

Q85094

Harju Maakohus
Registriosakond

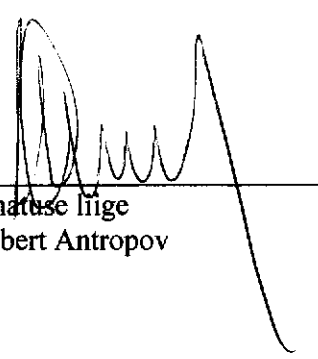
SISSE TULNUD

22 -05- 2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE

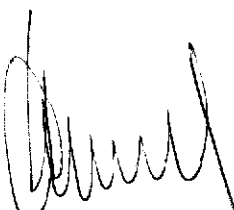
Liana Kaar

aruandeaasta algus: 01.01.2007
aruandeaasta lõpp: 31.12.2007
ärinimi: OÜ Viru Distiller
registrikood: 11357550
tänavaga nimi: Pärna tee
maja number: 17A
alevik: Loo
vald: Jõelähtme
postisihtnumber: 74201
maakond: Harjumaa
telefon: 53811469
e-posti aadress: virudistiller@hotmail.ee


Juhatuses liige
Robert Antropov

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3,4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aruande lisad	8
Raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	8
Lisa 1 Raha	8
Lisa 2 Ettemaksed	8
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Võlakohustused	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Muud ärikulud	9
ARUANDEAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	
Majandusaasta aruande allkirjad	



Juhatuse liige
Robert Antropov

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Viru Distiller tegevuse eesmärgiks on Eestisse bioetanooli tehase rajamine. Majandustegevuses kajastuvaks põhitegevusalaks oli konsultatsiooni- ja koolitustegevus.

2007. aastal moodustas OÜ Viru Distiller müügitulu 638 658 krooni, brutokasumi määr on 18,36%.

Pikaajaliste eesmärkide saavutamiseks keskendus 2007. aastal OÜ Viru Distiller tehase rajamiseks eelinformatsiooni kogumisele, tehase asukoha ja tehnoloogia valikule ning tooraine hankimiseks kokkulepete sõlmimisele.

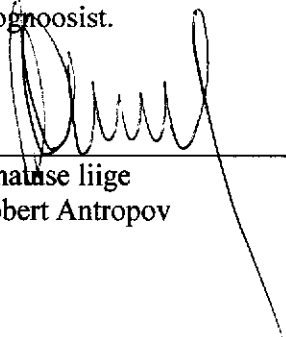
Tehase võimalikuks asukohaks valiti Kunda sadama territoorium, vastav eelkokkulepe allkirjastati AS Kunda Nordic Tsemendiga oktoobris. Tehase territooriumi detailplaneering algatati Kunda linnavolikogu poolt 2007. a. novembris.

Tehase sisseseadmete tellimiseks külastati Prantsusmaal Euroopa juhtivat bioetanooli tehaste seadmete tootjat Maguin Interis ning partnerit Ukrainas. Vastav leping seadmete valmistamiseks sõlmiti mais 2007. Rajatava bioetanooli tehase võimsus on 120 000 tonni biokütust aastas. Tehas kasutab loodussäästlikku tehnoloogiat ning tehase siseselt viiakse läbi kogu tootmisprotsess kuni tekkivate jäätmete ümbertöötlemiseni granuleeritud loomasöödalisandiks.

Tehase vajadus on 350 000 tonni teravilja aastas, teravilja hankimiseks ning koguvajaduse katmiseks on sõlmitud eellepingud erinevate suurte teravilja kokkuostjatega, Eestis Kemira, Growhow, Kesko Agroga ning teraviljakokkuostjatega Ukrainast ja Kasahstanist.

Kuna Osaühing Viru Distiller eesmärgiks ei ole tulevikus teha opereerida, vaid läbi oskusteabe, konsultatsioonide ja kontaktide olla tehase rajamisprojekti juhtimise firma, siis tegeleti 2007. aastal aktiivselt potentsiaalsete investorite leidmisega ning tehase võimaliku operaatorfirma loomisega. Tehtud töö tulemisel on loomisel aktsiaselts Biodistiller. Investoreid on plaanis kaasata Norrast ja Hollandist ning arendada edasi juba loodud kontakte valdkonnaga seotud isikutega Rotterdamist, mis on maailmas olulise tähtsusega bioetanooli vahenduskeskus.

Lõplik investeeringu maht ning nende tegemise sõltub 2008. aasta sügisel peale teraviljasaagi kogumist avaldatava teravilja ja bioetanooli börsihindade pikaajalisest prognoosist.



Juhatuse liige
Robert Antropov

Aruandeaastal väljamakseid tegevjuhtkonnale ja kõrgema juhtorgani liikmetele ei toimunud. Lepiti kokku, et enne projekti käivitamist ja vajalike investeeringute saamist, juhtkonna ja ettevõtte liikmete tegevust ei tasustata, va otsesed majanduskulud ning lähetustega seotud kulud.

