

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

0 9 -06- 2004


Ühiskondlikud asutused, ettevõtted ja isikud, kes on registreeritud
Tallinna Linnakohus
Anne MAZURENKO

AS KANDUR

Konsolideeritud
majandusaasta aruanne 2003

09-06-2004

AS Kandur

2003.a. konsolideeritud majandusaasta aruanne

Konsolideeritud majandusaasta aruanne

Ärinimi	AS Kandur
Äriregistri kood	10205453
Aadress	Mustamäe tee 18A, Tallinn 10617
Telefon	372 6 200 701
Faks	372 6 200 702
Elektronpost	kandur@kandur.ee
Põhitegevusala	Liftide montaaž, remont ja hooldus
Majandusaasta algus	1. jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. detsember
Tegevjuht	Arvo Kost
Audiitor	Maris Nettan
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

09-06-2004

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Konsolideeritud bilanss	6
Emaettevõtte bilanss	7
Konsolideeritud kasumiaruanne	8
Emaettevõtte kasumiaruanne	9
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	10
Emaettevõtte rahavoogude aruanne	11
Omakapitali muutuste aruanne	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	13
Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid	18
Lisa 3. Nõuded ostjatele	18
Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded	18
Lisa 5. Maksunõuded ja kohustused	18
Lisa 6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	18
Lisa 7. Varud	19
Lisa 8. Tütarettevõtete aktsiad ja osad	19
Lisa 9. Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid	19
Lisa 10. Materiaalne põhivara	20
Lisa 11. Kapitali- ja kasutusrent	20
Lisa 12. Aktsiakapital	20
Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	21
Lisa 14. Müüdud teenuste kulud	21
Lisa 15. Üldhalduskulud	22
Lisa 16. Muud äritulud	22
Lisa 17. Muud ärikulud	22
Lisa 18. Muud finantstulud	22
Lisa 19. Rahavoogude aruanne	22
Lisa 20. Potentsiaalsed kohustused	23
Lisa 21. Tehingud seotud osapooltega	23
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele	24
Audiitori järeldusotsus	25
Kasumi jaotamise ettepanek	26
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	27



09-06-2004

Tegevusaruanne

1. Kontserni aktsiakapital.

AS Kandur aktsiakapitali suurus seisuga 31.12.2003.a. oli 400 000 krooni ja see jaguneb 240-A aktsiaks nominaalväärtusega 1000 krooni, 10 häält iga aktsia ning 1600 B-aktsiaks nominaalväärtusega 100 krooni, üks häält iga aktsia.

Seltsil on kokku 78 füüsilisest isikust aktsionäri ja üks juriidilisest isikust aktsionär Kone Elevators OY.

Kone Elevators OY omab 100 A- aktsiat ja 368 B- aktsiat.

Kontsernil on kaks tütarfirmat OÜ Pärnu Lift, millest AS Kandur omab osaku 20 800 krooni eest ehk 52% ja Kone Lifti Latvija Ltd. osaku 8 100 LVL ehk 81%.

2. Kontserni majandustulemused.

2.1. AS Kandur 2003.a. realiseerimise netokäibeks kujunes 79757481 krooni, mis ületab 2002.a. käibe. 2003.a. monteerisime ligi 80 lifti ja 20 eskalaatorit. Seltsi hooldusel on üle 1 400 lifti ja eskalaatori.

AS Kandur on endiselt Eestis turuliider uute liftide tarnimise osas.

Liftide hooldamise ja remondi käive on jäänud stabiilseks ning moodustas ligi 20 % kogukäibest.

2.2. OÜ Pärnu Lift'i realiseerimise netokäive oli 1898580 krooni. Hooldusel on üle 140 lifti ja eskalaatori. Osahing töötab stabiilselt.

2.3. Kone Lifti Latvija netokäive oli 1549943 LVL. Firma töötab tõusvas joones.

Töötajaid .Lifte ja eskalaatoreid hooldusel 688. Paigaldati üle 50 lifti ja eskalaatorit.

2.4. AS Kandur omakapital on seisuga 31.12.2003.a. kokku 17139928 krooni.

2.5. OÜ Pärnu Lift omakapital on suurusega 878128 krooni.

2.6. Kone Lifti Latvija omakapital on suurusega 249196 LVL.

3. Kasum

Kontserni puhaskasumiks kujunes 8 120 704 krooni.

4 Finantsseisukord

Kontserni finantsseisukord on hea.



0 9 -06- 2004

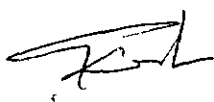
5 Kontserni arengust 2004.a.

