

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Omamees

registrikood: 11361103

tänavatänu nimi, Vabriku tn 19-9
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10411

telefon: +372 56222086

e-posti aadress: info@omamees.ee

veebilehe aadress: www.omamees.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 5 Kapitalirent	13
Lisa 6 Kasutusrent	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Osakapital	14
Lisa 9 Müügitulu	15
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 12 Tööjõukulud	16
Lisa 13 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Omamees OÜ registreeriti 14.03.2007

Ettevõtte asutamisel otsustati juhtkonna poolt peamiseks tegevusaladeks valida raamatupidamise teenuse osutamine ning veebimajutusteenuse ja veebilehtede valmistamine. Need tegevusalad olid ettevõttel kuni 31.01.2012, mil ettevõtte lõpetas veebimajutusteenuse ja veebilehtede valmistamise teenuse osutamise. Edaspidi keskendutakse ainult põhitegevuse arendamise ja kvaliteedi tõstmisele.

Peamised tegevusvaldkonnad, toote ja teenuste grupid

Omamees OÜ tegevusalad alates 01.02.2011 on raamatupidamisteenuse osutamine koos erinevate koolituste ja konsultatsioonidega ning personaliarvestus.

Teenuseid osutatakse aktsiaseltsidele, osaühingutele, FIE dele, mittetulundusühingutele ja korteriühistutele.

Lisaks osutati erinevaid konsultatsiooni ja koolitustega seotud teenuseid ja soetati spetsiaalselt rentimiseks mõeldud mullatöödetehnikat.

Alates 2015 aastast lisandus tegevusaladesse muude masinate ja seadmete rentimine

Alates 2016 aastast on suunatud kõik uued raamatupidamise kliendid uue ettevõtte juurde, mille kohta leiab infot www.entro.ee seda eesmärgil pakkuda rohkem kvaliteetsemaid teenuseid eestis tegutsevatele ettevõtetele.

Omamees OÜ jätkab tegevust olemasolevate klientidega samal tegevusalal ka järgmisel majandusaastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 032	1 299
Nõuded ja ettemaksed	76 194	59 181
Kokku käibevarad	79 226	60 480
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	80 100	64 100
Nõuded ja ettemaksed	73 790	14 200
Materiaalsed põhivarad	23 526	39 363
Immateriaalsed põhivarad	119	119
Kokku põhivarad	177 535	117 782
Kokku varad	256 761	178 262
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	38 778	13 129
Võlad ja ettemaksed	18 114	9 964
Kokku lühiajalised kohustised	56 892	23 093
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	90 325	69 024
Kokku pikaajalised kohustised	90 325	69 024
Kokku kohustised	147 217	92 117
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	4 500	4 500
Kohustuslik reservkapital	450	450
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 195	54 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 399	26 901
Kokku omakapital	109 544	86 145
Kokku kohustised ja omakapital	256 761	178 262

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	72 162	82 579
Muud äritulud	405	2 706
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 596	-13 619
Mitmesugused tegevuskulud	-16 728	-18 203
Tööjõukulud	-8 706	-8 462
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 520	-12 410
Muud ärikulud	-1 982	-738
Ärikasum (kahjum)	24 035	31 853
Intressitulud	1 858	1 073
Intressikulud	-2 494	-6 025
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 399	26 901
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 399	26 901

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	81 538	113 744
Muud äritegevuse tulude laekumised	50	72
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-28 817	-34 675
Väljamaksed töötajatele	-7 846	-8 161
Makstud intressid	-669	-1 077
Makstud ettevõtte tulumaks	-185	-892
Muud rahavood äritegevusest	-2 598	-5 377
Kokku rahavood äritegevusest	41 473	63 634
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-950	-4 285
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-500
Antud laenud	-102 390	-55 300
Antud laenude tagasimaksed	18 350	11 500
Laekunud intressid	435	1 073
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-84 555	-47 512
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	71 909	49 118
Saadud laenude tagasimaksed	-11 316	-41 047
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-13 990	-19 922
Makstud intressid	-1 788	-4 949
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	44 815	-16 800
Kokku rahavood	1 733	-678
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 299	1 977
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 733	-678
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 032	1 299

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	4 500	450	54 294	59 244
Korrigeeritud saldo 31.12.2016	4 500	450	54 294	59 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)			26 901	26 901
31.12.2017	4 500	450	81 195	86 145
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	4 500	450	81 195	86 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)			23 399	23 399
31.12.2018	4 500	450	104 594	109 544

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standardit. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Finantsvarasid nagu nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Teiste finantsvarade kajastamise põhimõtted on kirjeldatud jaotises Finantsinvesteeringud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumised ja väljamaksete kategooriad. Nii äritegevusest, kui ka investeerimis- ja finantseerimistegevusest tekkinud laekumised ja väljamaksete koosseisus kajastatakse ka vastava laekumise või väljamakse summas sisalduv käibemaks.

