

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Blumont Holding OÜ

**registrikood:** 11342206

**tänavatänu nimi,**  
**maja ja korteri number:** Tornimäe tn 5  
**linn:** Tallinn  
**maakond:** Harju maakond  
**postisihthnumber:** 10145

**telefon:** +372 53403285

**e-posti aadress:** meelik.kattago@blumont.eu

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Raha                        | 9  |
| Lisa 3 Laenukohustised             | 9  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed         | 10 |
| Lisa 5 Osakapital                  | 10 |
| Lisa 6 Tööjõukulud                 | 10 |
| Lisa 7 Seotud osapooled            | 10 |
| Aruande allkirjad                  | 12 |

## Tegevusaruanne

Blumont Holding OÜ ei teeninud 2017.aastal müügitulu.

2017.aastal osaühingul töötajaid ei olnud. Töötasu ega juhatuse liikme tasu 2017.aasta eest ei arvestatud.

Osaühingu majandustegevus loodetakse käivitada järgnevatel majandusaastatel.

Varasemate majandusaastate kahjum loodetakse katta järgnevate majandusaastate kasumiga.

Juhatuse liige Lars Erik Lennart Bengtsson

Juhatuse liige Meelik Kattago

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017   | 31.12.2016   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                        |              |              |         |
| Käibevarad                                   |              |              |         |
| Raha                                         | 2 633        | 2 741        | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>2 633</b> | <b>2 741</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 633</b> | <b>2 741</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |         |
| Kohustised                                   |              |              |         |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 267          | 99           | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>267</b>   | <b>99</b>    |         |
| Pikaajalised kohustised                      |              |              |         |
| Laenukohustised                              | 2 396        | 2 396        | 3       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>2 396</b> | <b>2 396</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>2 663</b> | <b>2 495</b> |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 550        | 2 550        | 5       |
| Ülekurss                                     | 6            | 6            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 310       | 0            |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -276         | -2 310       |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-30</b>   | <b>246</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>2 633</b> | <b>2 741</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017        | 2016          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-------------|---------------|---------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -108        | -2 211        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-108</b> | <b>-2 211</b> |         |
| Intressikulud                               | -168        | -99           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-276</b> | <b>-2 310</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-276</b> | <b>-2 310</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                | 2017        | 2016          | Lisa nr |
|------------------------------------------------|-------------|---------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                         |             |               |         |
| Ärikasum (kahjum)                              | -108        | -2 211        |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>            | <b>-108</b> | <b>-2 211</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest              |             |               |         |
| Saadud laenud                                  | 0           | 2 396         |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b> | <b>0</b>    | <b>2 396</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                          | <b>-108</b> | <b>185</b>    |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses     | 2 741       | 2 556         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>       | <b>-108</b> | <b>185</b>    |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus       | 2 633       | 2 741         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |          |                             | Kokku  |
|--------------------------------|-----------------------------|----------|-----------------------------|--------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurss | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 556                       |          |                             | 2 556  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |          | -2 310                      | -2 310 |
| Muud muutused<br>omakapitalis  | -6                          | 6        |                             | 0      |
| <b>31.12.2016</b>              | 2 550                       | 6        | -2 310                      | 246    |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |          | -276                        | -276   |
| <b>31.12.2017</b>              | 2 550                       | 6        | -2 586                      | -30    |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Käesolev aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardist lähtuva keskmise suurusega ettevõtja aastaaruandena.

Raamatupidamisaruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Rahavoogude aruandes on rahavood äritegevusest arvutatud kaudsel meetodil, rahavood investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsemeetodil.

Aastaaruanne on koostatud eurodes. Summad on esitatud täiseurodes.

Ettevõtte planeerib tegevuse aktiveerida 2018.aastal.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulise tähtajaga deposiite.

### Finantskohustised

Finantskohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

### Kulud

Ettevõtluse kulude hulka kuuluvad dokumentaalselt tõestatud kulud, mis on tehtud ettevõtlustulu saamise eesmärgil ja seos selle eesmärgiga on selgelt põhjendatud, on vajalikud või kohased ettevõtluse säilitamiseks või arendamiseks, sealhulgas kulutused, mida nõuab töötervishoiu ja tööohutuse tagamine.

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt ning vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile.

Majandustegevuse kulud kajastatakse võimalikult samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulud, lähtudes samas ka kulu olulisusest.

### Maksustamine

Eestis maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnev ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Seotud osapooled

Isikud on omavahel seotud, kui neil on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju.

