

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Osaühing Newin

**registrikood:** 11349496

**tänava/talu nimi,** Jalaka 64  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 50109

**telefon:** +372 7446575

**faks:** +372 7446576

**e-posti aadress:** info@newin.ee

**veebilehe aadress:** www.newin.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                 | 11 |
| Lisa 6 Kapitalirent                         | 11 |
| Lisa 7 Kasutusrent                          | 12 |
| Lisa 8 Laenukohustused                      | 13 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                  | 13 |
| Lisa 10 Võlad tarnijatele                   | 14 |
| Lisa 11 Võlad töövõtjatele                  | 14 |
| Lisa 12 Sihtfinantseerimine                 | 14 |
| Lisa 13 Osakapital                          | 15 |
| Lisa 14 Müügitulu                           | 15 |
| Lisa 15 Muud äritulud                       | 15 |
| Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 16 |
| Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud           | 16 |
| Lisa 18 Tööjõukulud                         | 16 |
| Lisa 19 Muud ärikulud                       | 16 |
| Lisa 20 Intressikulud                       | 17 |
| Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud         | 17 |
| Lisa 22 Tulumaks                            | 17 |
| Lisa 23 Seotud osapooled                    | 17 |
| Lisa 24 Sündmused pärast bilansipäeva       | 18 |

## Tegevusaruanne

### MAJANDUSTEGEVUS

2013. majandusaastal täitis osaühing kõik peamise tellija, Elering AS-i, poolt etteantud hooldusplaanid ja lisandunud erakorralised tööd.

Müügitulu kasvas võrreldes 2012. majandusaastaga 44%.

Tulu Elering AS-i alajaamatöödelt kasvas 66%. Kasvasid plaaniliste hooldustööde, lülitamisteenuste ja kõige enam plaaniväliste tööde mahud. Viimases sisaldub ka tulu Elering AS-i hangetel võidetud kolmelt projektilt, kokku 212 982 eurot.

Kuna olime rohkem hõivatud Elering AS-i tellimuste täitmisega, siis tulu elektriehituselt vähenes 11%. Meil ei olnudki praegustes tingimustes eesmärki hoida või suurendada elektriehituse mahtu.

Puhaskasum kasvas 184%, rentaablus ligi kaks korda.

Saavutasime selle käibe, kuluefektiivsuse ja tööviljakuse kasvudega. Tööjõukulude kasv on tööviljakuse kasvust väiksem.

Aruandeaasta lõpus alustasime töötasude tõstmisega, jätkub see 2014 aastal.

### INVESTEERINGUD

2013. aastaks seatud eesmärkide kohaselt soetasime alajaamade territooriumite suviseks ja talviseks hoolduseks minitraktori Multione koos vajalike agregaatidega.

### EESMÄRGID

2014. majandusaasta peamised tegevused ning eesmärgid on:

- autopargi edasine uuendamine vastavalt liisinglepingute lõppemisele;
- arendada edasi 110-330 kV jõutrafode kapitaalremondi kompetentsi;
- saavutada Elering AS-ga hoolduslepingu pikendamine veel kaheks aastaks koos ühikhindade tõusuga, mis võtaks arvesse keskkonnas toimunud muutused ja kindlustaks ettevõtte konkurentsivõime, sh tööjõuturul

Informatsioon töötajate arvu, makstud töötasude, sealhulgas juhatuse liikmetele makstud tasude osas on esitatud raamatupidamise aastaaruande lisades 18 ja 23.

### TÄHTSAMAD MAJANDUSNÄITAJAD

|                                     | 2013 | 2012 |
|-------------------------------------|------|------|
| Omakapitali tasuvus                 | 36,3 | 13,2 |
| Kapitali üldtasuvus                 | 28,9 | 10,5 |
| Käibe kogurentaablus                | 12,0 | 6,1  |
| Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja | 5,6  | 4,3  |
| Likviidsuskordaja                   | 5,6  | 4,3  |

Majandusnäitajate arvutusvalemid

Omakapitali tasuvus (%) = (aruandeperioodi puhaskasum/omakapital perioodi alguse seisuga) x 100

Kapitali üldtasuvus (%) = (aruandeperioodi puhaskasum/varad perioodi alguse seisuga) x 100

