

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: **26.02.2007**
Aruandeaasta lõpp: **31.12.2007**

Äriniimi: **OMA Fassaad OÜ**
Registrikood: **11357142**

Aadress: **Suur-Paala 5**
13619 Tallinn

Sidevahendid: **telefon 6 070 063**
faks 6 444 561
e-post info@omafassaad.ee
veebileht www.omafassaad.ee

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.....	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2. Maksud	10
Lisa 3. Antud laenud	10
Lisa 4. Laenukohustused	10
Lisa 5. Müügitulu	10
Lisa 6. Muud ärikulud	10
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	11
KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK.....	12
OSANIKE NIMEKIRI	13

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

2007.a veebruaris asutati OMA Fassaad OÜ pakkumaks põhiliselt fassaaditööde teenust.

Firma asutamisel juhatusse kuulunud Paul Sillandi ja Egert Kamenjuk lahkusid 2007 a sügisel.

Majandusaasta algas OMA Fassaad OÜ-l rahulikult, suurema osa töödest moodustasid soojustuskrohvistüsteemil fassaaditööd. Aasta teises pooles võideti suur plaatfassaadi objekt, mis ka edukalt sügiseks üle anti.

2007.a tegeleti ka firma nime tutvustamise ja reklaamiga. Kahjuks jahtus ehitusturg aasta lõpus sedavõrd, et reklaamimise efekt jäi täiel määral nägemata.

Tulud, kulud ja kasum

2007. aastal moodustas OMA Fassaad OÜ müügitulu 3,9 mln krooni ja puhaskasum 0,3 mln krooni. Puhasrentaablust 7% hindame esimesel tegevusaastal väga heaks.

Peamised finantssuhtarvud

	2007
Müügitulu (tuh kr)	3 943
Puhaskasum (tuh kr)	290
Puhasrentaablus	7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,59
ROA	33%
ROE	88%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2005) / müügitulu 2005 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2005) / puhaskasum 2005 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Personal

2007.ndal aastal töötas OMA Fassaad OÜ-s töölepinguga 1 juhatuse liige, kelle brutopalk oli 160 058 krooni. OMA Fassaad OÜ juhatusse kuulub kaks liiget. Juhatus liikmed oma tegevuse eest eraldi tasu ei saanud. Juhatus liikmetele nende lahkumisel või vabastamisel täiendavaid kompensatsioone ja hüvitisi ette nähtud ei ole.

Aastaaruande valmimise ajaks on ettevõtte kollektiiv suurenenud juba 8 töötajani.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2008 a kavatseme tegeleda põhiliselt fassaaditöödega. Samas üritame otsida lisaväljundeid katuse ja trepikojatööde näol, mis vähendaksid ühest töövaldkonnast tuleneda võivaid riske. Plaanime paremini ära kasutada reklaamimisvõimalusi. Kavas on ka tõhustada pakkumisosakonna tööd ja üritame võita objekte pikemateks perioodideks.

Seega 2008 a tegevuse märksõnadeks on: reklaamimine, riske maandavad tegevusvaldkonnad ja pikem tööde etteplaneerimine.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Äriühingu juhatuse liikmetena oleme vastutavad käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OMA Fassaad OÜ 31.12.07 finantsseisundit ning perioodi 26.02.07 – 31.12.07 majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
- OMA Fassaad OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatusel liikmed:

Juhatusel liige _____ 30.06.2008
/ Martin Kärner /

Juhatusel liige _____ 30.06.2008
/ Andy Viikmaa /

BILANSS

AKTIVA	<i>Lisa</i>	31.12.2007	26.02.2007
Käibevara			
Raha pangakontol		626 321	40 000
Nõuded ja ettemaksud		260 255	0
Nõuded ostjate vastu		176 655	0
Väljaantud lühiajaline laen	3	80 000	0
Laekumata intress	3	3 600	0
Käibevara kokku		886 576	40 000
AKTIVA KOKKU		886 576	40 000
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed		556 755	0
Võlad tarnijatele		49 766	0
Palgavõlg		19 165	0
Maksuvõlad	2	28 795	0
Sotsmaks maksmata palkadelt		6 381	0
Omanikulaen	4	452 648	0
Lühiajalised kohustused kokku		556 755	0
Kohustused kokku		556 755	0
Omakapital osaühingus			
Osakapital nimiväärtuses		40 200	40 000
Aruandeaasta kasum		289 621	0
Omakapital kokku		329 821	40 000
PASSIVA KOKKU		886 576	40 000

