks rajatava biogaasijaama koosseisu.

7. Saaremaa Prügila OÜ nõukogu koosolekud toimusid 5 korral. Osanike koosolekud 1 korral. Nõukogu liikmed aitasid aktiivselt kaasa Saaremaa Prügila OÜ tegevuses esilekerkinud sõlmküsimuste lahendamisele.

Saaremaa Prügila OÜ planeeritud tegevused 2010 aastaks:

1. Lõpetada Kudjape jäätmejaama ehitamisega seotud tööd, ning anda Kudjape jäätmejaama vara rendile OÜ Kudjape Ümberlaadimisjaam.



2. Korraldada Kudjape prügila sulgemise ja korrastamisega seotud eeltöid, millede lõppeesmärgiks on sulgemistööde rahastamisaotluse esitamine SA KIK-le.
Vajalike projektijuhtimis- ja ehitushangete korraldamine prügila sulgemistööde läbiviimisel.

3. Osaleda elanikega tehtavas teavitustöös.

4. Teha koostööd AS Kuressaare Veevärk poolt 2009.a. alustatud Kullimäe puhastusseadmete rekonstrueerimisprojektis ette nähtud bioloogiliste jäätmete (köögijäätmete) käitlemissüsteemide väljaehitamisel.

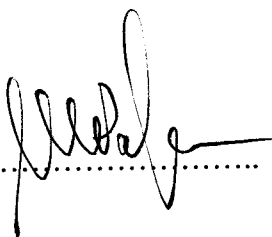
Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Saaremaa Prügila tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

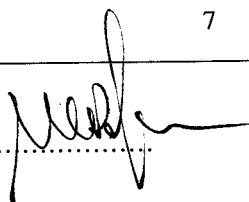
- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted, on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Saaremaa Prügila finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Saaremaa Prügila on jätkuvalt tegutsev.

Mihkel Paljak, juhatuse liige

.....

19. märts 2010.a.

Juhatuse liikme allkiri

.....

Bilanss (kroonides)

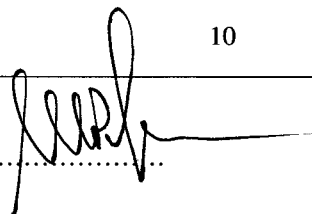
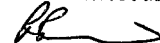
AKTIVA (varad)	Lisa	31.12.2009	31.12.2008
Käibevara			
Raha	2	130 617	700 099
Nõuded ja ettemaksed	3	4 758 671	1 555 314
Käibevara kokku		4 889 288	2 255 413
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	40 841 117	2 203 250
Põhivara kokku		40 841 117	2 203 250
AKTIVA (varad) KOKKU		45 730 405	4 458 663
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9, 10	1 261 083	0
Võlad ja ettemaksed	6	8 418 124	2 160 668
Lühiajalised kohustused kokku		9 679 207	2 160 668
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	9, 10	4 272 676	0
Sihtfinantseerimine	11	27 096 777	1 160 788
Pikaajalised kohustused kokku		31 369 453	1 160 788
Kohustused kokku		41 048 660	3 321 456
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		5 009 000	675 000
Registreerimata osakapital		0	1 680 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-1 217 793	-382 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)		890 538	-834 895
Omakapital kokku		4 681 745	1 137 207
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		45 730 405	4 458 663

Kasumiaruanne (kroonides)

	Lisad	2009	2008
Äritulud			
Müügitulu	12	1 645 000	153 293
Muud tulud	13	723 582	1 542 240
Äritulud kokku		2 368 582	1 695 533
Ärikulud			
Finantseerimine	16	453	6 000
Muud tegevuskulud	14	566 471	2 128 848
Tööjõukulud	15	395 272	378 473
Muud ärikulud	16	769	18 100
Põhivara amortisatsioon		463 934	0
Ärikulud kokku		941 683	-835 888
Ärikasum (-kahjum)			
Finantstulud ja -kulud	17	51 145	993
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		890 538	-834 895

Rahavoogude aruanne (kroonides)