Käibe kogurentaablus (%) = (aruandeperioodi puhaskasum/aruandeperioodi netokäive) x 100

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja (kordades) = (käibevara-varud) / lühiajalised kohustused

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     | 31.12.2012     | Lisa nr   |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|-----------|
| Varad                                        |                |                |           |
| Käibevara                                    |                |                |           |
| Raha                                         | 531 020        | 402 934        | 2         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 72 659         | 55 858         | 3         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>603 679</b> | <b>458 792</b> |           |
| Põhivara                                     |                |                |           |
| Materiaalne põhivara                         | 149 906        | 170 349        | 5         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>149 906</b> | <b>170 349</b> |           |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>753 585</b> | <b>629 141</b> |           |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |           |
| Kohustused                                   |                |                |           |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |           |
| Laenukohustused                              | 8 699          | 21 310         | 6,8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 98 540         | 83 588         | 4,9,10,11 |
| Sihtfinantseerimine                          | 0              | 811            | 12        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>107 239</b> | <b>105 709</b> |           |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |           |
| Laenukohustused                              | 12 086         | 20 785         | 6,8       |
| Sihtfinantseerimine                          | 0              | 601            | 12        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>12 086</b>  | <b>21 386</b>  |           |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>119 325</b> | <b>127 095</b> |           |
| Omakapital                                   |                |                |           |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 25 565         | 25 565         | 13        |
| Kohustuslik reservkapital                    | 2 556          | 2 556          |           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 423 925        | 409 810        |           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 182 214        | 64 115         |           |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>634 260</b> | <b>502 046</b> |           |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>753 585</b> | <b>629 141</b> |           |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013           | 2012          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 512 873      | 1 046 963     | 14      |
| Muud äritulud                               | 2 173          | 6 776         | 12,15   |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -593 624       | -364 764      | 16      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -260 807       | -191 198      | 17      |
| Tööjõukulud                                 | -417 965       | -373 839      | 18      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -46 423        | -44 314       | 5       |
| Muud ärikulud                               | -537           | -74           | 19      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>195 690</b> | <b>79 550</b> |         |
| Intressikulud                               | -1 189         | -3 052        | 20      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 1 004          | 376           | 21      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>195 505</b> | <b>76 874</b> |         |
| Tulumaks                                    | -13 291        | -12 759       | 13,22   |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>182 214</b> | <b>64 115</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013           | 2012           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 195 690        | 79 550         |         |
| Korrigeerimised                                          |                |                |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 46 423         | 44 314         | 5       |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 420            | -1 420         | 5       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>46 843</b>  | <b>42 894</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -16 801        | 74 799         |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 13 540         | 12 356         |         |
| Makstud intressid                                        | -1 189         | -3 052         | 20      |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -13 291        | -12 759        | 13,22   |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>224 792</b> | <b>193 788</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -27 870        | -66 490        | 5       |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 1 470          | 5 000          | 5       |
| Laekunud intressid                                       | 1 004          | 376            | 16      |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-25 396</b> | <b>-61 114</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -21 310        | -12 987        | 6,8     |
| Makstud dividendid                                       | -50 000        | -48 000        | 13      |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-71 310</b> | <b>-60 987</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>128 086</b> | <b>71 687</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 402 934        | 331 247        | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>128 086</b> | <b>71 687</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 531 020        | 402 934        | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2011</b>           | 25 565                      | 2 556                        | 457 810                     | 485 931 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 64 115                      | 64 115  |
| Makstud dividendid          |                             |                              | -48 000                     | -48 000 |
| <b>31.12.2012</b>           | 25 565                      | 2 556                        | 473 925                     | 502 046 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 182 214                     | 182 214 |
| Makstud dividendid          |                             |                              | -50 000                     | -50 000 |
| <b>31.12.2013</b>           | 25 565                      | 2 556                        | 606 139                     | 634 260 |

Täpne informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 13.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Newin 2013.aasta majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, muud lühiajalised nõuded ning ettemaksed kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega üle 639 euro.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse kasutuselevõtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt (inventeeritakse aasta lõpus).

