

MAJANDUSAASTA ARUANNE

LUFTMARK OÜ

Majandusaasta algus:	05. märts 2007.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2007.a.
Registrikood:	11026928
Aadress:	Õismäe tee 44-67 Tallinn, 13512 Eesti Vabariik
Telefon:	+372 55 657 156
E-mail:	sergei@ids.ee
Interneti kodulehekülg:	www.luftmark.ee

SISUKORD

SISUKORD	2
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE.....	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Varud	11
Lisa 2 Viitlaekumised ja ettemaksed	11
Lisa 3 Osakapital	11
Lisa 4 Müügitulu	11
Lisa 5 Kaubad, materjalid, teenused.....	12
Lisa 6 Tegevuskulud.....	12
Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega	12
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14
LUFTMARK OÜ osanike nimekiri.....	15

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Luftmark OÜ asutati 2007. aasta märtsikuus, eesmärgiga alustada konditsioneer-soojuspupade müügiga.

Majandusaastal alustati ka tegevusega.

Ettevõtte 2007. töötajaid ei olnud. Töötasusid ei makstud. Juhatus koosneb 3 liikmest. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud, ega tehtud muid soodustusi.

Peamised finantssuhtarvud

	2007
Puhaskasumimarginaal	0,01
Maksevõime kattekordaja:	9,68
Likviidsuse kordaja:	3,47
ROE	1,83
ROA	1,64

- ☐ Puhaskasumimarginaal = puhaskasum / äritulud
- ☐ Maksevõime kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused
- ☐ Likviidsuse kordaja = käibevara - varud / lühiajalised kohustused
- ☐ ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100
- ☐ ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

Arengusuunad järgnevals majandusaastaks

Luftmark OÜ järgmise aasta plaan on suurendada käivet ning säilitada saavutatud kasumlikkus.

Vitali Pavlušin
Juhatuse liige

Roman Mazurin
Juhatuse liige

Sergei Zamšarski
Juhatuse liige

Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 18 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

- Luftmark OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- Luftmark OÜ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 20. juuni 2008, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Luftmark OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Tallinnas 20. juuni 2008

Vitali Pavlušin
Juhatuse liige

Roman Mazurin
Juhatuse liige

Sergei Zamšarski
Juhatuse liige

Juhatuse liige

BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	5.03.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		7 878	40 000
Varud	1	29 131	0
Viitlaekumised ja ettemaksed	2	8 432	0
Käibevara kokku		45 441	40 000
VARAD KOKKU		45 441	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		1 137	0
Muud lühiajalised võlad		3 557	0
Lühiajalised kohustused kokku		4 694	0
KOHUSTUSED KOKKU		4 694	0
Omakapital			
Osakapital	3	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		747	0
OMAKAPITAL KOKKU		40 747	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		45 441	40 000

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2007	Alg
Müügitulu	4	130 854	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	5	114 776	0
Muud tegevuskulud	6	15 365	0
Ärikasum		713	0
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		34	0
Finantstulud ja -kulud kokku		34	0
Aruandeaasta puhaskasum		747	0

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 05.03.2007	40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0		747	747
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	0	747	40 747

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 3.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

Kaudne meetod	Lisa nr	2 007	Alg
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		713	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-8 432	0
Varude muutus	1	-29 131	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		4 694	0
Kokku rahavood äritegevusest		-32 156	0
Rahavood investeerimistegevusest			
Osakapitali sissemakse	3	0	40 000
Saadud intressid		34	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		34	40 000
Rahavood kokku		-32 122	40 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		40 000	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-32 122	40 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		7 878	40 000

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Luftmark OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 1 Varud

	31.12.2007
Kaubad müügiks	29 131
Kokku	29 131

Lisa 2 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2007
Käibemaksu ettemaks	8 432
Kokku	8 432

Lisa 3 Osakapital

	31.12.2007	05.03.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	3	3

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007.a moodustab 747 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 157 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 590 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12 2007. a.

Lisa 4 Müügitulu

Tegevusalad	2007
Konditsioneeride müük (46741)	130 854
Kokku	130 854
Piirkonnad	2007
Eesti	130 854
Kokku	130 854

Põhitegevused (EMTAK) - 46741 Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük

Lisa 5 Kaubad, materjalid, teenused

	2007
Kaubad müügiks	107 448
Transport	7 328
Kokku	114 776

Lisa 6 Tegevuskulud

	2007
Ruumide rent	13 783
Reklaamikulud	376
IT teenused, arvutitarvikud	236
Pangateenused	970
Kokku	15 365

Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega

Luftmark OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke ja nendega seotud ettevõtteid;
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aruandeaastal tehinguid seotud osapooltega ei tehtud.

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Luftmark OÜ 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt
20. juuni 2008, kinnitamine

Vitali Pavlušin
Juhatus liige

Roman Mazurin
Juhatus liige

Sergei Zamšarski
Juhatus liige

Juhatus liige

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Luftmark OÜ juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku jaotada puhaskasum summas 747 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 647 krooni
2. reservkapitali moodustamine – 100 krooni

Vitali Pavlušin
Juhatus liige

Roman Mazurin
Juhatus liige

Sergei Zamšarski
Juhatus liige

Juhatus liige

**LUFTMARK OÜ OSANIKUD 2007 AASTA MAJANDUSAASTA
KINNITAMISEÜLDKOOSOLEKU TOIMUMISE SEISUGA**

20.06.2008

Vitali Pavlušin

Isikukood või sünniaeg: 38206110329
osanimine (13 400 EEK)
alates 19.03.2007

Roman Mazurin

Isikukood või sünniaeg: 38210170291
osanimine (13 300 EEK)
alates 19.03.2007

Sergei Zamõarski

Isikukood või sünniaeg: 38201270232
osanimine (13 300 EEK)
alates 19.03.2007

Majandusaasta aruande allkirjad

Luftmark OÜ (registrikood: 11358816) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Sergei Zamšarski (Juhatuse liige) - kinnitanud 25.06.2008