

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Greeman

registrikood: 11346302

tänava/talu nimi, Kuuse tn 26-24

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90509

telefon: +372 55524701

e-posti aadress: greeman5@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Greeman OÜ asutati veebruaris 2007. aastal. Tegevust alustati sama aasta maikuust.

Greeman OÜ põhitegevusalaks on ehitus- ja remonttööde osutamine ja kõrvaltegevusalaks mootorsõidukite remont ja hooldus. Töid teostati majandusaastal põhiliselt Soomes. Müügitulu jagunes vastavalt: 87% teenuste müük Soome ja 13% teenuste müük Eestisse.

Tulud, kulud ja kasum

2021. aastal moodustas Greeman OÜ müügitulu 220 732 eurot. Ettevõtte lõpetas majandusaasta kasumiga summas 346 eurot.

Personal

Ettevõtte juhatus koosneb 2 liikmest: Kätlin Šuman ja Valdo Šuman.

2021. aastal oli ettevõttes tööl keskmiselt 4 töötajat ning tööjõukulu oli 118 125 eurot.

COVID-19

Majandusaasta aruande koostamise kuupäeval on majanduskeskkond pidevas muutumises Eestis kui ka kogu maailmas tingituna ülemaailmsest COVID-19 koroonaviiruse levikust. Aruande koostamise päeval ei oska ettevõtte ette näha, millised mõjutused võivad lähiajal mõjutada ettevõtte käivet.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Greeman OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse jätkamine samas tegevusvaldkonnas ja suurendada müügitulu osakaalu Eestis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 159	17 285	
Nõuded ja ettemaksed	5 156	8 370	2
Kokku käibevarad	17 315	25 655	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	17 992	9 334	4
Kokku põhivarad	17 992	9 334	
Kokku varad	35 307	34 989	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	431	0	
Võlad ja ettemaksed	13 660	13 819	5
Kokku lühiajalised kohustised	14 091	13 819	
Kokku kohustised	14 091	13 819	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 058	1 312	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	346	17 046	
Kokku omakapital	21 216	21 170	
Kokku kohustised ja omakapital	35 307	34 989	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	220 732	244 673	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-45 634	-59 606	
Mitmesugused tegevuskulud	-44 697	-49 137	
Tööjõukulud	-118 125	-112 700	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 342	-2 195	4
Olulised käibevara allahindlused	0	-464	
Muud ärikulud	-25	0	
Ärikasum (kahjum)	7 909	20 571	
Intressikulud	-70	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 839	20 571	
Tulumaks	-7 493	-3 525	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	346	17 046	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Greeman OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga.

Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Greeman OÜ 2021. aasta aruande kategooria on väikeettevõtja aastaaruanne.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumisi, antud laene ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1278 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1278 euro, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolteks on tegevjuhtkond ja olulise osalusega eraisikust osanikud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 590	4 590	
Ostjatelt laekumata arved	4 590	4 590	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	566	566	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 156	5 156	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	245	245	
Ostjatelt laekumata arved	245	245	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 125	8 125	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 370	8 370	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	310		515	
Üksikisiku tulumaks		800		39
Sotsiaalmaks		4 846		4 830
Kohustuslik kogumispension		294		293
Töötuskindlustusmaksed		352		351
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	253	2 123	6 873	2 677
Ettemaksukonto jääk	3		737	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	566	8 415	8 125	8 190

Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad real on kajastatud Soome maksud.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	23 667	23 667
Akumuleeritud kulum	-15 889	-15 889
Jääkmaksumus	7 778	7 778
Ostud ja parendused	3 750	3 750
Amortisatsioonikulu	-2 194	-2 194
31.12.2020		
Soetusmaksumus	27 417	27 417
Akumuleeritud kulum	-18 083	-18 083
Jääkmaksumus	9 334	9 334
Ostud ja parendused	13 000	13 000
Amortisatsioonikulu	-4 342	-4 342
31.12.2021		
Soetusmaksumus	30 370	30 370
Akumuleeritud kulum	-12 378	-12 378
Jääkmaksumus	17 992	17 992

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	613	613	
Võlad töövõtjatele	4 632	4 632	
Maksuvõlad	8 415	8 415	3
Kokku võlad ja ettemaksed	13 660	13 660	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	644	644	
Võlad töövõtjatele	4 544	4 544	
Maksuvõlad	8 190	8 190	3
Muud võlad	441	441	
Muud viitvõlad	441	441	
Kokku võlad ja ettemaksed	13 819	13 819	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital nimiväärtusega 2556 eurot koosneb kahest võrdsest osast: Valdo Šuman 1278 eurot ja Kätlin Šuman 1278 eurot.		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	191 030	239 360
Eesti	29 702	5 313
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	220 732	244 673
Kokku müügitulu	220 732	244 673
Müügitulu tegevusalade lõikes		
41201 Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	212 035	242 110
Autode remont ja rehvivahetus	8 697	2 563
Kokku müügitulu	220 732	244 673

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	88 332	84 463
Sotsiaalmaksud	29 793	28 237
Kokku tööjõukulud	118 125	112 700
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	12 757	21 625

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2022

Osaühing Greeman (registrikood: 11346302) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÄTLIN ŠUMAN	Juhatuse liige	29.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	346
Kokku	18 404

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	212035	96.06%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	8697	3.94%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valdo Šuman	37806264711		1278 EUR (Lihtomand)
Kätlin Šuman	47801214718		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55524701
E-posti aadress	greeman5@hotmail.ee