

OÜ DORPAT TERVIS

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

27.05.2008

23 k. 81594
El

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01.01.2007.
Majandusaasta lõpp: 31.12.2007.

Ärinimi: OÜ DORPAT TERVIS

Äriregistri kood: 11350074

Juriidiline aadress: Soola 6
51013 Tartu
Eesti Vabariik

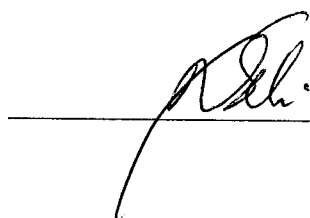
Telefon: 37 27 337 196

Faks: 37 27 337 195

Tegevusalad (EMTAK):
* füüsilise heaoluga seotud teenindus (9604)
* juuksuri- ja muu iluteenindus (9602)
* kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük (4775)

Lisatud dokumendid:
* majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
* üle 10% osasid omavate osanike nimekiri

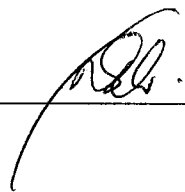
Juhataja Dagmar Seli:



05.05.2007

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne (skeem 1)	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 3. Varud	16
Lisa 4. Materiaalne põhivara	16
Lisa 5. Laenukohustused	17
Lisa 6. Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 7. Maksuvõlad	17
Lisa 8. Pikaajalised laenukohustused	18
Lisa 9. Omakapital	18
Lisa 10. Müügitulu	18
Lisa 11. Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused	19
Lisa 12. Rahavoogude aruanne	19
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega	20
Juhatuse liikme allkiri 2007.a. majandusaasta aruandele	21
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	22
Osanike nimekiri	23



MAJANDUSAASTA ARUANNE

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Dorpat Tervis asutati 07.märtsil 2007.aastal. Majandustegevusega alustati 01.augustil 2007.a. Ettevõtte põhitegevusteks on füüsilise heaoluga seotud teenindus (9604), juuksuri ja muu iluteenindus (9602) ning kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük (4775).

2007.aasta oli OÜ Dorpat Tervis asutamise ja äritegevusega alustamise aasta. Seetõttu oli ettevõtte põhieesmärgiks turuosa saavutamine ja kindlustamine. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks füüsilise heaoluga seotud teeninduse valdkonnas, seda eelkõige taastusravi ja füsioatria osutamises. Selleks väljastati detsembris 2007.a. OÜ-le Dorpat Tervis vastavasisuline litsents.

Möödunud aasta jäi OÜ-le Dorpat Tervis lühikeseks: aktiivset äritegevust oli kõigest viis kuud. Sellest tulenevalt on OÜ Dorpat Tervis majandusaasta aruande arvulised näitajad iseloomulikud äritegevust alustavale ettevõttele.

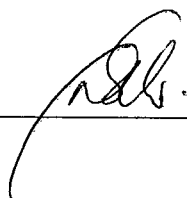
Tulud, kulud ja kasum

2007.aastal oli OÜ Dorpat tervis müügitulu 1 877 585 krooni. Käibest moodustas ligikaudu 35% massaažiteenuste tulu, 24% iluteeninduste tulu, 14% füüsilise heaoluga seotud teeninduse tulu, 7% kaupade müügist saadud tulu, 6% raviteenuste, 6% juuksuriteenuste ja 8% muude teenuste osutamisest saadud tulu.

OÜ Dorpat Tervis kahjumiks kujunes 1 157 419 krooni. Kahjumi tingis ettevõtte tegevuse alustamine ning aktiivse äritegevuse lühike aeg, samuti kogu ettevõtte sisustuse ja vajalike seadmete soetamine.

Ettevõtte 2007.aasta põhivarade kulum moodustas 116 286 krooni.

Juhataja Dagmar Seli:



05.05.2008.a.

