

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Farm Construction Products OÜ

registrikood: 11363444

tänava/talu nimi, Riia 24D

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50010

telefon: +372 5017886

e-posti aadress: register@kinnistu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Sihtfinantseerimine	9
Lisa 5 Muud äritulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Farm Construction Products OÜ on asutatud 02.03.2007 a. eesmärgiga arendada ja müüa kinnisvara.

2014.aastal teeniti müügitulu 19 eurot põllumajandusliku toodangu müügist, ärituludena kajastatakse laekumist PRIA pindalatoetust ja maarenditulu.

2015.aasta on kavas jätkata uute projektide ja investeeringutega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 711	10 641	2
Nõuded ja ettemaksed	35 392	36 195	3
Kokku käibevara	45 103	46 836	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	13 421	13 421	
Kokku põhivara	13 421	13 421	
Kokku varad	58 524	60 257	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	55 104	57 104	
Võlad ja ettemaksed	0	58	
Kokku lühiajalised kohustused	55 104	57 162	
Kokku kohustused	55 104	57 162	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Ülekurss	2 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	539	19 684	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 675	-19 145	
Kokku omakapital	3 420	3 095	
Kokku kohustused ja omakapital	58 524	60 257	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	19	25	
Muud äritulud	2 245	906	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 400	-2 352	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 539	-1 284	
Muud ärikulud	0	-16 440	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 675	-19 145	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 675	-19 145	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 675	-19 145	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 675	-19 145
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 298	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	58
Muud rahavood äritegevusest	2 343	16 440
Kokku rahavood äritegevusest	-630	-2 647
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-300	-2 500
Antud laenude tagasimaksed	0	2 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-300	-500
Kokku rahavood	-930	-3 147
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 641	13 788
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-930	-3 147
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 711	10 641

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556		19 684	22 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-19 145	-19 145
31.12.2013	2 556		539	3 095
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 675	-1 675
Muutused muudest omanike sissemaksetest		2 000		2 000
31.12.2014	2 556	2 000	-1 136	3 420

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Farm Construction Products OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	1 341	53
Swedbank	8 370	10 588
Kokku raha	9 711	10 641

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 298	1 298
Ostjatelt laekumata arved	1 298	1 298
Muud nõuded	34 094	34 094
Laenu nõuded	34 094	34 094
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 392	35 392
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud nõuded	33 795	33 795
Laenu nõuded	33 795	33 795
Ettemaksed	2 400	2 400
Tulevaste perioodide kulud	2 400	2 400
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 195	36 195

Lisa 4 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2014	2013
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
PRIA ühtne pindalatoetus	947	906
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	947	906
Kokku sihtfinantseerimine	947	906

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Tulu sihtfinantseerimisest	947	906
Rendi- ja üüritulu	1 298	0
Kokku muud äritulud	2 245	906

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil töötajaid ei olnud ja töötasu ei arvestatud.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	55 104	57 104

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitan Farm Construction Products OÜ majandusaasta aruandes
esitatud andmete õigsust.

aruandi lõpetamine seatakse 26.06.2015.

Juhatuse liige

John Joseph Rogers

John Rogers

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 675
Kokku	-1 136
Katmine	
Kokku	-1 136

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 675
Kokku	-1 136
Katmine	
Kokku	-1 136

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude üheaastaste põllukultuuride kasvatus	0119	19	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
John Joseph Rogers	11.04.1961	Iirimaa	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5017886
E-posti aadress	register@kinnistu.ee