

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Maas Distribution OÜ

registrikood: 11343341

tänava/talu nimi, Uus-Klaokse põik 5
maja ja korteri number:

küla: Alliku küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76401

telefon: +372 5246570

e-posti aadress: elmer@maas.ee

veebilehe aadress: www.maas.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Maas Distribution põhitegevuseks on logistikaalne nõustamine.

Lisategevused on intellektuaalse omandi litsentseerimine, kinnisvara arendus ja sellega seotud tegevused.

2013 aasta oli ettevõttele edukas ja samas ka kasumlik.

2013.a. palgaline töötaja oli tegevjuht.

Tegevjuhile tasuti 2013.a. töötasuks 13,4 tuh. euroti.

Vastavalt EMTAK-le - oli ettevõtte põhitegevusaladeks 2013 aastal:

70 221 „Ärinõustamine jm. juhtimiselane nõustamine“

68 201 „Enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitlus“

77 401 „Intellektuaalomandi ja sarnaste toodete (v.a. autoriõigusega tööd) rentimine

2013.a. kasum oli 44,1 tuhat eurot ja käive 173,7 tuh eurot.

2014.a. plaanis jätkata samade tegevusaladega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 872	19 646	2
Nõuded ja ettemaksed	1 189	1 277	3
Kokku käibevara	11 061	20 923	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 510	8 398	
Nõuded ja ettemaksed	105 330	111 491	
Materiaalne põhivara	433 721	418 471	5
Kokku põhivara	540 561	538 360	
Kokku varad	551 622	559 283	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	20 061	22 744	6
Võlad ja ettemaksed	9 608	6 409	4,7
Kokku lühiajalised kohustused	29 669	29 153	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	196 390	216 451	6
Kokku pikaajalised kohustused	196 390	216 451	
Kokku kohustused	226 059	245 604	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	278 667	256 505	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 084	54 362	
Kokku omakapital	325 563	313 679	
Kokku kohustused ja omakapital	551 622	559 283	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	173 680	188 992	8
Muud äritulud	0	62	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 674	-1 638	
Mitmesugused tegevuskulud	-83 760	-97 434	
Tööjõukulud	-16 940	-17 594	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 045	-7 847	5
Kokku ärikasum (-kahjum)	53 261	64 541	
Intressikulud	-7 151	-10 179	6
Muud finantstulud ja -kulud	7 190	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 300	54 362	
Tulumaks	-9 216	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 084	54 362	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	53 261	64 541	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 045	7 847	5
Kokku korrigeerimised	8 045	7 847	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	88	1 083	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 199	1 141	4,7
Kokku rahavood äritegevusest	64 593	74 612	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-23 295	-7 851	5
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-3 137	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	6 888	0	
Antud laenud	-30 245	-48 791	
Antud laenude tagasimaksed	36 406	38 523	
Laekunud intressid	5 312	4 741	
Laekunud dividendid	2 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 934	-16 515	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-22 745	-20 861	6
Makstud intressid	-7 151	-14 920	6
Makstud dividendid	-32 200	-27 700	
Makstud ettevõtte tulumaks	-9 216	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-121	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-71 433	-63 481	
Kokku rahavood	-9 774	-5 384	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 646	25 030	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 774	-5 384	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 872	19 646	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	284 205	287 017
Aruandeaasta kasum (kahjum)			54 362	54 362
Makstud dividendid			-27 700	-27 700
31.12.2012	2 556	256	310 867	313 679
Aruandeaasta kasum (kahjum)			44 084	44 084
Makstud dividendid			-32 200	-32 200
31.12.2013	2 556	256	322 751	325 563

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Maas Distribution 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Maas Distribution kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsesest veokuludest, millest on maha arvatud hinna alandid ja dotatsioonid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-15%
- Tootmiseseadmed 8%
- Muud masinad ja seadmed 10-25%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldi, juhul kui ettevõtte lasub bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Toodangu müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks oli 2013.aastal 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustub vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Raha kassas	1 332	4 971
Raha pangas	8 540	14 675
Kokku raha	9 872	19 646

