

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

03.06.2008

1704 81897

[Handwritten signature]

OÜ KEDOKA

2007. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Puiga küla Võru vald 65502 Võrumaa
Äriregistri nr.	11348812
Telefon:	5621 1027
E-mail:	kedoka@hotmail.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007- 31.12.2007

Juhatuse liige Andres Padur

[Handwritten signature of Andres Padur]

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Maksuvõlad	11
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Hansapanga poolt saadud laenu tagatised ja panditud varad	12
Lisa 8 Müügitulu 2007	13
Juhatuse allkirjad 2007.a. aruandele	14
Aruandele on lisatud:	
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15
Osanike nimekiri	16

Juhatuse liige Andres Padur



TEGEVUSARUANNE

OÜ Kedoka on asutatud 2007. a. Ja põhitegevusala on kruusa ja liiva kaevandamine, kaevandatud materjali fraktsioneerimine ja ümbertöödeldud materjalide turustamine, lisaks olemasoleva tehnika väljarentimine koos operaatoriga. OÜ Kedoka omab karjäärimaad 9 ha, millest 5 ha on hetkel kaevandatav. Veel on ostetud liisingusse uus roomikekskavaator JCB 200 lc, veel kruusasorteerimismasin Powerscreen Chieftain ja 2 kallurautot KAMAZ. Lähitulevikus on plaan soetada ka kaaluga Rataslaadur karjääritöödeks ja samuti teehöövel, et oleks võimalik pakkuda ka teehööveldamisteenust. Plaanime veel tegevust laiendada ja tegutseda järgmistes valdkondades: transporditeenused eesti Vabariigi piires, metsamaterjali ost, müük, vahendus ja ülestöötamine, väljavedu, kinnisvara vahendustegevus, kinniosvara ost-müük, arendus ja remonditeenused, saematerjali ja puidutoodete valmistamine, müük ning vahendus, tööstuskaupade jae- ja hulgimüük, komisjonikaubandus, toitlustamine ja sellega seonduv tegevus, majutustegevus, põllumajanduslik tootmine ja -teenused, põllumajandussaaduste ost, müük ja vahendus.

Tegevjuhtkonna liikmetele arvestati aruandeaastal tasu 36 000 krooni. Töötasu üldsumma oli 88920 krooni, töötajate keskmine arv oli 4 töötajat. Töötasu summale lisandub sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks.

Juhatuse liige Andres Padur



2007.a. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Kedoka juhatus on koostanud äriseadustikust lähtuvalt 2007.a.majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

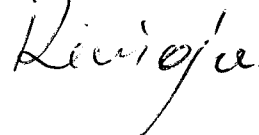
Aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

Juhatuse hinnangul on OÜ Kedoka jätkuvalt tegutsev.

Andres Padur
Juhatuse liige
04.04.2008.a.



Jaano Kivioja
Juhatuse liige
04.04.2008. a.



BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007
VARAD		
Käibevara		
Raha	2	802 382
Nõuded ostjate vastu		424 355
Käibevara kokku		1 226 737
Põhivara		
Materiaalne põhivara	3	0
Maa		720 000
Masinad ja seadmed		73 000
Liisitud põhivara		1 693 583
Põhivara kokku		2 486 583
VARAD KOKKU		3 713 320
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	8	0
Lühiajalised laenud		450 000
Pikaajaliste laenude tagasimaks järgmisel perioodil		376 975
Võlad tarnijatele		4 217
Võlad töövõtjatele		28 390
Maksuvõlad	4	64 051
Lühiajalised kohustused kokku		923 633
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused ja kapitalirendi kohustus		1 627 870
Pikaajalised kohustused kokku		1 627 870
KOHUSTUSED KOKKU		2 551 503
Omakapital		
Aksia/osakapital		40 000
Kohustuslik reservkapital		40 000
Aruandeaasta kasum/kahjum		1 081 817
OMAKAPITAL KOKKU		1 161 817
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 713 320

Juhatuse liige Andres Padur



OÜ Kedoka

KASUMIARUANNE Skeem 1 (kroonides)

	Lisa nr	2007
Müügitulu	7	1 946 506
Kaubad, toore, materjal ja teenused		361 389
Mitmesugused tegevuskulud		105 723
Tööjõu kulud		
Palgakulu		88 920
Sotsiaalmaks		29 612
Tööjõu kulud kokku		118 532
Põhivara kulum ja väärtuse langus		160 917
Ärikasum		1 199 945
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud		78 128
Finantstulud ja -kulud kokku		78 128
Kasum enne tulumaksustamist		1 121 817
Tulumaks		0
Aruandeaasta puhaskasum		1 121 817

Juhatuse liige Andres Padur



OÜ Kedoka

Rahavoogude aruanne (kaudmeetodil, alustades ärikasumist)
(kroonides)

	Lisa nr	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum		1 121 817
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus		160 917
Nõuded ostjate vastu		-424 355
Võlad tarnijatele		4 217
Võlad töövõtjatele		28 390
Maksuvõlad		64 051
Kokku rahavood äritegevusest		955 037
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus		-1 927 500
Maaost		-720 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 647 500
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		3 147 207
Saadud laenude tagasimaksed		-238 722
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-453 640
Osakapitali sissemaks		40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		2 494 845
Rahavood kokku		802 382
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		
		0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		802 382
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		802 382

Juhatuse liige Andres Padur



OÜ Kedoka

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	0	0	0	0
Osakapitali sissemaks	40000	0	0	40000
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		40000	-40000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1 121 817	1 121 817
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	40 000	1 081 817	1 161 817

Juhatuse liige Andres Padur



OÜ Kedoka

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Kedoka 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha, Hansapangas ja SEB Ühispangas olev raha EEK.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja ja arve alusel individuaalselt. Lootusetuid nõudeid ei ole.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses.

