

25-06-2009

.....Anne-Mai Tamm.....

EE-Lipas OÜ
MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus 01.01.2008

aruandeaasta lõpp 31.12.2008

äri nimi või sihtasutuse nimi **EE-Lipas OÜ**

registrikood 11337033

tänava nimi, maja ja korteri number **Kaupmehe 6-39**

küla/alev/alevik/linn **Tallinn**

postisihthumber 10114

maakond **Harjumaa**

tegevusala koodid (EMTAK): **64301 Investeermistegevus**

lisatud dokumendid: **Kasumi jaotamise ettepanek**

Aruandeaasta müügitulu

Osanike nimekiri

SISUKORD	LK.
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss – aktiva, passiva	5
Kasumiaruanne, skeem 1	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1. Kasutatud arvestusmeetodid	8
Lisa 2. Väärtpaberid	9
Lisa 3. Pikaajalised kohustused	9
Kasumi jaotamise ettepanek	10
Klassifitseeritud müügitulu aruanne	11
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	12
Lisatud dokumendid	Osanike nimekiri

TEGEVUSARUANNE

EE-Lipas OÜ põhitegevus on investeerimistegevus.

Müügitulu aruandeaastal ei olnud. Aruandeaasta lõppes kahjumiga summas -308 375 krooni.

Ettevõttes ei ole palgatöötajaid, juhatuse liikmele tasu ei makstud.

2008.a. ostis osaühing juurde Orion OY aktsiaid.

Peamised finantssuhtarvud:

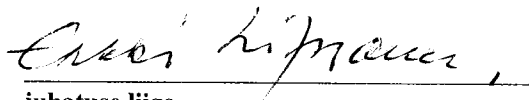
Kasumi kasv / kahanemine (%)	-32,3%
ROA (%)	-33,2%
ROE (%)	-161,4%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Kasumi kasv / kahanemine % = (puhaskasum 2008-puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007*100

ROA % = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE % = puhaskasum / omakapital kokku * 100



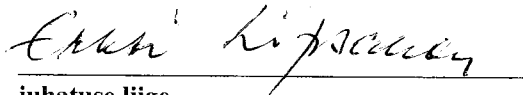
juhatuse liige

Erkki Osmo Untamo Lipsanen

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

EE-Lipas OÜ juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemit. Järgitud on raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Juhatus hinnangul on OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus. Juhatus deklareerib oma vastutust aastaaruande koostamise eest. Juhatus kinnitab 2008.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.



juhatuse liige

Erkki Osmo Untamo Lipsanen

31.03.2009, Tallinn

RAAMATUPIDAMISBILANSS

VARAD

	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod		69 012	265 830
Väärtpaberid	2	858 062	969 619
Käibevara kokku		927 074	1 235 449
VARAD KOKKU		927 074	1 235 449

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused:

Omaniku laen		0	732 691
Laen eraisikult		0	3 308
Lühiajalised kohustused kokku		0	735 999

Pikaajalised kohustused:

Omaniku laen	3	735 999	0
Pikaajalised kohustused kokku		735 999	0

Omakapital:

Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide kasum (kahjum)		455 450	0
Majandusaasta kasum (kahjum)		-308 375	459 450
Omakapital kokku		191 075	499 450

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		927 074	1 235 449
---------------------------------------	--	----------------	------------------

KASUMIARUANNE

skeem 1

	Lisa nr.	2008	2007
ÄRIKULUD			
Mitmesuguse tegevuskulud	4	-20 308	-20 595
ÄRIKULUD KOKKU		-20 308	-20 595
ÄRIKASUM		-20 308	-20 595
FINANTSTULUD – JA KULUD			
Saadud intressid		59	78
Saadud dividenditulu		45 219	5 320
Finantstulud pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt			597 866
Muud finantskulud		-333 345	-123 219
FINANTSTULUD – JA KULUD KOKKU		-288 067	480 045
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		-308 375	459 450

