

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ VaskorEhitus

registrikood: 11355568

tänavatalu nimi, Türi tn 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11314

telefon: +372 55515843

e-posti aadress: info@vaskorehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Vaskorehitus OÜ on 2007. aastal tegevust alustanud ehitusettevõtte. Tegutseme põhiliselt Tallinnas, kuid viimastel aastatel oleme laiendanud oma tegevust ka Pärnusse, Tartusse ja Viljandisse, seega teostame ehitus- ja remonditöid üle kogu Eesti.

2016. aastal olid Vaskorehitus OÜ põhitegevusalaks ehitustööd. Teenindati nii äri- kui ka erakliente kõigis ehitusvaldkondades. Peamiselt teostati üldehituslikke- ja remonditöid üle kogu Eesti. 2016. aasta müügituluks kujunes 1 262 625 EUR (2015: 1 282 614 EUR).

Meie meeskond koosneb hoolikalt valitud töötajatest, kes teevad oma tööd täieliku pühendumusega. Meie eesmärgiks on pakkuda kvaliteetset tööd, võttes arvesse kliendi soove ning teostades tööd tähtaegselt. Soovime olla kliendile usaldusväärseks partneriks ning püüdleme alati selle poole, et kliendid jääksid meie tööga rahule. Meil on olemas vajalikud teadmised, pikaajaline kogemus ehitusvaldkonnas, usaldusväärsed tarnijad, töökas meeskond mida oleme valmis tööle rakendama.

2016. aastal peamised investeeringud olid suunatud ettevõtte põhivarasse, nimelt masinate, seadmete ja tööriistade ostmisesse. Kokku investeeriti 70 369 EUR (2015: 56 346 EUR).

Ettevõtte ei osuta uurimistegevusi, kuna kõige olulisem ja parem reklaam ja arenemine on tagasiside klientide poolt. Lisaks on ettevõttel palju olulisi koostööpartnereid, kellega hoitakse häid suhteid.

2016. aastal oli töötajate keskmine arv ettevõttes 22 inimest (2015: 19 inimest) ning tööjõukulud moodustasid 329 532 EUR (2015: 284 286 EUR), seal hulgas palgakulu 245 735 EUR (2015: 213 601 EUR ja sotsiaalmaksud 83 797 EUR (2015: 70 685 EUR). Juhatuse liikmele maksti tasu 23 520 EUR (2015: 16 079 EUR).

Olulisemad suhtarvud:

Suhtarv	Arvestusmeetod	2016	2015
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	käibevara/lühiajalised kohustused	2,49	4,30
Maksuvalmiduskordaja	raha/ lühiajalised kohustused	1,68	3,72
Varade puhasrentaablus (ROA)	puhaskasum/varad	0,09	0,69
Omakapitali rentaablus (ROE)	puhaskasum/omakapital	0,12	0,92

2017. aastal on plaanis jätkata samal tegevusalal, hoida ja teenindada seniseid koostööpartnereid ja kliente ning leida ka uusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	290 679	317 401	
Nõuded ja ettemaksed	139 730	20 148	2
Varud	0	29 434	
Kokku käibevarad	430 409	366 983	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	40 000	59 000	2
Materiaalsed põhivarad	136 502	84 587	5
Kokku põhivarad	176 502	143 587	
Kokku varad	606 911	510 570	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	40 350	0	6
Võlad ja ettemaksed	132 587	85 433	7
Kokku lühiajalised kohustised	172 937	85 433	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	44 074	6
Kokku pikaajalised kohustised	0	44 074	
Kokku kohustised	172 937	129 507	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	378 507	26 131	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 911	352 376	
Kokku omakapital	433 974	381 063	
Kokku kohustised ja omakapital	606 911	510 570	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	1 262 625	1 282 614	9
Muud äritulud	4 960	12	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-598 745	-503 895	10
Mitmesugused tegevuskulud	-206 658	-98 486	11
Tööjõukulud	-329 532	-284 286	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-26 484	-13 698	5
Muud ärikulud	-54 953	-26 858	
Ärikasum (kahjum)	51 213	355 403	
Intressikulud	0	-234	
Muud finantstulud ja -kulud	1 698	3 789	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52 911	358 958	
Tulumaks	0	-6 582	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 911	352 376	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vaskorehitus (edaspidi ka "Ettevõte") 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruande koostamisel on rakendatud kasumiaruande skeemi 1.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade puhul.

Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode saldosisid ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse Ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta. Materiaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused.

a) Soetusmaksumus

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalse põhivara objekti valmistamise finantseerimiseks võetud laenu- ja kapitalirendi intressid kajastatakse kasumiaruandes perioodikuluna.

b) Kulum

Põhivara kulumit arvestatakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelt lineaarsel meetodil vara hinnangulise kasuliku eluea jooksul. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud arvele eraldi varadena, määraates neile eraldi kuluminormid vastavalt nende kasulikule elueale. Põhivara eeldatavat kasulikku eluiga ja lõppväärtust inventeeritakse igal aruandepäeval, hilisemate paranduste arvelevõtmisel ja muude oluliste muutuste korral.

Kui hinnang vara kasulikule elueale erineb oluliselt eelnevalt kehtestatud, siis muudetakse vara järelejäänud kasulikkude eluiga, millest tulenevalt muutub järgmistes perioodides varale arvestatav kulum.

Kulumi arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutusele võetud ja lõpetatakse, kui lõppväärtus on võrdne jääkmaksumusega või vara lõplikul kasutusest eemaldamisel. Igal aruandepäeval hinnatakse kulumi arvestamise meetodi ja lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	4-10 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	4 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-10 aastat
Inventar ja kontoritehnika	2-5 aastat
Mööbel	2-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimakssete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustised

Finantskohustise (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) esmasel kajastamisel mõõdab Ettevõtte seda õiglases väärtuses, millele liidetakse - kui ei ole tegemist õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatava finantskohustisega - ka tehingukulud, mis on otseselt seotud finantskohustise omandamisega. Pärast esmast arvelevõtmist mõõdab Ettevõtte kõiki finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse

maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandepäevast.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis moodustatakse ainult juhul, kui Ettevõtte on minevikusündmusest tulenev eksisteeriv kohustis (juriidiline või faktiline) ja on tõenäoline, et selle kohustise täitmine tekitab majanduslikku kasu sisaldavate ressursside vähenemist ja kohustise summa on usaldusväärselt hinnatav. Tuleviku tegevuskahjumite katteks eraldisi ei moodustata. Eraldiste kajastamisel on lähtutud juhatuse hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ja eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse summas, mis on juhatuse hinnangu kohaselt aruandepäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Kui eraldis realiseerub hiljem, kui 12 kuu jooksul pärast aruandepäeva, kajastatakse seda tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuses. Eraldisi kasutatakse ainult nende kulutuste katmiseks, mille jaoks need olid moodustatud. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine, või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Muud tulud

Muude tuludena on kajastatud kasum põhivara müügist. Põhivara müümise kuupäeva määramisel lähtutakse juhendi RTJ 10 „Tulu kajastamine“ tingimustest kaupade müügil tulu kajastamise kohta. Müügist või mahakandmisest tekkiv kasum või kahjum on vahe saadud või saadaoleva tasu ning põhivara jääkväärtuse vahel ning kajastatakse vastavalt muu tulu või muu kuluna.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Tingimuslik tulumaks dividendidelt ja muudelt kasumieraldistest

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle äriotsustele.

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- b) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv sündmus kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ja selliste sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Oluliste mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, kuid see avaldatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	131 672	131 672	0	
Ostjatelt laekumata arved	131 672	131 672	0	
Muud nõuded	41 671	1 671	40 000	4
Laenunõuded	40 000	0	40 000	
Intressinõuded	1 671	1 671	0	
Ettemaksed	6 387	6 387	0	
Muud makstud ettemaksed	6 387	6 387	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	179 730	139 730	40 000	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	16 178	16 178	0	
Ostjatelt laekumata arved	16 178	16 178	0	
Muud nõuded	62 779	3 779	59 000	4
Laenunõuded	59 000	0	59 000	
Intressinõuded	3 779	3 779	0	
Ettemaksed	191	191	0	
Muud makstud ettemaksed	191	191	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	79 148	20 148	59 000	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	27 147	16 151
Üksikisiku tulumaks	7 111	2 714
Sotsiaalmaks	15 002	10 958
Kohustuslik kogumispension	947	361
Töötuskindlustusmaksed	991	465
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	51 198	30 649

Vaata ka lisa nr 7.