AS Kandur majanduslik areng jätkub samal tasemel, mida kinnitab tänane tööde seis ja sõlmitud lepingute arv ning maht. Seltsi maine ja usaldatavus klientide silmis ei ole langenud. Eestis jätkub ehitustegevus ja vajadus uute liftide järele. Käesoleva aasta kontserni kogukäibeks on planeeritud üle 100 miljoni krooni.

2004.aastaks on kontsernis planeeritud investeeringuid kuni 1 miljoni krooni ulatuses. Pärnu Lift OÜ majanduslik areng on stabiilne ja püsib eelmiste aastate tõusu tasemel. Kone Lifti Latvija majanduslik areng on tõusuteel ja ootame selle aasta netokäibeks üle 1300000 LVL .

6 2003. aasta töötajate arv.

AS Kandur`I juhatus koosneb kahest liikmest ja nõukogu viiest liikmest. Töötajaid 70
OÜ Pärnu Lift juhatus on kolme liikmeline. Töötajate arv on 5.
Kone Lifti Latvija juhatus on kolme liikmeline. Töötajate arv on 39.



09-06-2004

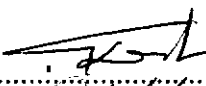
Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

AS Kandur juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

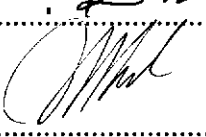
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Kanduri finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Kandur on jätkuvalt tegutsev.

Arvo Kost juhatusesimees



28.02.2004

Heikki Vunk juhatuseliige



28.02.2004

09-06-2004

Konsolideeritud bilanss**AKTIVA (VARAD)**

(kroonides)	Lisa nr.	31.12.2003	31.12.2002
Käibevara			
Raha ja pangakontod		6 508 763	11 332 567
Aktsiad ja muud väärtpaberid	2	5 320 703	6 295 659
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	3	8 554 140	8 980 075
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	4	1 597 425	825 163
Viitlaekumised			
Intressid		1 347	14 731
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	1 113 617	50 302
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	6	547 211	705 843
Kokku ettemaksed		1 660 828	756 145
Varud			
Tooraine ja materjal		2 732 654	2 745 742
Lõpetamata toodang		19 402 584	3 130 142
Ettemaksed tarnijatele		23 712	2 336 899
Kokku varud	7	22 158 950	8 212 783
Käibevara kokku		45 802 156	36 417 123
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Muud aktsiad ja väärtpaberid	9	450 000	450 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud		450 000	450 000
Materiaalne põhivara	10		
Masinad ja seadmed		1 697 919	1 124 224
Muu materiaalne põhivara		6 781 587	7 017 049
Põhivara akumuleeritud kulum (miinus)		-5 707 148	-6 032 415
Kokku materiaalne põhivara		2 772 358	2 108 858
Põhivara kokku		3 222 358	2 558 858
VARAD KOKKU		49 024 514	38 975 981

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused			
Pikaajaliste võlakohustuse tagasimaksed järgmisel perioodil	11	66 096	
Mitmesugused võlad			
Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest		21 449 973	10 116 572
Võlad tarnijatele		5 800 899	2 213 258
Muud lühiajalised võlad		14 680	
Kokku mitmesugused võlad		27 265 552	12 329 830
Maksuvõlad	5	1 897 374	1 920 511
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		778 842	814 094
Dividendivõlad		55 405	31 000
Muud viitvõlad		15 373	18
Kokku viitvõlad		849 620	845 112
Lühiajalised kohustused kokku		30 078 642	15 095 453

Pikaajalised kohustused

Laenud ja kapitalirendi kohustused	11	282 904	
------------------------------------	----	---------	--

Vähemusosa

		1 523 040	1 363 990
--	--	-----------	-----------

OMAKAPITAL

Aktsiakapital nimiväärtuses	12	400 000	400 000
Aazio		1 512 901	1 512 901
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Realiseerimata kursivahed		-658 422	-222 289
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		10 785 926	12 665 222
Aruandeaasta kasum		5 059 523	8 120 704
Omakapital kokku		17 139 928	22 516 538
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		49 024 514	38 975 981

09-06-2004

Emaettevõtte bilanss

AKTIVA (VARAD)