RAHAVOOGUDE ARUANNE

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2008	2007
Ärikasum	-20 308	-20 595
Korrigeerimised:		
Kasum finantsinvesteeringutest	0	597 866
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-20 308	577 271
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Soetatud finantsinvesteeringud	-221 788	-1 525 826
Müüdnud finantsinvesteeringud	0	432 988
Saadud dividendid	45 219	5 320
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-196 877	-1 087 518
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud		735 999
Saadud intressid	59	78
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	59	736 077
RAHAVOOD KOKKU	-196 818	225 830
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-196 818	225 830
RAHA ALGJÄÄK	265 830	40 000
RAHA LÖPPJÄÄK	69 012	265 830

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reservid	Eelm. per. jaotamata	Aruande aasta	Kokku
			Kasum	kasum	
Saldo 31.12.2006	40 000	0	0	0	40 000
Aruandeaasta kasum				459 450	459 450
Kokku 31.12.2007	40 000	0	0	459 450	499 450
Eelmise per. jaotamata kasum			459 450		459 450
Reservi loomine		4 000	-4 000		0
Aruandeaasta kasum				-308 375	-120 616
Kokku seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	455 450	-308 375	191 075

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1. AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED**

2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Kasumiaruanne on koostatud RPS lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses, raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Tulu kaupade ja teenuste müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt riskid on läinud üle ostjale ja müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

a. Raha ja raha ekvivalendid

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk

b. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Nii lühi- kui ka pikaajalised investeeringud aktsiatesse kajastatakse bilansis ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele.

Aksia õiglase väärtuse leidmisel kasutatakse järgmisi meetodeid:

- börsil noteeritud aktsiate ümberhindamise aluseks võetakse aktsia sulgemishind bilansipäeval;
- börsil mittenoteeritud aktsiatele, mille emitendi kohta on olemas pikaajaline ning usaldusväärne finantsinfo, tuletatakse õiglase väärtus ärirahanduses kasutatava dividendide diskonteerimise meetodi alusel.

c. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (sh. pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Lisa 2. Väärtpaberid

Väärtpaber	Algsaldo 01.01.2008	Soetamine	Müük	Ümberhindlus	Lõppsaldo 31.12.2007
Nordea Pank	357 055	0	0	-198 398	158 657
Orion	377 865	221 788	0	-130 254	469 399
Raisio	234 699	0	0	-4 693	230 006
Kokku seisuga 31.12.2008	969 619	221 788	0	-333 346	858 062

Lisa 3. Pikaajalised kohustused

Pikaajalistes kohustustes kajastub ettevõtte omaniku laen summas 735 999 krooni.

EE-Lipas OÜ

2008.a. majandusaasta aruanne

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK 2008

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	455 450
Majandusaasta puhaskasum/kahjum	-308 375
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2008	147 075

Ettevõtte juhatus on otsustanud 2008.a. kasumist dividende mitte maksta.



juhatuse liige

Erkki Osmo Untamo Lipsanen

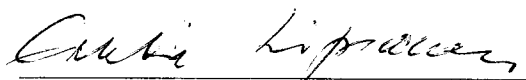
31.03.2009, Tallinn

EE-Lipas OÜ

2008.a. majandusaasta aruanne

Juhatuse allkirjad 2008 aasta majandusaasta aruandele

EE-Lipas OÜ juhatus on koostanud 2008. aasta majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 31.märtsil, 2009.a. osanike üldkoosoleku poolt.



juhatuse liige

Erkki Osmo Untamo Lipsanen

31.03.2009, Tallinn

EE-Lipas OÜ

2008.a. majandusaasta aruanne

OSANIKE NIMEKIRI

Aastaruande kinnitanud üldkoosolek, mis toimus 31.03.2009.a., oli alljärgnev:

1. Erkki Osmo Untamo Lipsanen, isikukood 33902130018, elukoht Tallinn, Kaupmehe 6-39 (üks) osa nimiväärtusega 40000 krooni

KLASSIFITSEERITUD MÜÜGITULU ARUANNE

Investeeringistegevus

EMTAK 64301

0