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemaid väljaminekuid kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule eale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse kasutusele võtmisele järgnevast kuust ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 639 EUR

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 5-8 aastat     |
| Muu põhivara        | 4-5 aastat     |

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutarendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohutusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses,

juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhete kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendil olev vara ei ole põhivarana arvel.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ja siirdehinna korrigeerimiselt. Dividendidena jaotatud kasumi maksemääraks on 21/79 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutataud või millal tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Minimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

### Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse juhatuse liikmeid, kes on ühtlasi ettevõtte omanikud. Muid seotud osapooli ei ole.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                      | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|----------------------|----------------|----------------|
| Arvelduskonto EUR    | 331 020        | 202 934        |
| Tähtajalised hoiused | 200 000        | 200 000        |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>531 020</b> | <b>402 934</b> |

Ettevõtte on sõlmitud Danske Bank A/S Eesti filiaaliga üleöödeposiidi leping arvelduskontol oleva raha hoiustamiseks. Deposiidi intressimäär on muutuv, selle kehtestab Pank.

Ettevõtte on paigutatud tähtajalistele hoiustele 200 000 EUR Danske Bank A/S Eesti filiaalis.

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2013    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 62 141        | 62 141                            |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 62 356        | 62 356                            |                     |             |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | -215          | -215                              |                     |             |
| Muud nõuded                       | 1 517         | 1 517                             |                     |             |
| Ettemaksed                        | 9 001         | 9 001                             |                     |             |
| Tulevaste perioodide kulud        | 1 604         | 1 604                             |                     |             |
| Muud makstud ettemaksed           | 7 397         | 7 397                             |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>72 659</b> | <b>72 659</b>                     |                     |             |

  

|                                   | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 47 405        | 47 405                            |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 47 677        | 47 677                            |                     |             |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | -272          | -272                              |                     |             |
| Muud nõuded                       | 17            | 17                                |                     |             |
| Ettemaksed                        | 8 436         | 8 436                             |                     |             |
| Tulevaste perioodide kulud        | 1 447         | 1 447                             |                     |             |
| Muud makstud ettemaksed           | 6 989         | 6 989                             |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>55 858</b> | <b>55 858</b>                     |                     |             |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 298           |               |
| Käibemaks                                     | 19 712        | 8 399         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 7 045         | 7 391         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 8             | 6             |
| Sotsiaalmaks                                  | 12 444        | 13 072        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 370           | 379           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 830           | 1 242         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>40 707</b> | <b>30 489</b> |

Maksuvõlad, mille kohustuse tähtaeg pole saabunud, on kajastatud viitvõlgade all ja seetõttu on korrigeeritud ka eelmise perioodi saldod.

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                          |                    |                         |                    |                          |                                    | Kokku    |
|--------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|------------------------------------|----------|
|                          | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |          |
| <b>31.12.2011</b>        |                    |                         |                    |                          |                                    |          |
| Soetusmaksumus           | 113 068            | 101 428                 | 214 496            | 2 382                    | 7 405                              | 224 283  |
| Akumuleeritud kulum      | -31 549            | -39 845                 | -71 394            | -1 136                   | 0                                  | -72 530  |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 81 519             | 61 583                  | 143 102            | 1 246                    | 7 405                              | 151 753  |
|                          |                    |                         |                    |                          |                                    |          |
| Ostud ja parendused      | 63 161             | 6 426                   | 69 587             | 4 309                    | 0                                  | 73 896   |
| Amortisatsioonikulu      | -26 189            | -17 148                 | -43 337            | -977                     | 0                                  | -44 314  |
| Müügid                   | -3 581             | 0                       | -3 581             | 0                        | 0                                  | -3 581   |
| Ümberklassifitseerimised | 0                  | 0                       | 0                  | 0                        | -7 405                             | -7 405   |
|                          |                    |                         |                    |                          |                                    |          |
| <b>31.12.2012</b>        |                    |                         |                    |                          |                                    |          |
| Soetusmaksumus           | 172 322            | 107 853                 | 280 175            | 6 691                    | 0                                  | 286 866  |
| Akumuleeritud kulum      | -57 412            | -56 992                 | -114 404           | -2 113                   | 0                                  | -116 517 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 114 910            | 50 861                  | 165 771            | 4 578                    | 0                                  | 170 349  |
|                          |                    |                         |                    |                          |                                    |          |
| Ostud ja parendused      | 2 132              | 25 738                  | 27 870             | 0                        | 0                                  | 27 870   |
| Amortisatsioonikulu      | -26 078            | -19 202                 | -45 280            | -1 143                   | 0                                  | -46 423  |
| Müügid                   | 0                  | -1 890                  | -1 890             | 0                        | 0                                  | -1 890   |
|                          |                    |                         |                    |                          |                                    |          |
| <b>31.12.2013</b>        |                    |                         |                    |                          |                                    |          |
| Soetusmaksumus           | 174 454            | 131 492                 | 305 946            | 6 691                    | 0                                  | 312 637  |
| Akumuleeritud kulum      | -83 490            | -75 985                 | -159 475           | -3 256                   | 0                                  | -162 731 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 90 964             | 55 507                  | 146 471            | 3 435                    | 0                                  | 149 906  |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

