

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Oldest Capital OÜ

registrikood: 11342436

tänava/talu nimi, Estonia pst 15
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10141

e-posti aadress: raul.vanem@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2020 aastal jätkas Oldest Capital OÜ oma tegevust kinnisvara haldamisega seotud teenuste vahendamisel ja osutamisel

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	192 564	79 976
Nõuded ja ettemaksed	127 027	122 264
Varud	264	1 809
Kokku käibevarad	319 855	204 049
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	54 840	0
Kokku põhivarad	54 840	0
Kokku varad	374 695	204 049
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	44 732	62 283
Kokku lühiajalised kohustised	44 732	62 283
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	37 047	0
Kokku pikaajalised kohustised	37 047	0
Kokku kohustised	81 779	62 283
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 954	83 342
Aruandeaasta kasum (kahjum)	151 150	55 612
Kokku omakapital	292 916	141 766
Kokku kohustised ja omakapital	374 695	204 049

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	706 217	545 549
Muud äritulud	704	8 205
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-183 408	-330 529
Mitmesugused tegevuskulud	-47 753	-51 467
Tööjõukulud	-317 170	-115 253
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 585	0
Muud ärikulud	-165	-50
Ärikasum (kahjum)	152 840	56 455
Intressitulud	23	0
Intressikulud	-1 720	-845
Muud finantstulud ja -kulud	0	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	151 143	55 612
Tulumaks	7	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	151 150	55 612

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Oldest Capital raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	237 961	85 721
Sotsiaalmaksud	79 209	29 532
Kokku tööjõukulud	317 170	115 253
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	27	9

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Oldest Capital OÜ (registrikood: 11342436) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL VANEM	Juhatuse liige	07.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	151 150
Kokku	290 104

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	706217	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Vanem	37206230347	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1790 EUR (Lihtomand)
Andrus Aluve	36207310364	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	766 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	raul.vanem@gmail.com