

Päruu Maakontu registriesakond

SAADUD

28.06.2008

.....lk. nr. 79151

Lehismets
Marika Lehismets

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2008.a.
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008.a.

Ärinimi	Suure-Jüri Talu OÜ
Registrikood	11362083 11395361
Vald	Rapla vald
Postisihtnumber	79 622
Maakond	Raplamaa
Telefon	372 55 670 110
e-post	alarmutli@gmail.com

Juhatuse liige:



SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruannete lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha	11
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3 Ettemaksed	11
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirendiga seotud põhivara	12
Lisa 8 Võlakohustused	12
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad toore materjaj	13
Lisa 12 Muud äritulud, muud ärikulud	14
Lisa 143 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	14
Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele	15
Majandusaasta aruandele lisatud:	
Kasumi jaotamise ettepanek.	
Osanike nimekiri	
Müügitulu tegevusalade järgi	

Juhatuse liige:



Suure-Jüri Talu OÜ

2008.a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Suure-Jüri Talu OÜ alustas tegevust 2007.a. veebruaris. Peamisteks tegevusaladeks on mahetootmine teraviljakasvatuse suunaga. Areng on võetud maheseemne tootmisele, mis võimaldaks müüa nii omatoodetud, kui ka teiste poolt toodetud seemneid.

Käesoleval ajal on Suure-Jüri Talu OÜ kasutuses ca 220 ha maad, mis on kõik renditud ja kaetud rendilepingutega. Järgnevatel aastatel on plaanis maad juurde rentide ja sobivate hindade puhul ka osta.

Analüüs

	2008	2007 ²
Müügitulu	0	176 871
Tulu kasv	-100%	x
Brutokasumi määr	0%	39,02%
Kasumi kasv	282,28%	x
Puhasrentaablus	0%	39,02%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

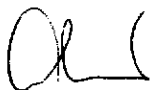
- Tulu kasv (%) = $(\text{müügitulu}_{2008} - \text{müügitulu}_{2007}) / \text{müügitulu}_{2007} * 100$
- Brutokasumi määr (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum}_{2008} - \text{puhaskasum}_{2007}) / \text{puhaskasum}_{2007} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Investeeringud

Kõik vajalikud tööd teravilja kasvatamiseks ostetakse teenustöödena sisse. Seega oma masinaparki 2009.aastal plaanis investeerida ei ole.

Laenu ja liisingukohustuse osaühingul ei ole.

Juhatuse liige:



Suure-Jüri Talu OÜ

2008.a. majandusaasta aruanne

Personal

Aastal 2008 oli Suure-Jüri Talus põhikohaga tööl 1 inimene, kelle töötasu oli 120 00 krooni, millele lisandusid sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks 40 320 krooni.

Käesoleval aastal annab ettevõtte tööd ühele inimesele, kes on ka OÜ osanik. 2009.a. ei ole plaanis töötajate ringi suurendada.

Osaühingu juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liikmele tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2008.a. toimus teraviljaturul hindade järsk langus, mis muutis ka mõttetuks saagi realiseerimise. 2009.a. läbib kolmeaastase üleminekutsükli ca 100 ha. maad, mis võimaldab kasvatatud saaki realiseerida mahetoodanguna ja saada selle eest ka juba kõrgemat hinda. Et saada ja paremini ära kasutada põllumajandustoetusi, võttis OÜ uue viieaastase maheviljeluse ja keskkonnatoetuste kohustuse.

Juhatusel liige:



Juhatusdeklaratsioon

Suure-Jüri Talu OÜ juhatus kinnitab 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust lehekülgedel 5 kuni 15.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Hea raamatupidamistava nõuetega.
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
3. Suure-Jüri Talu OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Alar Mutli



Juhatus liige: 15.märts 2009.a.