|                         | 2013         | 2012         |
|-------------------------|--------------|--------------|
| Masinad ja seadmed      | 1 470        | 5 000        |
| Transpordivahendid      | 0            | 5 000        |
| Muud masinad ja seadmed | 1 470        |              |
| <b>Kokku</b>            | <b>1 470</b> | <b>5 000</b> |

## Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Transpordivahendid                   | 20 785     | 8 699                            | 12 086              |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 20 785     | 8 699                            | 12 086              |             |

  

|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 42 095     | 21 310                           | 20 785              |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                          | 2013          | 2012          |
| Masinad ja seadmed                       | 32 722        | 41 401        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>32 722</b> | <b>41 401</b> |

Uusi kapitalirendilepinguid 2013 aastal sõlmitud ei ole, küll on lõppenud mitu vana lepingut, milliste seadmete omandiõigus läks üle ettevõttele (nt miniekskavaator, kaubik, laserprinter).

Praegu on ettevõttel kaks kapitalirendi lepingut transpordivahenditele, mis on sõlmitud 2011.aastal . Nende lepingute intress on 1,900% + 6 kuu EURIBOR ja lõpptähtaeg 15.04.2016. Lepingud on sõlmitud eurodes.

Kapitalirendilepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantspoliitikale.

Lepingu lõppedes läheb omandiõigus üle ettevõttele.

## Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2013       | 2012       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 10 752     | 10 377     |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 12 005     | 8 339      |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 21 708     | 21 080     |

OÜ Newin on võtnud Danske Bank A/S Eesti filiaalist kasutusrendile veoautopõhised töömasinad. Lepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantspoliitikale. Rendile võetud vara ei ole antud allrendile.

2013 aastal rentis OÜ Newin ruume Tameo Grupp OÜ-lt Tartus, AS-lt Valga Auto Valgas ja Garelli Kaubandus OÜ-lt Jõhvis. Ruumide rendi kulu 2013.aastal oli 25 796 eurot (2012: 25850 eurot)

## Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

|                               | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Kapitalirendikohustused kokku | 20 785     | 8 699                             | 12 086              |             | 6       |
| Laenukohustused kokku         | 20 785     | 8 699                             | 12 086              |             |         |

  

|                               | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Kapitalirendikohustused kokku | 42 095     | 21 310                            | 20 785              |             | 6       |
| Laenukohustused kokku         | 42 095     | 21 310                            | 20 785              |             |         |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 15 865        | 15 865                            |                     |             | 10      |
| Võlad töövõtjatele               | 33 898        | 33 898                            |                     |             | 11      |
| Maksuvõlad                       | 40 707        | 40 707                            |                     |             | 5       |
| Muud võlad                       | 8 070         | 8 070                             |                     |             |         |
| Muud viitvõlad                   | 8 070         | 8 070                             |                     |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>98 540</b> | <b>98 540</b>                     |                     |             |         |

  

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 14 555        | 14 555                            |                     |             | 10      |
| Võlad töövõtjatele               | 30 825        | 30 825                            |                     |             | 11      |
| Maksuvõlad                       | 30 489        | 30 489                            |                     |             | 5       |
| Muud võlad                       | 7 719         | 7 719                             |                     |             |         |
| Muud viitvõlad                   | 7 719         | 7 719                             |                     |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>83 588</b> | <b>83 588</b>                     |                     |             |         |

## Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                         | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|
| Võlgnevus põhitegevuse materjalide eest | 2 009         | 5 818         |
| Võlgnevus muude kaupade ja teenuste ees | 13 856        | 8 737         |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b>          | <b>15 865</b> | <b>14 555</b> |

## Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                         | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|
| Töötasude kohustus                      | 12 560        | 12 142        |
| Puhkusetasude kohustus                  | 20 367        | 17 434        |
| Isikliku auto kasutamise kompensatsioon | 964           | 1 249         |
| Võlg aruandvale isikule                 | 7             | 0             |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b>         | <b>33 898</b> | <b>30 825</b> |

## Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

### Varad bruto soetusmaksumuses

|                                                                      | 31.12.2011   | Tulu          | 31.12.2012   |
|----------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|--------------|
| Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks                             |              |               |              |
| Masinad ja seadmed                                                   | 2 999        | -1 587        | 1 412        |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks</b>                | <b>2 999</b> | <b>-1 587</b> | <b>1 412</b> |
| Töötajate täiendkoolituseks                                          |              |               |              |
| Integreeritud kvaliteedi- ja keskkonnajuhtimissüsteemi juurutamiseks |              |               |              |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                                     | <b>2 999</b> | <b>-1 587</b> | <b>1 412</b> |
|                                                                      | 31.12.2012   | Tulu          | 31.12.2013   |
| Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks                             |              |               |              |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks</b>                | <b>1 412</b> | <b>-1 412</b> | <b>0</b>     |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                                     | <b>1 412</b> | <b>-1 412</b> | <b>0</b>     |

Ettevõtte oli 2007. aastal saanud toetust Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusest põhivara soetamiseks. Kuni 2012 aastani lähtuti sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist, toetusena saadud summa kajastati bilansis kohustusena, mis kanti tulusse vara kasulike eluea jooksul. Lähtudes RTJ12 põhimõtete muutustest, kuna on täidetud tingimused sihtfinantseerimise tuluna kajastamiseks, on põhivara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise amortisatsiooni jääk 1412 eurot 2013.aastal kantud ärituludesse.

## Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

|                                                               | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|---------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                    | 25 565     | 25 565     |
| Osade arv (tk)                                                | 2          | 2          |
| Osanikele kuuluvad 2 osa nimiväärtusega 15339 ja 10226 eurot. |            |            |

2013 aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 50000 eurot (2012. aastal 48000 eurot). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 13291 eurot (2012.aastal 12759 eurot).

OÜ Newin jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2013.a moodustas 606139 (31.12.2012: 473925) eurot. Dividendide väljamaksmisel osanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 127289 (31. detsember 2012: 99524) eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 478850 eurot (31.12.2012: 374401 eurot).

## Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

|                                                                   | 2013             | 2012             |
|-------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                       |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                      |                  |                  |
| Eesti                                                             | 1 512 873        | 1 046 963        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                        | <b>1 512 873</b> | <b>1 046 963</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                            | <b>1 512 873</b> | <b>1 046 963</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                                     |                  |                  |
| Energeetikaseadmete ja -rajatiste hooldus- ja remonditeenuse müük | 1 263 109        | 761 049          |
| Sise- ja väliselektritööde müük                                   | 245 377          | 277 416          |
| Kaupade müük                                                      | 0                | 2 927            |
| Vanametalli müük                                                  | 4 273            | 1 130            |
| Muud teenused                                                     | 114              | 4 441            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                            | <b>1 512 873</b> | <b>1 046 963</b> |

## Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

|                                    | 2013         | 2012         | Lisa nr |
|------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Kasum materiaalse põhivara müügist | 0            | 1 420        | 5       |
| Tulu sihtfinantseerimisest         | 1 412        | 1 587        | 12      |
| Trahvid, viivised ja hüvitised     | 700          | 3 769        |         |
| Muud                               | 61           | 0            |         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>2 173</b> | <b>6 776</b> |         |

## Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2013           | 2012           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 276 902        | 157 689        |
| Alltöövõtutööd                                   | 302 445        | 198 924        |
| Töövahendite rent                                | 14 277         | 8 151          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>593 624</b> | <b>364 764</b> |

## Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2013           | 2012           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Transpordivahenditega seotud kulud     | 92 795         | 91 790         |
| Ruumidega seotud kulud                 | 35 297         | 35 472         |
| Töövahendite ja teenuste kulud         | 71 329         | 35 122         |
| Töökaitsekulud                         | 2 313          | 3 298          |
| Kindlustuskulud                        | 5 714          | 3 333          |
| Telefoniteenused                       | 4 469          | 2 439          |
| Audiitorteenused                       | 1 978          | 1 628          |
| Muud                                   | 46 912         | 18 116         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>260 807</b> | <b>191 198</b> |

## Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                       | 2013           | 2012           |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                             | 312 402        | 278 811        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 105 563        | 95 028         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>417 965</b> | <b>373 839</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>24</b>      | <b>22</b>      |

Aruandeperioodi alguse seisuga oli OÜ-s Newin 22 ja lõpu seisuga 24 töötajat.

## Lisa 19 Muud ärikulud (eurodes)

|                                     | 2013       | 2012      | Lisa nr |
|-------------------------------------|------------|-----------|---------|
| Kahjum materiaalse põhivara müügist | 420        | 0         | 5       |
| Trahvid, viivised ja hüvitised      | 9          | 1         |         |
| Muud                                | 108        | 73        |         |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>          | <b>537</b> | <b>74</b> |         |

## Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2013         | 2012         |
|------------------------------|--------------|--------------|
| Intressikulu kapitalirendilt | 1 189        | 1 921        |
| Muud intressikulud           | 0            | 1 131        |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>1 189</b> | <b>3 052</b> |

## Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2013         | 2012       |
|------------------------------------------|--------------|------------|
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest   | 4            | 0          |
| Intressitulu hoiustelt                   | 725          | 376        |
| Muud intressitulud                       | 275          | 0          |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>1 004</b> | <b>376</b> |

## Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2013              |               | 2012              |               |
|----------------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks      | Maksustatav summa | Tulumaks      |
| Väljakuulutatud dividendid | 50 000            | 13 291        | 48 000            | 12 759        |
| <b>Kokku</b>               | <b>50 000</b>     | <b>13 291</b> | <b>48 000</b>     | <b>12 759</b> |

## Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 431      | 1 480      |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2013   | 2012   |
| Arvestatud tasu                                                               | 35 060 | 35 152 |
| Puhkusetasud                                                                  | 2 904  | 3 685  |

Saldod seotud osapooltega kajastavad juhatuse liikmetele arvestatud ja välja maksmata juhatuse liikmetasu.

Juhatuse liikmete tagasikutsumisel enne lepingu tähtaja möödumist maksab osaühing juhatuse liikmele kompensatsiooni 4 (nelja) kuu lepingujärgse tasu suuruses summas.

## **Lisa 24 Sündmused pärast bilansipäeva**

Majandusaasta lõpust 31.12.2013 kuni raamatupidamise aruande valmimiseni olulisi sündmusi toimunud ei ole.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.02.2014

**Osaühing Newin (registrikood: 11349496) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ARNE AROP          | Juhatuse liige     | 21.02.2014           |
| ARVED SARV         | Juhatuse liige     | 21.02.2014           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Newin osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Newin raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

### Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Osaühing Newin finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamisetavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aime Terasmaa

Vandeauditiitori number 381

Auditiitorbüroo Fibroin OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 131

51014, Tartu Tuglase 19-209

21.02.2014

## Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Newin (registrikood: 11349496) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AIME TERASMAA      | Vandeaudiitor      | 21.02.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 423 925        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 182 214        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>606 139</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | 140 000        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>140 000</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 423 925        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 182 214        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>606 139</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | 140 000        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>140 000</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                      | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektriseadmete remont                                          | 33141      | 1263109         | 83.49%      | Jah            |
| Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus                          | 43211      | 245377          | 16.22%      | Ei             |
| Jäätmete ja jääkide hulgikaubandus, taara ja pakendite kokkuost | 46771      | 4273            | 0.28%       | Ei             |
| Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus    | 74901      | 114             | 0.01%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                   | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| Arne Arop      | 35107162757                               | Tartu linn, Tartu<br>maakond, Eesti | 15339 EUR                    |
| Arved Sarv     | 37906035711                               | Eesti                               | 10226 EUR                    |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu          |
|-------------------|---------------|
| Telefon           | +372 7446575  |
| Faks              | +372 7446576  |
| E-posti aadress   | info@newin.ee |
| Veebilehe aadress | www.newin.ee  |