

## Majandusaasta aruanne

### **OÜ KUUSALU VEOD**

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Majandusaasta algus: | 1. jaanuar 2008   |
| Majandusaasta lõpp:  | 31.detsember 2008 |

|                        |                                                         |
|------------------------|---------------------------------------------------------|
| Äriregistri kood       | 11360871                                                |
| Aadress:               | Lepa 2, Kuusalu alevik,<br>74601 Kuusalu vald, Harjumaa |
| Telefon:               | + 372 51 77 581                                         |
| Faks:                  | puudub                                                  |
| Elektronpost           | info@kuusaluveod.ee                                     |
| Interneti kodulehekülg | www.kuusaluveod.ee                                      |

## Sisukord

|                                                                                                                        |                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| TEGEVUSARUANNE.....                                                                                                    |                                                                            |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....                                                                                      |                                                                            |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....                                                                                      |                                                                            |
| Bilanss.....                                                                                                           |                                                                            |
| Kasumiaruanne (skeem nr.1).....                                                                                        |                                                                            |
| Rahavoogude aruanne.....                                                                                               |                                                                            |
| Omakapitali muutuste aruanne.....                                                                                      |                                                                            |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad.....                                                                                |                                                                            |
| Lisa 1                                                                                                                 | Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted..... |
| Lisa 2                                                                                                                 | Raha.....                                                                  |
| Lisa 3                                                                                                                 | Nõuded ja ettemaksed.....                                                  |
| Lisa 4                                                                                                                 | Maksud.....                                                                |
| Lisa 5                                                                                                                 | Materiaalne põhivara.....                                                  |
| Lisa 6                                                                                                                 | Kapitalirent.....                                                          |
| Lisa 7                                                                                                                 | Laenukohustused.....                                                       |
| Lisa 8                                                                                                                 | Võlad.....                                                                 |
| Lisa 9                                                                                                                 | Muud võlad.....                                                            |
| Lisa 10                                                                                                                | Omakapital.....                                                            |
| Lisa 11                                                                                                                | Müügitulu.....                                                             |
| Lisa 12                                                                                                                | Kaubad, toore, materjal ja teenused.....                                   |
| Lisa 13                                                                                                                | Tehingud seotud osapooltega.....                                           |
| Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....                                                                |                                                                            |
| 1. Kasumi jaotamise ettepanek.....                                                                                     |                                                                            |
| 2. OÜ Kuusalu Veod aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)..... |                                                                            |

## TEGEVUSARUANNE

OÜ Kuusalu veod alustas tegevust 2007.aastal ja peamiseks tegevusalaks on kaevetehnika rent ning transportteenuse osutamine. 2008.aastal lisandus veel killustiku- ja liiva müük koos transpordiga, vee-ja kanalisatsioonitrasside ehitus, maaparandustööd ning väikses mahus ka sildade remont, teeehitus ja remont, autode remonttööd.

2008.aastal oli käive 5,5 milj. krooni ja kasum 347 tuhat krooni.

2009.aastal jätkab OÜ Kuusalu Veod oma majandustegevust juba välja kujunenud tegevusaladel.

Investeeringutena soetati 2008.aastal järelhaagis ning ekskavaator Äkermann EC230B. Kapitalirendi korras soetati kaks sõidukit.

OÜ Kuusalu Veod juhatuse oli 2008 aastal üheliikmeline, kellele juhatuse liikme tasu 2008.aastal ei makstud.

Majandusaasta keskmine töötajate arv oli 2, kelle töötasufond moodustas 169 180 krooni.