Juhatus liige:



BILANSS (kroonides)**Varad**

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	1	174083	76311
Nõuded ostjate vastu	2	0	0
Muud nõuded ja ettemaksed	3,4	40000	40000
Varud	5	92925	0
Käibevara kokku		307008	116311
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6,7	0	0
Materiaalne põhivara kokku		0	0
VARAD KOKKU		307008	116311

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Võlad tarnijatele		0	0
Maksuvõlad	4	-8629	-450
Võlad töövõtjatele		7853	7753
Muud võlad			
Lühiajalised kohustused kokku		-776	7303
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	8	0	0
Pikaajalised kohustused kokku		0	0
Kohustused kokku		-776	7303

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	9	40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		69008	0
Aruandeaasta kasum/-kahjum		263784	69008
Omakapital kokku		307784	109008
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		307008	116311

juhatuse liige:



KASUMIARUANNE (skeem 1)

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	10	0	176871
Dotatsioon riigieelarvest	14	375637	
Muud äritulud	12	15	
Toodetud põllumajanduslik toodang	5	92925	176871
Müüdud põllumajanduslik toodang			-176871
Kaubad, toore, materjal, teenused	11	30813	210354
Mitmesugused tegevuskulud	13	15425	3
Tööjõukulu			
a) palgakulu		100000	10000
b) sots. maks, töötuskindlustusmaks		33300	3330
Põhivara kulum	6,7		
Muud ärikulud	11		
Ärikasum		289038	69008
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud			
Muud intressi- ja finantstulud			
Finantstulud ja -kulud kokku			
Kasum enne tulumaksustamist		289038	69008
Tulumaks		25254	
Aruandeaasta puhaskasum		263784	69008

Juhatuse liige:



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	289038	69008
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum (lisa 6)	0	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus	0	-40000
Varude muutus	-92925	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-8079	7303
Makstud intressid	0	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-25254	
Kokku rahavood äritegevusest	162780	36311
Rahavood investeerimistegevusest		
Saadud intressid	0	0
Põhivara soetus	0	0
Põhivara müük	0	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	0
Rahavood finantsinvesteerimistegevusest		
Laenu tagasimaksed	0	0
Saadud laenud	0	0
Kapitalirendi põhiosa maksed	0	0
Makstud dividendid	-65008	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-65008	0
RAHAVOOD KOKKU	97772	36311
Raha ja ekvivalendid perioodi alguseks	76311	40000
Raha ja -ekvivalentide muutus	97772	36311
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus	174083	76311

Juhatuse liige:



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40000	0	0	40000
Makstud dividendid				
Aruandeperioodi puhaskasum		4000	65008	69008
Saldo 31.12.2007	40000	4000	65008	109008
Makstud dividendid			65008	65008
Aruandeprioodi puhaskasum			263784	263784
Saldo 31.12.2008	40000	4000	263784	307784

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.**

Suure-Jüri Talu OÜ 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antus juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Arvestuspõhimõtete muudatusi 2008.a. majandusaasta aruande koostamisel ei rakendatud. Kasumiaruandes on kasutatud skeem 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja SEB Pangas oleva arvelduskontp jääki.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud arvestades nende laekumise tõenäosust. Kõikidele ostjatele saadeti aasta lõpul saldoteated. Klientidega, kellel on rohkem maksmata arveid, võrreldakse saldosisid ka aasta keskel. Bilansi koostamise kuupäeva seisuga ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei selgunud.

Juhatusel liige:



Varud.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale ka varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara.

Materiaalseks põhivaraks loetakse osaühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Väheväärtuslikud varad, millede kasutusiga on üle ühe aasta, kuid maksumus kuni 5 000 krooni, kantakse kohe kuludesse.

Väheväärtuslikud varad maksumusega 5 000 – 10 000 krooni kantakse kohe kuludesse, kuid nende üle peetakse eraldi arvestust.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kulumi arvestamise metoodika on lineaarne. Kulumi normid aastas on: ehitised- 5%; masinad ja seadmed- 20%.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võtud laenud, viitvõlad jm.) on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Tulude arvestus.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu (pangast saadud intress) kajastatakse tekkepõhiselt.

