

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osühing Saaremaa Prügila

registrikood: 11363639

tänava/talu nimi, Marientali tee 27
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 93815

telefon: +372 4520470, +372 53407131

e-posti aadress: mihkel.paljak@kudjape.ee

veebilehe aadress: www.kudjape.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Muud ärikulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Saaremaa Prügila OÜ moodustati 02.03.2007.a. Osaühingul oli 2017 majandusaastal kolm osanikku. Kuressaare linnale kuulub osa nimiväärtusega 150 972 eurot, Lääne-Saare vallale kuulub osa nimiväärtusega 139 500 eurot ja Pihltla vallale kuulub osa nimiväärtusega 10 068 eurot, kes vastavalt osaühingu põhikirjale omavad kokku 100 % osakapitalist ja 300540 häält. Alates 01.01.2018 on Saaremaa Prügila OÜ ainuosanikuks Saaremaa vald. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks oli jäätmehoolduse arendamine Kuressaare linna, Lääne-Saare ja Pihltla valla haldusterritooriumil.

Saaremaa Prügila OÜ juhtorganid on 7-liikmeline nõukogu ja 1-liikmeline juhatus.

FINANTSSUHTARVUD

Käibekapital

Valem: Käibekapital = käibevarad – lühiajalised kohustused (tuh. eurot)

Maksevõime kordaja

Valem: Maksevõime kordaja = käibevarad / lühiajalised kohustused (korda)

Likviidsuskordaja

Valem: Likviidsuskordaja = likviidsed varad (raha) / lühiajalised kohustused (korda)

Üldine võlasuhe

Valem: Üldine võlasuhe = (võlad, ettemaksed / varad kokku) x 100 (protsenti)

2017

Käibekapital (tuh.eur) 180

Maksevõime kordaja 7,1

Likviidsuskordaja 7,1

Üldine võlasuhe 10,1%

2016

Käibekapital (tuh.eur) 129

Maksevõime kordaja 5,3

Likviidsuskordaja 5,3

Üldine võlasuhe 10,7%

Saaremaa Prügila OÜ olulisemad tegevused 2017 aastal:

Teostatud suletud Kudjape prügila seiret ja järelhooldustõid vastavalt jäätmeloea tingimustele. Keskkonnaametile esitati Kudjape prügila 2017.a. seirearuanne. Abistati Eesti Maaülikooli teadureid teadusuuringute läbiviimisel Kudjape prügilas. Viidi läbi ekskursioone asjahuvilistele Kudjape jäätmejaamas ja Kudjape prügilas. Kudjape prügila maa-alale rajati discgolfi rada.

Esitati projekti „Saaremaa biolagunevate jäätmete kompostimiskeskuse rajamine“ rahastamisaotlus SA-le Keskkonnainvesteeringute Keskus, et saada EL Struktuuritoetust. Taotlust ei rahuldatud.

Koostöös Pihla Vallavalitsusega viidi ellu alljärgnevad jäätmekäitlusalased projektid:

- "Ohtlike jäätmete kogumisringide korraldamine Lääne-Saaremaal", kogumaksumusega 22 907,54 eurot.
- "Lääne-Saaremaa omavalitsuse elanike suuregabariidiliste jäätmete kogumine Kudjape jäätmejaamas", kogumaksumusega 12 002,58 eurot.
- "Lääne-Saaremaa omavalitsuse elanike eterniidijäätmete kogumine Kudjape jäätmejaamas", kogumaksumusega 11 837,50 eurot.

Koostöös Lääne-Saare Vallavalitsusega viidi ellu alljärgnevad jäätmekäitlusalased projektid:

- „Kuressaare linna, Lääne-Saare ja Pihla valla elanikelt ohtlike jäätmete kogumine“, kogumaksumusega 14 215,20 eurot.
- „Ohtlike jäätmete kogumisringide korraldamine Lääne-Saare ja Pihla vallas 2017“, kogumaksumusega 6 140,55 eurot.
- „Eterniidijäätmete kogumisringide korraldamine Lääne-Saare ja Pihla vallas 2017“, kogumaksumusega 6 293,16 eurot.

