

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Haljastuspartnerid OÜ

registrikood: 11347406

tänava/talu nimi, Tartu mnt 1-45
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Ülenurme alevik

vald: Ülenurme vald

postisihtnumber: 61701

maakond: Tartu maakond

telefon: 52 29 628

e-posti aadress: info@haljastuspartnerid.ee

tegevjuht: Ott Olesk

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	12
Lisa 3 Laenukohustused	13
Lisa 4 Müügitulu	14
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 7 Tööjõukulud	17
Lisa 8 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

OÜ Haljastuspartnerid on asutatud aastal 2007

- põhitegevuseks 2009.a. oli puukujude, aiamööbli, puitdekoratsioonide, puhkekohtade, puitehitiste valmistamine
- 2010 aastal on plaanis kaasata abirahasid ja teha investeringuid puutöö seadmete ostuks
- Plaanime 2010 aastal soetada 2 kaubikut kaupade ja materjali veoks
- Tekitada 3 uut töökohta 2010 aastal
- 2010 aastal osaleda 15 laadal, messil oma toodete ja müügiplatsidega
- Uuendada ettevõtte veebikeskkond
- Aasta müügitulu oli 479 997 krooni
- 31.12.2009 aasta lõpuseisuga töötajaid ei olnud, Haljastuspartnerid OÜ palgakulu 2009 aastal oli 1 882 krooni koos sotsiaalmaksuga. Juhatuse liikmetele tasu ei arvestatud

Peamised finantssuhtarvud	2009	2008
Müügitulu (tuh.kr.)	479	240
Brutokasumimäär %	4%	30%
Puhaskasum (tuh.kr)	16	-3
Puhasrentaablus	3%	-1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,62	0,97
ROA	5%	-1%
ROE	8%	-2%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust Haljastuspartnerid OÜ 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
- OÜ Haljastuspartnerid on jätkuvalt tegutsev.

Ott Olesk
O. Olesk

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	49 892	39 654	
Nõuded ja ettemaksed	107 320	17 462	
Kokku käibevara	157 212	57 116	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	129 661	175 424	2
Kokku põhivara	129 661	175 424	
Kokku varad	286 873	232 540	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	86 500	58 300	3
Võlad ja ettemaksed	10 393		
Kokku lühiajalised kohustused	96 893	58 300	
Kokku kohustused	96 893	58 300	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	130 240	137 244	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 740	-3 004	
Kokku omakapital	189 980	174 240	
Kokku kohustused ja omakapital	286 873	232 540	



Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	479 997	224 028	4
Muud äritulud	110 245		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-458 734	-62 088	5
Mitmesugused tegevuskulud	-67 774	-110 000	6
Tööjõukulud	-1 882		7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-45 763	-45 763	2
Muud ärikulud	-360	-9 192	
Ärikasum (-kahjum)	15 729	-3 015	
Finantstulud ja -kulud	11	11	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 740	-3 004	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 740	-3 004	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	15 729	-3 015	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	45 763	45 763	2
Kasum (kahjum) põhivara müügist		9 192	
Kokku korrigeerimised	45 763	54 955	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-89 858	19 824	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 393		
Laekunud intressid	11	11	
Kokku rahavood äritegevusest	-17 962	71 775	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		8 475	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		8 475	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	28 200	11 100	
Saadud laenude tagasimaksed		-75 800	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	28 200	-64 700	
Kokku rahavood	10 238	15 550	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	39 654	24 104	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 238	15 550	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	49 892	39 654	



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	40 000		137 244	177 244
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-3 004	-3 004
31.12.2008	40 000		134 240	174 240
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			15 740	15 740
Muutused reserves		4 000	-4 000	
31.12.2009	40 000	4 000	145 980	189 980



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Haljastuspartnerid OÜ 2009 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

Raha

Haljastuspartnerid OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulude ja kulud“.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud üldjuhul FIFO meetodit. Kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit on kasutatud vaid müügiks ostetud kaupade arvestamisel.

Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Laenukasutuse kulutused on lülitatud vastava laenuga finantseeritud ja valmistatud põhivara soetusmaksumuse koosseisu.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus

majandusliku kasu saamisel). Paremduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on kantud bilansist välja.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5
Muu põhivara	5

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritava osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiotote põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müüginäite ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste soetatud vara on võetud bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Edasine kajastamine vt punktist 7. Rendimaksed on jaotatud finantskuludeks (intressikuludeks) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on jaotatud rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenuid ning muud lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglase väärtusega. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulude arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdsväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumit väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

OÜ Haljastuspartnerid seotud osapoolteks on:

- emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- tütarettevõtte;
- sidusettevõtte;
- emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted;

- e) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ Haljastuspartnerid äriliste otsustele;
- f) punktis e kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, OÜ-l Haljastuspartner puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	248 814	248 814	248 814
Akumuleeritud kulum	-9 960	-9 960	-9 960
Jääkmaksumus	238 854	238 854	238 854
Amortisatsioonikulu	-45 763	-45 763	-45 763
Müügid	-17 667	-17 667	-17 667
31.12.2008			
Jääkmaksumus	175 424	175 424	175 424
Amortisatsioonikulu	-45 763	-45 763	-45 763
31.12.2009			
Jääkmaksumus	129 661	129 661	129 661

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed		8 475
Transpordivahendid		8 475
Kokku		8 475

Lisa 3 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen eraisikult	86 500	86 500		
Lühiajalised laenud kokku	86 500	86 500		
Laenukohustused kokku	86 500	86 500		

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen eraisikult	58 300	58 300		
Lühiajalised laenud kokku	58 300	58 300		
Laenukohustused kokku	58 300	58 300		

Alth Alth Alth

Lisa 4 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	479 997	224 028
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	479 997	224 028
Kokku müügitulu	479 997	224 028
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Puidust tarbe- ja dekoratiivesemete jm puittoodete tootmine	479 997	224 028
Kokku müügitulu	479 997	224 028



Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused
(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	121 777	62 088
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	14 045	
Energia	84 494	
Elektrienergia	11 337	
Kütus	73 157	
Transpordikulud	108 994	
Üür ja rent	29 700	
Raamatukirjastamise kulud	69 672	
Laadaplatside tasu	6 027	
Töövahendid	22 025	
Töökaitsevahendid	2 000	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	458 734	62 088

Handwritten signatures in blue ink.

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent		35 700
Energia	10 443	58 946
Kütus	10 443	58 946
Mitmesugused bürookulud	616	
Lähetuskulud	5 528	
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 550	
Raamatupidamisteenus	9 400	9 600
Väheväärtulik põhivara	21 757	
Reklaamikulud	8 193	3 536
Kindlustuskulud	5 297	
Muud	3 990	2 218
Kokku mitmesugused tegevuskulud	67 774	110 000

Handwritten signatures in blue ink.

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009
Palgakulu	1 400
Sotsiaalmaksud	482
Kokku tööjõukulud	1 882
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Ala Olesk
Ala

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	86 500	58 300

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale 2009 ja 2008 ei arvestatud tasusid ega muud olulisi soodustusi.



Aruande elektroonilised kinnitused

Haljastuspartnerid OÜ (registrikood: 11347406) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Marje Tilga	Sisestaja	14.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	130 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 740
Kokku	145 980

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	130 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 740
Kokku	145 980

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust tarbe- ja dekoratiivesemete jm puittoodete tootmine	16291	479997	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ott Olesk	38008256545	Ülenurme alevik, Ülenurme vald, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@haljastuspartnerid.ee
Mobiiltelefon	+372 5229628