Rahavoogude aruanne.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju ning äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Sihtfinantseerimine.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna perioodis, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Juhatus liige:



Lisa 1 Raha	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	30 000	0
Pangakonto	144 083	76311
Kokku	174 083	0

Lisa 2 Nõudedostjate vastu	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Muud nõuded	40000	0
Kokku	40000	0

Lisa 3 Ettemaksed	31.12.2008	31.12.2007
Ettetehtud tulevaste perioodide kulud	0	0
Kokku	0	0

Lisa 4 Maksud	31.12.2008		31.12.2007	
	nõue	võlg	nõue	võlg
Käibemaks	-20132	-20132	-6026	-6026
Sotsiaalmaks		3300		3300
Isiku tulumaks		2087		2187
Töötuskindlustusmakse		90		90
Pensionikindlustusmakse		0		0
Kokku		-8629		-450

Lisa 5 Varud	31.12.2008	31.12.2007
Lõpetamata toodang	0	0
Valmistoodang	92925	0
Kokku	92925	0

Juhatuse liige:



Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Ehitis	Masinad seadmed	Poleli olev ehitis	Kokku
Soetusmaksumus				
31.12.2007	0	0	0	0
Soetus	0	0	0	0
Müük	0	0	0	0
Soetusmaksumus				
31.12.2008	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum				
31.12.2007	0	0	0	0
Amort kulu	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum				
31.12.2008	0	0	0	0
Jääkväärtus				
31.12.2007	0	0	0	0
31.12.2008	0	0	0	0

Lisa 7 Kapitalirendiga soetatud põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus		
31.12.2008	0	0
Akumuleeritud kulum		
31.12.2008	0	0
Jääkmaksumus		
31.12.2008	0	0

Lisa 8 Võlakohustused

Võlakohustused puuduvad

Juhatuse liige:



Suure-Jüri talu OÜ

2008.a. majandusaasta aruanne

Lisa 9 Osakapital 31.12.2008 31.12.2007

Osakapital	40000	40 000
Osakute arv	1	1
Osa nimiväärtus	40000	40 000

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2007 moodustas 263 784 krooni.

Bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele välja maksta dividendidena

208 389 krooni, millelt tuleb tasuda tulumaksu 55 395 krooni.

Lisa 10 Müügitulu

Tegevusala	2008	2007
EMTAK 01111 Teraviljakasvatus	0	176 871
Kokku	0	176 871
Piirkond		
Eesti	0	176 871

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal, teenused

	2008	2007
Toore, materjal	30 813	210 354
Elekter	0	0
Diiselmootor, bensiin, määrde	0	0
Teenused	0	0
Kokku	30 813	210 354

Juhatusel liige:



Lisa 12 Muud äritulud ja muud ärikulud	2008	2007
Muud äritulud		
Ümardused	1	0
Kasum põhivara müügist		
Muu äritulu	14	
Kokku muud äritulud	15	0

Muud ärikulud

Viivised

Põhivara amortiseerimata osa

Ümardused

Kokku muud ärikulud	0	0
----------------------------	----------	----------

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	2008	2007
Bürookulud	6200	3
Kindlustusmaksed	0	0
Väheväärtuslik vara	0	0
Panga teenus	355	0
Maarent	0	0
Koolituskulu	7920	0
Riigilõiv	950	0
Kokku	15425	3

Lisa 14 Sihtfinantseerimine	2008	2007
Põllumajandustoetused	375 637	115 824
Kokku	375 637	115 824

Juhatuse liige:



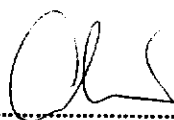
Juhatuses allkirjad majandusaasta aruandele

Suure-Jüri Talu OÜ 2008.a. majandusaasta aruanne, mille on kinnitanud osanike üldkoosolek 15. märtsil 2009.a. Allkirjastamine 15. märtsil 2009.a.

Juhatus:

Alar Mutli

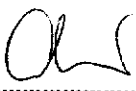
juhatuse liige 15. märtsil 2009.a.



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0
2008.a. puhaskasum	263 784
Jaotamiskõlblik kasum seisuga 31.12.2008	263 784
Juhatus teeb järgmise ettepaneku kasumi jaotamiseks:	
dividendideks	263 784
Jaotamata kasumi vaba jääk	0

Alar Mutli
Juhatuse liige

15. märts 2009.a. 

OSANIKE NIMEKIRI

ALAR MUTLI

isikukood: 36608190272

Tõrma küla Rapla vald

1 osa nimiväärtusega 40 000 EEK

Müügitulu tegevusalade järgi

EMTAK kood	tegevusala	2008	2007
1111	teraviljakasvatus	0	176 871