(kroonides)	Lisa nr.	31.12.2003	31.12.2002 Korrigeeritud
Käibevara			
Raha ja pangakontod		4 757 409	9 184 599
Aktsiad ja muud väärtpaberid	2	4 361 180	5 653 585
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	3	4 736 900	3 151 297
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	4	1 583 686	773 444
Viitlaekumised			
Intressid		-	11 662
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	921 285	
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	6	176 321	125 367
Kokku ettemaksed		1 097 606	125 367
Varud			
Tooraine ja materjal		2 507 702	2 598 022
Lõpetamata toodang		6 269 807	1 840 743
Ettemaksed tarnijatele		2 006	1 049 565
Kokku varud	7	8 779 515	5 488 330
Käibevara kokku		25 316 296	24 388 284
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtte aktsiad ja osad	8	5 152 658	4 783 012
Muud aktsiad ja väärtpaberid	9	450 000	450 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud		5 602 658	5 233 012
Materiaalne põhivara	10		
Masinad ja seadmed		1 671 111	1 094 316
Muu materiaalne põhivara		3 556 839	4 271 309
Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)		-4 047 285	-4 369 924
Kokku materiaalne põhivara		1 180 665	995 701
Põhivara kokku		6 783 323	6 228 713
VARAD KOKKU		32 099 619	30 616 997

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

Lühiajalised kohustused

Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest		9 914 997	4 320 725
Võlad tarnijatele		2 804 426	1 974 129
Kokku mitmesugused võlad		12 719 423	6 294 854
Maksuvõlad	5	1 456 686	1 104 784
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		712 804	669 803
Dividendivõlad		55 405	31 000
Muud viitvõlad		15 373	18
Kokku viitvõlad		783 582	700 821
Lühiajalised kohustused kokku		14 959 691	8 100 459

OMAKAPITAL

Aktsiakapital nimiväärtuses	12	400 000	400 000
Aazio		1 512 901	1 512 901
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Muud reservid			
Realiseerimata kursivahed		-658 422	-222 289
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		10 785 926	12 665 222
Aruandeaasta kasum		5 059 523	8 120 704
Omakapital kokku		17 139 928	22 516 538
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		32 099 619	30 616 997

09-06-2004

Konsolideeritud kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa nr.	2003	2002
Müügitulu	13	119 029 640	100 084 886
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14	92 829 486	74 604 269
Brutokasum		26 200 154	25 480 617
Turustuskulud		177 293	115 479
Üldhalduskulud	15	15 056 067	14 174 051
Muud äritulud	16	418 436	349 958
Muud ärikulud	17	2 157 452	303 581
Ärikasum		9 227 778	11 237 464
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud	18	438 691	830 320
Kokku finantstulud ja -kulud		438 691	830 320
Kasum enne tulumaksustamist		9 666 469	12 067 784
Tulumaks		4 020 716	3 503 640
Vähemusosaluse osa puhaskasumist		586 230	443 440
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		5 059 523	8 120 704

09-06-2004

Emaettevõtte kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa nr.	2003	2002 korrigeeritud
Müügitulu	13	79 757 481	67 727 034
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14	61 439 430	47 861 577
Brutokasum		18 318 051	19 865 457
Turustuskulud		140 310	81 098
Üldhalduskulud	15	11 642 174	11 099 258
Muud äritulud	16	86 457	127 654
Muud ärikulud	17	396 201	51 574
Ärikasum		6 225 823	8 761 181
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtte aktsiatelt ja osadelt		1 809 203	1 434 126
Muud finantstulud ja -kulud	18	413 397	788 549
Kokku finantstulud ja -kulud		2 222 600	2 222 675
Kasum enne tulumaksustamist		8 448 423	10 983 856
Tulumaks		3 388 900	2 863 152
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		5 059 523	8 120 704

09-06-2004

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa nr.	2003	2002
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		9 227 778	11 237 464
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10	1 167 980	1 135 860
Kasum (-) / kahjum (+) põhivara müügist	16	-120 882	-119 458
Kahjum põhivara mahakandmisest	17	44 282	7 986
Korrigeeritud kasum		10 319 158	12 261 852
Käibekapitali muutused			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19	-1 851 194	-1 587 530
Varude muutus		-14 177 271	6 628 864
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	19	15 569 409	-10 409 784
Makstud ettevõtte tulumaks		-4 020 716	-3 503 640
Käibekapitali muutus kokku		-4 479 772	-8 872 090
Kokku rahavood äritegevusest		5 839 386	3 389 762
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost	10	-2 024 530	-619 962
Materiaalse põhivara müük (tegelikult laekunud summad)		148 717	200 208
Muude finantsinvesteeringute soetus	2	-1 370 871	-3 199 316
Muude finantsinvesteeringute müük	2	2 499 921	3 290 503
Laekunud intressid	18	210 027	476 899
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-536 736	148 332
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud uued liisingukohustused	11	494 229	
Pikaajaliste liisingukohustuste tasumine	11	-128 037	
Makstud dividendid		-10 000 000	-10 000 000
Vähemusosaluse tütarettevõtete osa dividendidest		-324 875	-286 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-9 958 683	-10 286 000
RAHAVOOD KOKKU		-4 656 033	-6 747 906
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		11 332 567	18 049 296
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-4 656 033	-6 747 906
Valuutakursi muutuste mõju		-167 771	31 177
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		6 508 763	11 332 567