Äritegevusega seotud laekumised ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud või rahas tagastatud ettevõtte tulumaks;
- e) makstud intressid.

Investeeringutegevusega seotud põhilised laekumised ja väljamaksete kategooriad:

- a) materiaalse ja immateriaalse põhivara ost ja müük, sh käibemaks;
- b) kinnisvarainvesteeringute ost ja müük, sh käibemaks;
- c) tütar- ja sidusettevõtete ost ja müük;
- d) muude finantsinvesteeringute ost ja müük;
- e) teistele osapooltele antud laenud;
- f) antud laenude laekumised;
- g) kauplemiseesmärgil soetatud derivatiivide ost ja müük;
- h) saadud intressid ja dividendid.

Finantseerimistegevusega seotud põhilised laekumised ja väljamaksete kategooriad:

- a) laenude saamine;
- b) saadud laenude tagasimaksmine;
- c) kapitalirendi maksed, sh käibemaks;
- d) aktsiate emitteerimine;
- e) omaaktsiate ostmine ja müük;
- f) dividendide maksmine.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised on aruandepäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse aruandepäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna. Nende välisvaluutade, mida Euroopa Keskpank ei ole fikseerinud, puhul on kasutatud vastava riigi keskpanga noteeringut euro suhtes.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse vastavalt nende liigile:

Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatakse lunastustähtjani hoitavad finantsinvesteeringud (näit. börsil noteeritud võlakirjad), kui ettevõtte on valinud arvestusmeetodiks korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi (vastasel korral on need kajastatud õiglases

väärtuses);

Õiglasest väärtuses (väärtuse muutus kajastatuna kasumiaruandes) kajastatakse järgmisi finantsvarasid:

(a) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiasse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav;

(b) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud börsil noteeritud võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse,

i. mida ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani;

ii. mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kuid on valinud arvestusmeetodiks õiglase väärtuse meetodi; või

iii. mille puhul ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb seda hoida lunastustähtajani;

positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid.

Soetusmaksumuse meetodil (st soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused) kajastatakse investeeringud aktsiasse ja

teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringud on korrigeeritud tütar- ja sidusettevõtjate kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega. Grupi ettevõtjate omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse. Kapitaliosaluse meetod

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse soetusmaksumust järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega tütar- ja sidusettevõtjate omakapitalis toimunud muutustes. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütar- ja sidusettevõtjate kahjumis ületab tütar- ja sidusettevõtjate bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasiseid kahjumid kajastatakse bilansiväliselt.

Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama tütar- ja sidusettevõtjate kohustusi, kajastatakse bilansis vastavat kohustist.

Igal aruandepäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuete kajastamisel on korrigeeritud ebatõenäoliste nõuete summat ja vähendatud aruandeperioodi vastavat kulu.

Varud

Varud, nagu ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööaegast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Põhivara amortisatsioonimäärad:

maa 0%,

ehitised ja rajatised 3-15%,

masinad ja seadmed 8-20%,

transpordivahendid 15-25%,

muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-40%,

arenguväljaminekud 20%,

ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 20-33%,

firmaväärtus 25%.

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kapitalirendina on kajastatud lepingud, mille juures on täidetud üks loetletud tingimustest:

a) renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;

- b) rentnikul on optsioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- c) lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- d) rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus;
- e) renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada, mistõttu on tõenäoline rendilepingu pikendamine nii, et see katab suure osa vara majanduslikust elueast. Rendileandjana saadavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Rentnikuna tehtavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstud dividende ja kasumieraldisi. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustise summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustise summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on valitsev mõju teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Omamees OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
 - b) Omamees OÜ-le tütar- ja sidusettevõttjad;
 - c) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
 - d) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
 - e) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõttjad.
- Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	31 171	31 171	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 616	1 616	
Muud nõuded	116 940	43 150	73 790
Laenunõuded	116 940	43 150	73 790
Ettemaksed	257	257	
Tulevaste perioodide kulud	257	257	
Kokku nõuded ja ettemaksed	149 984	76 194	73 790