## **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Kuusalu Veod juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 29.06.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Kuusalu Veod jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 29. juuni 2009.a

---

Juhatus liige  
(Alar Vilbaste)

**Bilanss**

(kroonides)

|                                                 | <b>Lisa nr</b> | <b>31.12.2008</b>          | <b>31.12.2007</b> |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------------------|-------------------|
| <b>AKTIVA (VARAD)</b>                           |                |                            |                   |
| <b>Käibevara</b>                                |                |                            |                   |
| Raha                                            | 2              | 231 421 92 993             |                   |
| Nõuded ja ettemaksed                            | 3              | 760 345 623 364            |                   |
| <b>Käibevara kokku</b>                          |                | <b>991 766 716 357</b>     |                   |
| <b>Põhivara</b>                                 |                |                            |                   |
| Materiaalne põhivara                            | 5              | 3 346 768 3 008 689        |                   |
| <b>Põhivara kokku</b>                           |                | <b>3 346 768 3 008 689</b> |                   |
| <b>AKTIVA (VARAD) KOKKU</b>                     |                | <b>4 338 534 3 725 046</b> |                   |
| <b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)</b>       |                |                            |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                  |                |                            |                   |
| Laenukohustused                                 | 6,7            | 736 307 743 576            |                   |
| Võlad                                           | 4,8,9          | 994 132 592 701            |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>            |                | <b>1 730 439 1 336 277</b> |                   |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>                  |                |                            |                   |
| Pikaajalised laenukohustused                    |                | 1 511 078 1 694 553        |                   |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>            |                | <b>1 511 078 1 694 553</b> |                   |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                         |                | <b>3 241 517 3 030 830</b> |                   |
| <b>OMAKAPITAL</b>                               |                |                            |                   |
| Osakapital                                      |                | 40 000 40 000              |                   |
| Kohustuslik reservkapital                       |                | 4 000 0                    |                   |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum             |                | 650 216 0                  |                   |
| Aruandeaasta kasum                              |                | 402 801 654 216            |                   |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                         | 10             | <b>1 097 017 694 216</b>   |                   |
| <b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU</b> |                | <b>4 338 534 3 725 046</b> |                   |

**Kasumiaruanne (skeem nr.1)**  
(kroonides)

|                                     | <b>Lisa nr</b> | <b>2008</b>      | <b>2007</b>     |
|-------------------------------------|----------------|------------------|-----------------|
| Müügitulu                           | 11             | 5 570 127        | 3 316 779       |
| Muud äritulud                       |                | 12 359 0         |                 |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | 12             | - 4 441 338      | - 2 266 348     |
| Mitmesugused tegevuskulud           |                | - 23 364         | - 17 595        |
| Tööjõu kulud                        |                |                  |                 |
| Palgakulu                           |                | - 126 914        | - 78 706        |
| Sotsiaalmaksud                      |                | - 42 266         | - 4 796         |
| Tööjõu kulud kokku                  |                | - 169 180        | - 83 502        |
| Põhivara kulum                      |                | - 365 805        | - 184 913       |
| Muud äriksulud                      |                | - 43 489         | - 27 192        |
| <b>Äriksusum</b>                    |                | <b>539 310</b>   | <b>737 229</b>  |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>       |                |                  |                 |
| Intressikulud                       |                | - 137 008        | - 83 013        |
| Muud finantstulud ja -kulud         |                | + 499 0          |                 |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b> |                | <b>- 136 509</b> | <b>- 83 013</b> |
| <b>Kasum enne tulumaksustamist</b>  |                | <b>402 801</b>   | <b>654 216</b>  |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>      |                | <b>402 801</b>   | <b>654 216</b>  |

**Rahavoogude aruanne***[kaudmeetodil, alustades ärikasumist]*

(kroonides)