Kapitalirendile võetud materiaalne põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Amortisatsioonimäär on määratud igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Kapitalirent

Kapitalirent on kajastatud bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud on jaotatud finantskuluks ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis võrdub osakapitali summaga.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil, alustades puhaskasumist.

Juhatuse liige Andres Padur



OÜ Kedoka

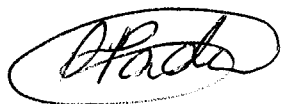
Lisa 2
Raha
(kroonides)

	31.12.2007
Sularaha kassas	19 094
Raha Hansapanga kontol	599 942
Raha SEB Ühispanga kontol	183 346
Raha kokku	802 382

Lisa 3
Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Maa	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	0	0	0
2007. a toimunud muutused			
Maa ost	720000	0	720 000
Soetatud masinad ja seadmed	0	1927500	1927500
Amortisatsioonikulu	0	-160 917	-160 917
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	720 000	1 927 500	2647500
Akumuleeritud kulum	0	-160 917	-160 917
Jääkmaksumus	720 000	1 766 583	2486583

Juhatuse liige Andres Padur



OÜ Kedoka

Lisa 4
Maksuvõlad
(kroonides)

	31.12.2007
Käibemaks	53578
Isiku tulumaks	2821
Sotsiaalmaks	7448
Töötuskindlustusmaks	204
Maksuvõlad kokku	64051

Lisa 5
Kapitalirent
(kroonides)

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006	0	0
Soetusmaksumus	1 847 500	1 847 500
Akumuleeritud kulum	-153 917	-153 917
Jääkmaksumus	1 693 583	1 693 583
Saldo seisuga 31.12.2007	1693583	1693583

Juhatuse liige Andres Padur



OÜ Kedoka

Lisa 6
Laenukohustused
(kroonides)

		Tagasi maksta				
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	450000	450000	0	0		
Pikaajalised pangalaenud	610985	180000	430985	0	15.12.2010	8,27
Kapitalirendikohustused	1393860	196975	0	1196885	15.07.2012	6,39
Kokku	2454845	826975	430985	1196885		

Lisa 7
Hansapanga poolt saadud laenu tagatised ja panditud varad
(kroonides)

- 1.Hüpoteek kinnistule Hedovana, asukohaga Umbsaare küla väärtusega 910 000 krooni
- 2.Eraisiku käendus Andres Padur isikukood 37111106530
- 3.Eraisiku käendus Jaano Kivioja isikukood 37202036515

Juhatuse liige Andres Padur

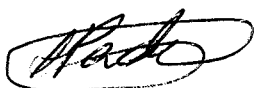


OÜ Kedoka

Lisa 8
Müügitulu 2007
(kroonides)

1.Geograafiliste piirkondade lõikes	
Eesti	1 946 506
2.Tegevusalade lõikes	
Liiva ja kruusa kaevandamine	1 558 640
Metsamaterjali müük	49 927
Teenustööd	337 939
Kokku	1 946 506

Juhatuse liige Andres Padur



Juhatuses allkirjad 2007.a. aruandele

OÜ Kedoka juhatus on koostanud 2007.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevus-
aruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust.
2007.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Kedoka osanike üldkoosolek 04.04.2008.a.

Andres Padur
Juhatuses liige
04.04.2008.a.



Jaano Kivioja
Juhatuses liige
04.04.2008. a.



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

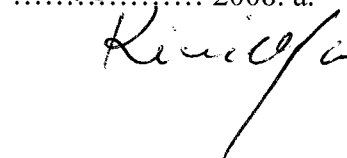
OÜ Kedoka juhatus otsustas jaotada 2007.a. puhaskasumi alljärgnevalt:

1.Eraldis reservfondi	40 000 krooni
2.Jaotamata kasumi jääk	1 081 817 krooni

Andres Padur
Juhatuseliige
04.04..... 2008.a.



Jaano Kivioja
Juhatuseliige
04.04..... 2008. a.

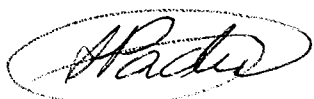


OÜ KEDOKA OSANIKUD

**1.Andres Padur, aadress Puiga küla, Võru vald 65502 Võru maakond
isikukood 37111106530**

**2.Jaano Kivioja, aadress Puiga küla, Võru vald 65502 Võru maakond
isikukood 37202036515**

Juhatuse liige Andres Padur



OÜ KEDOKA OSANIKE KOOSOLEKU

PROTOKOLL

Osaühingu ärinimi **OÜ KEDOKA** ja asukoht on Võru mk. Puiga küla

Aeg 04.04.2008a

Koht Võru mk, Võru V, Puiga küla, 65502

Osanike täielik nimekiri:

Andres Padur	osa 20000.-kr	200 häält
--------------	---------------	-----------

Jaano Kivioja	osa 20000.-kr	200 häält
---------------	---------------	-----------

Kohal olid kõik osadega esindatud hääled

Päevakord : 2007a majandusaasta aruande läbi vaatamine ja kinnitamine

Otsustati:

1. 2007a majandusaasta aruanne läbi vaadatud ja kinnitatud ning lähetada see äriregistrile

Otsus võeti vastu häältega 400:0

Koosolek lõpetati

Andres Padur

Osanik

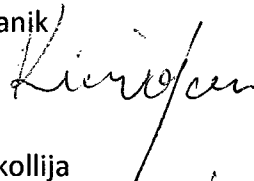


Koosoleku juhataja



Jaano Kivioja

osanik



Protokollija