Emaettevõtte rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa nr.	2003	2002 korrigeeritud
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		6 225 823	8 761 181
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10	573 098	713 585
Kasum (-) / kahjum (+) põhivara müügist		-86 427	-118 453
Kahjum põhivara mahakandmisest		36 422	7 986
Korrigeeritud kasum		6 748 916	9 364 299
Käibekapitali muutused			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19	-3 406 108	960 010
Varude muutus		-3 291 185	5 178 646
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	19	6 908 918	-11 174 101
Makstud ettevõtte tulumaks		-3 388 900	-2 863 152
Käibekapitali muutus kokku		-3 177 275	-7 898 597
Kokku rahavood äritegevusest		3 571 641	1 465 702
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost	10	-824 159	-231 512
Materiaalse põhivara müük (tegelikult laekunud summad)		116 102	199 203
Muude finantsinvesteeringute soetus	2	-999 968	-3 199 316
Muude finantsinvesteeringute müük	2	2 499 921	2 999 959
Laekunud intressid	18	205 849	471 178
Laekunud dividendid	8	1 003 424	914 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		2 001 169	1 153 512
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-10 000 000	-10 000 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-10 000 000	-10 000 000
RAHAVOOD KOKKU		-4 427 190	-7 380 786
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		9 184 599	16 565 385
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-4 427 190	-7 380 786
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		4 757 409	9 184 599

SISSE TULNUD

09-06-2004

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiivkapital	Aazio	Kohustuslik reservkapital	Valuutakursi muutuste reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2001	400 000	1 512 901	40 000		23 248 246	25 201 147
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju					-436 193	-436 193
Korrigeeritud saldo 31.12.2001	400 000	1 512 901	40 000		22 812 053	24 764 954
Valuutakursside mõju konsolideerimisel				-456 309		-456 309
Kasumiaruandes kajastamata kulud					-2 863 152	-2 863 152
Aruandeperioodi puhaskasum					11 071 045	11 071 045
Välja kuulutatud dividendid					-10 000 000	-10 000 000
Saldo 31.12.2002	400 000	1 512 901	40 000	-456 309	21 019 946	22 516 538
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				234 020	-234 020	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2002	400 000	1 512 901	40 000	-222 289	20 785 926	22 516 538
Valuutakursside mõju konsolideerimisel				-436 133		
Aruandeperioodi puhaskasum					5 059 523	5 059 523
Välja kuulutatud dividendid					-10 000 000	-10 000 000
Saldo 31.12.2003	400 000	1 512 901	40 000	-658 422	15 845 449	17 139 928

09-06-2004

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Kandur on Eestis registreeritud äriühing. Seisuga 31.12.2003 koostatud raamatupidamise aastaaruandesse on konsolideeritud AS Kandur ning tema tütarettevõtted OÜ Pärnu Lift ja KONE Lifti Latvija SIA (koos kasutatuna "Kontsern").

AS Kandur 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS Kandur kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Muudatused info esitlusviisis

Seoses 01.01.2003 jõustunud Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise toimkonna juhenditega on 2003.a. raamatupidamise aastaaruandes tehtud info esitluses järgmised muudatused võrreldes 2002. aasta raamatupidamise aastaaruandega.

Dividendide tulumaksu kajastamine

Alates 01.01.2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendi nr.8 (Eraldised, potentsiaalsed kohustused ja potentsiaalsed varad) nõuete kohaselt kajastatakse dividendide tulumaks kasumiaruandes. Kuni 2002. aastani kehtinud nõuete kohaselt kajastati dividendide tulumaks omakapitali vähendusena. Seoses aset leidnud muudatusega on 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande 2002. aasta võrdlusandmetes kajastatud 2002.aastal väljakuulutatud dividendide tulumaksukulu kasumiaruandes. Info esitlusviisi muutuse tulemusena vähenes ettevõtte 2002. aasta puhaskasum 2 863 152 krooni võrra.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Seoses 01.01.2003 jõustunud Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega, on toimunud muudatusi raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustamisele kuuluva info hulgas ja esituses. 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande võrdlusandmed 2002. aasta kohta on esitatud 2003. aastal jõustunud nõuetest lähtuvalt.

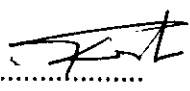
Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja pankade rahaturufondide likviidseid osakuid.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglasest väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Lühiajalisteks finantsinvesteeringuteks on loetud pankade intressifondi osakuid.



