

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing Peruks Grupp

registrikood: 11357685

tänava/talu nimi, Liiva 3-58

maja ja korteri number:

alevik: Klooga alevik

vald: Keila vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76703

telefon: +372 51941909

e-posti aadress: info@peruks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Peruks Grupp OÜ asutati 2007 aasta veebruaris, aga tegevusega alustati alles augustis-septembris 2007. Firma peamiseks tegevusalaks ka 2012 aastal oli ehitusteenuse pakkumine väiksemate rajatiste (aedade ja väravate) renoveerimisel ja ehitamisel.

Pärast majandustegevuse vaibumist 2009 aastal hakkas tellimusi töödeks tulema alles 2010 aasta II pooles. Kui käive 2010 aastal oli 15,4 tuh. eurot, siis alates 2011 aasta kevadest aasta lõpuni juba 95,3 tuh. eurot. 2012 aasta käibeks kujunes 176,6 tuh. eurot.

2012 aastal olid Peruks Grupp OÜ-l kehtivad töölepingud kahe alalise töötajaga ning vastavalt vajadusele sõlmiti hooajaks mõnede töötajatega tähtajalised töölepingud. Palgakulu 2012 aastal oli 35,2 tuh. eurot.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele 2012.a. tasusid ei makstud.

2012 aastal soetati põhivarana kompaktdaatur Avant, mille kasutusele võtmine aitas oluliselt kiirendada ja mehhaniseerida tööde teostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 064	5 845	
Nõuded ja ettemaksed	6 802	1 368	2
Kokku käibevara	16 866	7 213	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	17 479	2 167	3
Kokku põhivara	17 479	2 167	
Kokku varad	34 345	9 380	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 758	0	4
Võlad ja ettemaksed	8 724	5 406	5
Kokku lühiajalised kohustused	16 482	5 406	
Kokku kohustused	16 482	5 406	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 418	789	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 889	629	
Kokku omakapital	17 863	3 974	
Kokku kohustused ja omakapital	34 345	9 380	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	176 591	95 346	8
Muud äritulud	0	8 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-69 402	-65 255	
Mitmesugused tegevuskulud	-33 774	-17 638	
Tööjõukulud	-47 354	-19 491	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 188	-333	
Muud ärikulud	-10 814	0	
Ärikasum (kahjum)	14 059	629	
Finantstulud ja -kulud	-170	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 889	629	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 889	629	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	14 059	629
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 188	333
Kokku korrigeerimised	1 188	333
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 434	1 645
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 318	5 378
Laekunud intressid	1	0
Kokku rahavood äritegevusest	13 132	7 985
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-2 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-2 500
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 742	0
Makstud intressid	-171	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-8 913	0
Kokku rahavood	4 219	5 485
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 845	360
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 219	5 485
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 064	5 845

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	789	3 345
Aruandeaasta kasum (kahjum)		629	629
31.12.2011	2 556	1 418	3 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)		13 889	13 889
31.12.2012	2 556	15 307	17 863

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Peruks Grupp OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Peruks Grupp OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. 1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeeodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi 31. detsember 2012 seisuga firmal ei ole. Välisvaluutatehingutest saadavad kasumid ja kahjumid kajastatakse perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid majandusaastal ei tekkinud.

Varud

Varud võetakse arvesse nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalik nende varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3500 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele on järgmised:

- ehitised ja rajatised 8 %
- tootmisseadid 20 – 25 %

- muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20 – 25 %

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi puhul renditud vara ja kapitalirendi kohustus võetakse bilansis arvele. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna ja vara bilansis ei kajastata.

Finantskohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna ja vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldiste realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldiste suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldiste realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurst hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev diskontomäär.

Potensiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50 % või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potensiaalsete kohustuste üle peetakse eraldi arvestus.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [/sõltumatute ekspertide] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapooltele.

Maksustamine

Kehtiva tuulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 01.01.2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividendide seaduses ette nähtud protsendiga netodividendidena väljamakstud summast. Divi-dendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulu-maksu-kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Peruks Grupp OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));

tütarettevõtteid;

sidusettevõtteid;

teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);

tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtuvalt kehtivast intressimäärast.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	6 802	6 802			
Ostjatelt laekumata arved	6 802	6 802			
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 802	6 802			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	160	160			
Ostjatelt laekumata arved	160	160			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 085	1 085			6
Ettemaksed	123	123			
Tulevaste perioodide kulud	123	123			
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 368	1 368			

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	2 500	2 500	2 500
Amortisatsioonikulu	-333	-333	-333
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 500	2 500	2 500
Akumuleeritud kulum	-333	-333	-333
Jääkmaksumus	2 167	2 167	2 167
Ostud ja parendused	16 500	16 500	16 500
Amortisatsioonikulu	-1 188	-1 188	-1 188
31.12.2012			
Soetusmaksumus	19 000	19 000	19 000
Akumuleeritud kulum	-1 521	-1 521	-1 521
Jääkmaksumus	17 479	17 479	17 479

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustused				
Swedbank Liising AS leping 01155773L	7 758	7 758		
Muud laenukohustused kokku	7 758	7 758		
Laenukohustused kokku	7 758	7 758		

2012 aastal soetati 12-kuulise kapitalirendilepingu abil ettevõtte tööde kiiremaks ja efektiivsemaks teostamiseks kompaktladur Avant.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 668	1 668			
Võlad töövõtjatele	1 850	1 850			
Maksuvõlad	3 947	3 947			6
Muud võlad	1 259	1 259			
Muud viitvõlad	1 259	1 259			
Kokku võlad ja ettemaksed	8 724	8 724			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 531	1 531			
Võlad töövõtjatele	1 100	1 100			
Maksuvõlad	2 017	2 017			6
Muud võlad	758	758			
Muud viitvõlad	758	758			
Kokku võlad ja ettemaksed	5 406	5 406			

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 274	1 085	
Üksikisiku tulumaks	783		641
Sotsiaalmaks	1 591		1 158
Kohustuslik kogumispension	96		70
Töötuskindlustusmaksed	203		148
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 947	1 085	2 017

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
2012 aastal dividende välja ei kuulutatud ega makstud.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	176 591	95 346
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	176 591	95 346
Kokku müügitulu	176 591	95 346
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus- ja remonditööd	176 591	95 346
Kokku müügitulu	176 591	95 346

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	35 241	14 434
Sotsiaalmaksud	12 113	5 057
Kokku tööjõukulud	47 354	19 491
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	2

2012 aastal Peruks Grupp OÜ teenis tulu toetudes juhatuse liikme panusele, kuid juhatuse liikmele tema ülesannete täitmise eest tasu ei makstud. Kehtivaid töölepinguid oli keskmiselt viie töötajaga.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

2012 aastal Peruks Grupp OÜ-s tegev- ja kõrgemale juhtkonnale olulisi soodustusi ei osutatud ning juhatuse liikme ülesannete täitmise eest tasusid ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

osaühing Peruks Grupp (registrikood: 11357685) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS PRANTSEN	Juhatuse liige	30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 418
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 889
Kokku	15 307
Jaotamine	
Dividendideks	8 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 307
Kokku	15 307

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 418
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 889
Kokku	15 307
Jaotamine	
Dividendideks	8 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 307
Kokku	15 307

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	176591	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Prantsen	37602150216		2560 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51941909
E-posti aadress	prantsen@hotmail.ee