

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: EE-Lipas Osühing

registrikood: 11337033

tänava/talu nimi, Kaupmehe tn 6-39
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10114

telefon: +372 6313653

e-posti aadress: erkki.lipsanen@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

EE-Lipas OÜ põhitegevus on investeerimistegevus.

Aruandeaastal oli ettevõtte müügitulu ei olnud. Aruandeaasta lõppes kahjumiga summas -26478 eurot. Kahjum tekkis finantsinvesteeringute ümberhindlusest.

Ettevõttes ei ole palgatöötajaid, juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud:

ROA (%) -14,02%

ROE (%) -16,41%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

ROA % = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE % = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 696	44 524
Finantsinvesteeringud	175 230	170 880
Kokku käibevarad	188 926	215 404
Kokku varad	188 926	215 404
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	27 550	27 550
Kokku pikaajalised kohustised	27 550	27 550
Kokku kohustised	27 550	27 550
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	185 042	131 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 478	53 167
Kokku omakapital	161 376	187 854
Kokku kohustised ja omakapital	188 926	215 404

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused tegevuskulud	-449	-465
Ärikasum (kahjum)	-449	-465
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-26 029	53 632
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-26 478	53 167
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 478	53 167

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Kasumiaruanne on koostatud RPS lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses, raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk

Finantsinvesteeringud

Nii lühi- kui ka pikaajalised investeeringud aktsiatesse kajastatakse bilansis ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele.

Aksia õiglase väärtuse leidmisel kasutatakse järgmisi meetodeid:

- börsil noteeritud aktsiate ümberhindamise aluseks võetakse aktsia sulgemishind bilansipäeval;
- börsil mittenoteeritud aktsiatele, mille emitendi kohta on olemas pikaajaline ning usaldusväärne finantsinfo, tuletatakse õiglane väärtus ärirahanduses kasutatava dividendide diskonteerimise meetodi alusel.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (sh. pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulude arvestus. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui omandiga seotud hüved ja riskid on läinud üle ostjale ja müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 550	27 550

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.02.2018

EE-Lipas Osaühing (registrikood: 11337033) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKKI OSMO UNTAMO LIPSANEN	Juhatuse liige	29.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	185 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 478
Kokku	158 564

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	185 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 478
Kokku	158 564

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erkki Osmo Untamo Lipsanen	33902130018	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Aino Marjatta Taru Lipsanen	07.11.1939	Soome	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6313653
E-posti aadress	erkki.lipsanen@neti.ee