

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Parel Investeeringud OÜ

**registrikood:** 11352239

**tänav, maja ja korteri number:** Koidu tn 62-2

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 10122

**telefon:** +372 5024117

**e-posti aadress:** enn.parel@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 7 |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 8 |
| Lisa 4 Osakapital                  | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Parel Investeeringud OÜ registreeriti Äriregistris 30. novembril 2006. a. Põhitegevuseks on äri- ja juhtimisalane nõustamine ning investeeringute haldamine.

2018 aastal maksti dividende välja kokku 150 000 eurot, dividendide tulumaksu tasuti 37 500 eurot.

2018 aasta lõppes 234 267 euro suuruse kasumiga (2017 aastal kahjum 10 761 eurot).

Aruandeperioodil juhatusele tasusid ei makstud ja töölepingu alusel töötavaid töötajaid ettevõttes ei olnud.

| Finantssuhtarvud                     | 2018  | 2017   | 2016  |
|--------------------------------------|-------|--------|-------|
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 10,54 | 147,16 | 15,9  |
| Maksevalmiduse kordaja               | 10,52 | 143,48 | 15,52 |

*Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused.*

*Näitab ettevõtte võimet katta lühiajalisi nõudeid.*

*Maksevalmiduse kordaja = raha ja väärtpaberid / lühiajalised kohustused.*

*Näitab, millise osa lühiajalistest kohustustest on firma võimeline kohe tasuma.*

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 133 482        | 8 954          |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 172 083        | 199 412        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 136            | 230            | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>305 701</b> | <b>208 596</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 0              | 219            |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>0</b>       | <b>219</b>     |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>305 701</b> | <b>208 815</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 12 682         | 62             | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>12 682</b>  | <b>62</b>      |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>12 682</b>  | <b>62</b>      |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 12 782         | 12 782         | 4       |
| Ülekurss                                     | 12 782         | 12 782         |         |
| Muud reservid                                | 9 587          | 9 587          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 23 601         | 184 363        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 234 267        | -10 761        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>293 019</b> | <b>208 753</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>305 701</b> | <b>208 815</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -711           | -732           |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -219           | -219           |
| Muud ärikulud                               | 0              | -2             |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-930</b>    | <b>-953</b>    |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 300 001        | 2 191          |
| Intressitulud                               | 25             | 0              |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -27 329        | 1              |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>271 767</b> | <b>1 239</b>   |
| Tulumaks                                    | -37 500        | -12 000        |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>234 267</b> | <b>-10 761</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Parel Investeeringud OÜ 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasutusel on kasumiaruande skeem 1.

### Raha

Raha ja pangakontod sisaldavad raha pangakontol, nõudmiseni hoiuseid ning sularaha kassas.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises ümberhinnatult eurodesse tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi.

Aastaaruandes tehakse valuutapõhiste kirjete ümberhindlus bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkivad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes.

### Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtapabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne).

- ostud ja müügid kajastatakse tehingupäeval soetusmaksumuses kehtiva valuutakursi alusel;
- muutused vara väärtuses võetakse arvele kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse vajadusel iga ostja kohta eraldi.

Ebatõenäolised laekumised kajastatakse bilansis negatiivse nõudena ning kasumiaruandes kuluna ebatõenäoliseks nõudeks hindamise perioodil. Ebatõenäolise nõude laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Ebatõenäoliseks hinnatud nõude tunnistamisel lootusetuks kantakse nõue bilansist välja.

Nõuded kajastatakse bilansis õiglases väärtuses.

Ettemaksetena kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkivad ettemaksed hankijatele tulevaste perioodide kulude eest, maksude ettemaksed jms.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel lähtudes kasulikust tööeest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639****Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

**Kulud**

Kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud. Kulud on arvestatud tekkepõhiselt.

Kulud on periodiseeritakse tulenevalt nende osalemisest aruandeaasta tulu moodustamisel. Järgneva majandusaasta tuludega seonduvad väljaminekud kajastatakse bilansis kontol Tulevaste perioodide ettemakstud kulud.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks loetakse:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid, kellel on või kelle üle on ettevõttel valitsev või oluline mõju.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018 | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|------------|----------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 136        | 136            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>136</b> | <b>136</b>     |
|                                    |            |                |
|                                    | 31.12.2017 | 12 kuu jooksul |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 230        | 230            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>230</b> | <b>230</b>     |

### Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 182           | 182            |
| Maksuvõlad                       | 12 500        | 12 500         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>12 682</b> | <b>12 682</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 62            | 62             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>62</b>     | <b>62</b>      |

### Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 12 782     | 12 782     |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2019

**Parel Investeeringud OÜ (registrikood: 11352239) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ENN PAREL          | Juhatuse liige     | 13.05.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 23 601         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 234 267        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>257 868</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | 80 000         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>80 000</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine | 70221      | 0               |             | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Enn Parel      | 37209120218                               |                   | 12782 EUR<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5024117        |
| E-posti aadress | enn.parel@gmail.com |