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	1 189	0
Ostajata tasumata arved	1 189	0
Kokku nõuded ostjate vastu	1 189	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		797
Käibemaks	489	1 550
Üksikisiku tulumaks	228	228
Sotsiaalmaks	422	426
Kohustuslik kogumispension	38	26
Töötuskindlustusmaksed	26	54
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 203	3 081

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	343 621	83 571	6 072	6 072	9 917	443 181
Akumuleeritud kulum		-18 948	-1 821	-1 821	-3 945	-24 714
Jääkmaksumus	343 621	64 623	4 251	4 251	5 972	418 467
Ostud ja parendused		7 851				7 851
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		7 851				7 851
Amortisatsioonikulu		-4 936	-1 215	-1 215	-1 696	-7 847
Ümberklassifitseerimised	-24 063	24 556			-493	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	319 558	115 978	6 072	6 072	9 424	451 032
Akumuleeritud kulum		-23 884	-3 036	-3 036	-5 641	-32 561
Jääkmaksumus	319 558	92 094	3 036	3 036	3 783	418 471
Ostud ja parendused		19 799			3 496	23 295
Amortisatsioonikulu		-4 975	-1 215	-1 215	-1 855	-8 045
31.12.2013						
Soetusmaksumus	319 558	135 777	6 072	6 072	12 920	474 327
Akumuleeritud kulum		-28 859	-4 251	-4 251	-7 496	-40 606
Jääkmaksumus	319 558	106 918	1 821	1 821	5 424	433 721

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pikaajalise pangalaenu lühiajaline osa	20 061	20 061		
Lühiajalised laenud kokku	20 061	20 061		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline pangalaen	196 390		196 390	
Pikaajalised laenud kokku	196 390		196 390	
Laenukohustused kokku	216 451	20 061	196 390	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pikaajalise pangalaenu lühiajaline osa	22 744	22 744		
Lühiajalised laenud kokku	22 744	22 744		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline pangalaen	216 451			216 451
Pikaajalised laenud kokku	216 451			216 451
Laenukohustused kokku	239 195	22 744		216 451

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	8 405	8 405			
Maksuvõlad	1 203	1 203			4
Kokku võlad ja ettemaksed	9 608	9 608			
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 530	2 530			
Võlad töövõtjatele	798	798			
Maksuvõlad	3 081	3 081			4
Kokku võlad ja ettemaksed	6 409	6 409			

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	164 853	183 104
Läti	8 827	5 888
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	173 680	188 992
Kokku müügitulu	173 680	188 992
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juhtimisteenus	97 684	108 004
Ruumide rent	4 000	6 624
Litsentsitasud	70 716	71 884
Auto rent	1 280	1 840
Turundus	0	640
Kokku müügitulu	173 680	188 992

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	12 837	13 090
Sotsiaalmaksud	3 985	4 320
Pensionikulu	118	184
Kokku tööjõukulud	16 940	17 594
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	12 837	13 375

Maas Distribution OÜ on soetanud kinnistu Uhtnas ning rendib Uhtna Pood OÜ- le poeruume. Samuti rendib ruume Maas Foods OÜ-le. Renditulu 2013.a. oli 4000.- eurot.

Uhtna Pood OÜ kuulub 100% Elmer Maas-le, kes on ka 100% Maas Distribution OÜ omanik.

Samuti soetas OÜ Maas Distribution sõiduauto ning rendib seda OÜ Uhtna Pood-le, auto renditulu 2013.a. oli 1280.- eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2014

Maas Distribution OÜ (registrikood: 11343341) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMER MAAS	Juhatuse liige	27.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	278 667
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 084
Kokku	322 751
Jaotamine	
Kokku	322 751

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	97684	56.24%	Jah
Intellektuaalomandi ja sarnaste toodete (v.a autoriõigusega tööd) rentimine	77401	70716	40.72%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4000	2.30%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	1280	0.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elmer Maas	37211165239	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5246570
E-posti aadress	elmer@maas.ee
Veebilehe aadress	www.maas.ee