

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Modulares

registrikood: 11355172

tänavatalu nimi, Tulika 5-9

maja ja korteri number:

alevik: Viimsi alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

telefon: +372 51964837

e-posti aadress: peeter.ma@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Modulares OÜ on 2014.a. tulu oma vahendite ja soetatud korteri rentimise eest teeniti 14761 eurot. Majandusaastal on soetatud üks korter, mida kasutatakse äris tulu teenimise eesmärgil.

Aruandeaastal palgatöötajaid ei olnud ning juhatuse liikme tööd ei ole tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2 135	6 705
Nõuded ja ettemaksed	1 376	100
Kokku käibevara	3 511	6 805
Põhivara		
Materiaalne põhivara	27 561	1 696
Kokku põhivara	27 561	1 696
Kokku varad	31 072	8 501
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	9 600	0
Võlad ja ettemaksed	476	44
Kokku lühiajalised kohustused	10 076	44
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	9 600	0
Kokku pikaajalised kohustused	9 600	0
Kokku kohustused	19 676	44
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 645	4 533
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 939	1 112
Kokku omakapital	11 396	8 457
Kokku kohustused ja omakapital	31 072	8 501

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	14 761	7 363
Muud äritulud	20	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 199	-640
Mitmesugused tegevuskulud	-8 876	-5 353
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-844	-299
Muud ärikulud	-1 120	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 742	1 071
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	197	41
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 939	1 112
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 939	1 112

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 742	1 071
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	844	299
Kokku korrigeerimised	844	299
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 276	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	434	44
Kokku rahavood äritegevusest	2 744	1 414
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 995
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-26 710	0
Antud laenud	0	-100
Laekunud intressid	196	41
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-26 514	-2 054
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	19 200	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	19 200	0
Kokku rahavood	-4 570	-640
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 705	7 345
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 570	-640
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 135	6 705

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556		4 789	7 345
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 112	1 112
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2013	2 556	256	5 645	8 457
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 939	2 939
31.12.2014	2 556	256	8 584	11 396

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Modulares OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Ebakorrektned raamatupidamiskirjed parandatakse paranduskirjenditega, mis sisaldab viidet parandatava raamatupidamiskirjendi järjekorranumbrile. Kui parandus ei põhine algdokumendil, koostatakse parandust selgitav raamatupidamisõied (parandusdokument). Parandusdokument sisaldab paranduse sisu. Varasemat algdokumenti ja raamatupidamiskirjendit täiendatakse viitega hilisemale parandusdokumendile ja -kirjendile.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt tasumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Muude nõuete all on kajastatud muud lühiajalised nõuded, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul võrdub nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 400 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 400 euro, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumit arvestatakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Kulumit on arvestatud raamatupidamises järgmiste normide järgi:

- inventar 20% aastas;

- * ehitised 5% aastas.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Maksustamine

Maksud arvestatakse vastavalt Eestis ja Euroopa Liidus kehtestatud maksuseadustele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on: juhatuse liikmed ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 286	1 286
Ostjatelt laekumata arved	1 286	1 286
Muud nõuded	90	90
Viitlaekumised	90	90
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 376	1 376
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud nõuded	100	100
Laenunõuded	100	100
Kokku nõuded ja ettemaksed	100	100

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused		1 995	1 995
Amortisatsioonikulu		-299	-299
31.12.2013			
Soetusmaksumus		1 995	1 995
Akumuleeritud kulum		-299	-299
Jääkmaksumus		1 696	1 696
Ostud ja parendused	26 709		26 709
Amortisatsioonikulu	-445	-399	-844
31.12.2014			
Soetusmaksumus	26 709	1 696	28 405
Akumuleeritud kulum	-445	-399	-844
Jääkmaksumus	26 264	1 297	27 561

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

2014.majandusaastal puudusid töötajad ja tööjõukulu.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

2014.majandusaastal tehingud seotud osapooltega puudusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2015

Osaühing Modulares (registrikood: 11355172) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK MÄGI	Juhatuse liige	31.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 645
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 939
Kokku	8 584
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 584
Kokku	8 584

Aastaruande kasum kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 645
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 939
Kokku	8 584

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	14761	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Mägi	36603200223		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51964837
E-posti aadress	peeter.ma@hotmail.com