

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019**ärinimi:** Viinamäe Teenused OÜ**registrikood: 11362858**

tänava/talu nimi, Valga mnt 6

maja ja korteri number:

alevik: Sangaste alevik

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 67013

telefon: +372 5251804

e-posti aadress: riho@urvaste.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Viinamäe Teenused OÜ tegevusaladeks on taimekasvatuse abitegevused ja kaubavedu. 2012 aastal lisandus ka vilja kokkuost ja edasimüük. 2020 aastal jätkatakse tavapärast majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 205	5 072	2
Nõuded ja ettemaksed	11 233	1 985	3
Kokku käibevarad	17 438	7 057	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	26 665	23 432	5
Kokku põhivarad	26 665	23 432	
Kokku varad	44 103	30 489	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 286	1 497	7
Võlad ja ettemaksed	3 300	2 375	8
Kokku lühiajalised kohustised	14 586	3 872	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 643	637	7
Kokku pikaajalised kohustised	4 643	637	
Kokku kohustised	19 229	4 509	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 168	22 653	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 106	515	
Kokku omakapital	24 874	25 980	
Kokku kohustised ja omakapital	44 103	30 489	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	24 731	53 248	10
Muud äritulud	3 044	0	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 119	-10 746	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 303	-30 988	
Tööjõukulud	-7 953	-7 578	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 308	-3 329	5
Ärikasum (kahjum)	-908	607	
Intressikulud	-198	-92	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 106	515	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 106	515	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Viinamäe Teenused OÜ 2019. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standartiga, mida reguleerivad Raamatupidamise seadus ja lisaks Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Viinamäe teenused OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte on valinud väikeettevõtja kategooria ja koostab seega lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks.

Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes. Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muu inventar ja IT seadmed 5 aastat
- Masinad 5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

OÜ Viinamäe Teenused aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud
2. Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelsugarved	6 205	5 072
Kokku raha	6 205	5 072

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 083	3 083
Ostjatelt laekumata arved	3 083	3 083
Muud nõuded	8 000	8 000
Laenu nõuded	8 000	8 000
Ettemaksed	150	150
Muud makstud ettemaksed	150	150
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 233	11 233
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 985	1 985
Ostjatelt laekumata arved	1 985	1 985
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 985	1 985

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	859	156
Sotsiaalmaks	330	311
Kohustuslik kogumispension	20	19
Töötuskindlustusmaksed	24	23
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 233	509

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017							
Soetusmaksumus	15 784	7 917	1 037	19 484	28 438	3 672	47 894
Akumuleeritud kulum	0	-4 090	-937	-12 434	-17 461	-3 672	-21 133
Jääkmaksumus	15 784	3 827	100	7 050	10 977	0	26 761
Amortisatsioonikulu	0	-1 583	-50	-1 696	-3 329	0	-3 329
31.12.2018							
Soetusmaksumus	15 784	7 917	1 037	19 484	28 438	3 672	47 894
Akumuleeritud kulum	0	-5 673	-987	-14 130	-20 790	-3 672	-24 462
Jääkmaksumus	15 784	2 244	50	5 354	7 648	0	23 432
Ostud ja parendused	0	8 333	0	0	8 333	0	8 333
Amortisatsioonikulu	0	-2 563	-50	-1 695	-4 308	0	-4 308
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-792	0	0	-792	0	-792
31.12.2019							
Soetusmaksumus	15 784	8 333	1 037	19 484	28 854	3 672	48 310
Akumuleeritud kulum	0	-1 111	-1 037	-15 825	-17 973	-3 672	-21 645
Jääkmaksumus	15 784	7 222	0	3 659	10 881	0	26 665

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	3 833	0
Transpordivahendid	3 833	0
Kokku	3 833	0

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	5 929	1 286	4 643	3 kuu Euribor +2,35	EUR	15.12.2024
Kapitalirendikohustised kokku	5 929	1 286	4 643			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	2 134	1 497	637	3 kuu Euribor	EUR	15.05.2020
Kapitalirendikohustised kokku	2 134	1 497	637			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	7 222	2 244
Kokku	7 222	2 244

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Eraisik	10 000	10 000			
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000			
Kapitalirendikohustised kokku	5 929	1 286	4 643		6
Laenukohustised kokku	15 929	11 286	4 643		

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	2 134	1 497	637		6
Laenukohustised kokku	2 134	1 497	637		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 585	1 585	
Võlad töövõtjatele	482	482	
Maksuvõlad	1 233	1 233	4
Kokku võlad ja ettemaksed	3 300	3 300	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 411	1 411	
Võlad töövõtjatele	455	455	
Maksuvõlad	509	509	4
Kokku võlad ja ettemaksed	2 375	2 375	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2019 moodustas 22062 eurot (2018 : 23168)

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 17650 eurot (2018 : 18534) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 4412 eurot. (2018 : 4634)

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 731	53 248
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 731	53 248
Kokku müügitulu	24 731	53 248
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taimekasvatuse abitegevused	12 812	9 348
Kaubavedu maanteel	1 195	5 510
Teravilja müük	1 369	29 149
Muu müük	4 375	4 575
Küttepuid müük	4 980	4 666
Kokku müügitulu	24 731	53 248

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	3 041	0	5
Muud	3	0	
Kokku muud äritulud	3 044	0	

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	5 944	5 664
Sotsiaalmaksud	2 009	1 914
Kokku tööjõukulud	7 953	7 578
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2020

Viinamäe Teenused OÜ (registrikood: 11362858) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO ROON	Juhatuse liige	01.07.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 168
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 106
Kokku	22 062

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	12812	51.81%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	9355	37.83%	Ei
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	1369	5.54%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	1195	4.83%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Kaspron	10943406	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5251804
E-posti aadress	riho@urvaste.ee