

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ SEADISTAJA

registrikood: 11345469

tänava/talu nimi, Peterburi tee 46
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 53464604

e-posti aadress: hannes@seadistaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Seadistaja OÜ alustas tegevust 2007.aasta 02.vebruarist osakapitaliga 40 000 krooni ja põhikirjaliseks tegevusteks on hoonete vee-, kütte jne, süsteemide projekteerimine, jooniste tegemine, möödistamine, dokumenteerimine jms. , mis on ka käesolevaks ajaks kujunenud põhitegevuseks .

Tööde tellijateks on ehitusfirmad, korteriühistud ja teised ettevõtted ning eraisikud.

OÜ Seadistaja teenindab ettevõtteid ja eraisikuid kogu vabariigi ulatuses.

Seadistaja OÜ tutvustab oma tegevust internetileheküljel <http://www.seadistaja.ee>

2017.aastal oli lepingulisi töötajaid 2

Osaühingu tööd korraldab juhatus. Juhatus on üheliikmeline ja juhatuse liikmele juhatuse töötasu ega muid hüvitisi ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	23 604	30 929
Nõuded ja ettemaksed	8 559	5 507
Kokku käibevarad	32 163	36 436
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	0	885
Kokku põhivarad	0	885
Kokku varad	32 163	37 321
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	256
Võlad ja ettemaksed	5 341	9 883
Kokku lühiajalised kohustised	5 341	10 139
Kokku kohustised	5 341	10 139
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 626	17 102
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-360	7 524
Kokku omakapital	26 822	27 182
Kokku kohustised ja omakapital	32 163	37 321

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	80 668	81 720
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-57 318	-49 513
Brutokasum (-kahjum)	23 350	32 207
Turustuskulud	-3 546	-3 257
Üldhalduskulud	-20 164	-21 426
Ärikasum (kahjum)	-360	7 524
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-360	7 524
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-360	7 524

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Seadistaja OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Seadistaja OÜ kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja täisarvudes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontol.

Kassas oleva raha inventur tehakse vähemalt üks kord aastas seisuga 31.detsember.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ebatõenäoliselt laekuvaid ja lootusetuid nõudeid ei ole, kuna enamus müügitehinguid toimub kokkuleppeliselt (lepingutes näidatud maksetähtajad) ja esitatud arvete alusel.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 € ja mille kasulik kasutusiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui põhivara soetamine toimub laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (s.h.laenuintressid) objekti soetusmaksumusse.

Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates laenu saamise hetkest kuni laenu lõppemiseni.

Osaühing kasutab materiaalse põhivara kulumi arvestamisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kuluminormid/kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10 - 20 aastat

Seadmed 4 - 6 aastat

Sõidukid 3 - 5 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu

loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulvas summas.

Finantskohustusi liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis kui oluliselt omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressituluna kajastatakse peamiselt arveldusarve pangaintressi.

Kulud

Kulud teenuste osutamisel kajastatakse siis kui nad on reaalselt tekkinud antud perioodil ja objektidel olenemata sellest millal nende eest tasuti.

Seotud osapooled

Osaühing loeb seotud osapoolteks juhatuse liikmeid ja nendega seotud ettevõtteid, juhatuse liikmete lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 446	1 322
Üksikisiku tulumaks	34	149
Erisoodustuse tulumaks	34	5
Sotsiaalmaks	465	427
Kohustuslik kogumispension	19	17
Töötuskindlustusmaksed	34	31
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 032	1 951

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Masinad ja seadmed	Kokku
	Transpordi- vahendid		
31.12.2015			
Soetusmaksumus	5 200	5 200	5 200
Akumuleeritud kulum	-3 067	-3 067	-3 067
Jääkmaksumus	2 133	2 133	2 133
Amortisatsioonikulu	-1 248	-1 248	-1 248
31.12.2016			
Soetusmaksumus	5 200	5 200	5 200
Akumuleeritud kulum	-4 315	-4 315	-4 315
Jääkmaksumus	885	885	885
Amortisatsioonikulu	-885	-885	-885
31.12.2017			
Soetusmaksumus	5 200	5 200	5 200
Akumuleeritud kulum	-5 200	-5 200	-5 200
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	12 764	15 740
Sotsiaalmaksud	4 310	5 686
Kokku tööjõukulud	17 074	21 426
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.05.2018

OÜ SEADISTAJA (registrikood: 11345469) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES HANNUS	Juhatuse liige	09.10.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 626
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-360
Kokku	24 266
Jaotamine	
tegevusreservi	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	80668	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hannes Hannus	38104210224	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Andreas Aas	38303030227	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53464604
E-posti aadress	hannes@seadistaja.ee