

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Jadran Investments OÜ

registrikood: 11362031

tänava/talu nimi, Tallinna tn 25

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93811

telefon: +372 5092931

e-posti aadress: info@jadraninvestments.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Jadran Investments OÜ on aastal 2007 asutatud, soome-eesti ühiskapitalil põhinev osaühing. Ettevõtte asutamisel eeldati põhitegevusena tehingute teostamist kinnisvaraga välismaal: ost-müük, rent ja vahendamine. Peaeesmärgi, pakkuda Eesti turul toodet - "kodu välismaal" – saavutamiseks alustas ettevõtte tegevust Horvaatias. Üldisest majandusolukorrast tingituna ei ole õnnestunud aktiivset tegevust kinnisvaratehingutega arendada. Teostatud on turu-uuringuid ja muid ettevalmistavaid tegevusi tulevikku suunatud eesmärkide nimel. 2010 aastal ettevõtte sisuliselt peatas kinnisvara-alase tegevuse.

Aastal 2016 alustas tegelemist Jadran Investments jalgpallialaste üritusete, turniirid, koolitused, seminarid läbi viimisega.

Tähtsamad 2017 majandusaastal toimunud ning lähitulevikus kavandatavad investeeringud on seotud uue tegevussuuna arendamisega. Turniiridest 2017 aastal oleme korraldanud: jaanuar-veebuar Reval Cup, märts-aprill Saku Spring, september-oktoober Saku Cup, november-detsember Reval Cup Challenge nii poeglastele kui tütarlastele. Osalesime kahel välisturniiril: mais Cup Denmark Taanis ja juulis Kokkola Cup Soomes. Osalejad on olnud erinevatest vanusegruppidest Eestist, Lätist, Soomest ja Rootsist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	31 216	5 051
Nõuded ja ettemaksed	27 762	25 320
Kokku käibevarad	58 978	30 371
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	8 240	1 150
Materiaalsed põhivarad	793	0
Kokku põhivarad	9 033	1 150
Kokku varad	68 011	31 521
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	1 545
Võlad ja ettemaksed	9 271	26 985
Kokku lühiajalised kohustised	9 271	28 530
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	10 214	0
Kokku pikaajalised kohustised	10 214	0
Kokku kohustised	19 485	28 530
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 586	2 586
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	403	2 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 537	-1 772
Kokku omakapital	48 526	2 991
Kokku kohustised ja omakapital	68 011	31 521

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	340 908	93 982	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-270 431	-82 331	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 868	-13 423	
Tööjõukulud	-1 928	0	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-195	0	
Muud ärikulud	-1 949	0	
Ärikasum (kahjum)	45 537	-1 772	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	45 537	-1 772	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 537	-1 772	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jadran 2017 aasta aastaaruanne on esitatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna juhendid.

Finantsvarad

Finantsvaradena kajastatakse raha, nõudeid ning finantsinvesteeringuid mitte-edasimüügi eesmärgil teise ettevõttesse. Finantsvarad kajastatakse bilansipäeva seisuga korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassa ja panga arvelduskonto jääke

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud kajastatakse raamatupidamises vastavalt tehingupäeval kehtivale Euroopa keskpanga kursile.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalised investeeringud teise ettevõttesse. Bilansipäeva seisuga kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (hinnates turuväärtust)

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu esitatakse äritegevuse käigus tekkivad nõuded. Bilansipäeva seisuga hinnatakse nõuete laekumise tõenäosus ning vajadusel korrigeeritakse nõuete saldo. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse miinusemärgiga. Lootusetuks hinnatavad nõuded kantakse bilansis välja, need kajastatakse tekkimise perioodi kasumiaruandes. Muude nõuetena esitatakse nõuded avansiliste isikute vastu ja ettemakstud tulevaste perioodide kulusid.

Finantskohustised

Finantskohustused on kohustused teiste osapoolte ees, mis bilansipäeva seisuga kajastatakse korrigeeritud maksumuses. Lühiajalistena kajastatakse kohustusi, mis kuuluvad täitmisele järgneval aruandeperioodil. Pikaajalistena kajastatakse kohustused, mis kuuluvad täitmisele hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva

Tulud

Müügituludena kajastatakse tulud teostatud teenuste eest või vastavalt teenuste valmidusetapile. Muude tuludena kajastatakse igapäevase äritegevusega otseselt mittekaasnevad tulud. Finantstuludena kajastatakse finantsvarade soetuse, müügi või väärtuse korrigeerimise tulud

Kulud

Kuludena kajastatakse aruandeperioodi tegevuskulud ja aruande perioodi tuludele vastavad varasematel perioodidel ettemakstud kulud. Finantskuludena kajastatakse finantsvarade soetuse, müügi või vara väärtuse korrigeerimisega seotud kulud.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on ettevõtte juhtkond ja omanikud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	1 375	0
Sotsiaalmaksud	510	0
Pensionikulu	43	0
Kokku tööjõukulud	1 928	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tasusid seotud osapooltele aruandeaastal ei ole makstud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.10.2020

Jadran Investments OÜ (registrikood: 11362031) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS MÖLDER	Juhatuse liige	07.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	403
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 537
Kokku	45 940
Jaotamine	
Kokku	45 940

kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	403
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 537
Kokku	45 940
Jaotamine	
Kokku	50 789

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordi alaliitude, spordiliitude ja spordiühenduste tegevus	93191	340908	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lifeforce OÜ	11320110		862 EUR (Lihtomand)
Margus Mölder	35908300021		862 EUR (Lihtomand)
Heikki Antero Vaarama	34606030025		862 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5092931
E-posti aadress	info@jadraninvestments.com