|                                                       | <b>Lisa nr</b> | <b>2008</b>           | <b>2007</b>      |
|-------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                |                       |                  |
| Ärikasum                                              |                | + 539 310             | + 737 229        |
| Korrigeerimised:                                      |                |                       |                  |
| Põhivara kulum                                        | 5              | + 365 805             | + 184 913        |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest     |                | + 12 359 0            |                  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |                | - 136 981             | - 623 364        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |                | + 401 431             | + 592 701        |
| Makstud intressid                                     |                | - 137 007             | - 83 238         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |                | <b>+ 1 044 917</b>    | <b>+ 808 241</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                |                       |                  |
| Materiaalse põhivara soetus                           | 5              | - 471 000             | - 85 805         |
| Materiaalse põhivara müük                             | 5              | + 59 322 0            |                  |
| Antud laenud                                          |                | - 50 000 0            |                  |
| Antud laenude tagasimaksed                            |                | + 50 000 0            |                  |
| Saadud intressid                                      |                | + 499 + 225           |                  |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |                | <b>- 411 179</b>      | <b>- 85 580</b>  |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                |                       |                  |
| Saadud laenud                                         |                | + 39 000              | + 912 800        |
| Saadud laenude tagasimaksed                           |                | - 108 800             | - 499 979        |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                    | 6              | - 425 510             | - 1 082 489      |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        |                | <b>- 495 310</b>      | <b>- 669 668</b> |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 |                | <b>+ 138 428</b>      | <b>- 52 993</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | 2              | <b>92 993</b>         | <b>40 000</b>    |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              |                | <b>+ 138 428</b>      | <b>+ 52 993</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | 2              | <b>231 421 92 993</b> |                  |

**Omakapitali muutuste aruanne**  
(kroonides)

|                                          | Osakapital    | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum/<br>kahjum | Kokku            |
|------------------------------------------|---------------|------------------------------|-------------------------------|------------------|
|                                          |               |                              |                               |                  |
|                                          |               |                              |                               |                  |
| <b>Saldo seisuga 13.03.2007</b>          | <b>0</b>      | <b>0</b>                     | <b>0</b>                      | <b>0</b>         |
| Osakapitali sissemaks                    | 40 000        | 0                            | 0                             | <b>40 000</b>    |
| Aruandeperioodi puhaskasum               | 0             | 0                            | 654 216                       | <b>654 216</b>   |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>          | <b>40 000</b> | <b>0</b>                     | <b>654 216</b>                | <b>694 216</b>   |
| Aruandeperioodi puhaskasum               | 0             | 0                            | 402 801                       | <b>402 801</b>   |
| Kohustusliku reservkapitali moodustamine | 0             | 4 000                        | - 4 000                       | <b>0</b>         |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b>          | <b>40 000</b> | <b>4 000</b>                 | <b>1 053 017</b>              | <b>1 097 017</b> |

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Kuusalu Veod 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### **Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning pangakonto jääki.

#### **Nõuded ostjate vastu**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumus.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

#### **Muud nõuded**

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses.

#### **Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

### Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

#### *Ettevõtte kui rentnik*

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31.12.2008 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

### Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

**Lisa 2 Raha**

|                   | 31.12.2008     | 31.12.2007    |
|-------------------|----------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 448            | 1 000         |
| Pangakontod       | 230 973 91 993 |               |
| <b>Raha kokku</b> | <b>231 421</b> | <b>92 993</b> |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

|                                   | 31.12.2008     | 31.12.2007     |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 760 345        | 623 364        |
| <b>Nõuded ostjate vastu kokku</b> | <b>760 345</b> | <b>623 364</b> |
| <b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b> | <b>760 345</b> | <b>623 364</b> |

**Lisa 4 Maksud**

|                            | 31.12.2008 |               | 31.12.2007 |               |
|----------------------------|------------|---------------|------------|---------------|
|                            | Ettemaks   | Võlg          | Ettemaks   | Võlg          |
| Käibemaks                  | 0          | 21 979        | 0          | 14 346        |
| Üksikisiku tulumaks        | 0          | 1 862         | 0 35 000   |               |
| Sotsiaalmaks               | 0          | 9 098         | 0 44 000   |               |
| Kohustuslik kogumispension | 0          | 321           | 0 2 800    |               |
| Töötuskindlustusmaks       | 0          | 179           | 0 1 200    |               |
| Ettevõtte tulumaks         | 0          | 51            | 0          | 0             |
| <b>Kokku</b>               | <b>0</b>   | <b>33 490</b> | <b>0</b>   | <b>19 991</b> |