Muu hulgas on osaühingu juhataja osalenud:

- 22.03.2017 EJKL poolt organiseeritud külastuses Wendre tekstiilivabrikusse Pärnus, külastuse teema "Tekstiilijäätmete taaskasutus"
- Saaremaa ettevõtlusnädalal oktoobris 2017.
- 22.11.2017 EJKL jäätmeapäeval, teema "Ringmajandus".

Saaremaa Prügila OÜ nõukogu koosolekud toimusid viiel korral. Osanike korraline üldkoosolek toimus 20.04.2017. Nõukogu liikmed aitasid aktiivselt kaasa Saaremaa Prügila OÜ tegevuses esilekerkinud sõlmküsimuste lahendamisele.

Saaremaa Prügila OÜ planeeritud tegevused 2018 aastaks:

- Teostada suletud Kudjape prügila seiret ja järelhooldustöid vastavalt jäätmeleola tingimustele. Esitada Keskkonnaametile 2018.a. seirearuanne.
- Teha koostööd Eesti Maaülikooli teaduritega uurimistööde läbiviimisel Kudjape prügilas.
- Vabaaja veetmise ja sportimisvõimaluste laiendamine Kudjape rekreatsioonialal – discgolfi raja täiustamine.
- Osaleda Saaremaa valla jäätmehoolduse arendamises ja koordineerimises ning elanikega tehtavas jäätmealases teavitustöös.
- Saaremaa valla jäätmekäitlusprojektide läbiviimine (jäätmete kogumisringid, biolagunevate jäätmete käitlemine jne.)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	209 212	159 245	
Nõuded ja ettemaksed	126	322	2
Kokku käibevarad	209 338	159 567	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	1 095 278	1 165 920	4
Materiaalsed põhivarad	273 078	396 049	5
Kokku põhivarad	1 368 356	1 561 969	
Kokku varad	1 577 694	1 721 536	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	25 792	25 792	7
Võlad ja ettemaksed	3 845	4 430	3, 8
Kokku lühiajalised kohustised	29 637	30 222	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	128 960	154 752	7
Kokku pikaajalised kohustised	128 960	154 752	
Kokku kohustised	158 597	184 974	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	300 540	300 540	
Kohustuslik reservkapital	1 643	1 643	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 234 379	1 355 068	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-117 465	-120 689	
Kokku omakapital	1 419 097	1 536 562	
Kokku kohustised ja omakapital	1 577 694	1 721 536	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	127 920	115 800	6, 9
Muud äritulud	3 500	11 666	5
Mitmesugused tegevuskulud	-27 183	-18 380	6, 10
Tööjõukulud	-27 059	-28 895	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-193 613	-199 422	4, 5
Muud ärikulud	-605	-726	12
Kokku ärikasum (-kahjum)	-117 040	-119 957	
Intressikulud	-443	-745	
Muud finantstulud ja -kulud	18	13	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-117 465	-120 689	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-117 465	-120 689	
Sealhulgas:			
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	192 891	192 891	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	75 426	72 202	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Saaremaa Prügila 2017 aasta majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS), RpS § 3 punkt 7, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid ja Avaliku sektori finantsarvestuse ja – aruandluse juhend.

OÜ Saaremaa Prügila kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi¹.

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raha

Rahana kajastatakse arveldusarve jääke pangas. Tehingute kajastamise alusvaluuta on euro.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks loetakse ainult sellist maad või hoonet või osa hoonest, mida renditakse välja avalikku sektorisse mittekuuluvale üksusele renditulu teenimise eesmärgil või hoitakse turuväärtuse tõstmise eesmärgil ja mida ükski avaliku sektori üksus ei kasuta oma põhitegevuses. Hooneid ja ruume, mida kasutatakse avaliku sektori üksuse poolt, kajastatakse kui materiaalsel põhivaral. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5000 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 eurot, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa 0%

Hooned 2-5%

Rajatised 2,5-10%

Masinad ja seadmed 10-20%

Infotehnoloogilised seadmed 33-50%

Inventar 10-50%

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõttevälise eksperti abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Saaremaa Prügila käsitleb seotud osapooltena:

osanikke (Kuressaare Linnavalitsus, Lääne Saare Vallavalitsus, Pihlta Vallavalitsus);

teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;

tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;

tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;

ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Ettemaksed	53	53
Tulevaste perioodide kulud	53	53
Makstud tagatisdeposiidid	73	73
Kokku nõuded ja ettemaksed	126	126
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Ettemaksed	249	249
Tulevaste perioodide kulud	249	249
Makstud tagatisdeposiidid	73	73
Kokku nõuded ja ettemaksed	322	322

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 250	1 889
Üksikisiku tulumaks	269	271
Sotsiaalmaks	504	504
Kohustuslik kogumispension	2	2
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 025	2 666

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	1 672 269	1 672 269
Akumuleeritud kulum	-435 707	-435 707
Jääkmaksumus	1 236 562	1 236 562
Amortisatsioonikulu	-70 642	-70 642
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 672 269	1 672 269
Akumuleeritud kulum	-506 349	-506 349
Jääkmaksumus	1 165 920	1 165 920
Amortisatsioonikulu	-70 642	-70 642
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 672 269	1 672 269
Akumuleeritud kulum	-576 991	-576 991
Jääkmaksumus	1 095 278	1 095 278

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	127 920	115 800
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	55	53

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivah	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2015							
Soetusmaksumus	234	39 525	77 333	1 065 667	1 143 000	156 826	1 339 585
Akumuleeritud kulum	0	-6 669	-69 069	-641 784	-710 853	-93 600	-811 122
Jääkmaksumus	234	32 856	8 264	423 883	432 147	63 226	528 463
Amortisatsioonikulu	0	-989	-4 630	-107 478	-112 108	-15 683	-128 780
Müügid			-3 634		-3 634		-3 634
31.12.2016							
Soetusmaksumus	234	39 525	15 978	1 063 000	1 078 978	156 826	1 275 563
Akumuleeritud kulum	0	-7 658	-15 978	-746 595	-762 573	-109 283	-879 514
Jääkmaksumus	234	31 867	0	316 405	316 405	47 543	396 049
Amortisatsioonikulu		-988		-106 300	-106 300	-15 683	-122 971
31.12.2017							
Soetusmaksumus	234	39 525	0	1 063 000	1 063 000	156 826	1 259 585
Akumuleeritud kulum	0	-8 646	0	-852 895	-852 895	-124 966	-986 507
Jääkmaksumus	234	30 879	0	210 105	210 105	31 860	273 078

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	3 500	15 300
Transpordivahendid	3 500	15 300
Kokku	3 500	15 300

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016
Kasutusrenditulu	127 920	115 800
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016

12 kuu jooksul	127 200	127 200
1-5 aasta jooksul	127 200	254 400
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	1 095 278	1 165 920
Masinad ja seadmed	210 105	317 316
Muud varad	31 860	47 543
Kokku	1 337 243	1 530 779

Saaremaa Prügila OÜ andis vastavalt 22.09.2009 sõlmitud rendilepingule kasutusrendi tingimustel rendile

1) kinnisvarainvesteeringu: jäätmejaama maa, prügila maa, elektroonika ja suur-jäätmete hoone, jäätmejaama territoorium, ohtlike jäätmete hoone, olmehoone, piirdeaed, pumpla, sorteerimishoone, sorteerimisliin, vee- ja kanalisatsiooni-trassid, välisvalgustus

2) põhivara masinad ja seadmed:

autokaal Scalex 100P, konteinerkomposter, kuubikpress, kuubikpressi konveier, laadur LIEBHERR, metalliseparaator, murutraktor John Deere X300, peenpurusti, purustiliin, staatiline kompaktor, sõelkopp-purusti ALLU, teleskooptõstuk-laadur GENIE, trummelsõel, vertikaalpress HSM, haagis Hüffermann

3) põhivara muud varad

jäätmepurustusliini tolmueraldussüsteem ja konteinerid

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	6 250	0
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	7 500	0
1-5 aasta jooksul	8 750	0

Saaremaa Prügila OÜ rendib Prügimees OÜ-lt 2017 aasta märtsikuust alates haagist Hüffermann HSA.