	Lisa	2009	2008
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)		941 683	-834 895
Korrigeerimised			
Põhivara amortisatsioon	5	463 935	0
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	13	-34 590	
Saadud sihtfinantseerimise amortisatsioon	13	-353 916	
Korrigeeritud tegevustulem		1 017 111	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-2 117 217	-1 555 314
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-212 036	2 108 718
Kokku rahavood äritegevusest		-1 312 142	-281 491
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-3 237 050	-1 042 462
Intressi- ja muu finantstulu	17	1 257	1 680 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-3 235 793	637 538
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud laenud		4 598 907	0
Tagasi makstud laenud		-300 000	0
Tagasi makstud kapitalirendikohustused	9	-191 201	0
Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks		-1 086 140	0
Makstud intressid		-43 113	0
Laekunud sissemakse omakapitali		1 000 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		3 978 454	0
RAHAVOOD KOKKU		-569 482	356 047
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-569 482	356 047
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		700 099	344 052
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		130 617	700 099

Omakapitali aruanne (kroonides)

	Osakapital	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
02.03.2007	675 000	0	675 000
Aruandeaasta kasum/kahjum	0	-382 898	-382 898
31.12.2007	675 000	-382 898	292 102
Aruandeaasta kasum/kahjum	0	-834 895	-834 895
Registreerimata osakapital	1 680 000	0	1 680 000
31.12.2008	2 355 000	-1 217 793	1 137 207
Aruandeaasta kasum/kahjum	0	890 538	890 538
Osakapitali suurendamine	2 654 000	0	2 654 000
31.12.2009	5 009 000	-327 255	4 681 745

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1****Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

Saaremaa Prügila OÜ 2009 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

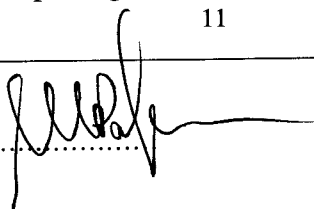
OÜ Saaremaa Prügila kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtjalised deposiidid ning




rahaturufondi osakud. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuste eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustustega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades riigi raamatupidamiskohustuslastele kehtestatud intressimäära 6 %.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

Muud finantsvarad

Muud finantsvarad kajastatakse edaspidi nende õiglasest väärtuses. Juhul kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, siis kajastatakse muud finantsvarasid nende korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeringu kaetav väärtus on langenud alla väärtuse). Kasumid/kahjumid muudelt finantsvaradelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulu ja -kulu"

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 30 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

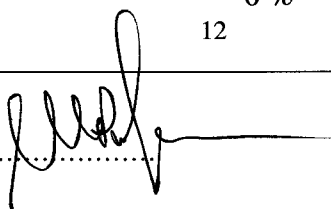
Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa

0 %

12

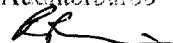
Juhatuse liikme allkiri



Identifitseeritud

12.04.10

KMRA Audiitorbüroo



Hooned	2-5 %
Rajatised	2,5-10 %
Masinad ja seadmed	10-20 %
Infotehnoloogilised seadmed	33-50 %
Inventar	10-50 %
Immateriaalne põhivara	5-50 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara netto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara netto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

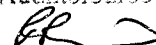
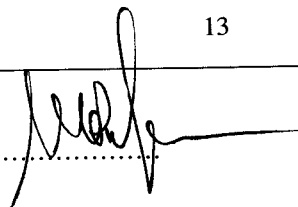
Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, olenevalt sellest, kumb on madalam. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Sihtfinantseerimine

Varade ja mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt põhivara sihtfinantseerimisega soetatud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumusega ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu.

Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse ja sihtfinantseerimise kohustus tuludesse varaobjekti kasuliku eluea jooksul. Mitterahalise sihtfinantseerimise korral võetakse saadud vara arvele selle õiglase väärtusega ning samas summas kajastatakse bilansis tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest tuludesse.



Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude-kulude vastavuse printsiibist.