**Lisa 5 Materiaalne põhivara**

Juhatuse liige \_\_\_\_\_

|                                       | Masinad ja seadmed         | Kokku            |
|---------------------------------------|----------------------------|------------------|
| <b>Soetusmaksumus 13.03.2007</b>      | <b>0</b>                   | <b>0</b>         |
| Soetamine                             | 3 193 602                  | 3 193 602        |
| <i>sh kapitalirendiga</i>             | <i>3 107 780 3 107 780</i> |                  |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2007</b>      | <b>3 193 602</b>           | <b>3 193 602</b> |
| Soetamine                             | 750 847                    | 750 847          |
| <i>sh kapitalirendiga</i>             | <i>279 847 279 847</i>     |                  |
| Müük (-)                              | - 59 322 - 59 322          |                  |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2008</b>      | <b>3 885 127</b>           | <b>3 885 127</b> |
| <b>Akumuleeritud kulum 13.03.2007</b> | <b>0</b>                   | <b>0</b>         |
| Aruandeaastal arvestatud kulum (+)    | 184 913                    | 184 913          |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2007</b> | <b>184 913</b>             | <b>184 913</b>   |
| Aruandeaastal arvestatud kulum (+)    | 365 805                    | 365 805          |
| Müüdud põhivara kulum (-)             | - 12 359 - 12 359          |                  |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2008</b> | <b>538 359</b>             | <b>538 359</b>   |
| <b>Jääkmaksumus 13.03.2007</b>        | <b>0</b>                   | <b>0</b>         |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2007</b>        | <b>3 008 689 3 008 689</b> |                  |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2008</b>        | <b>3 346 768 3 346 768</b> |                  |

## Lisa 6 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

|                                 | Masinad ja seadmed |
|---------------------------------|--------------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b> |                    |
| <b>Soetusmaksumus</b>           | <b>3 107 797</b>   |
| Akumuleeritud kulum             | -180 590           |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | <b>2 927 207</b>   |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b> |                    |
| <b>Soetusmaksumus</b>           | <b>3 387 644</b>   |
| Akumuleeritud kulum             | -513 350           |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | <b>2 874 294</b>   |

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 7

## Lisa 7 Laenukohustused

Tagasimakse tähtaeg

|                         | <b>Saldo</b><br><b>31.12.2008</b> | <b>12 kuu</b><br><b>jooksul</b> | <b>2-5 aasta</b><br><b>jooksul</b> | <b>üle 5 aasta</b> | <b>Intressi-<br/>määr</b> |
|-------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| Kapitalirendikohustused | 1 904 364                         | 393 286                         | 1 511 078                          | 0                  |                           |
| Eraisiku laen           | 343 021                           | 343 021                         | 0                                  | 0                  | 0%                        |
| <b>Kokku</b>            | <b>2 247 385</b>                  | <b>736 307</b>                  | <b>1 511 078</b>                   | <b>0</b>           |                           |

*Tagasimakse tähtaeg*

|                         | <b>Saldo</b><br><b>31.12.2007</b> | <b>12 kuu</b><br><b>jooksul</b> | <b>2-5 aasta</b><br><b>jooksul</b> | <b>üle 5 aasta</b> | <b>Intressi-<br/>määr</b> |
|-------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| Eraisiku laen           | 342 821                           | 342 821                         | 0                                  | 0                  | 0%                        |
| OÜ Spiegel – laen       | 70 000                            | 70 000                          | 0                                  | 0                  | 0%                        |
| Kapitalirendikohustused | 2 025 308                         | 330 755                         | 1 694 553                          | 0                  |                           |
| <b>Kokku</b>            | <b>2 438 129</b>                  | <b>743 576</b>                  | <b>1 694 553</b>                   | <b>0</b>           |                           |

**Lisa 8 Võlad**

|                     | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|---------------------|-------------------|-------------------|
| Võlad tarnijatele   | 492 615           | 412 802           |
| Võlad töövõtjatele  | 11 534            | 7 196             |
| Maksuvõlad (lisa 5) | 33 490            | 19 991            |
| Muud võlad (lisa 9) | 456 493           | 152 712           |
| <b>Võlad kokku</b>  | <b>994 132</b>    | <b>592 701</b>    |

