

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Genelli Group

registrikood: 11359684

tänavatalu nimi, Luite 40

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11313

telefon: +372 5141325, +372 5033520, +372 6561903

e-posti aadress: genelli@hotmail.ee, genelligroup@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8

Tegevusaruanne

Genelli Group OÜ-le kuulub kinnistu Harjumaal, Jõelähtme vallas.

Edasine majandustegevus on seotud kinnistu haldamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	34 413	20 385
Nõuded ja ettemaksed	1 487	767
Kokku käibevara	35 900	21 152
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	148 159	148 159
Kokku põhivara	148 159	148 159
Kokku varad	184 059	169 311
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	96	1 582
Kokku lühiajalised kohustused	96	1 582
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	148 159	148 159
Kokku pikaajalised kohustused	148 159	148 159
Kokku kohustused	148 255	149 741
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 014	4 683
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 234	12 331
Kokku omakapital	35 804	19 570
Kokku kohustused ja omakapital	184 059	169 311

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Muud äritulud	17 469	13 581
Mitmesugused tegevuskulud	-978	-1 259
Muud ärikulud	-264	0
Ärikasum (kahjum)	16 227	12 322
Finantstulud ja -kulud	7	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 234	12 331
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 234	12 331

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	16 227	12 322
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-720	32
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 485	1 486
Laekunud intressid	6	9
Kokku rahavood äritegevusest	14 028	13 849
Kokku rahavood	14 028	13 849
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 385	6 536
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 028	13 849
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 413	20 385

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	4 683	7 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)		12 331	12 331
31.12.2011	2 556	17 014	19 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)		16 234	16 234
31.12.2012	2 556	33 248	35 804

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast, mille põhinõuded on kehtestatud 20. novembril 2002 vastu võetud raamatupidamise seadusega. Samuti on lähtutud Raamatupidamise Toimkonna juhenditest. Aruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	81	1 486
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	81	1 486

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	148 159	148 159
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	148 159	148 159
31.12.2011		
Soetusmaksumus	148 159	148 159
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	148 159	148 159
31.12.2012		
Soetusmaksumus	148 159	148 159
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	148 159	148 159

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.04.2013

Osaühing Genelli Group (registrikood: 11359684) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIJO HUTTUNEN	Juhatuse liige	20.05.2013
SIRJE PESONEN	Juhatuse liige	26.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 234
Kokku	33 248
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	33 248
Kokku	33 248

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sirje Pesonen	46107100332	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13300 EEK
Seppo Juha Haimila	20.06.1957	Kiitäjänite 8k31, Vantaa, Soome	13400 EEK
Reijo Juhani Huttunen	18.09.1959	Kerava, Soome	13300 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6561903
Mobiiltelefon	+372 5141325
Mobiiltelefon	+372 5033520
E-posti aadress	genelli@hotmail.ee
E-posti aadress	genelligroup@hotmail.ee