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 328	14 328	
Muud nõuded	58 031	43 831	14 200
Laenunõuded	56 804	42 604	14 200
Intressinõuded	1 227	1 227	
Ettemaksed	1 022	1 022	
Tulevaste perioodide kulud	1 022	1 022	
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 381	59 181	14 200

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		401	204
Käibemaks		1 446	196
Üksikisiku tulumaks		113	95
Erisoodustuse tulumaks		462	
Sotsiaalmaks		1 253	40
Kohustuslik kogumispension		49	17
Töötuskindlustusmaksed		59	13
Ettemaksukonto jääk	1 616		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 616	3 783	565

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016								
Soetusmaksumus	13 420	4 879	22 219	40 518	6 203	639	639	47 360
Akumuleeritud kulum	-4 697	-4 531	-7 819	-17 047	-4 096			-21 143
Jääkmaksumus	8 723	348	14 400	23 471	2 107	639	639	26 217
Ostud ja parendused	30 551	1 167		31 718	1 250			32 968
Muud ostud ja parendused	30 551	1 167		31 718	1 250			32 968
Amortisatsioonikulu	-5 843	-345	-4 444	-10 632	-1 170			-11 802
Ümberliigitamised	-7 381			-7 381				-7 381
Muud muutused						-639	-639	-639
31.12.2017								
Soetusmaksumus	30 551	2 187	22 219	54 957	5 195	0	0	60 152
Akumuleeritud kulum	-4 501	-1 017	-12 263	-17 781	-3 008	0	0	-20 789
Jääkmaksumus	26 050	1 170	9 956	37 176	2 187	0	0	39 363
Ostud ja parendused					792			792
Muud ostud ja parendused					792			792
Amortisatsioonikulu	-4 910	-646	-1 889	-7 445	-1 075			-8 520
Ümberliigitamised			-8 030	-8 030				-8 030
Muud muutused					-79			-79
31.12.2018								
Soetusmaksumus	30 551	2 187	319	33 057	4 710			37 767
Akumuleeritud kulum	-9 411	-1 663	-282	-11 356	-2 885			-14 241
Jääkmaksumus	21 140	524	37	21 701	1 825			23 526

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Muud materiaalsed põhivarad	703	10 000
Kokku	703	10 000

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	20 701	3 214	17 487
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	34 471	11 069	23 402

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	85 238	85 238
Kokku	85 238	85 238

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017
Kasutusrenditulu	3 516	11 579

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	9 291	8 158

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 993	2 993
Võlad töövõtjatele	690	690
Maksuvõlad	3 783	3 783
Muud võlad	106	106
Intressivõlad	38	38
Muud viitvõlad	68	68
Saadud ettemaksed	541	541
Muud saadud ettemaksed	541	541
Muud võlad ja ettemaksed	10 001	10 001
Kokku võlad ja ettemaksed	18 114	18 114
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 884	1 884
Võlad töövõtjatele	660	660
Maksuvõlad	565	565
Muud võlad	68	68
Muud viitvõlad	68	68
Muud võlad ja ettemaksed	6 787	6 787
Kokku võlad ja ettemaksed	9 964	9 964

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	4 500	4 500
Osade arv (tk)	1	1
4500 eurot		

4500 eurot

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	72 162	82 579
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	72 162	82 579
Kokku müügitulu	72 162	82 579
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	68 183	65 455
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	3 969	12 788
Muude kindlate kaupade vahendus	10	4 336
Kokku müügitulu	72 162	82 579

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	1 817	113
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	4 240
Müügi eesmärgil ostetud teenused	51	0
Transpordikulud	608	702
Üür ja rent	9 291	7 750
Muud	829	814
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	12 596	13 619

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	0	408
Energia	1 031	1 610
Kütus	1 031	1 610
Mitmesugused bürookulud	8 048	11 250
Lähetuskulud	25	0
Koolituskulud	0	156
Muud	7 624	4 779
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 728	18 203

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	7 910	7 607
Sotsiaalmaksud	796	855
Kokku tööjõukulud	8 706	8 462
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 682	15 622

Tehingud seotud osapoolte vahel sooritati turutingimustel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.09.2019

OÜ Omamees (registrikood: 11361103) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIVO KÜTT	Juhatuse liige	11.09.2019
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 195
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 399
Kokku	104 594
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	104 594
Kokku	104 594

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	68183	94.49%	Jah
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	3969	5.50%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rivo Kütt	38102122765		4500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56222086
E-posti aadress	info@omamees.ee
Veebilehe aadress	www.omamees.ee