**Lisa 9 Muud võlad**

|                         | <b>Saldo</b><br><b>31.12.2008</b> | <b>12 kuu</b><br><b>jooksul</b> | <b>2-5 aasta</b><br><b>jooksul</b> | <b>üle 5 aasta</b> |
|-------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|--------------------|
| Võlg aruandvale isikule | 456 493                           | 456 493                         | 0                                  | 0                  |
| <b>Kokku</b>            | <b>456 493</b>                    | <b>456 493</b>                  | <b>0</b>                           | <b>0</b>           |

*Tagasimakse tähtaeg*

|                         | <b>Saldo</b><br><b>31.12.2007</b> | <b>12 kuu</b><br><b>jooksul</b> | <b>2-5 aasta</b><br><b>jooksul</b> | <b>üle 5 aasta</b> |
|-------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|--------------------|
| Võlg aruandvale isikule | 152 712                           | 152 712                         | 0                                  | 0                  |

Juhatus liige \_\_\_\_\_

|              |                |                |          |          |
|--------------|----------------|----------------|----------|----------|
| <b>Kokku</b> | <b>152 712</b> | <b>152 712</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
|--------------|----------------|----------------|----------|----------|

## Lisa 10 Omakapital

|                               | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Osakapital (kroonides)        | 40 000            | 40 000            |
| Osade arv (tk)                | 400 400           |                   |
| Osade nimiväärtus (kroonides) | 100 100           |                   |

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 1 053 tuhat krooni (2007 vastavalt 654 tuhat krooni).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 832 tuhat krooni (2007 vastavalt 517 tuhat krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 (kuni 31.12.2008 kehtis maksumäär 21/79) netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 221 tuhat krooni (2007 vastavalt 137 tuhat krooni).

## Lisa 11 Müügitulu

OÜ Kuusalu Veod müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

| <b>Geograafilised piirkonnad</b> | <b>2008</b>      | <b>2007</b>      |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Eesti                            | 5 570 127        | 3 136 779        |
| <b>Kokku</b>                     | <b>5 570 127</b> | <b>3 136 779</b> |

OÜ Kuusalu Veod müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

| <b>Tegevusalad/ tooted</b>                 | <b>2008</b>       | <b>2007</b>      |
|--------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Transportteenus                            | 1 681 524         | 728 689          |
| Ekskavaatori teenus                        | 1 163 190 680 380 |                  |
| Killustiku ja liiva müük koos transpordiga | 770 845 305 557   |                  |
| Vee-ja kanalisatsioonitrasside ehitus      | 554 068 0         |                  |
| Teede remont ja ehitus                     | 449 826           | 104 318          |
| Silla remont                               | 140 856 0         |                  |
| Autode remonttööd                          | 132 190 0         |                  |
| Maaparandustööd                            | 120 836 873 308   |                  |
| Vanametalli müük                           | 69 560 0          |                  |
| Muu                                        | 237 232 444 527   |                  |
| Buldooseri müük                            | 250 000           | 0                |
| <b>Kokku</b>                               | <b>5 570 127</b>  | <b>3 136 779</b> |

## Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

|                      | <b>2008</b>         | <b>2007</b> |
|----------------------|---------------------|-------------|
| Tooraine ja materjal | - 1 147 727         | - 1 114 027 |
| Küte                 | - 591 443 - 538 280 |             |
| Masinate remondikulu | - 376 768 - 129 938 |             |

|                                                  |                       |                    |
|--------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
| Ostetud teenused                                 | - 2 167 570 - 356 069 |                    |
| Muu kulu                                         | - 157 830 - 128 034   |                    |
| <b>Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku</b> | <b>- 4 441 338</b>    | <b>- 2 266 348</b> |

### Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Kuusalu Veod aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Omanikke,
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda.

