

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010
aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Genelli Group

registrikood: 11359684

**tänava/talu nimi, Luite 40
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Tallinn
vald:
postisihtnumber: 11313
maakond: Harju maakond

telefon: 5141 325
faks: 656 1903
e-posti address: genelli@hot.ee
veebilehe address:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9

Tegevusaruanne

2010. aastal omandas Genelli Group OÜ kinnistu Harjumaal, Jõelähtme vallas.

Edasine majandustegevus on seotud kinnistu haldamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Genelli Group juhatus on lähtuvalt raamatupidamise seadusest koostanud raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus vastutab 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- aruande koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid, mis vastavad heale raamatupidamistavale;
- aruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	102 267	40 000
Nõuded ja ettemaksed	12 500	
Kokku käibevara	114 767	40 000
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	2 318 190	
Kokku põhivara	2 318 190	
Kokku varad	2 432 957	40 000
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 500	
Kokku lühiajalised kohustused	1 500	
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	2 318 190	
Kokku pikaajalised kohustused	2 318 190	
Kokku kohustused	2 319 690	
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 267	0
Kokku omakapital	113 267	40 000
Kokku kohustused ja omakapital	2 432 957	40 000

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Muud äritulud	97 500	
Mitmesugused tegevuskulud	-24 251	
Ärikasum (-kahjum)	73 249	0
Finantstulud ja -kulud	18	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	73 267	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 267	0

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	73 249	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 500	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 500	
Laekunud intressid	18	
Kokku rahavood äritegevusest	62 267	
Kokku rahavood	62 267	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	62 267	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	102 267	40 000

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000		40 000
31.12.2009	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		73 267	73 267
31.12.2010	40 000	73 267	113 267

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast, mille põhinõuded on kehtestatud 20. novembril 2002 vastu võetud raamatupidamise seadusega. Samuti on lähtutud Raamatupidamise Toimkonna juhenditest. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	12 000
Ostjatelt laekumata arved	12 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	500
Kokku Nõuded ja ettemaksed	12 500

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010
	Ettemaks
Käibemaks	500
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	500

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Maa	
Ostud ja parendused	2 318 190	2 318 190
31.12.2010		
Jääkmaksumus	2 318 190	2 318 190

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Genelli Group (registrikood: 11359684) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE PESONEN	Juhatuse liige	24.03.2011
SEPPO HAIMILA	Juhatuse liige	24.03.2011
REIJO HUTTUNEN	Juhatuse liige	13.04.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 267
Kokku	73 267
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	73 267
Kokku	73 267

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reijo Juhani Huttunen	18.09.1959	Kerava, Soome	13300 EEK
Sirje Pesonen	46107100332	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13300 EEK
Seppo Juha Haimila	20.06.1957	Kiitäjänite 8k31, Vantaa, Soome	13400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6561903
Mobiiltelefon	+372 5141325
Mobiiltelefon	+372 5033520
E-posti aadress	genelligroup@hotmail.ee