

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** J.K.S.Ehitus Grupp OÜ

**registrikood:** 11354623

**tänava/talu nimi,** Roosi tee 10-58

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Viimsi alevik

**vald:** Viimsi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 74001

**telefon:** +372 53417570

**e-posti aadress:** jks.ehitus@gmail.com

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>3</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>4</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>5</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>5</b> |
| <b>Lisa 2 Tööjõukulud</b>                 | <b>5</b> |
| <b>Lisa 3 Seotud osapooled</b>            | <b>5</b> |
| <b>Aruande allkirjad</b>                  | <b>6</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2017    | 31.12.2016    |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                 |               |               |
| Käibevarad                            | 21 543        | 16 734        |
| Põhivarad                             | 5 136         | 12 353        |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>26 679</b> | <b>29 087</b> |
| Kohustised ja omakapital              |               |               |
| Kohustised                            |               |               |
| Lühiajalised kohustised               | 3 328         | 6 402         |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>3 328</b>  | <b>6 402</b>  |
| Omakapital                            |               |               |
| Kokku omakapital                      | 23 351        | 22 685        |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 556         | 2 556         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>26 679</b> | <b>29 087</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017       | 2016          |
|---------------------------------------------|------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 33 041     | 45 470        |
| Muud äritulud                               | 0          | 925           |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -9 502     | -36 139       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -7 252     | -335          |
| Tööjõukulud                                 | -8 404     | -6 904        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -7 217     | -9 216        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>666</b> | <b>-6 199</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>666</b> | <b>-6 199</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>666</b> | <b>-6 199</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2017  | 2016  |
|------------------------------------------------|-------|-------|
| Kokku tööjõukulud                              | 8 404 | 6 904 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1     | 1     |

### Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 5 617      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2018

**J.K.S.Ehitus Grupp OÜ (registrikood: 11354623) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JANEK SOOMLAIS     | Juhatuse liige     | 25.06.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 20 129        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 666           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>20 795</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 33041           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Janek Soomlais | 37104295720                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 53417570        |
| E-posti aadress | jks.ehitus@gmail.com |