

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Windmar

registrikood: 11352133

tänava/talu nimi, Oja tn 13

maja ja korteri number:

alevik: Saku alevik

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75501

telefon: +372 5186557, +372 5041940

e-posti aadress: peeter@windmar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Võlad tarnijatele	11
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Osaühing Windmar on äriühing, mille põhitegevusalaks on remondi- ja ehitustööd (katusetööd).

OÜ Windmar põhikiri on kinnitatud 09. veebruaril 2007.

2022 majandusaastat võib pidada stabiilseks, käibe oli tõus oli 15,41%.

(eurodes)	2022	2021
Müügitulu	562 520	487 410
Käibe kasv (%)	15,41	26,34
Puhaskasum –(kahjum)	43558	14 311

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

$$\text{Tulu kasv (\%)} = (\text{müügitulu 2022} - \text{müügitulu 2021}) / \text{müügitulu 2021} * 100$$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25 167	12 536	2
Nõuded ja ettemaksed	121 542	84 128	3
Kokku käibevarad	146 709	96 664	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	18 690	19 670	6
Materiaalsed põhivarad	63 733	70 042	7
Kokku põhivarad	82 423	89 712	
Kokku varad	229 132	186 376	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	16 197	10 982	8
Võlad ja ettemaksed	62 776	48 814	9
Kokku lühiajalised kohustised	78 973	59 796	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	24 083	44 062	8
Kokku pikaajalised kohustised	24 083	44 062	
Kokku kohustised	103 056	103 858	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 706	65 395	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 558	14 311	
Kokku omakapital	126 076	82 518	
Kokku kohustised ja omakapital	229 132	186 376	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	562 520	487 410	12
Muud äritulud	0	295	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-319 418	-298 993	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 506	-19 796	
Tööjõukulud	-167 333	-146 098	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 289	-7 289	
Ärikasum (kahjum)	44 974	15 529	
Intressitulud	0	-1 218	
Intressikulud	-1 457	0	
Muud finantstulud ja -kulud	41	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43 558	14 311	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 558	14 311	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardidist lähtuv väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, hinnates seejuures iga klienti eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse nende osutamisel.

Kulud

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Pangakontod	25 074	12 536
Sularaha	93	0
Kokku raha	25 167	12 536

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	120 624	120 624	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	100	100	5
Ettemaksed	818	818	
Kokku nõuded ja ettemaksed	121 542	121 542	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	83 914	83 914	
Ostjatelt laekumata arved	83 914	83 914	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	100	100	
Ettemaksed	114	114	
Kokku nõuded ja ettemaksed	84 128	84 128	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	120 624	83 914
Kokku nõuded ostjate vastu	120 624	83 914

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		0
Käibemaks	100	6 447	100	-862
Üksikisiku tulumaks		2 343		683
Erisoodustuse tulumaks		0		40
Sotsiaalmaks		3 997		169
Kohustuslik kogumispension		204		100
Töötuskindlustusmaksed		290		2 385
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	100	13 281	100	2 515

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	29 500	29 500
Akumuleeritud kulum	-8 850	-8 850
Jääkmaksumus	20 650	20 650
Amortisatsioonikulu	-980	-980
31.12.2021		
Soetusmaksumus	29 500	29 500
Akumuleeritud kulum	-9 830	-9 830
Jääkmaksumus	19 670	19 670
Amortisatsioonikulu	-980	-980
31.12.2022		
Soetusmaksumus	29 500	29 500
Akumuleeritud kulum	-10 810	-10 810
Jääkmaksumus	18 690	18 690

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	26 783	26 783
Akumuleeritud kulum	-13 882	-13 882
Jääkmaksumus	12 901	12 901
Ostud ja parendused	63 450	63 450
Amortisatsioonikulu	-6 309	-6 309
31.12.2021		
Soetusmaksumus	90 233	90 233
Akumuleeritud kulum	-20 191	-20 191
Jääkmaksumus	70 042	70 042
Amortisatsioonikulu	-6 309	-6 309
31.12.2022		
Soetusmaksumus	90 233	90 233
Akumuleeritud kulum	-26 500	-26 500
Jääkmaksumus	63 733	63 733

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Tagasimaksed järgm. perioodil	16 197	16 197				
Lühiajalised laenud kokku	16 197	16 197				
Pikaajalised laenud						
Kapitalirent	24 083	0	24 083		4,7%	EUR
Pikaajalised laenud kokku	24 083	0	24 083			
Laenukohustised kokku	40 280	16 197	24 083			
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Tagasimaksed järgm. perioodil	10 982	10 982				
Lühiajalised laenud kokku	10 982	10 982				
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaen	3 464		3 464		4,7%	EUR
Kapitalient	40 598		40 598			EUR
Pikaajalised laenud kokku	44 062		44 062			
Laenukohustised kokku	55 044	10 982	44 062			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	29 457	29 457	10
Võlad töövõtjatele	7 564	7 564	11
Võlad seotud osapooltele	2 200	2 200	14
Maksuvõlad	13 281	13 281	5
Muud võlad	7 292	7 292	
Saadud ettemaksed	2 982	2 982	
Kokku võlad ja ettemaksed	62 776	62 776	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	36 948	36 948	
Võlad töövõtjatele	6 851	6 851	
Võlad seotud osapooltele	2 500	2 500	
Maksuvõlad	2 515	2 515	
Kokku võlad ja ettemaksed	48 814	48 814	

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Hankijatele tasumata arved	29 457	36 948
Kokku võlad tarnijatele	29 457	36 948

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	2 564	6 851
Kokku võlad töövõtjatele	2 564	6 851

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	562 520	487 410
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	562 520	487 410
Kokku müügitulu	562 520	487 410
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenus	562 520	487 410
Kokku müügitulu	562 520	487 410

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	124 958	37 632
Sotsiaalmaksud	42 236	887
Haigushüvitis	139	217
Kokku tööjõukulud	167 333	38 736
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 200	2 500
Kokku võlad ja ettemaksed	2 200	2 500

Aruande digitaallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2023

OÜ Windmar (registrikood: 11352133) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE TAMMIK	Sisestaja	26.06.2023
Resolutsioon:	Juhatus kinnitab Windmar OÜ 2022. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust. Juhatus kinnitab, et: 1. Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne. 2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õigla-selt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. 3. Windmar on jätkuvalt tegutsev ettevõte. Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja	
PEETER EENLO	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 558
Kokku	123 264

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 558
Kokku	123 264

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	443320	78.81%	Jah
Katusetööd	43911	119200	21.19%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Eenlo	36011080221	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5041940
Mobiiltelefon	+372 5186557
E-posti aadress	peeter@windmar.ee