

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Farm Construction Products OÜ

registrikood: 11363444

tänava/talu nimi, Riia 24D

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50010

telefon: +372 5017886

e-posti aadress: register@kinnistu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Sihtfinantseerimine	9
Lisa 5 Muud äritulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Farm Construction Products OÜ on asutatud 02.03.2007 a. eesmärgiga arendada ja müüa kinnisvara.

2015.aastal teeniti müügitulu 10 eurot põllumajandusliku toodangu müügist, ärituludena kajastatakse laekumist PRIA pindalatoetust ja maarenditulu.

2016.aastal on kavas jätkata uute projektide ja investeeringutega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	17 435	9 711	2
Nõuded ja ettemaksed	34 444	35 392	3
Kokku käibevara	51 879	45 103	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	13 421	13 421	
Kokku põhivara	13 421	13 421	
Kokku varad	65 300	58 524	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	55 104	55 104	
Kokku lühiajalised kohustused	55 104	55 104	
Kokku kohustused	55 104	55 104	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Ülekurs	2 000	2 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 136	539	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 776	-1 675	
Kokku omakapital	10 196	3 420	
Kokku kohustused ja omakapital	65 300	58 524	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	10	19	
Muud äritulud	9 474	2 245	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 858	-2 400	
Mitmesugused tegevuskulud	-389	-1 539	
Muud ärikulud	-461	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 776	-1 675	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 776	-1 675	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 776	-1 675	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 776	-1 675
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 298	-1 298
Muud rahavood äritegevusest	0	2 343
Kokku rahavood äritegevusest	8 074	-630
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-350	-300
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-350	-300
Kokku rahavood	7 724	-930
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 711	10 641
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 724	-930
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 435	9 711

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556		539	3 095
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 675	-1 675
Muutused muudest omanike sissemaksetest		2 000		2 000
31.12.2014	2 556	2 000	-1 136	3 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 776	6 776
31.12.2015	2 556	2 000	5 640	10 196

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Farm Construction Products OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kassa	1 707	1 341
Swedbank	15 728	8 370
Kokku raha	17 435	9 711

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud nõuded	34 444	34 444
Laenu nõuded	34 444	34 444
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 444	34 444
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 298	1 298
Ostjatelt laekumata arved	1 298	1 298
Muud nõuded	34 094	34 094
Laenu nõuded	34 094	34 094
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 392	35 392

Lisa 4 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2015	2014
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
PRIA toetused	960	947
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	960	947
Kokku sihtfinantseerimine	960	947

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Tulu sihtfinantseerimisest	960	947
Rendi- ja üüritulu	8 514	1 298
Kokku muud äritulud	9 474	2 245

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttes ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 104	55 104

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Farm Construction Products OÜ (registrikood: 11363444) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

John Joseph Rogers

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

John Rogers

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 136
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 776
Kokku	5 640
Jaotamine	
Kokku	6 776

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 136
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 776
Kokku	5 640
Jaotamine	
Kokku	6 776

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude üheaastaste põllukultuuride kasvatus	0119	10	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
John Joseph Rogers	11.04.1961	Iirimaa	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5017886
E-posti aadress	register@kinnistu.ee