Lisa 2 Raha

	Valuuta	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskonto	EEK	130 617	700 099
Kokku	EEK	130 617	700 099

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

Lisa 31.12.2009 31.12.2008

Nõuded ostjate vastu		28 103	0
s.h. Ostjatelt laekumata arved		0	156 600
Saamata sihtfinantseerimine			
Saamata põhivara sihtfinantseerimine	11	2 085 428	999 288
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	2 628 293	398 626
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		16 847	0
s.h. Töö- ja puhkusetasu ettemaksed		12 667	0
Deklareeritud sotsiaalmaksukulu ettemakselt		4 180	0
Ettemaksed teenuste eest		0	800
Kokku		4 758 671	1 555 314

Lisa 4 Maksunõuded ja -kohustused (kroonides)

Maksuliik	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	2 628 293	0	398 626	0
Üksikisiku tulumaks	0	6 799	0	4 345
Sotsiaalmaks	0	11 468	0	7 706
Töötuskindlustusmakse	0	183	0	39
Kogumispensioni makse	0	0	0	380
Kokku	2 628 293	18 450	398 626	12 470

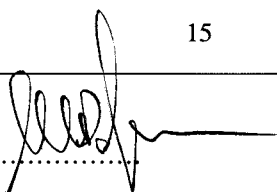
Lisa 5 Materiaalne põhivara (kroonides)

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettevõetused	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	0	0	0	0	2 203 250	2 203 250
Materiaalse põhivara soetus ja parendused	2 140	4 084	3 664 000	110 068	33 632 919	37 413 211
Tasuta saadud materiaalne põhivara	34 590	0	0	0	0	34 590
Mitterahalise sissemaksena saadud materiaalne põhivara	3 265	1 650 735	0	0	0	1 654 000
Ümberklassifitseeritud põhivara						
soetusmaksumus	0	19 083 907	9 368 700	639 517	-29 092 124	0
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2009	39 995	20 738 726	13 032 700	749 585	6 744 045	41 305 051
Akumuleeritud kulum ja allahindlused						
Mitterahalise sissemaksena saadud materiaalse põhivara akumuleeritud kulum	0	30 952	0	0	0	30 952
Aruandeperioodi kulum	0	127 031	287 211	18 740	0	432 982
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2009	0	157 983	287 211	18 740	0	463 934
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	0	0	0	0	2 203 250	2 203 250
Jääkväärtus seisuga 31.12.2009	39 995	20 580 743	12 745 489	730 845	6 744 045	40 841 117

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Saaremaa Prügila OÜ soetas 2009 aastal kapitalirendi korras varaobjekte järgmises põhivara grupis:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Materiaalse põhivara soetus	1 160 000	1 160 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2009	1 160 000	1 160 000
Akumuleeritud kulum	41 441	41 441
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2009	41 441	41 441
Jääkväärtus seisuga 31.12.2009	1 118 559	1 118 559



Lisa 6 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

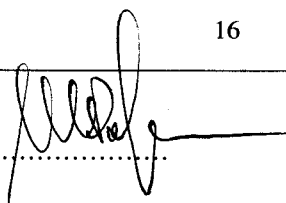
Võlad ja ettemaksed	Lisa	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	7	8 031 742	2 095 445
Võlad töövõtjatele	8	43 724	52 753
Maksuvõlad	4	18 450	12 470
Intressikohustused		9 289	0
Saadud ettemaksed		314 919	0
Kokku		8 418 124	2 160 668

Lisa 7 Võlad tarnijatele (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele toodete ja teenuste eest	18 364	542 269
Võlad tarnijatele põhivara eest	8 013 378	1 553 175
Kokku	8 031 742	2 095 444

Lisa 8 Võlad töövõtjatele (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Töötasu võlgnevus	0	18 598
Muud viitvõlad	0	12 470
Puhkuse reserv	43 724	21 685
Kokku	43 724	52 753



Lisa 9 Kapitali- ja kasutusrent (kroonides)

Saaremaa Prügila OÜ soetas 2009 aastal kapitalirenditingimustel veoauto Volvo ja haagise Hüffermann.