09-06-2004

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudesummasid, mida ei saa või ei ole majanduslikult otstarbekas tagasi nõuda, käsitletakse lootusetutena. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Turustus- ja üldhalduskulud ei ole tootmisomahinna komponendid.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO-meetodit.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtete aktsiaid ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtete aktsiad ja osad on aastaaruande koostamisel emaettevõtte bilansis kajastatud laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud tütarettevõtete kasumiga ning laekunud dividendidega. Grupi ettevõtete omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid/kahjumid elimineeritakse.

Konsolideeritud aruandes on investeeringud tütarettevõttesse elimineeritud nende omakapitaliga ning ema- ja tütarettevõtteid on käsitletud ühtse majandusüksusena. Konsolideerimisel on liidetud rida-realt ema- ja tütarettevõtete bilansid, kasumiaruanded, rahavoogude aruanded, omakapitali aruanded ja lisad ning elimineeritud kontsernisest tehingute tagajärjel tekkinud nõuded, kohustused, sisekäibed, realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm
Masinad ja seadmed	20-33%
Muu põhivara	20-33%



09-06-2004

Maksustamine

Grupi finantstulemusi mõjutavad oluliselt järgmised maksuliigid:

Sotsiaalmaks

Eesti 33% töötajatele tehtud väljamaksetelt ja erisoodustustelt
Läti 24,9% töötajatele tehtud väljamaksetelt

Töötuskindlustusmaks

Eesti 0,5% töötajatele tehtud väljamaksetelt

Erisoodustuste tulumaks

Eesti 26/74 töötajatele tehtud erisoodustustelt

Ettevõtja tulumaks

Eestis 26/74 makstud dividendidelt ning muudelt kasumieraldistelt ja ettevõtlusega mitteseotuks loetavatelt kuludelt.

Lätis aastal 2003 19% korrigeeritud kasumilt.

Lätis mitteresidentidele väljamakstud dividendidelt 5-10%

Varade ja kohustuste jaotus lühi-ja pikaajalisteks

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi-ja pikaajalisteks. Lühiajalisteks loetakse varad, mida plaanitakse järgmisel majandusaastal realiseerida või mis kuuluvad järgmisel majandusaastal realiseerimisele. Lühiajaliste kohustuste varaseim arvatav maksetähtaeg saabub järgmise majandusaasta jooksul. Kõik ülejäänud varad ja kohustused on näidatud pikaajalistena.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Potensiaalsed kohustused

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis tulevikus võivad teatud tingimustel muutuda kohustuseks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Potensiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

09-06-2004

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud kommertspanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik ualdusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Arenguväljaminekud

Arenguväljaminekud kajastatakse nende tekkimise perioodil kasumiaruandes kuluna.

Põhi- ja kõrvaltegevused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on grupi põhitegevuseks loetud uute liftide montaaž, liftidele tehtud remondid ja korralised hooldustööd ning lifti kasutamise koolitused. Kõik muud tegevused on loetud kõrvaltegevusteks, mille tulemused on esitatud kas muude äritulude ja –kuludena või finantstulude ja –kuludena.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Seotud osapooled

AS Kanduri konsolideeritud aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks emaettevõtja ja tütarettevõtte, emaettevõtja juhatuse ja nõukogu liikmed.

Konsolideeritud aruandes on elimineeritud kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

09-06-2004

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aruande koostamise kuupäeva 27.02.2004 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

09-06-2004

Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid

	Hansa Intressifondi osak		Hansabanka Money Market Fund		Kokku
	Kogus	Väärtus	Kogus	Väärtus	
Algsaldo 31.12.2002	43 536	5 653 585	22	642 074	6 295 659
Soetamine aruandeaastal	7 672	999 968	13	370 903	1 370 871
Müük müügihinnas	18 691	2 499 921			2 499 921
Müügikasum		72 708			72 708
Ümberhindlus		134 840		21 116	155 956
Valuutakursside muutuste mõju				-74 570	-74 570
Lõppsaldo 31.12.2003	32 517	4 361 180	35	959 523	5 320 703

Lisa 3. Nõuded ostjatele

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Majandusaastal tunnistati ebatõenäoliselt laekuvateks ning kanti muudesse ärikuludesse ostjatelt laekumata arveid kokku 361 808 krooni. Eelmistel aruandeperioodidel kuluks kantud nõudeid 2003. Aastal laekunud ei ole.

Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded

	2003	2002
Ettemaksudelt tasutud käibemaks	1 560 553	737 472
Ettemaks hankijatele	873	728
Avanss aruandvatele isikutele	11 566	740
Lühiajalised laenud	24 433	86 223
Kokku	1 597 425	825 163

Lisa 5. Maksunõuded ja kohustused

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	1 113 617	28 050		584 119
Üksikisiku tulumaks		727 840		516 577
Sotsiaalmaks		1 055 933		761 665
Töötuskindlustusmaksed		36 040		27 095
Kogumispensioni maksed		20 892		8 949
Tulumaks ettevõtlusega mitteseotud kuludelt ja erisoodustustelt		21 639		22 106
Ettevõtja tulumaks		6 980	50 302	
Kokku	1 113 617	1 897 374	50 302	1 920 511

Lisa 6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

	2003	2002
Kindlustus	194 327	152 942
Ajakirjandus	26 372	15 927
Sideteenused	6 000	4 240
Reklaam	28 249	31 062
Muud ettemakstud kulud	292 263	501 672
Kokku	547 211	705 843

09-06-2004

Lisa 7. Varud

Varude grupp	31.12.2003	31.12.2002
Tooraine ja materjal	2 732 654	2 745 742
Lõpetamata toodang	19 402 584	3 130 142
Ettemaksed tarnijatele	23 712	2 336 899
Kokku	22 158 950	8 212 783

Lisa 8. Tütarettevõtete aktsiad ja osad

	OU Pärnu Lift	Kone Lifti Latvija	Kokku
Asukoht	Eesti Vabariik	Läti Vabariik	
Põhitegevusala	Liftide hooldus ja remont	Liftide montaaž, remont ja hooldus	
Osalus 31.12.2002	52%	81%	
Osalus 31.12.2003	52%	81%	
Soetusmaksumus 31.12.2002	20 800	648 000	668 800
Soetusmaksumus 31.12.2003	20 800	648 000	668 800
Bilansiline maksumus 31.12.2002	351 555	4 431 457	4 783 012
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	235 071	1 574 132	1 809 203
Realiseerimata kursivahed välismaise tütarettevõtte konsolideerimisest		-436 133	-436 133
Aruandeaastal väljakuulutatud dividendid	130 000	873 424	1 003 424
Bilansiline maksumus 31.12.2003	456 626	4 696 032	5 152 658
Turuhind aasta alguses ja lõpus	puudub	puudub	

Tütarettevõtete omakapital seisuga 31.12.2003

	OU Pärnu Lift	Kone Lifti Latvija
Aktiikapital	40 000	238 910
Kohustuslik reservkapital	4 000	92 886
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	382 068	4 335 269
Aruandeaasta kasum	452 060	1 943 373
Realiseerumata kursivahed		-812 868
Omakapital kokku	878 128	5 797 570
Investeeriija osa omakapitalist	52%	81%

Lisa 9. Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid

Pikaajalise investeringuna aktsiatesse ja muudesse väärtpaberitesse on kajastatud AS ROCCA AL MARE SUURHALL'i aktsiad soetusmaksumuses 450 000 krooni.
12 C aktsiat nimiväärtuses 10 krooni aktsia, ülekursuga 37490 krooni aktsialt.

Lisa 10 . Materiaalne põhivara

0 9 -06- 2004

(kroonides)	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Transpordi- vahendid	Kokku
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002	1 124 224	3 012 831	4 004 218	8 141 273
Soetatud	681 357	649 115	694 058	2 024 530
Müük ja mahakandmised	-107 662	-570 667	-756 300	-1 434 629
Realiseerimata kursivahed		-105 154	-146 514	-251 668
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	1 697 919	2 986 125	3 795 462	8 479 506
Akumuleeritud kulum				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2002	805 750	2 250 063	2 976 602	6 032 415
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	179 634	426 601	561 745	1 167 980
Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum	-95 637	-538 410	-728 464	-1 362 511
Realiseerimata kursivahed		-56 386	-74 350	-130 736
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	889 747	2 081 868	2 735 533	5 707 148
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 31.12.2002	318 474	762 768	1 027 616	2 108 858
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	808 172	904 257	1 059 929	2 772 358

Lisa 11. Kapitali- ja kasutusrent

Muutused kapitalirendi võlakohustustes olid järgmised:

Kohustus seisuga 31.12.2002	0
Uued kapitalirendi kohustused	494 229
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	-128 037
Realiseerimata kursivahed	-17 192
Kohustus seisuga 31.12.2003	349 000
sh. Makseperiood alla 1 aasta	66 096
Makseperiood 1-5 aastat	282 904

Aruandeperioodil makstud kapitalirendi intressid: 13 621 krooni

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid.

Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendi makseid summas 1 125 941 krooni.