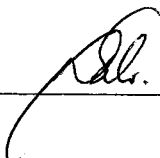
OÜ DORPAT TERVIS*Majandusaasta aruanne 2007***Peamised finantssuhtarvud**

<u>Lähteandmed</u>	2007
Käibevara	968 249
Müügitulu	1 877 585
Lühiajalised kohustused	1 795 471
Raha	500 117
Kohustused	4 099 471
Varad	2 982 052
Varud	74 577
Aruandeaasta kahjum	-1 157 419

<i>Finantssuhtarv</i>	<i>Valem</i>	2007
Puhas käibekapital e.töökapital	Käibevara-Lühiajalised kohustused	-827 222
Töökapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse	Töökapital/Lühiajalised kohustused	-0,46
Lühiajalise võlgnevuse katte-kordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused	0,54
Maksevalmiduse kordaja	Raha / Lühiajalised kohustused	0,28
Võlakordaja	Koguvõlgnevus / Varad	1,37
Likviidsuskordaja	(Käibevara-Varud)/Lühiajalised kohustus.	0,50
Koguvara tulutoovustase ROA	Aruandeaasta kasum/Varad kokku*100	-39%
Aruandeaasta puhasrentaablus	Puhaskasum / müügitulu * 100	-62%

Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 2 130 089 krooni.
Lähitulevikus ei kavatseta investeerida materiaalsesse põhivarasse.

Juhataja Dagmar Seli:  05.05.2008.a.

OÜ DORPAT TERVIS

Majandusaasta aruanne 2007

Personal

OÜ Dorpat Tervis keskmine töötajate arv majandusaastal oli 39 töötajat.
2007.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1 759 194 krooni.
Ettevõtte juhataja töötasu koos sotsiaalmaksudega oli 37 480 krooni.
Juhataja ennetähtaegsel tagasikutsumisel ei ole ette nähtud maksta hüvitist.
Samuti ei ole OÜ Dorpat Tervis juhatusele väljastatud muid garantiisid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Dorpat Tervis põhieesmärkideks on teenindustaseme jätkuva parandamise teel oma senise turuosa säilitamine ja positsiooni tugevdamine, võimalusel aga laiendamine.

Dagmar Seli juhataja



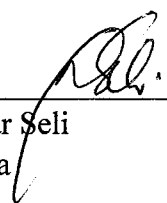
05.05.2008.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

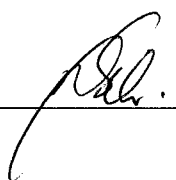
OÜ Dorpat Tervis juhatus deklareerib oma vastutust 2007.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Dorpat Tervis finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- * OÜ Dorpat Tervis on jätkuvalt tegutsev.



Dagmar Seli
juhataja

Tartus, 05.mai 2008.a.

Juhataja Dagmar Seli  05.05.2008.a.

OÜ DORPAT TERVIS
Majandusaasta aruanne 2007

Bilanss

Kroonides (komakohata)

	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
KÄIBEVARA			
Raha		500 117	0
Nõuded ja ettemaksed	2	393 555	0
Varud	3	74 577	0
KÄIBEVARA KOKKU		968 249	0
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	4	2 013 803	0
PÕHIVARA KOKKU		2 013 803	0
VARAD KOKKU:		2 982 052	0
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5	36 980	0
Võlad ja ettemaksed	6, 7	1 758 491	0
Lühiajalised kohustused kokku:		1 795 471	0
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	2 304 000	0
Pikaajalised kohustused kokku:		2 304 000	0
KOHUSTUSED KOKKU		4 099 471	0
OMAKAPITAL			
Osakapital	9	40 000	0
Aruandeaasta kasum		-1 157 419	0
OMAKAPITAL KOKKU		-1 117 419	0
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 982 052	0

Juhataja Dagmar Seli:  05.05.2008.a.

Kasumiaruanne

Kroonides (komakohata)

SKEEM 1

	Lisa nr.	2007.a.	2006.a.
Müügitulu	10	1 877 585	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	-185 837	0
Mitmesugused tegevuskulud	11	-973 936	0
Tööjõu kulud	11	-1 759 194	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-116 286	0
Muud ärikulud		-88	0
Ärikasum		-1 157 756	0
Intressitulud ja -kulud		337	0
Aruandeaasta puhaskasum		-1 157 419	0

Juhataja Dagmar Seli:



05.05.2008.a.

Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)

Kroonides (komakohata)

	Lisa nr.	2007.a.	2006.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-1 157 756	0
<u>Korrigeerimised:</u>	12	116 286	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	12	-393 555	0
Varude muutus	3	-74 577	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	12	1 758 491	0
Kokku rahavood äritegevusest		248 889	0
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	4	-2 130 089	0
Saadud intressid		337	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 129 752	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5, 8	2 534 000	0
Laenu tagasimaksed		-193 020	0
Sissemaks osakapitali	9	40 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		2 380 980	0
Rahavood kokku		500 117	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		0	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		500 117	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		500 117	0

Juhataja Dagmar Seli:  05.05.2008.a.

Omakapitali muutuste aruanne

Kroonides (komakohata)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	0	0	0	0
Sissemaks osakapitali	40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-1 157 419	-1 157 419
Saldo 31.12.2007	40 000	0	-1 157 419	-1 117 419

Täiendav info osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.

Juhataja Dagmar Seli:  05.05.2008.a.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

1. Üldpõhimõtted

OÜ Dorpat Tervis 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiibist.

OÜ Dorpat Tervis arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Käesoleva aastaaruande põhiaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud Eesti kroonides ilma komakohata. Aastaaruande tekstis on arvandmed esitatud numbritega täiskrooni täpsusega.

OÜ Dorpat Tervis kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

2. Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o. päeval, mil OÜ Dorpat Tervis saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse finantsvara üle.

2.1. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

2.2. Nõuded

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmak-

Juhataja Dagmar Seli: _____ 05.05.2008.a.

OÜ DORPAT TERVIS
Majandusaasta aruanne 2007

sumuses (s.o. soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi ja individuaalselt, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

2.3.Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mitte-tagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varudes lõpetamata toodangu kulutused sisaldavad otseseid toodetega seotud kulutusi: ostukulutused, tooraine ja materjalide ning teenustööde maksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varude allahindlusi tehtud ei ole.

3. Põhivara

3.1. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on oü Dorpat Tervis enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööega üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja kantud kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on kantud bilansist välja.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Juhataja Dagmar Seli: _____ 05.05.2008.a.

OÜ DORPAT TERVIS

Majandusaasta aruanne 2007

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

OÜ Dorpat Tervis juhtkond on bilansipäeval hinnanud vara väärtuse võimalikku langust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlus on kajastatud kasumiaruandes.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit ning amortisatsiooni määraks on 15% aastas.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiototel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

4. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

5. Tulude arvestus

Müügitulu koosneb aruandeperioodi jooksul osutatud teenuste ja realiseeritud kaupade müügi-hinnast ilma käibemaksuta. Osutatud teenuste ja kaupade realiseerimise kajastamisel tuludena on

Juhataja Dagmar Seli:  05.05.2008.a.

lähtunud nõudest, et müügitehingu tulemuseks on tõenäoline hüvituse laekumine ostjatelt.

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, OÜ-l Dorpat Tervis puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Intressitulu kajastamisel on lähtutud vara sisemisest intressimäärast.

6. Seotud osapooled

Osapooled on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Dorpat Tervis seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- b) tütarettevõtte;
- c) sidusettevõtte;
- d) emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted;
- e) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ Dorpat Tervis ärilistele otsustele
- f) punktis e kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

7. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute

Juhataja Dagmar Seli: _____ 05.05.2008.a.

mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

8. Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need on avaldatud lisades.

Juhataja Dagmar Seli: _____ 05.05.2008.a.

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

	Lisa nr.	31.12.2007.	31.12.2006.
Ostjatelt laekumata arved		130 531	0
Muud lühiajalised nõuded		144 869	0
Ettemaksed teenuste eest		118 155	0
Nõuded ja ettemaksed kokku		393 555	0

* Nõuded seotud osapoolte vastu vt lisast 13.