Kapitalirendi kohustus	Transpordivahendid	Kokku
Makseperiood kuni 1 aasta	268 914	268 914
1 – 5 aastat	965 938	965 938
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	191 201	191 201
Alusvaluuta	EUR	
Maksetähtajad	Iga kuu	
Intressimäär	6 kuu	
	EURIBOR+3,70%	

Saaremaa Prügila OÜ rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendit Citroen Berlingo 1.4i Multispace. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid 37 138 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	Transpordivahendid	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	26 376	26 376
1 – 5 aastat	54 950	54 950

Lisa 10 Pikaajalised kohustused

	Laenuandja	Summa krooni	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta
	Keskkonnainvesteeringute Keskus SA (KIK)	4 298 907	01.12.2023	6 kuu Euribor + riskimarginaal 0,5%	EUR
Maksetähtaeg kuni 1 aasta		992 169			
1-5 aastat	KIK	2 769 231			
Üle 5 aasta	KIK	537 507			

Keskkonnainvesteeringute Keskus SA poolt on laen antud sihtotstarbeliselt Kudjape jäätmejaama rajamiseks.

Lisa 11 Sihtfinantseerimine (kroonides)

Brutomeetod	31.12.2008	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Kodumaine:	1 160 788	26 289 905	353 916	27 450 693
s.h. Keskkonnaministeerium	1 160 788	26 289 905	353 916	27 450 693
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	335 076	335 076	0
s.h. Keskkonnainvesteeringute Keskus	0	335 076	335 076	0
Brutomeetod	31.12.2007	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2008
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Kodumaine:	0	1 160 788	0	1 160 788
s.h. Keskkonnaministeerium	0	1 160 788	0	1 160 788
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	1 542 240	1 542 240	0
s.h. Keskkonnainvesteeringute Keskus	0	1 275 574	1 275 574	0
Kuressaare Linnavalitsus	0	200 000	200 000	0
Kaarma Vallavalitsus	0	53 333	53 333	0
Pihla Vallavalitsus	0	13 333	13 333	0

Lisa 12 Müügitulu (kroonides)

	2009	2008
Teenus	1 645 000	153 293
Kokku	1 645 000	153 293

Lisa 13 Muud tulud (kroonides)

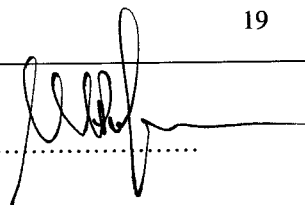
	2009	2008
Kodumaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	335 076	1 542 240
s.h. Keskkonnainvesteeringute Keskus	335 076	1 275 574
Kuressaare Linnavalitsus	0	200 000
Kaarma Vallavalitsus	0	53 333
Pihla Vallavalitsus	0	13 333
Kodumaine sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	34 590	0
s.h. Kaarma Vallavalitsus	34 590	0
Kodumaise sihtfinantseerimisega soetatud põhivara kulum	353 916	0
s.h. Keskkonnainvesteeringute Keskus	353 916	0
Kokku muud tulud	723 582	1 542 240

Lisa 14 Muud tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Administreerimiskulud	167 632	42 394
Lähetuskulud	5 743	6 701
Koolituskulud	15 125	19 945
Ruumide majandamiskulud	404	50
Rajatiste majandamiskulud	272 398	1 990 715
Sõidukite majandamiskulud	75 261	67 640
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	0	212
Inventari majandamiskulud	29 908	1 191
Kokku	566 471	2 128 848

Lisa 15 Tööjõukulu (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	296 501	284 435
Sotsiaalmaks, tulumaks	97 852	93 869
Töötukindlustus	919	169
Kokku	395 272	378 473

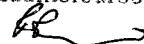
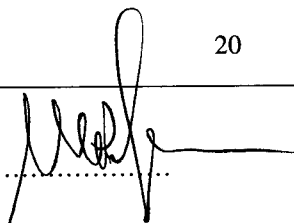


Lisa 16 Finantseerimine, muud kulud (kroonides)

	2009	2008
Finantseerimine	453	6 000
Liikmemaksud	453	6 000
Muud ärikulud		
Maamaks	379	0
Riigilõiv	390	305
Käibemaks (enne käibemaksukohustuslaseks registreerimist makstud käibemaks)	0	17 795
Muud ärikulud kokku	769	18 100

