

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Blumont Holding OÜ

**registrikood:** 11342206

**tänavanimi,**

**maja number:** Tornimäe tn 5

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10145

**telefon:** +372 53403285

**e-posti aadress:** meelik.kattago@blumont.eu

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Raha                        | 9  |
| Lisa 3 Laenukohustised             | 9  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed         | 10 |
| Lisa 5 Osakapital                  | 10 |
| Lisa 6 Tööjõukulud                 | 10 |
| Lisa 7 Seotud osapooled            | 10 |
| Aruande allkirjad                  | 12 |

## Tegevusaruanne

Blumont Holding OÜ ei teeninud 2018.aastal müügitulu.

2018.aastal osaühingul töötajaid ei olnud. Töötasu ega juhatuse liikme tasu 2018.aasta eest ei arvestatud.

Osaühingu majandustegevus loodetakse käivitada järgnevatel majandusaastatel.

Varasemate majandusaastate kahjum loodetakse katta järgnevate majandusaastate kasumiga.

Juhatuse liige Lars Erik Lennart Bengtsson

Juhatuse liige Meelik Kattago

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018   | 31.12.2017   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                        |              |              |         |
| Käibevarad                                   |              |              |         |
| Raha                                         | 2 550        | 2 633        | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>2 550</b> | <b>2 633</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 550</b> | <b>2 633</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |         |
| Kohustised                                   |              |              |         |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 434          | 267          | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>434</b>   | <b>267</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |              |              |         |
| Laenukohustised                              | 2 396        | 2 396        | 3       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>2 396</b> | <b>2 396</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>2 830</b> | <b>2 663</b> |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 550        | 2 550        | 5       |
| Ülekurss                                     | 6            | 6            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 586       | -2 310       |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -250         | -276         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-280</b>  | <b>-30</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>2 550</b> | <b>2 633</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018        | 2017        | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-------------|-------------|---------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -82         | -108        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-82</b>  | <b>-108</b> |         |
| Intressikulud                               | -168        | -168        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-250</b> | <b>-276</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-250</b> | <b>-276</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                            | 2018       | 2017        | Lisa nr |
|--------------------------------------------|------------|-------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                     |            |             |         |
| Ärikasum (kahjum)                          | -82        | -108        |         |
| Korrigeerimised                            |            |             |         |
| Muud korrigeerimised                       | -1         | 0           |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>               | <b>-1</b>  | <b>0</b>    |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>        | <b>-83</b> | <b>-108</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                      | <b>-83</b> | <b>-108</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses | 2 633      | 2 741       | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>   | <b>-83</b> | <b>-108</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus   | 2 550      | 2 633       | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |          |                             | Kokku |
|--------------------------------|-----------------------------|----------|-----------------------------|-------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurss | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |       |
| <b>31.12.2016</b>              | 2 550                       | 6        | -2 310                      | 246   |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |          | -276                        | -276  |
| <b>31.12.2017</b>              | 2 550                       | 6        | -2 586                      | -30   |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |          | -250                        | -250  |
| <b>31.12.2018</b>              | 2 550                       | 6        | -2 836                      | -280  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Käesolev aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardist lähtuva keskmise suurusega ettevõtja aastaaruandena.

Raamatupidamisaruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsibi kohaselt.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Rahavoogude aruandes on rahavood äritegevusest arvutatud kaudsel meetodil, rahavood investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsemeetodil.

Aastaaruanne on koostatud eurodes. Summad on esitatud täiseurodes.

Ettevõtte ei olnud 2018.aastal aktiivselt tegutsev, kuid planeerib tegevuse aktiveerida lähiaastatel.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulise tähtajaga deposiite.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

### Kulud

Ettevõtluse kulude hulka kuuluvad dokumentaalselt tõestatud kulud, mis on tehtud ettevõtlustulu saamise eesmärgil ja seos selle eesmärgiga on selgelt põhjendatud, on vajalikud või kohased ettevõtluse säilitamiseks või arendamiseks, sealhulgas kulutused, mida nõuab töötervishoiu ja tööohutuse tagamine.

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt ning vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsibile.

Majandustegevuse kulud kajastatakse võimalikult samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulud, lähtudes samas ka kulu olulisusest.

### Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Alates 01.01.2019 on regulaarselt dividendidena jaotatava kasumi maksumääraks 14/86 dividendisummalt, mille tasub dividendimaksja. 7% dividendisummast peetakse kinni dividendisaajalt.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- ühte kontserni kuuluvad äriühinguid,
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke,
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid, elukaaslasi ja nendega seotud äriühinguid.