Lisa 3. Varud

	31.12.2007.	31.12.2006.
Tooraine ja materjal	49 825	0
Müügiks ostetud kaubad	24 752	0
Varud kokku	74 577	0

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed		Muu mater.põhivara		Kokku 2007.a.
	2007.a.	2006.a.	2007.a.	2006.a.	
Soetusmaksumus perioodi algul	0	0	0	0	0
Soetamine	116 979	0	2 013 110	0	2 130 089
Soetusmaksumus perioodi lõpul	116 979	0	2 013 110	0	2 130 089

Akumuleeritud kulum perioodi algul	0	0	0	0	0
Arvestatud kulum	-8 429	0	-107 857	0	-116 286
Akumuleeritud kulum perioodi lõpul	-8 429	0	-107 857	0	-116 286

	Masinad ja seadmed		Muu mater.põhivara		Kokku 2007.a.
	2007.a.	2006.a.	2007.a.	2006.a.	
Jääkmaksumus perioodi algul	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus perioodi lõpul	108 550	0	1 905 253	0	2 013 803

Juhataja Dagmar Seli:  05.05.2008.a.

Lisa 5. Laenukohustused

	31.12.2007.	31.12.2006.
Lühiajalised laenud	36 980	0
Laenukohustused kokku	36 980	0

Vt. lisaks lisa 4, 13

Lisa 6. Võlad ja ettemaksed

	Lisa	31.12.2007.	31.12.2006.
Ostjate ettemaksed		995 819	0
Võlad tarnijatele*		50 773	0
Võlad töövõtjatele		359 967	0
Maksuvõlad	7	351 932	0
Võlad ja ettemaksed kokku		1 758 491	0

* Kohustused seotud osapoolte ees vt lisast 13.

Lisa 7. Maksuvõlad

Maksu liik	Lisa nr.	31.12.2007.	31.12.2006.
		Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		129 753	0
Kinnipeetud tulumaks		44 859	0
Sotsiaalmaks		82 404	0
Töötuskindlustusmaks		2 327	0
Kogumispensioni maks 2%		3 959	0
Sotsiaalmaksu viitkohustus		87 831	0
Ettevõtte töötuskindl. viitkohustus		799	0
Kokku:	6	351 932	0

Juhataja Dagmar Seli: _____ 05.05.2008.a.

Lisa 8. Pikaajalised laenukohustused

	Lisa nr.	31.12.2006.	Tagasimaks 2007.a.	Tagasimaks 2010.a.	Intressi- määr
Pikaajalised laenud	13	0	0	2 304 000	4 - 5%

	Lisa nr.	31.12.2007.	Tagasimaks 2008.a.	Tagasimaks 2010.a.	Intressi- määr
Pikaajalised laenud	13	2 304 000	0	2 304 000	4 - 5%

Kõikide pikaajaliste laenukohustuste maksetähtaeg on 2010.a.

Lisa 9. Omakapital

<u>Osakapitali kujunemine</u>	Osade arv (tk)	Osa väärtus (EEK)	Osakapital kokku (EEK)
Ettevõtte asutamisel	1	40 000	40 000
Kokku:	1	x	40 000

Lisa 10. Müügitulu

Müügitulu koosneb aruandeperioodi jooksul osutatud teenuste ja realiseeritud kaupade müügi-hinnast ilma käibemaksuta. Osutatud teenuste ja kaupade realiseerimise kajastamisel tuludena on lähtutud nõudest, et müügitehingu tulemuseks on tõenäoline hüvituse laekumine ostjatelt.

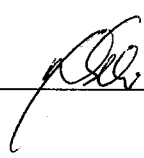
Müügitulu jaguneb:

a) geograafiliste piirkondade kaupa:

2007.aasta kogu müügitulu 1 877 585 krooni (2006.a. 0 krooni) on saadud Eestis.

b) tegevusalade kaupa:

Tegevusala (EMTAK)	2007.aasta	2006.aasta
Massaažiteenused (9604)	659 363	0
Osutatud iluhooldused (9602)	442 507	0
Osutatud Spa-hooldused (9604)	199 965	0
Osutatud juuksuriteenused (9602)	119 384	0
Kauba müük (4775)	116 587	0
Osutatud raviteenused (9604)	113 386	0
Muud osutatud teenused (9604)	226 393	0
Kokku:	1 877 585	0

Juhataja Dagmar Seli:  05.05.2008.a.