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

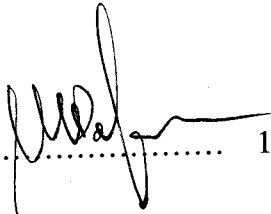
	2009	2008
Intressitulu	1 257	993
Intressikulu võetud laenudelt	39 868	0
Intressikulu kapitalirendilt	12 534	0
Kokku	51 145	993



Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2009 aasta majandusaasta aruandele

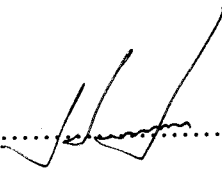
Saaremaa Prügila OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2009 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

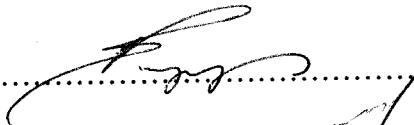
Tegevjuhtkond

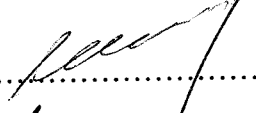
Mihkel Paljak, juhatuse liige  19. märts 2010.a.

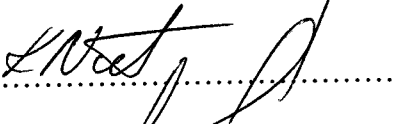
Nõukogu on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

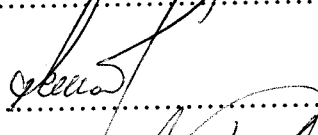
Nõukogu

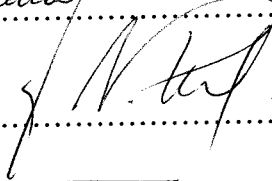
Kalle Koov nõukogu esimees  22. aprill 2010.a.

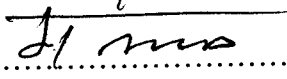
Urmas Sepp nõukogu liige  22. aprill 2010.a.

Ülo VEVERS nõukogu liige  22. aprill 2010.a.

Kairi Niit nõukogu liige  22. aprill 2010.a.

Tiit Rettau nõukogu liige  22. aprill 2010.a.

Virge Pihel nõukogu liige  22. aprill 2010.a.

Lii Teär nõukogu liige  22. aprill 2010.a.

SAAREMAA PRÜGILA OÜ

Marientali tee 27
Kuressaare

NÕUKOGU ARUANNE

Saaremaa Prügila OÜ nõukogu on tutvunud juhataja poolt koostatud ja audiitori poolt kontrollitud 2009. majandusaasta aruandega, milline näitab majandustegevuse müügituluks 1 645 000 krooni ja aruandeaasta kasumiks 890 538 krooni. Ettevõtte bilansimaht aastavahetuse seisuga oli 45 730 405 krooni ja omakapital 4 681 745 krooni. 2009.aastal otsustasid osanikud suurendada ettevõtte osakapitali mitterahalise sissemaksega summas 1 645 000 krooni.

Lähtudes Äriseadustikust ja põhikirjast teostas nõukogu osaühingu juhtimise korraldamist ja järelevalvet juhataja tegevuse üle. Kokku pidas nõukogu 2009. aastal 5 koosolekut. Nendel arutati aktsiaseltsi majandustegevuse ja arengu olulisi küsimusi. Nõukogu kinnitas ettevõtte 2009. aasta eelarve ja investeringute plaani, jälgis nende täitmist ning ettevõtte finants-majanduslikku seisut. Nõukogu liikmed said selle kohta juhatuselt regulaarselt informatsiooni. Lisaks kooskõlastati ettevõtte laenuaotlus SA KIK Kudjape jäätme keskuse rajamise projekti oma- ja sildfinantseeringute katteks.

Nõukogu hoidis aasta jooksul oma pideva tähelepanu all Kudjape jäätme keskuse projekti kulgu, oli toimuvatest tegevustest informeeritud ning hindab Kudjape jäätme keskuse rajamise projekti realiseerumist tulemuslikuks. Viimast kinnitab ka SA KIK poolne nõusolek täiendavate seadmete soetamiseks ning paigaldamiseks nende poolt eraldatud rahastamisotsuse mahus. Jäätme keskuse ümberlaadimisjaama osa alustas tööd 17. juulil 2009.a., vahetult peale Kudjape prügila ladestusala sulgemist. Lisaks kooskõlastati valmiva Kudjape jäätme keskuse rendileandmise konkursi tingimused ja parim pakkumine.

