

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010**ärinimi või sihtasutuse nimi:** Reinsalu Teenused OÜ

registrikood: 11348367

tänava/talu nimi, Tartu mnt.40 B
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Elva linn

valid:

postisihtnumber: 61506

maakond: Tartu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Reinsalu Teenused OÜ tegevusvaladeks on:

- Haagiste rentimine;
- Hoonestusprojektide arendus.

Ettevõttes ei olnud 2010.aastal töötajaid ja seega töötasusid ei makstud. Juhatus on kaheliikmeline, eraldi tasusid juhatusele 2010.aastal pole arvestatud ega makstud.

Aruandeperioodil investeringuid ei tehtud

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu (tuh kr)	4	7
Tulu kasv	-42%	-70%
Brutokasumi määr %	14,7%	1,37%
Puhaskasum (tuh kr)	0,6	0,8
Kasumi kasv	-25%	101%
Puhasrentaablus	14,7%	13,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,02	0,05
ROA	0,21%	0,25%
ROE	2,81%	3,94%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 847	7 181	2
Nõuded ja ettemaksed	4 526	5 001	3,4
Kokku käibevara	9 373	12 182	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	295 508	295 508	5
Kokku põhivara	295 508	295 508	
Kokku varad	304 881	307 690	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	256 700	256 700	6
Võlad ja ettemaksed	28 080	31 453	7
Kokku lühiajalised kohustused	284 780	288 153	
Kokku kohustused	284 780	288 153	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-22 463	-23 232	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	564	769	
Kokku omakapital	20 101	19 537	
Kokku kohustused ja omakapital	304 881	307 690	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	3 833	5 658	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 101	-3 035	
Mitmesugused tegevuskulud	-169	-1 862	
Ärikasum (-kahjum)	563	761	
Finantstulud ja -kulud	1	8	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	564	769	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	564	769	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	563	761	9
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	475	632	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 373	-4 577	
Laekunud intressid	1	8	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 334	-3 176	
Kokku rahavood	-2 334	-3 176	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 181	10 357	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 334	-3 176	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 847	7 181	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	42 000	-23 232	18 768
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	769	769
31.12.2009	42 000	-22 463	19 537
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	564	564
31.12.2010	42 000	-21 899	20 101

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Reinsalu Teenused OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansivälise varadena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20 %
- Transpordivahendid 20 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud

soetusmaksumuse meetodil.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	4 847	7 181
Kokku raha	4 847	7 181

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 526	5 000
Kokku Nõuded ja ettemaksed	4 526	5 000

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 526	0	5 000	0
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 526		5 000	

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	295 508	295 508	295 508
Jääkmaksumus	295 508	295 508	295 508
31.12.2009			
Jääkmaksumus	295 508	295 508	295 508
31.12.2010			
Soetusmaksumus	295 508	295 508	295 508
Jääkmaksumus	295 508	295 508	295 508

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisik	256 700	256 700		
Lühiajalised laenud kokku	256 700	256 700		
Laenukohustused kokku	256 700	256 700		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisik	256 700	256 700		
Lühiajalised laenud kokku	256 700	256 700		
Laenukohustused kokku	256 700	256 700		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud võlad	28 080	31 453
Kokku võlad ja ettemaksed	28 080	31 453

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	42 000	42 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 833	5 658
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 833	5 658
Kokku müügitulu	3 833	5 658
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Haagiste rent	3 833	5 658
Kokku müügitulu	3 833	5 658

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

Ettevõttes ei olnud töötajaid 2010.aastal.

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	0
---	---

2010. aastal ei teostatud tehinguid seotud osapooltega.

Aruande digitaalallkirjad

Reinsalu Teenused OÜ (registrikood: 11348367) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANDRA REINSALU	Juhatuse liige	27.05.2011
ANDRI ÕUN	Juhatuse liige	03.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-22 463
Aruandeaasta kasum (kahjum)	564
Kokku	-21 899
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-21 899
Kokku	-21 899

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	3833	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valdur Reinsalu	35911172729	Konguta tee 3a, Elva linn, Tartu maakond, Eesti	21000 EEK
Sandra Reinsalu	48701252737	Eesti	21000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5185282
E-posti aadress	reinsaluteenused@hotmail.com