Lisa 11. Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused

Kaubad, toore, materjal ja teenused	Lisa nr.	2007.aasta	2006.aasta
Müügiks ostetud kaubad, materjal		-176 592	0
Soolakambri üldmaterjalid		-4 012	0
Juuksuri üldmaterjalid		-2 966	0
Iluteenuste töövahendid		-1 880	0
Vannihoolduste töövahendid		-387	0
Kokku		-185 837	0

Muud tegevuskulud	2007.aasta	2006.aasta
Ruumide rendikulud	-567 197	0
Reklaamikulud	-79 265	0
Ostetud teenused	-48 386	0
Muud kulud	-279 088	0
Kokku	-973 936	0

Tööjõukulud	2007.aasta	2006.aasta
Palgakulu	-1 325 081	0
Sotsiaalmaksud	-434 113	0
Kokku	-1 759 194	0

Lisa 12. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutusest. Muutused ei sisalda nõuete ja kohustuste muutusi dividendidest, intressidest.

	31.12.2007.	31.12.2006.
Korrigeerimised, sh:	116 286	0
Põhivara kulum	116 286	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	-393 555	0
Nõuded ostjate vastu	-130 531	0
Muud lühiajalised nõuded	-144 869	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-118 155	0
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, s	1 758 491	0
Ostjate ettemaksed	995 819	0
Võlad tarnijatele	50 773	0
Maksuvõlad	351 932	0
Võlad töövõtjatele	359 967	0

Juhataja Dagmar Seli: _____ 05.05.2008.a.

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

Ülevaade seotud osapooltega toimunud teenuste ostu- ja müügitehingutest, samuti bilansi-päeval eksisteerinud vastavatest nõuete ja kohustuste saldodest on esitatud alljärgnevates tabelites:

Tehingud seotud osapooltega

	2007.aasta		2006.aasta	
	Ost	Müük	Ost	Müük
<u>Teenused</u>				
osanikuga seotud isikud - ettevõtted	621 139	131 710	0	0
Kokku	621 139	131 710	0	0

Saldod seotud osapooltega (lühiajalised)

	<u>Võlad tarnijatele</u>		<u>Nõuded ostjate vastu</u>	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
osanikuga seotud isikud - ettevõtted	32 698	0	88 594	0
Kokku	32 698	0	88 594	0

Saldod seotud osapooltega (lüh- ja pikaajalised)

	<u>Laenukohustused</u>	
	31.12.2007	31.12.2006
laen osanikuga seotud isikult-ettevõttel	2 304 000	0
osanikuga seotud isikud - ettevõtted	36 980	0
Kokku	2 340 980	0

Vt. lisaks lisa 5, 8.

Juhataja Dagmar Seli: _____ 05.05.2008.a.

Juhatuse liikme allkiri 2007. majandusaasta aruandele

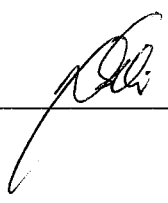
OÜ Dorpat Tervis 2007. majandusaasta aruanne on kinnitatud
osaniku 05.05.2008.aasta otsusega ning allkirjastatud 05.mail 2008.a.:



juhataja
Dagmar Seli

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0
Aruandeaasta kahjum	-1 157 419
<i>Jaotamata kasum kokku</i>	<i>-1 157 419</i>

Juhataja Dagmar Seli:  05.05.2008.a.

OÜ DORPAT TERVIS

***Osanike nimekiri
seisuga 05.05.2008.a.***

Jrk. nr.	Aksionäri nimi	Elukoht	Isikukood	Osalus %
1	Dagmar Seli	Tamme põik 4 Tartu	47008122753	100