

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Flaier OÜ

registrikood: 11359767

tänava/talu nimi, Tammepõllu tee 17-55

maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 56655636

e-posti aadress: silver@flaier.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Kasumiaruanne	4
Bilanss	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	8
Lisa 3 Üldhalduskulud	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Flaier OÜ jaoks oli 2013.a muutuste aasta, kui maikuust lõpees haldusteenuse pakkumine läbi partnerite ja ettevõtte peamiseks tegevuseks jäi lühiajaliste tehingute tegemine USA aktsiabörsidel. 2014.a on plaanis USA turgudel tegutsemiseks vahetada maaklerit, millega ettevõtte hoiab kokku tehingu- ja haldustasudelt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	3 979	2 188
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	202	-379
Brutokasum (-kahjum)	4 181	1 809
Üldhalduskulud	-2 078	-2 413
Muud ärikulud	0	-166
Äriksaum (kahjum)	2 103	-770
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	66	-695
Intressikulud	-8	-8
Muud finantstulud ja -kulud	84	65
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 245	-1 408
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 245	-1 408

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	9 271	445
Finantsinvesteeringud	0	4 588
Nõuded ja ettemaksed	0	2 442
Varud	1 939	1 939
Kokku käibevara	11 210	9 414
Põhivara		
Materiaalne põhivara	347	535
Kokku põhivara	347	535
Kokku varad	11 557	9 949
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	5 521	6 135
Võlad ja ettemaksed	63	85
Kokku lühiajalised kohustused	5 584	6 220
Kokku kohustused	5 584	6 220
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	188	188
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	984	2 393
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 245	-1 408
Kokku omakapital	5 973	3 729
Kokku kohustused ja omakapital	11 557	9 949

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 103	-770
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	188	188
Kokku korrigeerimised	188	188
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 270	-2 379
Laekunud intressid	1	2
Kokku rahavood äritegevusest	9 562	-2 959
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-89 164	-95 223
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	93 818	92 004
Laekunud intressid	-9	-8
Laekunud dividendid	83	63
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4 728	-3 164
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	736	8 545
Saadud laenude tagasimaksed	-6 200	-2 410
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 464	6 135
Kokku rahavood	8 826	12
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	445	433
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 826	12
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 271	445

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	188	2 393	5 137
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 408	-1 408
31.12.2012	2 556	188	985	3 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 244	2 244
31.12.2013	2 556	188	3 229	5 973

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Flaier 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Flaier kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 979	2 188
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 979	2 188
Kokku müügitulu	3 979	2 188
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Haldusteenus	3 979	2 188
Kokku müügitulu	3 979	2 188

Lisa 3 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2013	2012
Amortisatsioonikulu	188	188
Muud	68	18
Pangateenused ja teenustasud	1 392	1 355
Side ja IT	430	673
Väikevahendid	0	35
Raamatupidamisteenus	0	144
Kokku üldhalduskulud	2 078	2 413

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Juhatuse tasud	0	0
Kokku tööjõukulud	0	0

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0
Tütarettevõtjad	0	0
Sidusettevõtjad	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
.	0	0

--

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	0	0	0	0	
Tütarettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	8 545	2 410
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.04.2015

Flaier OÜ (registrikood: 11359767) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER TEITER	Juhatuse liige	15.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 245
Kokku	3 229
Jaotamine	
-	

2013.a kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	3979	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristian Teiter	37212210306		1278 EUR
Silver Teiter	38403300227		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56655636
E-posti aadress	silver@flaier.ee