

2008. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ UNIRO GRUPP

Majandusaasta algus: 01.01.2008.a.

Majandusaasta lõpp: 31.12.2008.a.

Ärinimi: OÜ Uniro Grupp

Registrikood: 11347600

Aadress: Oja 8-12, Roiu, Haaslava vald 62102, Tartumaa

Telefon: 372 53 412733

E-posti aadress: raino@uniro.ee

Veebilehe aadress: www.uniro.ee

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudne)	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Raha.....	10
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	10
Lisa 4. Maksude võlad ja ettemaksed.....	11
Lisa 5. Varud	11
Lisa 6. Materiaalne põhivara	11
Lisa 7. Lühiajalised laenukohustused.....	11
Lisa 8. Võlad ja ettemaksed.....	12
Lisa 9. Osakapital	12
Lisa 10. Müügitulu.....	12
Lisa 11. Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused.....	12
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega	13
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	15
MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE	
KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)	16
UNIRO GRUPP OÜ OSANIKE NIMEKIRI AASTAARUANDE KINNITAMISEL.....	17

TEGEVUSARUANNE

Uniro Grupp OÜ asutati 2007.a. veebruaris. Uniro Grupp OÜ tegeles 2008.a.-l peamiselt ehitusteenustega. 2009.a.-l ettevõtte jätkab sama tegevusega.

Tööjõukulud moodustasid 2008.-l aastal 383 677 krooni ning juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

Raino Nurme

Juhatuse liige



Tartus, 29.06.2009

Juhatuse liige:



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust Uniro Grupp OÜ 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Uniro Grupp OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Raino Nurme

Juhatuse liige



Juhatuse liige:



BILANSS

eesti kroonides

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	472 760	2 577
Nõuded ja ettemaksed	3	41 610	6 108
Varud	5	193 241	
Käibevara kokku		707 611	8 685
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	0	29 249
Põhivara kokku		0	29 249
VARAD KOKKU		707 611	37 934
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenukohustused	7	81 000	0
Võlad ja ettemaksed	8	41 968	3 639
Lühiajalised kohustused kokku		122 968	3 639
Omakapital			
Osakapital	9	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-5 705	0
Aruandeaasta kasum/kahjum		550 348	-5 705
Omakapital kokku		584 643	34 295
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		707 611	37 934

KASUMIARUANNE

eesti kroonides

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	10	2 156 555	110 780
Muud äritulud		2 151	65 245
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	-661 845	-161 846
Muud tegevuskulud	11	-558 236	-19 074
Tööjõukulud	11	-383 677	0
Põhivara kulum	6	-3 344	-836
Muud äriksulud		-1 366	0
ÄRIKASUM		550 238	-5 731
Finantstulud		110	26
ARUANDEAASTA PUHASKAHJUM		550 348	-5 705

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudne)

eesti kroonides

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		550 238	-5 731
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	6	3 344	836
Kasum põhivara müügist	6	-2 151	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	-35 502	-6 108
Varude muutus		-193 241	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7	38 329	3 639
Saadud intressid		110	26
Rahavood äritegevusest kokku		361 127	-7 338
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	0	-30 085
Materiaalse põhivara müük	6	28 056	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		28 056	-30 085
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		287 000	0
Saadud laenude tagasimaksed		-206 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		81 000	0
Rahavood kokku		470 183	-37 423
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		2 577	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		470 183	-37 423
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		472 760	2 577

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

eesti kroonides

	Osakapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Osakapitali sissemaks 06.02.2007	40 000	0	0	40 000
Aruandeaasta kahjum	0	0	-5 705	-5 705
Saldo 31.12.2007	40 000	0	-5 705	34 295
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0	-5 705	5 705	0
Aruandeaasta kasum	0	0	550 348	550 348
Saldo 31.12.2008	40 000	-5 705	550 348	584 643

Juhatuse liige:



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise arvestusmeetodid ja hindamiselused

Uniro Grupp OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Uniro Grupp OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke ja rahaturufondi osakuid.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ-l Uniro Grupp on tekkinud summale nõudeõigus.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt

Juhatus liige: 

seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused"

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on kajastatud bilansis jääkmaksumuses.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on alates 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Masinad ja seadmed amortiseeritakse 20%-40% aastas.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lisa 2. Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Kassa	463 469	0
Hansapank	9 291	2 577
Raha kokku	472 760	2 577

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	22 715	0
Maksude ettemaks (Lisa 4)	18 895	6 108
Nõuded ja ettemaksed kokku	41 610	6 108