Seotud isikute määramise aluseks on TuMS § 8.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2018   | 31.12.2017   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Sularaha kassas   | 2 516        | 2 516        |
| Arvelduskonto     | 34           | 117          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>2 550</b> | <b>2 633</b> |

## Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

|                                                | 31.12.2018   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta |
|------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                                |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Pikaajalised laenud                            |              |                                   |                     |             |              |             |
| Pikaajaline laen Nida Holding OÜ-lt            | 271          |                                   | 271                 |             | 7%           | euro        |
| Pikaajaline laen omanikult LaSand OÜ           | 1 000        |                                   | 1 000               |             | 7%           | euro        |
| Pikaajaline laen omanikult BALESENE OÜ         | 125          |                                   | 125                 |             | 7%           | euro        |
| Pikaajaline laen omanikult Metro Kinnisvara OÜ | 1 000        |                                   | 1 000               |             | 7%           | euro        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>               | <b>2 396</b> |                                   | <b>2 396</b>        |             |              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>                   | <b>2 396</b> |                                   | <b>2 396</b>        |             |              |             |

  

|                                                | 31.12.2017   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta |
|------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                                |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Pikaajalised laenud                            |              |                                   |                     |             |              |             |
| Pikaajaline laen Nida Holding OÜ-lt            | 271          |                                   | 271                 |             | 7%           | euro        |
| Pikaajaline laen omanikult LaSand OÜ           | 1 000        |                                   | 1 000               |             | 7%           | euro        |
| Pikaajaline laen omanikult BALESENE OÜ         | 125          |                                   | 125                 |             | 7%           | euro        |
| Pikaajaline laen omanikult Metro Kinnisvara OÜ | 1 000        |                                   | 1 000               |             | 7%           | euro        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>               | <b>2 396</b> |                                   | <b>2 396</b>        |             |              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>                   | <b>2 396</b> |                                   | <b>2 396</b>        |             |              |             |

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018 | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|------------|----------------|
| Muud võlad                       | 434        | 434            |
| Intressivõlad                    | 434        | 434            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>434</b> | <b>434</b>     |
|                                  |            |                |
|                                  | 31.12.2017 | 12 kuu jooksul |
| Muud võlad                       | 267        | 267            |
| Intressivõlad                    | 267        | 267            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>267</b> | <b>267</b>     |

## Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

|                                                                                                 | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                      | 2 550      | 2 550      |
| Osade arv (tk)                                                                                  | 3          | 3          |
| Osade nimiväärtused aastaaruande koostamise seisuga:<br>102 eurot,<br>816 eurot,<br>1632 eurot. |            |            |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ettevõttel töötajaid ei olnud.  
Töötasu ega juhatuse liikme tasu ei makstud.

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                              | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                              | Kohustised | Kohustised |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 511      | 2 362      |

### Ostud ja müügid

|                                                                                                              | 2018  |        | 2017  |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-------|--------|
|                                                                                                              | Ostud | Müügid | Ostud | Müügid |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0     | 0      | 0     | 0      |

Seisuga 31.12.2018 oli laenukohustiste saldo seotud osapoolte ees 2 125 eurot ja intressikohustuste summa seotud osapoolte ees 386,03 eurot.

Blumont Holding OÜ ei ole aruandeperioodil teostanud ostu-müügitehinguid seotud osapooltega.

Juhatuse liikmetele ei makstud aruandeperioodil tasu ega tehtud muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.02.2019

**Blumont Holding OÜ (registrikood: 11342206) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                        |                      |
|--------------------|------------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll     | Allkirja andmise aeg |
| MEELIK KATTAGO     | Juhatuse liige         | 09.02.2019           |
| Resolutsioon:      | Aruanne heaks kiidetud |                      |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 586        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -250          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-2 836</b> |

Kahjum kaetakse ettevõtte tegevuse aktiveerimisel järgnevate perioodide kasumiga.

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 586        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -250          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-2 836</b> |

Kahjum kaetakse ettevõtte tegevuse aktiveerimisel järgnevate perioodide kasumiga.

## Osanikud

| Nimi / ärinimi         | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                          | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Metro Kinnisvara<br>OÜ | 10479724                                  | Kesklinna<br>linnaosa, Tallinn,<br>Harju maakond,<br>Eesti | 1632 EUR<br>(Lihtomand)      |
| LaSand OÜ              | 12159510                                  | Eesti                                                      | 816 EUR<br>(Lihtomand)       |
| BALESENE OÜ            | 12946900                                  | Eesti                                                      | 102 EUR<br>(Lihtomand)       |

## Sidevahendid

|                 |                           |
|-----------------|---------------------------|
| Liik            | Sisu                      |
| Mobiiltelefon   | +372 53403285             |
| E-posti aadress | meelik.kattago@blumont.eu |