Seotud osapoolteks on ettevõtte omanikud, juhatuse liikmed, nende abikaasad, elukaaslased, lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Seotud isikute määramise aluseks on TuMS § 8.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2017   | 31.12.2016   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Sularaha kassas   | 2 516        | 2 516        |
| Arvelduskonto     | 117          | 225          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>2 633</b> | <b>2 741</b> |

## Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

|                                                | 31.12.2017   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta |
|------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                                |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Pikaajalised laenud                            |              |                                   |                     |             |              |             |
| Pikaajaline laen Nida Holding OÜ-lt            | 271          |                                   | 271                 |             | 7%           | euro        |
| Pikaajaline laen omanikult LaSand OÜ           | 1 000        |                                   | 1 000               |             | 7%           | euro        |
| Pikaajaline laen omanikult BALESENE OÜ         | 125          |                                   | 125                 |             | 7%           | euro        |
| Pikaajaline laen omanikult Metro Kinnisvara OÜ | 1 000        |                                   | 1 000               |             | 7%           | euro        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>               | <b>2 396</b> |                                   | <b>2 396</b>        |             |              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>                   | <b>2 396</b> |                                   | <b>2 396</b>        |             |              |             |

  

|                                            | 31.12.2016   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta |
|--------------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                            |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Pikaajalised laenud                        |              |                                   |                     |             |              |             |
| Pikaajaline laen omanikult Nida Holding OÜ | 271          |                                   | 271                 |             | 7%           | euro        |
| Pikaajaline laen omanikult LaSand OÜ       | 1 000        |                                   | 1 000               |             | 7%           | euro        |
| Pikaajaline laen omanikult BALESENE OÜ     | 125          |                                   | 125                 |             | 7%           | euro        |
| Pikaajaline laen Metro Kinnisvara OÜ-lt    | 1 000        |                                   | 1 000               |             | 7%           | euro        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>           | <b>2 396</b> |                                   | <b>2 396</b>        |             |              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>               | <b>2 396</b> |                                   | <b>2 396</b>        |             |              |             |

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017 | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|------------|----------------|
| Muud võlad                       | 267        | 267            |
| Intressivõlad                    | 267        | 267            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>267</b> | <b>267</b>     |
|                                  |            |                |
|                                  | 31.12.2016 | 12 kuu jooksul |
| Muud võlad                       | 99         | 99             |
| Intressivõlad                    | 99         | 99             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>99</b>  | <b>99</b>      |

## Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

|                                                                                                 | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                      | 2 550      | 2 550      |
| Osade arv (tk)                                                                                  | 3          | 3          |
| Osade nimiväärtused aastaaruande koostamise seisuga:<br>102 eurot,<br>816 eurot,<br>1632 eurot. |            |            |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ettevõttel töötajaid ei olnud.  
Töötasu ega juhatuse liikme tasu ei makstud.

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                              | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                              | Kohustised | Kohustised |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 362      | 2 495      |

| 2016                                                                                                         | Saadud laenud | Intressimäär | Alusvaluuta |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|-------------|
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |              |             |
| Juriidilistest isikutest omanikelt saadud laenud                                                             | 1 396         | 7%           | euro        |

**Ostud ja müügid**

|                                                                                                              | 2017  | 2016  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                                                              | Ostud | Ostud |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0     | 107   |

Seisuga 31.12.2017 oli laenukohustiste saldo seotud osapoolte ees 2 125 eurot ja intressikohustuste summa seotud osapoolte ees 237,28 eurot.

Blumont Holding OÜ ei ole aruandeperioodil teostanud ostu-müügitehinguid seotud osapooltega.

Juhatuse liikmetele ei makstud aruandeperioodil tasu ega tehtud muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2018

**Blumont Holding OÜ (registrikood: 11342206) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                         |                      |
|--------------------|-------------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll      | Allkirja andmise aeg |
| MEELIK KATTAGO     | Juhatuse liige          | 20.06.2018           |
| Resolutsioon:      | Aruanne heaks kiidetud. |                      |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 310        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -276          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-2 586</b> |

Kahjum loodetakse katta järgnevate perioodide kasumiga.

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 310        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -276          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-2 586</b> |

Kahjum loodetakse katta järgnevate perioodide kasumiga.

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                 | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                                    | Osaluse suurus ja<br>valuuta    |
|--------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>BALESENE OÜ</b>             | <b>12946900</b>                           | <b>Eesti</b>                                                         | <b>102 EUR<br/>(Lihtomand)</b>  |
| <b>LaSand OÜ</b>               | <b>12159510</b>                           | <b>Eesti</b>                                                         | <b>816 EUR<br/>(Lihtomand)</b>  |
| <b>Metro Kinnisvara<br/>OÜ</b> | <b>10479724</b>                           | <b>Kesklinna<br/>linnaosa, Tallinn,<br/>Harju maakond,<br/>Eesti</b> | <b>1632 EUR<br/>(Lihtomand)</b> |

## Sidevahendid

|                        |                                  |
|------------------------|----------------------------------|
| <b>Liik</b>            | <b>Sisu</b>                      |
| <b>Mobiiltelefon</b>   | <b>+372 53403285</b>             |
| <b>E-posti aadress</b> | <b>meelik.kattago@blumont.eu</b> |