

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Ruffer Ehitus OÜ

registrikood: 11348829

tänavanimi: Mõisavahe

maja ja korteri number: 63-25

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50707

telefon: +372 5055223

e-posti aadress: jaanus@klaasmerk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Rufteer Ehitus OÜ põhitegevus 2016.a. oli ehitustegevus.

Aasta müügitulu oli **698.297** eurot sh oli Norra riigis tekkiv käive 75553 eurot, mis maksustati Norra riigi käibemaksuga. Norra riigis tekkiva käibega otseselt seotud kulud olid maksumuses 76402 eurot.

Töötajate tasu üldsumma oli 184.466 eurot, töötajate keskmine arv oli 8.

2016. aastal põhivara põhivara ei soetatud.

Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Tegevusplaanid ja –suunad järgnevas perioonis on:

Jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	384 703	214 670	
Nõuded ja ettemaksed	101 741	115 645	2
Kokku käibevarad	486 444	330 315	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	27 813	37 630	4
Kokku põhivarad	27 813	37 630	
Kokku varad	514 257	367 945	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	15 638	20 902	
Võlad ja ettemaksed	38 596	42 710	5
Kokku lühiajalised kohustised	54 234	63 612	
Kokku kohustised	54 234	63 612	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kohustuslik reservkapital	15	15	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	301 634	168 258	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 690	133 376	
Kokku omakapital	460 023	304 333	
Kokku kohustised ja omakapital	514 257	367 945	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	698 297	679 515	6
Muud äritulud	1 574	3 209	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-338 279	-354 174	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 774	-11 846	
Tööjõukulud	-184 466	-157 160	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 817	-9 817	4
Muud ärikulud	-1 461	-593	
Ärikasum (kahjum)	156 074	149 134	
Muud finantstulud ja -kulud	-384	-758	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	155 690	148 376	
Tulumaks	0	-15 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 690	133 376	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt vastavuses kehtivate õigusaktidega.

Osaühingu raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud äriühingu tegevuse jätkuvusest.

Osaühingu raamatupidamise aastaaruannete põhjaruannetes on kajastatud äriühingu varad ja kohustused bilansipäeva seisuga, aruandeperioodi majandustulemus ning perioodi jooksul toimunud muutused rahalistes vahendites ning omakapitalis.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasutusel on kasumiaruande skeem number 1 ning rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on kajastatud täiseurodes.

Vigade korrigeerimine

Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatuvalt, välja arvatud juhul, kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata. Olulisena käsitletakse sellist aruandeformatsiooni, mille avaldamata jätmine või ebakorrektne avaldamine võib mõjutada aruannete kasutajate poolt aruannete põhjal tehtavaid majandusotsuseid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute esmasel kajastamisel võetakse nad arvele Eestis ametlikult kehtivas vääringus tehingupäeval kehtiva valuutakursi alusel. Bilansipäeval hinnatakse vastavalt kehtivale valuutakursile ümber nii kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused kui ka välisvaluutas fikseeritud mitte-monetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohhta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 5-10 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 1-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga kuni 31.12.2016 kehtis maksumäär 20/80) netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Rufter Ehitus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	101 741	101 741	
Ostjatelt laekumata arved	101 741	101 741	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	101 741	101 741	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	107 223	107 223	
Ostjatelt laekumata arved	107 223	107 223	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 422	8 422	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	115 645	115 645	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		9 582		16 485
Üksikisiku tulumaks		3 149		2 836
Sotsiaalmaks		5 376		5 015
Kohustuslik kogumispension		281		194
Töötuskindlustusmaksed		424		373
Ettemaksukonto jääk	0		8 422	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		18 812	8 422	24 903

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	49 083	49 083	49 083
Akumuleeritud kulum	-1 636	-1 636	-1 636
Jääkmaksumus	47 447	47 447	47 447
Amortisatsioonikulu	-9 817	-9 817	-9 817
31.12.2015			
Soetusmaksumus	49 083	49 083	49 083
Akumuleeritud kulum	-11 453	-11 453	-11 453
Jääkmaksumus	37 630	37 630	37 630
Amortisatsioonikulu	-9 817	-9 817	-9 817
31.12.2016			
Soetusmaksumus	49 083	49 083	49 083
Akumuleeritud kulum	-21 270	-21 270	-21 270
Jääkmaksumus	27 813	27 813	27 813

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 165	5 165	
Võlad töövõtjatele	9 621	9 621	
Maksuvõlad	18 812	18 812	3
Muud võlad	4 998	4 998	
Muud viitvõlad	4 998	4 998	
Kokku võlad ja ettemaksed	38 596	38 596	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 372	5 372	
Võlad töövõtjatele	12 435	12 435	
Maksuvõlad	24 903	24 903	3
Kokku võlad ja ettemaksed	42 710	42 710	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	619 415	664 956
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	619 415	664 956
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	78 882	14 559
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	78 882	14 559
Kokku müügitulu	698 297	679 515
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustegevus	698 297	679 515
Kokku müügitulu	698 297	679 515

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	139 707	119 620
Sotsiaalmaksud	44 759	37 540
Kokku tööjõukulud	184 466	157 160
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2017

Rufter Ehitus OÜ (registrikood: 11348829) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS RUNTHAL	Juhatuse liige	20.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	301 634
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 690
Kokku	457 324
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	457 324
Kokku	457 324

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	301 634
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 690
Kokku	457 324
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	457 324
Kokku	457 324

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	698297	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Runthal	36310142720	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055223
E-posti aadress	jaanus@klaasmerk.ee