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	40 000	0	40 000	4,27	EUR		
Intressinõuded	1 671	1 671	0				
Kokku muud nõuded	41 671	1 671	40 000				2
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	59 000	0	59 000	4,27	EUR	24.06.2024	
Intressinõuded	3 779	3 779	0				
Kokku muud nõuded	62 779	3 779	59 000				2

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	37 936	2 422	12 347	52 705	11 478	64 183
Akumuleeritud kulum	-12 238	-1 470	-4 544	-18 252	-3 992	-22 244
Jääkmaksumus	25 698	952	7 803	34 453	7 486	41 939
Ostud ja parendused	49 300	2 709	216	52 225	4 121	56 346
Amortisatsioonikulu	-8 002	-1 095	-1 539	-10 636	-3 062	-13 698
31.12.2015						
Soetusmaksumus	87 236	4 548	12 563	104 347	14 317	118 664
Akumuleeritud kulum	-20 240	-1 982	-6 083	-28 305	-5 772	-34 077
Jääkmaksumus	66 996	2 566	6 480	76 042	8 545	84 587
Ostud ja parendused	63 287	597	3 981	67 865	2 504	70 369
Muud ostud ja parendused	63 287	597	3 981	67 865	2 504	70 369
Amortisatsioonikulu	-16 543	-937	-1 842	-19 322	-7 162	-26 484
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-960	-5 549	-6 509	-6 878	-13 387
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	21 417	21 417
Ümberklassifitseerimine varudega	0	0	0	0	21 417	21 417
31.12.2016						
Soetusmaksumus	150 523	2 250	9 017	161 790	26 578	188 368
Akumuleeritud kulum	-36 783	-984	-5 947	-43 714	-8 152	-51 866
Jääkmaksumus	113 740	1 266	3 070	118 076	18 426	136 502

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	40 350	40 350			0%	EUR	31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	40 350	40 350					
Laenukohustised kokku	40 350	40 350					
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen omanikult	44 074		44 074		0%	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	44 074		44 074				
Laenukohustised kokku	44 074		44 074				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	40 608	40 608	
Võlad töövõtjatele	29 754	29 754	
Maksuvõlad	51 198	51 198	3
Saadud ettemaksed	2 537	2 537	
Muud saadud ettemaksed	2 537	2 537	
Muud lühiajalised võlad	8 490	8 490	
Kokku võlad ja ettemaksed	132 587	132 587	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	21 396	21 396	
Võlad töövõtjatele	30 976	30 976	
Maksuvõlad	30 649	30 649	3
Saadud ettemaksed	2 412	2 412	
Muud saadud ettemaksed	2 412	2 412	
Kokku võlad ja ettemaksed	85 433	85 433	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	345 134	302 806
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	86 284	75 701
Kokku tingimuslikud kohustised	431 418	378 507

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 262 625	1 282 614
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 262 625	1 282 614
Kokku müügitulu	1 262 625	1 282 614
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üldehituslik- ja remonditööd	1 262 625	1 282 614
Kokku müügitulu	1 262 625	1 282 614

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	397 226	344 751
Alltöövõtutööd	183 129	154 773
Transpordikulud	1 620	1 265
Seadmete üür ja rent	4 892	2 355
Väheväärtuslik põhivara	3 582	598
Muud põhitegevusega seotud teenused	8 296	153
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	598 745	503 895

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	4 536	3 630
Ruumide kommunaalkulud, hooldus, remont	2 405	1 666
Reklaamikulud	1 152	1 661
Mitmesugused bürookulud	67 705	3 303
Konsultatsioonid, koolitused jm sisseostetud teenused	14 494	6 516
Muud tegevuskulud	16 721	0
Autodega seotud kulutused	97 851	75 866
Töölähetuse kulud	1 794	5 844
Kokku mitmesugused tegevuskulud	206 658	98 486

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	245 735	213 601
Sotsiaalmaksud	83 797	70 685
Kokku tööjõukulud	329 532	284 286
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	19

Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressitulud laenudelt	1 671	3 779
Muud intressitulud	27	10
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 698	3 789

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	44 074

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	23 520	16 079

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

OÜ VaskorEhitus (registrikood: 11355568) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAMO TODOO	Juhatuse liige	09.08.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	378 507
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 911
Kokku	431 418
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	431 418
Kokku	431 418

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1262625	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tamo Toodo	38211266037		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55515843
E-posti aadress	info@vaskorehitus.ee