OÜ Kuusalu Veod on 2008. a ja 2007.a teinud seotud isikutega järgmised laenutehingud:

|                                     | 2008           | 2008            | 2007            |
|-------------------------------------|----------------|-----------------|-----------------|
|                                     | Laenu tagastus | Laenu sissemaks | Laenu sissemaks |
| OÜ Spiegel – omanikuga seotud firma | 70 000         | 0               | 70 000          |
| T.Tõnsau - omanik                   | 0              | 200             | 499 979         |
| <b>Laenutehingud kokku</b>          | <b>70 000</b>  | <b>200</b>      | <b>499 979</b>  |

Saldod seotud osapooltega:

|                                               | 31.12.2008     | 31.12.2007     |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| T.Tõnsau – omanik, laen                       | 343 021        | 342 821        |
| T.Tõnsau – omanik, muu võlg                   | 63 921         | 152 712        |
| A.Vilbaste – omanik, juhatuse liige, muu võlg | 166 165        | 0              |
| M.Leheroo – omanik, muu võlg                  | 226 406        | 0              |
| OÜ Spiegel – omanikuga seotud firma           | 0              | 70 000         |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>          | <b>799 513</b> | <b>565 533</b> |

**Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele**

OÜ Kuusalu Veod 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt  
*29.juuni 2009.a.*, kinnitamine

---

Juhatuse liige



(Alar Vilbaste)

## **1. Kasumi jaotamise ettepanek**

OÜ Kuusalu Veod juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 402 801 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasumisse 402 801 krooni

**2. OÜ Kuusalu Veod aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)**

| <b>EMTAK</b> | <b>Tegevusala</b>                              | <b>2008</b>      |
|--------------|------------------------------------------------|------------------|
| 49411        | Kaubavedu maanteel, puistekauba maanteevedu    | 1 681 524        |
| 43129        | Mitmesugused pinnasetööd, kaevetööd            | 1 163 190        |
| 46131        | Ehitusmaterjalide vahendamine                  | 770 845          |
| 42211        | Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus | 554 068          |
| 42111        | Maantee ehitus                                 | 449 826          |
| 43122        | Maakuivendus- ja maaparandustööd               | 120 836          |
| 45191        | Muude mootorsõidukite müük                     | 250 000          |
| 45201        | Mootorsõidukite hooldus ja remont              | 132 190          |
|              | Vanametalli hulgimüük                          | 69 560           |
|              | Muu                                            | 378 088          |
|              | <b>Kokku:</b>                                  | <b>5 570 127</b> |



## Üldandmed

| Registrikood | Ärinimi         | Majandusaasta algus | Majandusaasta lõpp |
|--------------|-----------------|---------------------|--------------------|
| 11360871     | Kuusalu Veod OÜ | 01.01.2008          | 31.12.2008         |

## Sidevahendid

| Liik                  | Sisu                |
|-----------------------|---------------------|
| Elektronposti aadress | info@kuusaluveod.ee |
| Mobiiltelefon         | +372 5177581        |

## Osanikud

| Nimi / Ärinimi | Kood / Sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osade summaarne nimiväärtus (kroonides) |
|----------------|-----------------|-------------------|-----------------------------------------|
| Margo Leheroo  | 37702230211     | Laane 15-12       | 10000                                   |
| Alar Vilbaste  | 37803310211     | Kiiu alevik 43-13 | 20800                                   |
| TANEL TÕNSAU   | 37808090219     |                   | 9200                                    |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhi-tegevusala |
|----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|-----------------|
| Muud kaeve- ja mullatööd                                             | 43129      | 1163190         | 20.88       | Jah             |
| Kaubavedu maanteel                                                   | 49411      | 1681524         | 30.19       | Ei              |
| Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus                       | 42211      | 554068          | 9.95        | Ei              |
| Teede ja kiirteede ehitus                                            | 42111      | 449826          | 8.08        | Ei              |
| Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine                               | 46131      | 770845          | 13.84       | Ei              |
| Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus | 43122      | 120836          | 2.17        | Ei              |
| Muude mootorsõidukite müük                                           | 45191      | 250000          | 4.49        | Ei              |
| Mootorsõidukite hooldus ja remont                                    | 45201      | 132190          | 2.37        | Ei              |

## **Majandusaasta aruande allkirjad**

Kuusalu Veod OÜ (registrikood: 11360871) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Alar Vilbaste (Juhatuse liige) - kinnitanud 12.10.2009