Lisa 12. Aktsiakapital

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital
Aktsia nimiväärusega 100 krooni	1 600	160 000
Aktsia nimiväärusega 1000 krooni	240	240 000
Kokku aktsiakapital		400 000

SISSE TULNUD

Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

09-06-2004

Tegevusala	2003	2002
Liftide hooldus	18 706 693	17 693 858
Liftide remont	4 969 304	6 472 831
Liftide müük ja paigaldus	95 289 490	75 883 967
Muud teenused	9 200	13 630
Materjali müük	54 953	20 600
Kokku	119 029 640	100 084 886

Äritegevuse asukohtade kaupa jaguneb kontserni tegevus kahte geograafilisse segmenti:

Eesti - see on emajätkevõtte ja tütarettvõtte OÜ Pärnu Lift asukohamaa;

Läti - see on tütarettvõtte KONE Lifti Latviia asukohamaa.

Plirkond	2 003	2 002
Eesti	81 116 462	68 576 235
Soome	156 149	423 838
Läti	37 410 985	30 989 231
Leedu	41 970	
Venemaa	63 048	
Valgevene	241 026	95 582
Kokku	119 029 640	100 084 886

Lisa 14. Müüdnud teenuste kulud

Tootmise otsekulud	2003	2002
Materjal	78 749 153	53 443 968
Teenuste ostukulud	1 502 184	1 669 426
Transpordikulud	2 867 688	1 888 591
Palgakulud	7 059 541	6 356 836
Sotsiaalmaksu ja töötuskindlustuse kulud	2 129 541	1 984 751
Lähetuskulu	167 395	198 656
Tollikulu	124 601	95 939
Muud kulud	277 428	1 224
Kokku	92 877 531	65 639 391

Tootmise üldkulud	2003	2002
Abimaterjal	318 719	193 532
Teenuste ostukulud	348 000	348 491
Palgakulud	1 423 660	1 437 855
Sotsiaalmaksu ja töötuskindlustuse kulud	478 090	481 521
Autode hooldus	860 697	669 181
Seadmete ja transpordivahendite kulum	867 250	760 687
Muud kulud	84 688	75 392
Kokku	4 381 104	3 966 659

Lõpetamata toodangu jääkide muutus	-4 429 149	4 998 219
Kokku müüdnud teenuste kulud	92 829 486	74 604 269

09-06-2004

Lisa 15. Üldhalduskulud

	2003	2002
Palgakulu	6 912 392	5 933 815
Sotsiaalmaksu ja töötuskindlustuse kulud	2 210 543	1 910 068
Lähetuskulud	324 697	523 081
Sõiduautode ülalpidamiskulud	497 601	616 690
Sõiduautode ja majandusinventari kulum	300 730	375 173
Rendikulud	2 514 398	2 520 299
Sidekulud	400 887	435 080
Kindlustuskulud	379 715	438 544
Bürookulud	371 140	371 812
Ostetud teenused	315 697	271 208
Muud kulud	828 267	778 281
Kokku	15 056 067	14 174 051

Lisa 16. Muud äritulud

	2003	2002
Põhivara müügikasum	120 882	119 458
Lootusetute võlgade laekumine		7 017
Kasum valuutakursi muutustest	297 554	223 483
Kokku muud äritulud	418 436	349 958

Lisa 17. Muud ärikulud

	2003	2002
Makstud leppetrahvid ja viivised	3 898	15 919
Kahjum põhivara likvideerimisest	44 282	7 986
Lootusetute võlgade mahakandmine	361 808	18 467
Kohalikud maksud		10 935
Kahjum valuutakursi muutustest	1 745 486	247 251
Muud	1 978	3 023
Kokku muud ärikulud	2 157 452	303 581

Lisa 18. Muud finantstulud

	2003	2002
Kasum lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt	118 664	353 421
Intressid väljaantud laenudelt	1 798	3 053
Intressid pangasaldodelt	208 229	473 846
Kokku muud finantstulud	328 691	830 320

Lisa 19. Rahavoogude aruanne

	31.12.2003	31.12.2002
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	-1 851 194	-1 587 560
Nõuded ostjate vastu	-78 878	-3 247 375
Muud lühiajalised nõuded	59 742	121 005
Ettemaksed	-1 832 058	1 538 810
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh.	15 569 409	-10 409 782
Ostjate ettemaksed	11 840 393	-9 691 564
Võlad tarnujatele	3 608 164	-1 314 573
Maksuvõlad	92 045	-94 468
Muud viitvõlad	28 807	690 823

09-06-2004

Lisa 20. Potentsiaalsed kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 15 845 449 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 4 119 817 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 11 725 632 krooni. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2004.aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2003.