Nõukogu peab edukaks ka teiste maakondlike keskkonna-alaste projektide koordineerimist ja läbiviimist ettevõtte poolt. Jätkati Kudjape prügila sulgemisega seonduvate strateegiliste otsuste ja kooskõlastuste hankimist, samuti ettevalmistavaid töid Kudjape prügila sulgemise projekti juhtimise teenuse sisseostmiseks.

Vähese majandustegevuse juures teenis ettevõtte 2009.aastal 890 538 krooni kasumit. Nõukogu nõustub juhataja ettepanekuga jätta kasum jaotamata, kasutada seda varasemate perioodide kahjumi katmiseks ning teeb osanike koosolekule sellesisulise ettepaneku.

Nõukogu on tutvunud ka audiitori seisukohaga, et aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Saaremaa Prügila OÜ majandusaasta tulemit ja finantsseisundit.

Nõukogu loeb 2009.a. põhiülesanded saavutatuks, kiidab heaks juhataja poolt koostatud 2009. majandusaasta aruande ja teeb ettepaneku osanike korralisele koosolekule see kinnitada.

Kuressaares, 22. aprillil 2010.a.

Nõukogu liikmed:

Kalle Koov

Ülo VEVERS

Urmas Sepp

Kairi Niit

Tiit RETTAU

Lii Teär

Virge Pihel

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ SAAREMAA PRÜGILA OSANIKELE

Aruanne raamatupidamisaruannete kohta

Oleme auditeerinud OÜ Saaremaa Prügila raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustused raamatupidamise aastaaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Saaremaa Prügila finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Riho Reinhold
Vandeaudiitori number 236
KMRA Audiitorbüroo OÜ
Audiitorettevõtja number 62
Audiitorettevõtja asukohta aadress: Tammsaare te 47, 11316 Tallinn
Vandeaudiitori aruande kuupäev: 12.04.2010

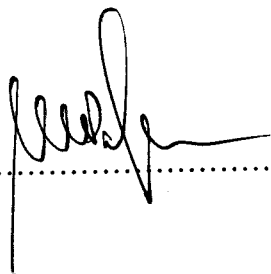


Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	1 217 793
2009. aasta kasum	890 538
Kokku tulevastel perioodidel katmisele kuuluv kahjum	327 255

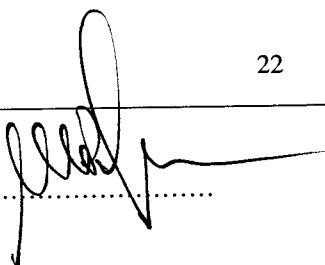
Saaremaa Prügila OÜ juhatajana teen ettepaneku 2009. aasta kasum summas 890 538 krooni suunata eelmiste perioodide kahjumi katmiseks. Peale kasumi kasutamist on katmata kahjumi summa 327 255 krooni, mille katmine toimuks tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Mihkel Paljak, juhatuse liige



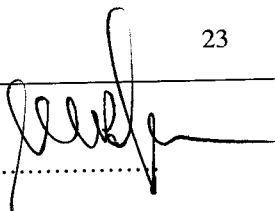
19. märts 2010

Majandusaasta aruanne kinnitatud osanike korralisel koosolekul 22. aprillil 2010.a.



Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri

Osaniku nimi	Registrikood	Aadress	Osa suurus (kroonides)
Kuressaare linn	75023266	Tallinna mnt 10, Kuressaare	2 516 200
Kaarma vald	75004145	Marientali 27, Kuressaare	2 325 000



Saaremaa Prügila OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2009-le (kroonides)

	EMTAK kood	2009	2008
Muude jäätmete kogumine ja töötlemine	90020	1 645 000	153 293
Kokku		1 645 000	153 293

Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Saaremaa Prügila (registrikood: 11363639) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Anne Heinsaar	Notar	15.06.2010