

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: MiHo OÜ

registrikood: 11344754

tänava/talu nimi, Pae tn 25-33

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11414

telefon: +372 56499301, +372 56642338

e-posti aadress: kristina@miho.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

MiHo OÜ põhitegevuseks on projekteerimisteenused.

MiHo OÜ juhatuse liikmetele ei makstud tasu ja ei tehtud muid soodustusi.
2023 aastal planeeritakse tegevuse jätkamist.

Eesmärgid järgmisteks aastateks:

Püsida oma turuosas, luua uusi kontakte ehitus- ja arendusettevõtetega. Minna kaasa tehniliste arengutega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	112 921	97 522
Nõuded ja ettemaksed	86 503	43 700
Kokku käibevarad	199 424	141 222
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	7 000	0
Materiaalsed põhivarad	18 222	20 358
Immateriaalsed põhivarad	1 000	1 000
Kokku põhivarad	26 222	21 358
Kokku varad	225 646	162 580
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 137	2 673
Võlad ja ettemaksed	54 081	21 723
Kokku lühiajalised kohustised	57 218	24 396
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	2 570
Kokku pikaajalised kohustised	0	2 570
Kokku kohustised	57 218	26 966
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	112 804	75 111
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 813	57 692
Kokku omakapital	168 428	135 614
Kokku kohustised ja omakapital	225 646	162 580

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	271 015	215 017
Muud äritulud	0	624
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-35 849	-18 550
Mitmesugused tegevuskulud	-62 907	-50 238
Tööjõukulud	-117 025	-84 045
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 136	-2 952
Muud ärikulud	-22	-1 589
Ärikasum (kahjum)	53 076	58 267
Intressitulud	171	6
Intressikulud	-434	-581
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52 813	57 692
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 813	57 692

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MiHo OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	83 692	83 692	
Ostjatelt laekumata arved	83 692	83 692	
Laenunõuded	7 000		7 000
Muud nõuded	163	163	
Intressinõuded	163	163	
Ettemaksed	2 648	2 648	
Muud makstud ettemaksed	2 648	2 648	
Kokku nõuded ja ettemaksed	93 503	86 503	7 000
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 920	40 920	
Ostjatelt laekumata arved	40 920	40 920	
Ettemaksed	2 780	2 780	
Muud makstud ettemaksed	2 780	2 780	
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 700	43 700	

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid		
31.12.2021				
Soetusmaksumus	5 600	9 990	8 746	24 336
Akumuleeritud kulum	-1 196	-1 162	-1 620	-3 978
Jääkmaksumus	4 404	8 828	7 126	20 358
Amortisatsioonikulu	-276	-996	-864	-2 136
31.12.2022				
Soetusmaksumus	5 600	9 990	8 746	24 336
Akumuleeritud kulum	-1 472	-2 158	-2 484	-6 114
Jääkmaksumus	4 128	7 832	6 262	18 222

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank Liising	3 137	3 137		
Lühiajalised laenud kokku	3 137	3 137		
Laenukohustised kokku	3 137	3 137		
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustised				
Swedbank Liising AS	5 243	2 673	2 570	
Muud laenukohustised kokku	5 243	2 673	2 570	
Laenukohustised kokku	5 243	2 673	2 570	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 903	4 903
Võlad töövõtjatele	7 550	7 550
Maksuvõlad	13 869	13 869
Muud võlad	27 759	27 759
Dividendivõlad	20 000	20 000
Muud viitvõlad	7 759	7 759
Kokku võlad ja ettemaksed	54 081	54 081
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 267	1 267
Võlad töövõtjatele	5 657	5 657
Maksuvõlad	8 390	8 390
Muud võlad	6 409	6 409
Muud viitvõlad	6 409	6 409
Kokku võlad ja ettemaksed	21 723	21 723

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	87 466	62 814
Sotsiaalmaksud	29 559	21 231
Kokku tööjõukulud	117 025	84 045
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 000	0

--

ANTUD LAENUD	Antud laenud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 000	7 000	163
Kokku antud laenud	7 000	7 000	163

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2023

MiHo OÜ (registrikood: 11344754) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKK SEPP	Juhatuse liige	10.07.2023
KÜLLI ADOBERG	Juhatuse liige	10.07.2023
KRISTINA SEPP	Juhatuse liige	10.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	112 804
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 813
Kokku	165 617
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Käibevahendite reserv	22 813
Kokku	52 813

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	271015	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mikk Sepp	37208260301	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	256 EUR (Lihtomand)
Helen Tikka	49012290252	Orjaku küla, Hiiumaa vald, Hiiumaa maakond, Eesti	766 EUR (Lihtomand)
Kristina Sepp	47506210343	Eesti	1533 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56642338
Mobiiltelefon	+372 56499301
E-posti aadress	kristina@miho.ee