Suhtarvud	2007	2006
Omakapitali puhasrentaablus ROE (%)	74,5	-
Vara puhasrentaablus ROA (%)	70,6	-
Käibe ärirentaablus (%)	26,0	-
Käibe puhasrentaablus (%)	26,0	-
LA kohustuste kattekordaja	0,73	-

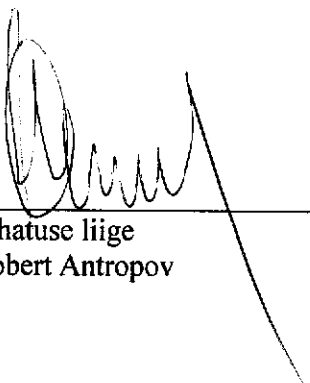
Finantssuhtarvude arvutamise metoodika:

Omakapitali puhasrentaablus – ROE(%) = puhaskasum / keskmine omakapital x 100

Vara puhasrentaablus – ROA(%) = puhaskasum / keskmine vara x 100

Käibe ärirentaablus (%) = ärikasum / müügitulu x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused



Juhatuse liige
Robert Antropov

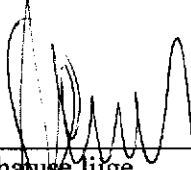
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

1. jaanuar – 31. detsember 2007

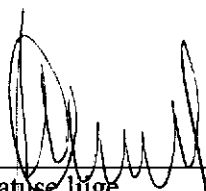
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 9 toodud OÜ Viru Distiller 2007.a. raamatupidamise aastataruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Viru Distiller finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt
- OÜ Viru Distiller on jätkuvalt tegutsev majandusüksus
- aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäevajärgsed asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.


Juhatusel liige
Robert Antropov

” ”
.....2008.a.


Juhatusel liige
Robert Antropov

BILANSS

(kroonides)

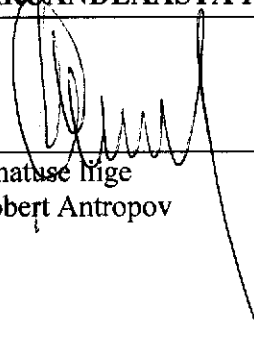
	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	1 145	0
Ettemaksed	2	5 294	0
Käibevara kokku		6 439	0
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	3	24 500	0
Materiaalne põhivara	4	135 182	0
Põhivara kokku		159 682	0
VARAD KOKKU		166 121	0
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	5	8 850	0
Lühiajalised kohustused kokku		8 850	0
KOHUSTUSED KOKKU		8 850	0
OMAKAPITAL			
OMAKAPITAL KOKKU		157 271	0
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		166 121	0

KASUMIARUANNE

(kroonides)

SKEEM 1

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
ÄRITULUD			
Müügitulu	6	638 658	0
ÄRITULUD KOKKU		638 658	0
ÄRIKULUD			
Mitmesugused tegevuskulud	7	-365 598	0
Materiaalse põhivara kulum	4	-27 036	0
Muud ärikulud	8	-128 753	0
ÄRIKULUD KOKKU		-521 387	0
ÄRIKASUM		117 271	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		117 271	0


 Juhatusel liige
 Robert Antropov

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

Lisa	2007	2006
------	------	------

ÄRITEGEVUSE RAHAVOOD

Ärikasum		117 271	0
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	4	27 036	0
Nõuete ja ettemaksete muutus	2	- 5 294	0
Kohustuste ja ettemaksete muutus	5	8 850	0
Rahajäägi muutus äritegevusest		147 863	0

INVESTEERIMITEGEVUSE RAHAVOOD

Materiaalse põhivara soetus	4	- 162 218	0
Muude finantsinvesteeringute soetus	3	-24 500	0
Osade emiteerimine		40 000	0
Rahajäägi muutus investeeringutest		- 146 718	0

RAHAVOOD KOKKU

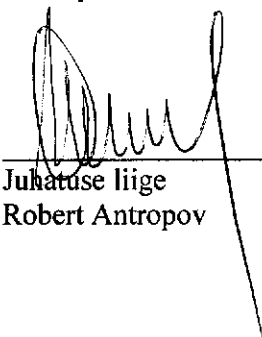
Raha perioodi alguses		0	0
Raha muutus		1 145	0
Raha perioodi lõpus		1 145	0

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruande perioodi kasum	KOKKU
31.12.2006	0	0	0	0
2007 kasum	40 000	0	117 271	157 271
31.12.2007	40 000	0	117 271	157 271

Osakapital summas 40 000 krooni koosneb ühest osast.



Juhatusel liige
Robert Antropov

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.**

OÜ Viru Distiller 2007.a aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutatud on soetusmaksumuse printsiipi.