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SA KIK	25 792	25 792		euribor	6 kuu +riskimarginaal 0,5%	EUR	01.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	25 792	25 792					
Pikaajalised laenud							
SA KIK	128 960		128 960	euribor	6 kuu +riskimarginaal 0,5%	EUR	01.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	128 960		128 960				
Laenukohustised kokku	154 752	25 792	128 960				
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SA KIK	25 792	25 792		euribor	6 kuu +riskimarginaal 0,5%	EUR	01.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	25 792	25 792					
Pikaajalised laenud							
SA KIK	154 752		128 960	euribor	6 kuu +riskimarginaal 0,5%	EUR	01.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	154 752		128 960	25 792			
Laenukohustised kokku	180 544	25 792	128 960	25 792			

SA Keskonnainvesteeringute Keskus (SA KIK) poolt on laen antud sihtotstarbeliselt Kudjape jäätmejaama rajamiseks. Kudjape jäätmejaama rajamiseks võetud pikaajalise investeerimislaenu tagatis on hüpoteek jäätmehoidla kinnistule nr 3571534.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	585	585
Võlad töövõtjatele	1 205	1 205
Maksuvõlad	2 025	2 025
Muud võlad	30	30
Muud viitvõlad	30	30
Kokku võlad ja ettemaksed	3 845	3 845
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	507	507
Võlad töövõtjatele	1 209	1 209
Maksuvõlad	2 666	2 666
Muud võlad	48	48
Intressivõlad	48	48
Kokku võlad ja ettemaksed	4 430	4 430

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	127 920	115 800
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	127 920	115 800
Kokku müügitulu	127 920	115 800
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jäätmekäitluskeskuse rentimine	127 200	115 800
Komposteerija BIOCOMP rentimine	720	0
Kokku müügitulu	127 920	115 800

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Lähetuskulud	26	152
Koolituskulud	163	697
Administreerimiskulud	5 172	3 624
Ruumide majandamiskulud	780	4 641
Rajatiste majandamiskulud	12 006	6 579
Sõidukite majandamiskulud	8 426	1 858
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	610	829
Kokku mitmesugused tegevuskulud	27 183	18 380

Rajatiste majandamiskulud 12 006 eur sisaldavad Kudjape prügila järelhoolduskulusid ja seiret.
Sõidukite majandamiskulud 8 426 eur sisaldavad haagise kasutusrendi kulusid.

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	20 345	21 704
Sotsiaalmaksud	6 714	7 191
Kokku tööjõukulud	27 059	28 895
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Palgakulu 2017:
juhatuse liige 18613 eur
nõukogu liikmed 1732 eur
kokku 20345 eur

Palgakulu 2016:
juhatuse liige 18058 eur
nõukogu liikmed 1540 eur
töötaja 2106 eur
kokku 21704 eur

Töötajate arv 2017:
juhatuse liige 1
nõukogu liikmed 7

Töötajate arv 2016:
juhatuse liige 1
nõukogu liikmed 7

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Liikmemaksud	500	500
Maamaks	55	53
Riigilõiv	50	24
Muud maksud	0	149
Kokku muud ärikulud	605	726

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Lääne Saare Vallavalitsus	1	1
Kuressaare Linnavalitsus	0	0
Pihlta Vallavalitsus	0	0

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15	465

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	20 345	19 598

Saaremaa Prügila OÜ maksab juhatuse liikmele või tema pärijale hüvitist juhatuse liikme kolme kuu tasu suuruses summas järgmistel juhtudel:

- juhatuse liikme tagasikutsumisel nõukogu poolt;
- leping lõpeb seoses tähtaja möödumisega ja nõukogu ei pikenda juhatuse liikme ametiaega;
- juhatuse liikme surma puhul.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.02.2018

Osaühing Saaremaa Prügila (registrikood: 11363639) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL PALJAK	Juhatuse liige	08.02.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Saaremaa Prügila osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Saaremaa Prügila (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeauditori number 197

Assertum Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

08.02.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Saaremaa Prügila (registrikood: 11363639) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	08.02.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 234 379
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-117 465
Kokku	1 116 914

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 234 379
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-117 465
Kokku	1 116 914

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	127920	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kuressaare Linnavalitsus	75023266	Eesti	150972 EUR (Lihtomand)
Pihlta vald	75018609	Eesti	10068 EUR (Lihtomand)
Lääne-Saare Vallavalitsus	75038977	Eesti	139500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4520470
Mobiiltelefon	+372 53407131
E-posti aadress	mihkel.paljak@kudjape.ee
Veebilehe aadress	www.kudjape.ee