

Ohtu Mõis OÜ

Majandusaasta aruanne 2008

Ohtu Mõis OÜ peamiseks tegevusaladeks on ürituste korraldamine ja ruumide rent.

Ärinimi :	Ohtu Mõis OÜ
Äriregistri kood:	11342778
Aadress:	Ohtu mõis, Ohtu küla, Keila vald, Harjumaa, 76621
Telefon:	3725275984
Majandusaasta algus:	01.01.2008
Majandusaasta lõpp:	31.12.2008
Tegevjuht:	Erik Laansoo

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.
Lisatud osanike nimekiri ja kasumi jaotamise ettepanek.

Sisukord

Tegevusaruanne	2
Juhatuse deklaratsioon	2
Raamatupidamisbilanss	3
Kasumiaruanne	4
Rahavoogude aruanne	4
Omakapitali muutuste aruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid	5
Lisa 1 Maksud	6
Lisa 2 Põhivara	6
Lisa 3 Müügitulu	6
Juhatuse allkirjad 2007. aasta raamatupidamise aastaaruandele	7
Kasumi jaotuse ettepanek	7
Osanike nimekiri	7

Tegevusaruanne

Ohtu Mõis OÜ põhitegevusalaks on ürituste korraldamine ja ruumide rent. 2008 aasta eesmärgiks oli ärikasum ja osakapitali nimiväärtuse taastamine.

2008. a. ei olnud Ohtu Mõis OÜ-l ühtegi töötajat ning juhatusele tasusid ei makstud.

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara / lühiajalised kohustused) oli 3,967.

Ärikasumimäär (ärikasum / müügitulu x 100) moodustas 88,65%.

Raamatupidamise aastaaruanne 2008

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 2 kuni 7 esitatud Ohtu Mõis OÜ 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvutusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Ohtu Mõis OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmistamise kuupäevani 18.06.2009 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
- Ohtu Mõis OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

AKTIVA	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod		19 887	9 473
Käibevara kokku		19 887	9 473
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2		
Maa ja ehitised		35 000	35 000
Masinad ja seadmed		17 500	17 500
Muu materiaalne põhivara		15 000	15 000
Põhivara akumulieeritud kulum		-19 931	-10 184
Materiaalne põhivara kokku		47 569	57 316
Kokku põhivara		47 569	57 316
KOKKU AKTIVA		67 456	66 789
 PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		0	200 000
Võlad tarnijatele		5 013	0
Lühiajalised kohustused kokku		5 013	200 000
Kohustused kokku		5 013	200 000
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-173 211	0
Jooksva aasta kasum/kahjum (-)		195 654	-173 211
Kokku omakapital osaühingus		62 443	-133 211
KOKKU PASSIVA		67 456	66 789

Kasumiaruanne (skeem 2)

	Lisa	2008. a	2007. a
Müügitulu	3	220 700	130 270
Müüdnud toodangu kulu		8 007	74 591
Brutokasum		212 693	55 679
Üldhalduskulud		17 042	200 339
Muud äritulud		0	192
Äri kasum		195 651	-144 852
Finantstulud ja -kulud			
a) muud finantstulud ja -kulud		0	28 486
b) muud finantstulud ja -kulud		3	127
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		195 654	-173 211

Rahavoogude aruanne

Rahavood äritegevusest

Äri kasum		195 651	-144 852
Korrigeerimised:			
põhivara kulum ja väärtuse langus	2	9 747	10 184
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		5 013	0
Makstud intress		0	-28 486
Kokku rahavood äritegevusest		210 411	-163 154

Rahavood investeerimisest

Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		0	-67 500
Saadud intressid		3	127
Kokku investeerimisest		3	-67 373

Rahavood finantseerimistegevusest

Saadud laenud		0	500 000
Laenude tagasimaksed		-200 000	-300 000
Kokku finantseerimistegevusest		-200 000	200 000
Kokku rahavood		10 414	-30 527

Raha perioodi algul		9 473	40 000
Raha perioodi lõpul		19 887	9 473
Raha ja pangakontode muutus		10 414	-30 527

Omakapitali muutuste aruanne

	31.12.2008	Muutus	31.12.2007
Osakapital nimiväärtuses	40 000	0	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-173 211	-173 211	0
Aruandeaasta kasum	195 654	368 865	-173 211
Kokku	62 443	195 654	-133 211

Osakapital on ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni

Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid

OÜ Ohtu Mõis 2008. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel on toodud allpool.

- Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

- Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

- Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

- Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara

Lisa 2

	Masina- ja seadmed	Ehitised	Inventar ja kontoritehnika	Kokku
Soetatud 2007.a.	17 500	35 000	15 000	67 500
2007. a. kulum	-2 917	-3 937	-3 330	-10 184
Jääkmaksumus 31.12.07	14 583	31 063	11 670	57 316
2008. a. kulum	-2 435	-3 479	-3 833	-9 747
Soetusmaksumus 2007	17 500	35 000	15 000	67 500
Kulum kokku	-5 352	-7 416	-7 163	-19 931
Jääkmaksumus 31.12.2008	12 148	27 584	7 837	47 569

Amortisatsiooninormid 20%-33%

Müügitulu

Lisa 3

	2008. a	2007. a
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine	0	35 000
Lbustus ja vaba aja tegevused, EMTAK 93299	220 700	90 320
Välireklaami demontaaž	0	4 950
Kokku	220 700	130 270
Eesti Vabariigis	220 700	57 787
Kokku	220 700	57 787

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 2 kuni 7 toodud OÜ Ohtu Mõis 2008. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Erik Laansoo

allkiri ja kuupäev

Kasumi jaotamise ettepanek

Juhatus ettepanek 2008. aasta kasumi jaotamiseks:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-173 211
Aruandeaasta kasum	195 654
Jaotamata kasum pärast 2008. aasta aruande kinnitamist	22 443

Osanike nimekiri seisuga 31.12.2008

Nimi	Isikukood	Osa väärtus	Elukoht
Erik Laansoo	36107090279	40 000	Tallinn

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11342778	osaühing Ohtu Mõis	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	erik@laansoo.ee
Mobiiltelefon	+372 5275982

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Erik Laansoo	36107090279	Keila vald, Harjumaa	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	220700	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Ohtu Mõis (registrikood: 11342778) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Erik Laansoo (Juhatuses liige) - kinnitanud 25.06.2009