OÜ Viru Distiller kasutab kasumiaruande koostamisel skeemi nr.1.

Aastaaruande koostamisel on inventeeritud vara ja arvelduste saldod.

Raamatupidamises on kasutusel Eesti raamatupidamisprogramm Joosep.

LISA 1. Raha

(kroonides)

	2007	2006
Sularaha kassas	42	0
Pangakonto Hansapangas	1 103	0
KOKKU	1 145	0

LISA 2. Ettemaksed**Maksude ettemaksed**

(kroonides)

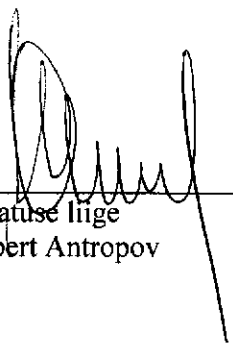
	Saldo 31.12.2006 Ettemaks Võlg		Arvestatud 2007.a.	Tasutud 2007.a.	Saldo 31.12.2007 Ettemaks Võlg	
Käibemaks	0	0	70 318	75 612	5 294	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	28 205	28 205	0	0
KOKKU	0	0	98 523	103 817	5 294	0

LISA 3. Pikaajalised finantsinvesteeringud**Muud osad**

(kroonides)

	2007	2006
Saldo aasta alguses	0	0
Saldo aasta lõpus	24 500	0

Soetatud 50% OÜ BSR Logistics osakapitalist s.o. 1 osa 20 000 krooni, ostuhinnaga 24 500 krooni.


Juhatusel liige
Robert Antropov

LISA 4. Materiaalne põhivara
(kroonides)
Masinad ja seadmed

Soetusmaksumus 31.12.2006	0
Soetamine	162 218
Soetusmaksumus 31.12.2007	162 218
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0
Arvestatud kulum	27 036
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	27 036
Jääkmaksumus 31.12.2006	0
Jääkmaksumus 31.12.2007	135 182

Materiaalne põhivara on arvel soetusmaksumuses ja amortiseeritakse 20% aastas.

LISA 5. Völakohustused
(kroonides)

	2007	2006
Võlad tarnijatele	8 850	0

LISA 6. Müügitulu
(kroonides)

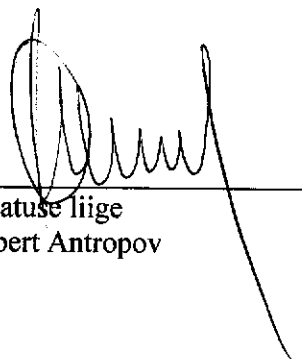
Tegevusala nimetus EMTAK-i järgi	Geograafiliselt	EMTAK-i kood	2007	2006
Konsultatsiooniteenus	Eesti	70221	638 658	0

LISA 7. Mitmesugused tegevuskulud
(kroonides)

Tegevuskulud kokku summas 365 326 krooni . Lähetuskulud moodustasid 159 925 krooni, autokulud 117 480 krooni, kontori-,reklaami-,raamatupidamisteenuse-ja telefonikulud kokku 86 348 krooni. Riigilõiv ja pangateenus 1573 krooni.

LISA 8. Muud ärikulud
(kroonides)

Muud ärikulud summas 128 752 krooni kooni koosneb tegevusega mitteseotud kuludest (s.h. annetus 100 000 krooni) ning nendelt arvestatud tulumaksust.


Juhatuse liige
Robert Antropov

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Puhaskasum summas 117 271 jaotada alljärgnevalt:

- eraldi reservkapitali 4 000 krooni;
- osanikule jaotatav kasumiosa 80 000 krooni;
- tulumaks dividendidelt 21 266 krooni;
- jaotamata kasum 12 995 krooni.

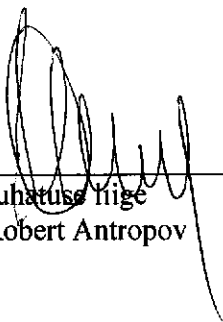


Juhatuseliige
Robert Antropov

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Majandusaasta aruanne 2007 on kinnitatud omaniku otsusega

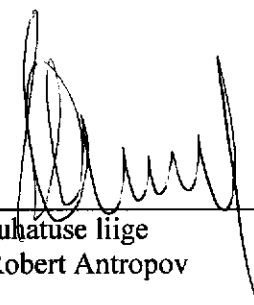
.....2008.a.



” ”

..... 2008.a.

Juhatuses liige
Robert Antropov



Juhatuses liige
Robert Antropov

OÜ VIRU DISTILLER OSANIKE NIMEKIRI

Robert Antropov

isikukood 36501290284

elukoht Pärna tee 17A, Loo, Jõelähtme

74201 Harjumaa

osalus 100%, üks osa 40 000 krooni.