

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osühing Vanatoa Turismitalu

registrikood: 11352819

tänava/talu nimi, Vanatoa

maja ja korteri number:

küla: Koguva küla

vald: Muhu vald

maakond: Saare maakond

telefon: +372 55587494

e-posti aadress: info@vanatoa.ee

veebilehe aadress: www.vanatoa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Bioloogilised varad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Vanatoa Turismitalu registreeriti 12. veebruaril 2007 aastal.

Vanatoa Turismitalu pakub huvilistele toitlustamis-, ööbimis- ja puhkamisvõimalusi. Vastrenoveeritud restoran teenindab kuni 100 inimest korraga, majutuskohiti kompleksis kokku 78.

Vanatoa Turismitalus on hea võimalus korraldada pulmi, sünnipäevi, kokkutulekuid ja teisi suuremaid üritusi. Seda on aktiivselt kasutanud ka paljud kliendid.

Tulud, kulud ja tulem

Koroonaviiruse pandeemia on avaldanud suurt mõju ettevõtte tuludele ka 2021. aastal. Välisturistide arv ei ole kahjuks taastunud. Põhilise käibe tegi 2021. aastal siseturism. Ettevõtte 2021. aasta müügituluks oli 142 tuhat eurot.

OÜ Vanatoa Turismitalu lõpetas majandusaasta 71 tuhande eurose kahjumiga. Omanik on kanud kahjumi omakapitali täiendava sissemaksega.

Investeeringud

Aruandeaastal investeeringuid ei tehtud.

Plaanid

Ettevõtte on müüdnud. Alates 1. jaanuarist 2022 on ettevõttel uus osanik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	19 600	9 075
Nõuded ja ettemaksed	7 854	16 237
Kokku käibevarad	27 454	25 312
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 085	3 953
Bioloogilised varad	0	639
Kokku põhivarad	1 085	4 592
Kokku varad	28 539	29 904
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	25 929	27 404
Kokku lühiajalised kohustised	25 929	27 404
Kokku kohustised	25 929	27 404
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 610	2 610
Ülekurss	0	102 946
Kohustuslik reservkapital	0	261
Muud reservid	0	53 377
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	70 769	-102 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-70 769	-54 074
Kokku omakapital	2 610	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	28 539	29 904

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	142 070	162 101
Muud äritulud	13 177	22 787
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 124	-50 603
Mitmesugused tegevuskulud	-48 356	-46 589
Tööjõukulud	-130 690	-134 927
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 045	-5 563
Ärikasum (kahjum)	-69 968	-52 794
Intressikulud	-801	-1 280
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-70 769	-54 074
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-70 769	-54 074

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vanatoa Turismitalu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Osaühingu Vanatoa Turismitalu raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääke pankades.

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igit nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjalt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhatus lähtub põhivara arvelevõtmisel väheväärtuslike objektide kompleksi kogumaksumusest, sõltumata sinna kuuluvate üksikobjektide väärtusest ja teeb iga kompleksi kohta eraldi otsuse nende kapitaliseerimise kohta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, muud võlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemist intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhl kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende, tehtud erisoodustusi, kingitusi, annetusi, vastuvõtukulusid ning ettevõtlusega mitteseotud makseid. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Vanatoa Turismitalu olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkond ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 690	1 690
Ostjatelt laekumata arved	1 690	1 690
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 879	5 879
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	285	285
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 854	7 854
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	350	350
Ostjatelt laekumata arved	350	350
Nõuded seotud osapoolte vastu	15 699	15 699
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	188	188
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 237	16 237

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	175		188	
Üksikisiku tulumaks		3 591		2 379
Sotsiaalmaks		7 006		8 683
Kohustuslik kogumispension		179		340
Töötuskindlustusmaksed		475		408
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				2 310
Ettemaksukonto jääk	110			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	285	11 251	188	14 120

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	2 021	31 023	33 044
Akumuleeritud kulum	-1 782	-24 018	-25 800
Jääkmaksumus	239	7 005	7 244
Ostud ja parendused	575	1 697	2 272
Muud ostud ja parendused	575	1 697	2 272
Amortisatsioonikulu	-232	-5 331	-5 563
31.12.2020			
Soetusmaksumus	2 596	32 720	35 316
Akumuleeritud kulum	-2 014	-29 349	-31 363
Jääkmaksumus	582	3 371	3 953
Ostud ja parendused		1 506	1 506
Muud ostud ja parendused		1 506	1 506
Amortisatsioonikulu	-263	-2 782	-3 045
Muud muutused		-1 329	-1 329
31.12.2021			
Soetusmaksumus	575	1 697	2 272
Akumuleeritud kulum	-256	-931	-1 187
Jääkmaksumus	319	766	1 085

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	639	639
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	639	639
31.12.2020		
Soetusmaksumus	639	639
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	639	639
Muud muutused	-639	-639
31.12.2021		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2021	2020
Loomsed varad	0	639
Kokku	0	639

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 425	5 425
Võlad töövõtjatele	8 336	8 336
Maksuvõlad	11 251	11 251
Saadud ettemaksed	917	917
Muud saadud ettemaksed	917	917
Kokku võlad ja ettemaksed	25 929	25 929
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 988	1 988
Võlad töövõtjatele	11 036	11 036
Maksuvõlad	14 120	14 120
Muud võlad	77	77
Muud viitvõlad	77	77
Saadud ettemaksed	183	183
Tulevaste perioodide tulud	183	183
Kokku võlad ja ettemaksed	27 404	27 404

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	142 070	162 101
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	142 070	162 101
Kokku müügitulu	142 070	162 101
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toitlustamine	59 554	73 623
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	9 860	2 994
Majutus	71 057	83 870
Muu müük	1 599	1 614
Kokku müügitulu	142 070	162 101

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	98 338	101 212
Sotsiaalmaksud	32 351	33 715
Kokku tööjõukulud	130 689	134 927
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	AS BELMOT ESTONIA	
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti	

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	5 879	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 879	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	7 327	30 356	-30 356	0	1 280
Kokku laenukohustised	7 327	30 356	-30 356	0	1 280

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	65 000	-65 000	0	801
Kokku laenukohustised	0	65 000	-65 000	0	801

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.01.2022

osaühing Vanatoa Turismitalu (registrikood: 11352819) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIKA KULLAMAA	Juhatuse liige	12.01.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	70 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-70 769
Kokku	0

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	82516	58.08%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	59554	41.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hanko Group OÜ	16266473	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2610 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55587494
E-posti aadress	info@vanatoa.ee
Veebilehe aadress	www.vanatoa.ee