Garantiilepingud seisuga 31.12.2003*Kone Korporationi garantiilepingud AS Kanduriga*

Klient	Summa EEK	Kehtib kuni
AS Merko Ehitus	158 750	01.03.2005
AS Merko Ehitus	1 559 000	30.04.2004
AS Merko Ehitus	531 000	30.04.2004
AS Merko Ehitus	1 183 310	23.01.2004
AS FKSM	424 800	23.01.2004
AS FKSM	283 200	23.01.2004
Kokku	4 140 060	

Hansapanga Garantiilepingud AS Kanduriga

Klient	Summa EEK	Kehtib kuni
AS Restor	7 200	26.08.2004
AS Merko Ehitus	65 750	28.02.2004
AS Merko Ehitus	56 758	01.03.2004
AS Merko Ehitus	109 150	30.06.2004
AS Merko Ehitus	104 500	07.09.2004
AS Merko Ehitus	58 500	31.12.2004
AS FKSM	21 830	30.04.2005
AS FKSM	116 000	30.07.2005
AS FKSM	56 994	30.07.2005
AS FKSM	126 850	31.10.2005
AS Kolle	116 500	03.10.2005
AS Merko Ehitus	56 640	30.03.2006
Maa-amet	13 877	30.10.2005
AS Merko Tartu	20 750	15.05.2006
AS Gustaf	22 500	17.03.2006
AS Merko Ehitus	77 200	15.06.2006
Kokku	1 030 999	

Lisa 21. Tehingud seotud osapooltega

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
OÜ Pärnu Lift	tütarettevõtte	423 827	75 845
Kone Lifti Latvija	tütarettevõtte	78 893	

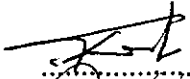
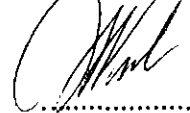
Bilansipäeva seisuga ettevõtte nõuete ja kohustuste saldosisid seotud osapooltega ei olnud.

09-06-2004

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele

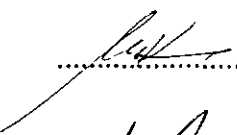
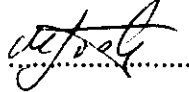
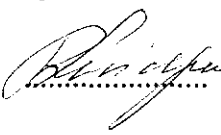
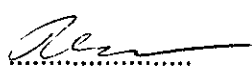
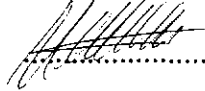
AS Kandur juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Arvo Kost	juhatuse esimees		01.03.2004
Heikki Vunk	juhatuse liige		01.03.2004

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Meelis Kaus	nõukogu esimees		08.03.2004
Mati Säde	nõukogu liige		08.03.2004
Paavo Lindpere	nõukogu liige		08.03.2004
Rene Murov	nõukogu liige		08.03.2004
Matti Erkkilä	nõukogu liige		08.03.2004

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
AS KANDUR 2003.a. konsolideeritud aastaaruande

09-06-2004

Tallinnas

2004-03-17

Olen kontrollinud AS KANDUR kontserni 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. AS KANDUR on omandanud enamusosalused OÜ PÄRNU LIFTis ja KONE LIFTI LATVIJAs. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine on emaettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesandeks on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audit on sooritatud kooskõlas Eesti Vabariigi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit oleks sooritatud viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega väita, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale ja konsolideerimistabeleid, millel põhinevad konsolideeritud aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks kontserni raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud 2003.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusperioodi kasumiks 5 059 523 krooni ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003 49 024 514 krooni, kajastab põhiliselt õigesti ja õiglaselt AS KANDUR kontserni majandustegevuse tulemit seisuga 31.12.2003.

Audiitor Maris Nettan
Tunnistus nr.23
1.08.2001



09-06-2004

Kasumi jaotamise ettepanekEelmiste perioodide jaotamata kasum
2003. aasta puhaskasum10 785 926
5 059 523**Kokku jaotuskõlbulik kasum****15 845 449**Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:
Dividendideks

8 000 000

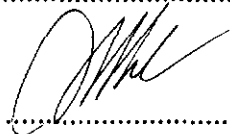
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist**7 845 449**

Arvo Kost juhatusesimees



28.02.2004

Heikki Vunk juhatuseliige



28.02.2004

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

09-06-2004

AS Kandur üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate aktsiate omanike nimekiri
aastaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (02.04.2004) seisuga oli alljärgnev:

1. KONE Elevators OY

Registrikood:	0762655-9
Aadress:	Kartanontie 1, Helsinki
	Finlandia
Aktsia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	100
Aktsiate nimiväärtus:	1000 krooni
Aktsia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	368
Aktsiate nimiväärtus:	100 krooni
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	04.12.1991