KASUMIARUANNE

(skeem 1)

	<i>Lisa</i>	26.02-31.12.2007
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	5	3 943 084
Kokku äritulud		3 943 084
Ärikulud		
Kaubad ja teenused	6	-3 215 682
Mitmesugused tegevuskulud	6	-228 007
Tööjõukulud		
a) palgakulu		-160 058
b) sotsiaal- ja töötuskindlustus		-53 294
Muud ärikulud		-22
Kokku ärikulud		-3 657 063
Ärikasum		286 021
Finantstulud ja -kulud		
intressitulud	3	3 600
Kokku finantstulud ja -kulud		3 600
Aruandeperioodi kasum		289 621

RAHAVOOGUDE ARUANNE

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		2007
Ärikasum		286 021
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-176 655
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		104 107
	Kokku	213 473

RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	
Antud laenud	-80 000
	Kokku -80 000

RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	
Saadud laenud	552 648
Laenu maksmine	-100 000
Osade emiteerimine	200
	Kokku 452 848

Rahavood kokku 586 321

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	586 321
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	626 321

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 26.veebruar			
2007	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum		289 621	289 621
Emiteeritud osakapital	200		200
Saldo 31.detsember			
2007	40 200	289 621	329 821

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ja mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Lähtutud on Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna nõuetest, mis on kohustuslikud aastaaruannetele, mida koostatakse 01.01.07 ja hiljem algavate aruandeperioodide kohta.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse.

Lisa 2. Maksud

31.detsember 2007

Maksuliik	Maksuvõlg
Isiku tulumaks	3 667
Töötuskindlustus	172
Kogumispension	383
Sotsiaalmaks	6 324
Käibemaks	18 250
Maksude intressid	-1
Kokku	28 795

Lisa 3. Antud laenud

Antud laen juriidilisele isikule 80 000 krooni, intressiga 0,25% päevas.

Tagastamistähtajaga 12.05.2008

Lisa 4. Laenukohustused

Omanikulaen 552 649 krooni on intressita ja kuulub maksmisele esimesel võimalusel.

Sellest tasumata 452 649 krooni.

Lisa 5. Müügitulu

Kogu müügitulu on saadud Eestis.

EMTAK-i kood – 41201 elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

Põhiliselt tegeleme katuste ja fassaadide paigaldamise ja renoveerimisega.

Lisa 6. Muud ärikulud

Kaupadest ja teenustest moodustas 63% alltöövõtt ja 33% kulutused materjalidele.

Tegevuskuludest moodustas 48% kulutused tööriistadele ja muudele väikevahenditele ning 11% reklaamile

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OMA Fassaad OÜ juhatus koostas käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest, ning esitas need osanike üldkoosolekule kinnitamiseks.

OMA Fassaad OÜ juhatus:

Juhatuse liige

/ Martin Kärner /

30.06.2008

Juhatuses liige

/ Andy Viikmaa /

30.06.2008

KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0 krooni
2007. aasta puhaskasum	289 621 krooni
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007:	289 621 krooni

OMA Fassaad OÜ juhatus teeb tildkoosolekule ettepaneku jaotada kasum järgmiselt:
eraldada 4 020 krooni kohustuslikku reservkapitali;
jagada dividendideks 120 000 krooni.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 165 601 krooni.

Juhatusel liikmed:

Juhatuse liige _____ 30.06.2008
/ Martin Kärner /

Juhatuse liige _____ 30.06.2008
/ Andy Viikmaa /

OSANIKE NIMEKIRI

osaniku nimi	aadress	isikukood	osade arv	osade nimiväärtus	
1. Martin Kärner	Tallinn	37612090307	1	13 400	33%
2 Marko Kozerenko	Tallinn	37606180213	1	13 400	33%
3 Andy Viikmaa	Tallinn	37806140279	1	13 400	33%

Majandusaasta aruande allkirjad

OMA Fassaad OÜ (registrikood: 11357142) 26.02.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Martin Kärner (Juhatuses liige) - kinnitanud 30.06.2008