Lisa 4. Maksude võlad ja ettemaksed

	31.12.2008 ettemaks	31.12.2008 võlg	31.12.2007 ettemaks	31.12.2007 võlg
Käibemaks	18 895	0	6 108	0
Kinnipeetud tulumaks	0	4 954	0	0
Sotsiaalmaksud	0	11 344	0	0
Kinnipeetud kogumispensionimakse	0	670	0	0
Kokku	18 895	16 968	6 108	0

Lisa 5. Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks osteud kaubad	193 241	0
Varud kokku	193 241	0

Lisa 6. Materiaalne põhivara

		Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	31.12.2007	30 085	30 085
Akumuleeritud kulum	31.12.2007	-836	-836
Jääkmaksumus	31.12.2007	29 249	29 249
Amortisatsioonikulu		-3 344	-3 344
Müügid		-30 085	-30 085
Müüdud vara kulum		4 180	4 180
Jääkmaksumus	31.12.2008	0	0

Lisa 7. Lühiajalised laenukohustused

	31.12.2008	31.12.2007
Laenud omanikelt	64 000	0
Laenud omanikuga seotud ettevõttelt	17 000	0
Lühiajalised laenukohustused kokku	81 000	0

Laenud on saadud 0 % intressiga.

Juhatus liige: 

Lisa 8. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	1 180	3 639
Võlad töövõtjatele	23 820	0
Maksuvõlad (Lisa 4)	16 968	0
Võlad ja ettemaksed kokku	41 968	3 639

Lisa 9. Osakapital

OÜ Uniro Grupp osakapital üldsummas 40 000.- krooni ja koosneb 1 osast. Põhikirjajärgne miinimumsuurus on 40 000 krooni ja maksimumsuurus on 160 000 krooni.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2008 moodustas 544 643 krooni. Maksimaalselt võimalik dividendide suurus on 399 864 krooni ja sellega kaasneva tulumaksu kohustus on 144 779 krooni.

Lisa 10. Müügitulu

Geograafiliselt	2008	2007
Eesti	635 651	110 780
Euroopa Liit	1 520 904	0
Müügitulu kokku	2 156 555	110 780

Tegevusalade järgi	2008	2007
Ehitusteenuste müük	1 821 682	110 780
Kauba müük	289 746	0
Muude teenuste müük	45 127	0
Müügitulu kokku	2 156 555	110 780

Lisa 11. Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused

Kaubad, toore, materjal ja teenused	Lisa	2008	2007
Kaubad, toore, materjalid		-552 385	-142 688
Ostetud teenused		-89 576	-19 158
Muud kulud		-19 664	0
Kokku		-661 845	-161 846

Muud tegevuskulud			
Ostetud haldusteenused		-87 531	-5 500
Muud kulud		-470 705	-13 574
Kokku		-558 236	-19 074

Tööjõukulud

Palgakulu	-286 493	0
Sotsiaalmaksud	-97 184	0
Kokku	-383 677	0

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

Müügid	2008	2007
juhatuse liikmega seotud ettevõte	11 641	0

Ostud	2008	2007
juhatuse liikmega seotud ettevõte	2 000	0

31.12.2008 seisuga seotud osapooltega saldosiid pole.

Laenud seotud osapooltega:

	2008 saadud	Saldo 31.12.2008	Saldo 31.12.2007
Laenud omanikelt	64 000	64 000	0
Laenud omanikuga seotud ettevõttelt	188 000	17 000	0
Kokku	252 000	81 000	0

Juhatuse liige:



JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus

Juhatuse liige

Raino Nurme

29.06.2009



Juhatuse liige:



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.07	-5 705
Aruandeperioodi kasum	550 348
Jaotamata kasum kokku	544 643
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
? Dividendideks	0
? Kohustusliku reservkapitali suurendamiseks	4 000
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	540 643

Tartus, 29.06.2009

Juhatus liige: 

**MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE
TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)**

Eesti kroonides

Tegevusalade nimetused	EMTAK kood	2008
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	1 821 681
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	284 746
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11 641
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	5 000
Muu teenindus	96099	33 487
Müügitulu kokku		2 156 555

Juhatuse liige: 

UNIRO GRUPP OÜ OSANIKE NIMEKIRI AASTAARUANDE KINNITAMISEL

Raino Nurme

Isikukood: 37806072734

Aadress: Oja 8-12, Roiu, Haaslava vald 62102, Tartumaa

Osaluse %: 100 %

Osade väärtus kroonides: 40 000

Juhatus liige: 

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11347600	UNIRO GRUPP OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	raino@uniro.ee
Mobiiltelefon	+372 53412733

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Raino Nurme	37806072734		40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	1821681	84.47	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	284746	13.20	Ei
Muu teenindus	96099	33487	1.55	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11641	0.54	Ei
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	5000	0.23	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

UNIRO GRUPP OÜ (registrikood: 11347600) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Raino Nurme (Juhatuse liige) - kinnitanud 29.06.2009